



Comune di Lecco

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Numero 70 del 14.10.2013

**OGGETTO: ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIERE FRIGERIO RELATIVO A
BONIFICA CENTRO SPORTIVO BIONE**

Il Consiglio Comunale si è riunito il giorno quattordici del mese di ottobre nella Sala Consiliare della Residenza Municipale, in seduta di prima convocazione.

Risultano presenti i signori Consiglieri:

	PRESENTI	ASSENTI		PRESENTI	ASSENTI
Virginio Brivio – Sindaco	X		Giorgio Gualzetti	X	
Alfredo Marelli – Pres. Consiglio	X		Alberto Invernizzi	X	
Stefano Citterio	X		Alessandro Magni	X	
Salvatore Rizzolino	X		Ezio Venturini	X	
Eugenio Milani	X		Richard Martini	X	
Stefano Angelibusi	X		Stefano Chirico	X	
Andrea Frigerio	X		Giuseppe Fusi	X	
Michaela Licini		X	Ivan Mauri	X	
Luigi Marchio	X		Filippo Boscagli	X	
Raffaella Cerrato	X		Antonio Pasquini		X
Marco Caccialanza	X		Angela Fortino		X
Viviana Parisi	X		Dario Romeo	X	
Giorgio Buizza	X		Giacomo Zamperini		X
Alberto Colombo	X		Cinzia Bettega	X	
Jacopo Ghislanzoni	X		Lamberto Bodega		X
Ernesto Palermo	X		Stefano Parolari		X
Casto Pattarini	X		Giorgio Siani	X	
Antonio Pattarini	X		Giulio De Capitani	X	
Irene Riva	X		Giovanni Colombo	X	
Giuseppino Tiana		X	Pierino Locatelli	X	
Ciro Nigriello	X		T O T A L E	34	7

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Comunale, Alfredo Marelli, assistito dal Segretario Generale, Paolo Codarri.

Il Presidente del Consiglio Comunale sceglie, quali Scrutatori, i Consiglieri Comunali:

Buizza – Cerrato – Locatelli

Il Consigliere Frigerio procede all'illustrazione dell'Ordine del Giorno (Allegato 1). Il Presidente del Consiglio apre la fase di dibattito al termine della quale informa che il Consigliere Frigerio ha presentato un emendamento all'ordine del giorno, emendamento che viene distribuito ai Consiglieri e costituisce allegato n 2 alla presente deliberazione. Dopo alcuni interventi e dopo la replica del Consigliere Frigerio, Il Presidente Marelli apre la fase delle dichiarazioni di voto e pone in votazione l'ordine del giorno come modificato dal presentatore stesso.

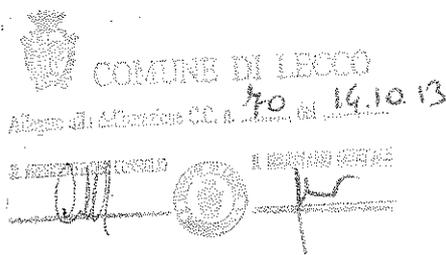
IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che il consigliere comunale Andrea Frigerio ha presentato in data 30.09.2013 con nota prot. 51578 un ordine del giorno sul tema "Bonifica Centro Sportivo Bione" (All. 1);
- Udita l'illustrazione dell'ordine del giorno da parte del consigliere Frigerio (All. n. 1) e della modifica da lui stesso presentata (All n 2) e i successivi interventi di cui alle risultanze della trascrizione della seduta consiliare;
- Nel corso del dibattito rientrano i consiglieri Bodega, Pasquini e Zamperini. Esce il Consigliere Palermo. Presenti 36 consiglieri, assenti 5 : Fortino, Licini, Palermo, Parolari e Tiana.
- Con n. 29 voti favorevoli, 6 contrari (Bettega, Bodega, Colombo G. De Capitani, Locatelli e Siani) e 1 astenuto (Zamperini)

DELIBERA

di approvare l'ordine del giorno presentato dal Consigliere Frigerio in data 30.09.2013 con nota prot. 51578 sul tema "Bonifica Centro Sportivo Bione" (All n 1), come modificato dallo stesso proponente (All n 2)

Andrea Frigerio
Consigliere Gruppo PD
Comune di Lecco



Alla Attenzione del
Sig. Virginio Brivio
Sindaco Comune di
Lecco

c.p.c

COMUNE DI LECCO
PROT. N. 51578
30 SET. 2013
CAT. 23 CL. 3 FASC.

Alla attenzione del
Sig. Alfredo Marelli
Presidente del Consiglio
Comune di
Lecco

Lecco, 30 settembre 2013

Oggetto: presentazione Ordine del Giorno

Allego per la discussione nel prossimo Consiglio utile il seguente OdG.

ORDINE DEL GIORNO

Premesso che

- Il Centro Sportivo Comunale "Al Bione" rappresenta il principale punto di riferimento per le attività sportive della città e in parte anche della provincia di Lecco.
- E' quindi importante ribadire la volontà di garantire la piena agibilità dello stesso nonché il suo potenziamento in rapporto alle richieste di pratica sportiva che positivamente è presente ed è in continua crescita. Per questa ragione già nella passata legislatura era stata ipotizzata la costruzione di una piscina scoperta e l'adeguamento normativo degli impianti, ma il tutto è stato bloccato e rimane bloccato da un lato per le verifiche ancora in corso sulla eventuale contaminazione del sottosuolo e, dall'altro, per i vincoli derivanti dal Patto di stabilità previsto dalle norme vigenti;

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale del 01.02.2005 è stato approvato il progetto relativo alla realizzazione di una piscina polifunzionale scoperta
- in data 29.11.2005 è stato approvato il progetto esecutivo con preventivo di spesa di Euro 2.208.894,00

