



Città di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 165 del 18.8.2011

OGGETTO: COMPLETAMENTO SOTTOPASSO LINEA FERROVIARIA PER IL COLLEGAMENTO PIAZZA LEGA LOMBARDA – VIA BALICCO. CODICE CUP: D16H09000060004.
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. – GRUPPO FERROVIE DELLO STATO (R.F.I.).

L'anno duemilaundici e questo giorno diciotto del mese di agosto alle ore 14.30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	A
Mario Moschetti	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	A
Armando Volontè	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Vice Segretario Genereale Dott. FLAVIO POLANO incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Programma Triennale ed Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per il triennio 2011 – 2013 e nell'elenco annuale 2011, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 14.03.2011, esecutiva, e successivamente adeguato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 13.06.2011, esecutiva;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29.12.2010 con il quale sono stati conferiti all'Arch. Antonello Longoni, gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- il Comune di Lecco ha chiesto alla Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. di prolungare il sottopasso viaggiatori della stazione di Lecco al fine di renderlo a uso promiscuo mediante la formazione di un nuovo accesso alla stessa dalla Via Balicco che permetta di collegare direttamente Piazza Lega Lombarda con detta viabilità;
- al fine di realizzare quanto sopra, è stata stipulata tra il Comune di Lecco e la Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. apposita convenzione (Rep. n. 31602 del 04.06.2009) che disciplinava l'intervento di realizzazione del prolungamento del sottopasso, individuato come "Fase 1" e demandava ad una successiva convenzione da stipularsi entro il 2010, la disciplina del completamento del sottopasso per il collegamento tra Piazza Lega Lombarda e Via Balicco, individuato come "Fase 2";
- in base a quanto sopra detto, i lavori relativi alla "Fase 1" sono stati eseguiti e l'accesso al sottopasso da Via Balicco risulta aperto al pubblico dal 13.12.2010, come accertato con verbale in data 09.12.2010, fatta eccezione per l'ascensore per il quale è in corso, da parte di RFI S.p.A., la procedura per la messa in esercizio;
- in esecuzione della "Fase 2" della convenzione tra il Comune di Lecco e la Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (Rep. n. 31602 del 04.06.2009), in data 07.09.2010 è stata sottoscritta congiuntamente da RFI S.p.A. e il Comune di Lecco una lettera d'intenti per regolamentare i reciproci impegni concernenti i lavori di completamento del sottopasso, in attesa della formalizzazione della relativa Convenzione;
- con nota del Direttore del Settore Lavori Pubblici in data 13.10.2009, è stato affidato l'incarico di progettazione preliminare relativo all'intervento denominato "Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda - Via Balicco", da realizzarsi secondo successivi livelli di approfondimenti tecnici, all'Ing. Giuseppe La Greca del Servizio Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici;
- con Determinazione Dirigenziale n. 147/LP del 26.11.2010, esecutiva, l'incarico afferente alla progettazione definitiva ed esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per i lavori in oggetto, è stato affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti composto da:
 - **Capitano Arch. Alberto**, nato a Bergamo il 25/6/1947, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo dal 1974 al N. 136, in qualità di titolare dello studio Capitano Architetti con sede in Bergamo, via Montello, N. 11 - C.f. CPTLRT47H25A794Z, P. Iva 03360560167, capogruppo mandatario;

