



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 86 Del 04-09-09

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AI SIGNORI F.C. E T.A. ALL'APPLICAZIONE DELL'ART. 26 DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE.

L'anno duemilanove e questo giorno quattro del mese di settembre alle ore 09:30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

FAGGI ANTONELLA	SINDACO	P
PESENTI DARIO	VICESINDACO	P
MAMBRETTI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
GROSSI GAETANO	ASSESSORE	P
PASQUINI ANTONIO	ASSESSORE	P
FUMAGALLI ENNIO	ASSESSORE	P
BETTEGA CINZIA	ASSESSORE	P
MAURI IVAN	ASSESSORE	P
REDAELLI WALTER	ASSESSORE	P
PAROLARI STEFANO	ASSESSORE	P
SALA CESARE	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza la Dott.ssa ANTONELLA FAGGI in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale VINCENZO DEL REGNO incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- i Signori Fazzini Carlo e Tenderini Anna residenti a Lecco in Via Castagnera 2, sono proprietari di unità immobiliari, censite al N.C.E.U., Sez. Lec, Fg. 3, mapp. 161, sub. 6 e 16, ubicate nel fabbricato sito in Via Castagnera, costruito dall'Impresa Gabbi di Lecco, su terreno concesso in proprietà;
- l'unità immobiliare di cui sopra è soggetta alla convenzione del 30.6.1978, n. 44673/19074 di rep., a firma del notaio dott. Pietro Gaetani, stipulata tra il Comune di Lecco e l'Impresa Gabbi di Lecco, ai sensi dell'art. 35 della Legge 22.10.1971 n. 865;

Vista la nota del 29.7.2009, con la quale i Signori Fazzini/Tenderini hanno chiesto l'autorizzazione ad alienare le unità immobiliari di cui alle premesse, ai sensi dell'art. 26, 2° comma del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", al fine di poter alienare liberamente le stesse;

Considerato che l'art. 26, 2° comma del vigente Regolamento Comunale, così cita: "Con provvedimento della Giunta Comunale possono essere derogate le convenzioni già stipulate con la soppressione dei limiti di godimento previsti dall'art. 35 della Legge 22.10.1971 n. 865 in cambio di un corrispettivo per ogni alloggio edificato,.....";

Dato atto che, sulla base della documentazione presentata dai Signori Fazzini/Tenderini, è stata effettuata, dal Settore Lavori Pubblici, la stima prevista dal Regolamento Comunale in argomento e che la stessa ammonta ad € 4.966,00;

Visto l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000, trattandosi dell'attuazione di atti fondamentali del C.C.;

Visto il parere tecnico espresso ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

Vista la legge n. 131 del 26.4.1983;

Visti i Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

Con voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di dare applicazione al disposto dell'art. 26, 2° comma, del vigente "Regolamento Comunale per l'attuazione degli interventi di Edilizia Economica e Popolare", consentendo ai Sig.ri FAZZINI CARLO e TENDERINI ANNA, residenti a Lecco in Via Castagnera 2 di alienare liberamente le proprie unità immobiliari di cui alle premesse e soggette alla convenzione stipulata tra il Comune di Lecco e l'Impresa Gabbi di Lecco in data 30.6.1978, n. 44673/19074 di rep., a firma del notaio dott. Pietro Gaetani di Lecco;

- 2) Di dare atto che, a tal fine, i Signori FAZZINI CARLO e TENDERINI ANNA dovranno corrispondere a questa Amministrazione l'importo di € 4.966,00, calcolato ai sensi dell'art. 26 di cui al precedente punto 1);

**C.F. FZZ CRL 47R01 H028F
TND NNA 57E56 E507U**

- 3) Di introitare l'importo di € 4.966,00 alla risorsa 4.05.19, cap. 1512, del Bilancio 2009;
- 4) Di dare atto che il trasferimento di proprietà dei beni immobiliari di cui trattasi, potrà avvenire solo con l'attestazione del Comune di Lecco di avvenuto pagamento del corrispettivo di cui al punto 2).

Indi, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione,

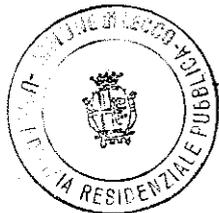
DELIBERA

L'immediata eseguibilità della presente deliberazione, per quanto riportato in precedenza, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 Dlgs. 267/2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** si esprime parere:
Favorevole sulla proposta di deliberazione I.D. n. 4108748.

Data, 31.08.2009



IL DIRETTORE DI SETTORE
Arch. Antonello Longoni

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
ANTONELLA FAGGI



IL SEGRETARIO GENERALE
VINCENZO DEL REGNO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 29 SET. 2009 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 24 SET. 2009, ai sensi dell'art. 124/ I^ comma, Dlgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 29 SET. 2009.

Li, 29 SET. 2009



Vice
IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Angelo Falbo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data 20 SET. 2009

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE
VINCENZO DEL REGNO