- la relazione dello Studio Tecnico Zoppini Associati aveva già a suo tempo evidenziato che l'area era contaminata da sostanze che richiedono una caratterizzazione ai sensi del DM n. 471/1999 (ora D.Lgs 152/2006)

Verificato che:

- ai sensi del Titolo V, parte IV del D.Lgs n. 152/2006, per l'autorizzazione di interventi di bonifica, ripristino ambientale e messa in sicurezza permanente, era necessario convocare apposita Conferenza dei Servizi ai sensi della Legge n. 241/1990
- la Conferenza dei Servizi convocata in data **24.01.2007** ha deliberato di procedere all'elaborazione di un Piano di Caratterizzazione ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 prevedendo un congruo numero di carotaggi
- la Conferenza dei Servizi convocata in data **10.06.2008**, pur approvando la Relazione Tecnica del Piano di Caratterizzazione ha prescritto ulteriori indagini e campionamenti aggiuntivi al fine di poter formulare una analisi di rischio relativa all'intera area del Centro Sportivo Bione

in data **06.04.2009** l'Amministrazione Comunale

- dichiarava irrealizzabile la piscina in progetto a causa dei prevedibili aumenti dei costi richiesti dalle indagini richieste e della mancanza di garanzia circa i tempi di attuazione e realizzazione degli interventi
- di conseguenza destinava le risorse vincolate alla realizzazione della piscina, quantificate in Euro 1.895.884,00, ad altri interventi divenuti nel frattempo urgenti e indifferibili sulle strutture del Centro Sportivo Bione

Tenuto conto che:

- in data 23.07.2010, immediatamente dopo l'insediamento, l'Amministrazione Comunale convocava un incontro tecnico con Provincia di Lecco e ARPA Dipartimento di Lecco
- gli Enti interessati disponevano ulteriori indagini ambientali necessarie alla realizzazione degli interventi di riqualificazione delle strutture del Centro Sportivo
- nella Conferenza dei Servizi convocata in data **8.09.2011**, la ditta incaricata dal Comune per la redazione del piano di caratterizzazione, prospettando la piena compatibilità con le destinazioni d'uso del Centro Sportivo, chiedeva l'approvazione condizionata dell'analisi di rischio esaminata. L'ARPA, non ritenendo accoglibile la proposta, richiedeva una ulteriore revisione dell'analisi di rischio
- nella Conferenza dei Servizi convocata in data **22.03.2012** riteneva opportuno eseguire ulteriori approfondimenti sul sito per consentire una raccolta dati "*idonea a elaborare modelli di analisi di rischio applicabili a terreni naturali e a discariche*"
- nella Conferenza dei Servizi convocata in data **30.08.2012** veniva stabilita una rielaborazione del piano di indagini definendo l'ubicazione di ulteriori punti di campionamento.

Constatato che

- Purtroppo, a distanza di cinque anni, sono tuttora in corso le verifiche da parte di ARPA e Provincia per l'analisi di rischio dell'Area del Centro Sportivo ai sensi del D. Lgs 152/2006 e, purtroppo, sappiamo che solo una volta terminate tali indispensabili attività di verifica dell'area

sarà possibile dare corso a un progetto di riqualificazione e ampliamento del centro sportivo che dovrà essere compatibile con la analisi e le prescrizioni.

- Il procrastinarsi di questa situazione di stallo, non solo impedisce il pieno utilizzo del Centro da parte dei cittadini, ma costringe il Comune di Lecco a interventi manutentivi di emergenza con notevole dispersione di risorse, senza peraltro sopperire in modo definitivo alle carenze strutturali per il pieno utilizzo dell'impianto.

Tutto ciò premesso e consapevoli che i ritardi recano danni ai cittadini, il Consiglio Comunale

- **IMPEGNA LA GIUNTA DEL COMUNE DI LECCO**

- A considerare prioritari gli interventi necessari alle rilevazioni previste dalla C.S. del 30.08.2012
- a sollecitare la Giunta Regionale e l'Assessore allo Sport della Regione, perché intervengano sull'ARPA Lombardia ^{E SU TUTTE LE PARTI COLTORE} chiedendo di intensificare l'impegno e concludere finalmente le indagini ambientali al Centro Sportivo Bione formalizzando le loro determinazioni conclusive.
- a elaborare contemporaneamente appropriate procedure di Partenariato Pubblico Privato che, prevedendo la concessione di una gestione prolungata nel tempo, mobilitino risorse in grado di sostenere la realizzazione delle opere di bonifica ambientale e delle innovazioni e ampliamenti degli impianti. ^{Cio} per poter conciliare la necessità di importanti investimenti con i vincoli del Patto di Stabilità e, consentendo un adeguato ritorno economico ai soggetti interessati agli interventi programmati, garantire e migliorare l'offerta di servizi a tutti gli utenti sportivi.

Andrea Frigerio



↳ con progetti strutturali anche divisi in lotti per la RIQUALIFICAZIONE del CENTRO sportivo.

3 emendamenti e IdG. - Eugenio:
Approvare il secondo punto, dopo
ARPA con ARPA "e su tutti gli
enti coinvolti ..."

Approvare al terzo punto, dopo
"emendamenti degli impianti"
"----- con progetti attuativi anche
divisi in lotti per la ripulificazione
del Centro Sportivo."

Lecco 14/10/13

Andrea Zuffi
Mo

 **COMUNE DI LECCO**
Allegato alla deliberazione C.C. n. 70 del 14/10/13
Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO  Il SINDACO GENERALE 


ACE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Alfredo Marelli



IL SEGRETARIO GENERALE

Paolo Codarri



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 23 OTT. 2013 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 7 NOV. 2013 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 23 OTT. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

Paolo Codarri



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE

Paolo Codarri