- **Capitanio Arch. Remo**, nato a Bergamo il 18/2/1976, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo dal 2004 al N. 2108, in qualità di titolare dello studio Capitanio Architetti con sede in Bergamo, via Montello, N. 11 - C.f.CPTRME76B18A794V, P. Iva 03360560167, mandante;
- **Moioli Ing. Sebastiano**, nato a Anzano Lombardo il 11/6/1959, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bergamo dal 1986 al n. 1597 in qualità di titolare dello studio con sede in Nemro (BG), Via S.Jesus n.6 - C.f.MLOSST59H11A246X, P. Iva01064510165, mandante;
- **Zambonelli Ing. Enrico**, nato a Bergamo il 13/6/1968, all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bergamo dal 1996 al n. 2236 in qualità di titolare dello studio con sede in Nembro, Via Carducci n. 6 - C.f.ZMBNRC68H13A794L, P. Iva02470890167, mandante;
- **Papini Ing. Simone**, nato a Lecco il 24/9/1978, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bergamo dal 2008 al n. B88 in qualità di giovane professionista presso lo studio Capitanio Architetti con sede in Bergamo, via Montello, N. 11 - C.f.PPNSSMN78P24E507E, P. Iva 02964710160, mandante;
- **Grimaldi geol. Paolo**, nato a Crevalcore (BO) il 27/7/1965 iscritto all'Albo dei Geologi della Lombardia dal 1992 al n. 1420 in qualità di titolare dello studio con sede in Seriate, Via Sottoripa 18/b - C.f.GRMPLA65L27D166G, P. Iva 02866100163, mandante
per un importo pari a € 25.957,51.=, oltre CNPAIA 4% e Iva 29%, il tutto per € 32.394,97.=, già impegnato al Capitolo 20513, relativo a "Studi e progettazioni assistenza, consulenza e sondaggi" del Bilancio 2010, Imp. n. 2005/2700 dett 02 finanziato con RR.PP.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale di Giunta Comunale n. 103 del 15.10.2009, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di "Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda – Via Balicco" redatto in data 13.10.2009 dal progettista Ing. Giuseppe La Greca per la realizzazione dell'opera in oggetto, il quale prevedeva una spesa complessiva di € 1.200.000,00.=, Iva 20% compresa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 28.04.2011, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di: "Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza lega Lombarda – Via Balicco", redatto in data 15.02.2011 dall'Arch. Alberto Capitanio (Capogruppo mandatario), comportante una spesa complessiva di € 1.200.000,00.=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 323/LP del 29.04.2011, esecutiva, è stato assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto, imputando la somma di € 1.200.000,00.= nel Bilancio 2011 al Capitolo 22623 avente ad oggetto: Riqualficazione Piazza Lega Lombarda e zone limitrofe", come segue:
 - per € 487.077,00.=, Imp. n. 11/1133, finanziato con contributo regionale;
 - per € 400.000,00.=, Imp. n. 11/1134, finanziato da avanzo derivante da contributo provinciale;
 - per € 312.923,00.=, Imp. n. 11/1135, finanziato con avanzo da PO;

Dato atto che, in attuazione di quanto sopra si rende necessario procedere alla stipula della Convenzione relativa alla "Fase 2";

Considerato che, nel caso in specie, il Responsabile Unico del Procedimento è da individuarsi nell'Arch. Antonello Longoni, Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio;

Visto lo schema di convenzione sottoscritto in segno di accettazione da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (R.F.I.) in persona del responsabile della direzione territoriale produzione Milano, ing. Umberto Lebruto in data 27.06.2011;

Pertanto, ritenuto opportuno approvare il predetto schema di convenzione, allegato al presente atto;

Dato atto che la formalizzazione dell'accordo avverrà con la sottoscrizione di un contratto in forma di scrittura privata autenticata con spese a carico dell'amministrazione comunale;

Dato altresì atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 1.200.000,00.= trova copertura finanziaria nel Bilancio 2011 al Capitolo 22623 avente ad oggetto: "Riqualificazione Piazza Lega Lombarda e zone limitrofe", come segue:

- per € 487.077,00.=, Imp. n. 11/1133, finanziato con contributo regionale;
- per € 400.000,00.=, Imp. n. 11/1134, finanziato da avanzo derivante da contributo provinciale;
- per € 312.923,00.=, Imp. n. 11/1135, finanziato con avanzo da PO;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, qui allegato come parte integrante e sostanziale;

Ritenuta propria la competenza ai sensi dell'art. 48 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. 21.12.1999, n. 554;

Visto l'art. 134 - comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) di prendere atto di quanto illustrato in premessa;
- 2) di approvare lo schema di convenzione sottoscritto in segno di accettazione da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (R.F.I.) in persona del responsabile della direzione territoriale produzione Milano, ing. Umberto Lebruto in data 27.06.2011;
- 3) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 1.200.000,00.=, trova copertura finanziaria nel Bilancio 2011 al Capitolo 22623 avente ad oggetto: "Riqualificazione Piazza Lega Lombarda e zone limitrofe", come segue:
 - per € 487.077,00.=, Imp. n. 11/1133, finanziato con contributo regionale;
 - per € 400.000,00.=, Imp. n. 11/1134, finanziato da avanzo derivante da contributo provinciale;
 - per € 312.923,00.=, Imp. n. 11/1135, finanziato con avanzo da PO;

- 4) di demandare al Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio la sottoscrizione della convenzione in forma di scrittura privata autenticata con spese a carico dell'amministrazione comunale;
- 5) di trasmettere copia del presente provvedimento a Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (R.F.I.)

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Allegati:

- Pareri di regolarità tecnica;
- Copia Convenzione.

PARERE TECNICO DI CUI ALL'ART. 49 Dl. 267/2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** di esprime parere: **Favorevole** sulla proposta di deliberazione I.D. n. 6008038 del 05.08.2011

Data, 05.08.2011



IL DIRETTORE DEL SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ID N.
6008038 DEL 05/08/2011

SETTORE: FINANZIARIO, SOCIETÀ PARTECIPATE, GARE E CONTRATTI
SERVIZIO: CONTABILITÀ

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta la regolarità contabile della proposta di deliberazione in esame confermando la copertura finanziaria.

Lecco, 12/08/2011

IL DIRETTORE DI SETTORE

Michele Brivio



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Daniela Porta

DP

Pratica trattata da: Fausto Nani

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Gruppo Ferrovie dello Stato

Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato, a norma dell'Art. 2497 sexies cod. civ. e del D.Lgs n° 188/2003

DIREZIONE TERRITORIALE PRODUZIONE MILANO S.O. INGEGNERIA

COMUNE DI LECCO

CONVENZIONE

con il Comune di Lecco per regolare i rapporti inerenti il completamento del sottopasso viaggiatori della stazione di Lecco reso a uso promiscuo mediante la formazione di un nuovo accesso alla stazione e il conseguente collegamento diretto tra Piazza Lega Lombarda e Via Balicco.

PREMESSO:

- che il Comune di Lecco ha chiesto alla Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. di prolungare il sottopasso viaggiatori della stazione di Lecco al fine di renderlo a uso promiscuo mediante la formazione di un nuovo accesso alla stessa dalla Via G. Balicco che permetta di collegare direttamente Piazza Lega Lombarda con detta Viabilità;
- che, al fine di realizzare quanto sopra, è stata stipulata tra il Comune di Lecco e Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. apposita convenzione (REP. N. 31602 del 04.06.2009) che disciplinava l'intervento di realizzazione del prolungamento del sottopasso, individuato come FASE 1 e demandava a una successiva convenzione da stipularsi entro il 2010, la disciplina del completamento del sottopasso per il collegamento Piazza Lega Lombarda - Via Balicco,



individuato come FASE 2;

- che, in base a quanto sopra detto, i lavori relativi alla FASE 1 sono stati eseguiti e l'accesso al sottopasso da via Balicco risulta aperto al pubblico dal 13/12/2010, come stabilito con verbale in data 09/12/2010, fatta eccezione per l'ascensore per il quale è in corso, da parte di RFI, la procedura per la messa in esercizio;
- che in data 07/09/2010 è stata sottoscritta congiuntamente da RFI Spa e il Comune di Lecco una lettera d'intenti per regolamentare i reciproci impegni, in attesa della formalizzazione della relativa Convenzione;
- che in attuazione di quanto sopra si rende necessario procedere alla stipula della Convenzione al fine di eseguire le opere di cui alla FASE 2;

Volendosi ciò far constatare da regolare Convenzione

F R A

la Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. che di seguito, per brevità verrà denominata RFI, per la quale, giusto le facoltà conferitogli con Procura di Repertorio n.74731-Rogito n.17690 del 07/07/2009 del Notaio Paolo Castellini di Roma come da O.d.s n125/A.D. del 18/03/2011 (R.F.I.) interviene nel presente Atto il Sig. Umberto ing. Lebruto nato a Sant'Arcangelo Trimonte (Bn) il 09/02/1964, C.F. LBRMRT64B09F557C, domiciliato per la carica a Milano in Via Ernesto Breda 28, nella sua qualità di Responsabile della Direzione Territoriale Produzione Milano

E

il Comune di Lecco, che di seguito, per brevità verrà denominato Comune, partita IVA e Codice Fiscale 00623530136, nella persona del Sig. Antonello Arch. Longoni, nato a Bergamo il 11/11/1958, C.F. LNGNNL58S11A794P,

domiciliato per la carica in Lecco, presso la Sede Municipale di Piazza Diaz n. 1, che interviene in questo atto non per sé, ma in nome e per conto e nell'esclusivo interesse dell'Ente di cui è Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, giusto provvedimento del Sindaco n. 214/2010, e che rappresenta ad ogni effetto di legge;

Si conviene e si stipula quanto segue.

ARTICOLO 1

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale della presente Convezione.

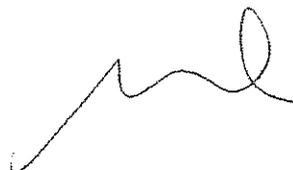
ARTICOLO 2

Sulla base di quanto stabilito nella Convenzione Rep. N. 31602 del 04/06/2009 si rende ora necessario disciplinare i rapporti tra il Comune e RFI per il completamento del sottopasso della stazione di Lecco per il collegamento piazza Lega Lombarda – Via Balicco e per la gestione dell'intera opera.

Il prolungamento del sottopasso di cui sopra verrà realizzato dal Comune e il costo dell'opera rimarrà a carico dello stesso, come previsto al successivo Art. 6.

Il Comune, per la copertura finanziaria dell'intervento, intende avvalersi del contributo che verrà erogato dalla Regione Lombardia nell'ambito del Programma Operativo Regionale FESR 2007-2013 – linea di intervento 3.1.1.1. e per la rimanente parte si avvarrà di fondi propri con la compartecipazione di RFI per quanto meglio specificato nei successivi capoversi. Nel caso in cui non venga concesso il contributo, il Comune finanzia l'importo non erogato con fondi propri.

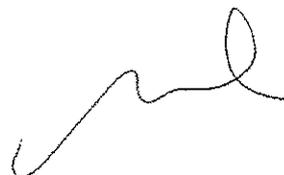
Il Comune provvederà, direttamente:



- alla completa progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva del completamento del sottopasso. Tale progetto dovrà tener conto, anche, delle vigenti normative di RFI;
- alla direzione lavori e relativa contabilità;
- al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori attraverso l'indizione di una procedura a evidenza pubblica per l'affidamento degli stessi sulla base del progetto esecutivo di cui sopra;
- al collaudo tecnico-amministrativo dei lavori e al collaudo statico di tutte le strutture e infrastrutture realizzate (escluso il verbale di collaudo dell'impianto ascensore che rimane in carico a RFI che sarà redatto a seguito della fornitura, da parte del Comune, di tutti i documenti/certificati previsti dalla normativa vigente).

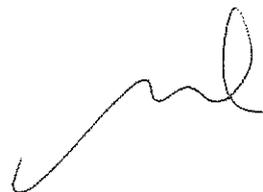
RFI provvederà, direttamente:

- alla quantificazione dei costi, ai fini dell'inserimento delle relative somme nel QE di progetto, per gli interventi su sottoservizi e/o impianti di RFI già esistenti o da creare, sul sedime della stessa;
- alla condivisione e alla supervisione della redazione dei livelli progettuali definitivo ed esecutivo, oltre che alla relativa approvazione tecnica, elaborati dal progettista incaricato dal Comune;
- all'acquisizione di tutte le autorizzazioni, nulla osta e benestari dei vari soggetti del Gruppo FS, necessari sia in fase di progettazione che di esecuzione e collaudo e alla trasmissione al Comune in tempo utile, al fine del pieno rispetto del cronoprogramma del progetto esecutivo e più in generale, del cronoprogramma delle fasi attuative inviato in Regione



Lombardia, in sede di accettazione preliminare del contributo e successivi adeguamenti allegato alla presente Convenzione quale parte sostanziale ed integrante;

- a promuovere la cooperazione e il coordinamento di tutte le attività interferenti con l'esercizio ferroviario e/o altri lavori eseguiti in prossimità dell'area ferroviaria, così come previsto all'Art. 26 comma 3 del D. Lgs 81/2008 e dalla procedura RFI DPO/SLA SIGS P 07 e P 14;
- a garantire l'esercizio ferroviario durante le fasi di realizzazione dell'intervento, anche in relazione all'accesso ai binari da parte dell'utenza, con scorte, protezioni, rallentamenti, interruzioni ecc., in caso di loro necessità.
- all'esecuzione diretta con proprio personale o alla progettazione, all'affidamento a impresa specializzata, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, al collaudo e al relativo finanziamento di tutti gli interventi che si rendesse necessario approntare in relazione agli impianti e sottoservizi di proprietà del Gruppo FS da spostare/modificare/ adeguare/ampliare, quali a esempio l'impianto di informazioni al pubblico (tele indicatori, etc...), con la sola esclusione delle opere murarie e delle predisposizioni, quali a esempio cavidotti e pozzetti. Il Comune, pertanto, prevederà, nel QE del progetto esecutivo, i relativi oneri per le opere murarie e per le predisposizioni, richieste da RFI in fase di redazione del progetto esecutivo del Comune e ne sosterrà la relativa spesa.
- Alla redazione del verbale di collaudo dell'impianto ascensore in



servizio pubblico e a tutti gli adempimenti necessari per la sua messa in esercizio;

ARTICOLO 3

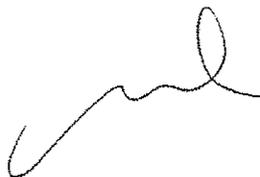
Il sottopasso di stazione sarà prolungato verso Piazza Lega Lombarda e collegato alla stessa, procedendo alla demolizione delle rampe di scale esistenti.

Tale prolungamento consiste nella costruzione della canna del sottopasso della lunghezza di circa m 22,00, con una sezione utile di m 3,50 di larghezza e m 2,30 di altezza. Tale canna sarà direttamente collegata con Piazza Lega Lombarda tramite rampe di raccordo con il piano esistente.

Le finiture sono state condivise tra le parti in sede di progettazione definitiva, nel rispetto di quanto autorizzato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed Ambientali prot. 2211CR del 04/03/2011, fermo restando il budget di spesa del QE di progetto.

Tutti gli interventi sui sottoservizi esistenti nell'area di cantiere, non di proprietà del Gruppo FS e atti a permettere la realizzazione delle opere oggetto della presente Convezione, saranno di completa e diretta competenza del Comune, che affiderà gli interventi di modifica provvisori e definitivi ai relativi gestori.

Per contro tutti gli interventi sui sottoservizi esistenti nell'area di cantiere, di proprietà del Gruppo FS o privati autorizzati da RFI, atti a permettere la realizzazione delle opere oggetto della presente Convezione, saranno di completa e diretta competenza di RFI stessa che provvederà a eseguirli direttamente con oneri a proprio carico o a farli eseguire dai privati gestori degli stessi.



Le modalità e i tempi di esecuzione dei predetti interventi saranno definiti in fase progettuale di comune accordo (Conferenza di Servizi) tra Comune, RFI e gli Enti gestori interessati. Si precisa che la relativa Conferenza di Servizi sarà convocata a cura del Comune. Gli interventi di spostamento dovranno essere realizzati propedeuticamente prima dell'inizio dei lavori del completamento del sottopasso.

Il Comune provvederà all'affidamento degli interventi di propria competenza mediante l'utilizzo delle somme stanziare a tal scopo nel QE di progetto dell'opera, non comprese nell'importo di cui all'art. 6.

RFI metterà a disposizione temporaneamente per tutta la durata dei lavori un'area di cantiere necessaria per la realizzazione degli stessi. Tale area verrà individuata in fase di progettazione esecutiva e condivisa tra RFI e Comune.

ARTICOLO 4

Durante l'esecuzione dei lavori il direttore dei lavori, per mutate situazioni dei luoghi o per qualsiasi altro motivo sopravvenuto connesso all'esercizio ferroviario, su indicazione di RFI, potrà promuovere tutte quelle varianti al progetto dell'opera, senza alterare le caratteristiche essenziali della stessa, che possano ritenersi necessarie per la sicurezza, per la stabilità e per la buona riuscita dell'opera stessa. Tali varianti dovranno essere approvate dal Comune, previa approvazione tecnica di RFI, nei limiti degli stanziamenti previsti e senza alcuna integrazione di risorse economiche a carico del Comune e di R.F.I.

ARTICOLO 5

L'opera in oggetto comporta un preventivo di spesa di € 1.200.000,00 (unmilione duecentomila/00) – secondo il Quadro Economico del progetto



preliminare approvato dal Comune con Deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 15/10/2009.

RFI contribuirà alla realizzazione dell'opera mediante l'abbuono degli oneri prettamente ferroviari come interruzioni, rallentamenti ai treni, scorte di personale necessario per la protezione dei cantieri in presenza di esercizio ferroviario, interventi sui sottoservizi e impianti di sua competenza e accollandosi gli oneri e le spese per il collaudo dell'impianto ascensore e tutti gli adempimenti per la messa in esercizio dello stesso.

ARTICOLO 6

Il costo delle Opere Civili che saranno affidate in appalto dal Comune per la realizzazione dell'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, al netto dell'IVA, è stato valutato in Euro 700.000,00 (settecentomila/00).

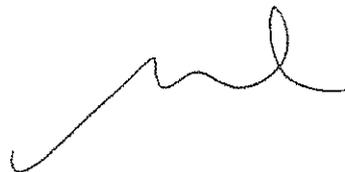
In caso di mancata aggiudicazione dei lavori RFI e Comune dovranno procedere a una revisione di quanto previsto nella presente Convenzione.

Le opere che saranno eseguite sulle aree di proprietà di RFI rimarranno in proprietà di tale società e quelle eseguite sulle aree di proprietà del Comune resteranno di proprietà del Comune stesso.

RFI concede l'area di sua proprietà, oggetto dei lavori, in uso al Comune di Lecco per il periodo di vita tecnica utile dell'infrastruttura che sarà realizzata, individuato in 30 anni dalla realizzazione (emissione collaudo provvisorio), nel rispetto delle condizioni del Bando POR FESR 2007-2013.

Il Comune di Lecco non si opporrà, per quanto di sua competenza, all'eventuale utilizzo da parte di R.F.I. dello spazio sottostante la tettoia liberty per la posizione di cartelli e/o gazebi provvisori.

ARTICOLO 7



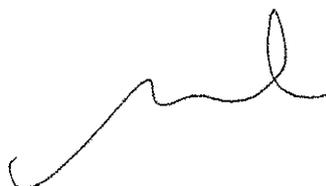
Il Progetto Preliminare è stato approvato dal Comune di Lecco con deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 15/10/2009.

Il Progetto Definitivo è stato approvato da R.F.I. IN DATA 28/03/2011 e dal Comune di Lecco con deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 28/04/2011.

Nel Progetto Esecutivo si ottimizzerà l'approfondimento strutturale che consentirà di modificare la distanza utile tra il F.V. e il filo esterno del corrimano della nuova scala di accesso al sottopasso.

Al fine di coordinare le reciproche attività oggetto della presente Convenzione si definiscono le seguenti tempistiche:

1. Redazione del progetto esecutivo entro il 30/10/2011;
 2. Entro quindici giorni dalla data di consegna, da parte del Comune a RFI, del progetto esecutivo, RFI procederà alla sua approvazione;
 3. Entro quindici giorni dal ricevimento della comunicazione di RFI dell'approvazione del progetto, il Comune provvederà alla validazione e approvazione del progetto esecutivo;
- Quanto sopra fermo restando che il progetto esecutivo approvato va trasmesso in Regione entro il 31/12/2011;
4. Entro centocinquanta giorni dall'approvazione, il Comune provvederà all'espletamento delle procedure di gara per l'individuazione dell'esecutore dei lavori, all'aggiudicazione dell'intervento oggetto del progetto esecutivo e alla consegna e inizio dei lavori, previa messa a disposizione da parte di RFI delle aree di cantiere di sua proprietà a seguito dell'espletamento delle procedure di cui all'art.2 e 8. Entro il 30/06/2012 va comunicato alla Regione l'avvenuta consegna e inizio dei lavori.
 5. I lavori oggetto dell'appalto saranno portati a termine presumibilmente



in centottanta giorni dalla data del loro inizio e comunque sulla base di quanto previsto in sede di progettazione esecutiva, salvo eventuali periodi di sospensione lavori o di proroghe giustificate.

ARTICOLO 8

Si stabilisce che sarà compito del Comune rilasciare e/o ottenere, prima dell'inizio dei lavori, tutti i nullaosta, autorizzazioni e permessi e quant'altro occorra, a qualunque titolo, da parte degli Organi e Enti preposti alla tutela del territorio, dei beni ambientali, architettonici, artistici, archeologici e simili, o aventi competenza in materia urbanistica.

Si stabilisce altresì che sarà compito di RFI rilasciare e/o ottenere, prima dell'inizio dei lavori, tutti i nullaosta, autorizzazioni e permessi e quant'altro occorra, a qualunque titolo, da parte di tutte le strutture del Gruppo FS.

La documentazione di cui sopra dovrà pervenire al Comune nel tempo utile per il rispetto dei contenuti del precedente Art. 7.

ARTICOLO 9

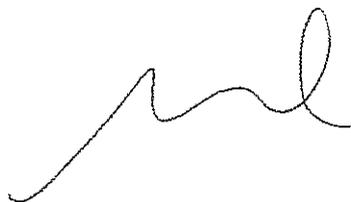
L'accesso alle scale che immettono direttamente sui marciapiedi a servizio dei binari sarà consentito ai soli viaggiatori muniti di recapito di viaggio e regolamentato dalle norme fissate dal D.P.R. n. 753 dell'11.07.1980 e delle "Condizioni e Tariffe sul trasporto ferroviario".

Sarà a carico del Comune l'ampliamento dell'impianto di videosorveglianza del sottopasso promiscuo, già realizzato nell'intervento denominato FASE 1.

Sarà ampliato e/o modificato, da RFI con oneri a proprio carico, l'attuale impianto di tele-indicatori con monitor indicanti la partenza dei treni.

ARTICOLO 10

L'eventuale ricostruzione delle opere realizzate con l'intervento, oggetto della



presente Convenzione, sarà effettuata a cura e spese dei contraenti per le rispettive proprietà.

I reciproci impegni circa la gestione e le manutenzioni di tutto il sottopasso promiscuo, realizzato nella FASE 1 e FASE 2, anche a parziale modifica e/o integrazione della convenzione REP. N. 31602 del 04/06/2009, sono così convenuti:

1) ONERI A CARICO DI RFI

RFI curerà la manutenzione straordinaria delle strutture portanti di tutto il sottopasso ricadente nella sua proprietà.

Sono inoltre a carico di RFI:

- a) l'allacciamento dell'impianto di illuminazione, realizzato nella Fase 2, a quello già esistente di sua proprietà compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria e le spese di fornitura di energia elettrica di tutto il sottopasso e nella zona ubicata sotto la tettoia liberty;
- b) la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di teleindicatori;
- c) la nomina di un responsabile dell'esercizio dei due impianti ascensore, quello già realizzato per il collegamento del sottopasso con via Balicco denominato -ascensore 1- e quello da realizzare per il collegamento del sottopasso ai marciapiedi binario 1 e 1 Tronco, denominato -ascensore2-;
- d) tutti gli oneri gestionali, la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'allacciamento alla propria linea elettrica e telefonica, la fornitura di energia elettrica e tutto quanto qui non menzionato, degli ascensori 1 e 2 e ne addebiterà, nei modi d'uso, il 50% (cinquanta per cento) della spesa al Comune;

e) la manutenzione ordinaria e straordinaria delle canalette di raccolta acque meteoriche e relative linee di scarico, sia esistenti che di nuova realizzazione e l'impianto di sollevamento acque a servizio del sottopasso; tale impianto sarà allacciato alle reti di RFI, compresa l'alimentazione idrica necessaria e la manutenzione delle pompe stesse;

f) tutta la pulizia, ordinaria e straordinaria, dell'intero sottopasso e ne addebiterà, nei modi d'uso, il 50% (cinquanta per cento) della spesa al Comune;

g) tutta la restante manutenzione ordinaria del sottopasso, non specificata nei punti precedenti a titolo esemplificativo quali rifacimenti d'intonaci, pavimenti, tinteggiature, ecc.... La spesa degli interventi eseguiti sul sedime del Comune sarà addebitata, nei modi d'uso, allo stesso.

2) ONERI A CARICO DEL COMUNE

Il Comune curerà la manutenzione straordinaria delle strutture portanti di tutto il sottopasso ricadenti nella Sua proprietà;

Sono inoltre a carico del Comune:

a) la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di videosorveglianza;

b) la spesa del 50% (cinquanta per cento) di tutta la pulizia, ordinaria e straordinaria, dell'intero sottopasso che gli sarà addebitata da RFI nei modi d'uso;

c) la spesa del 50% (cinquanta per cento) riferita ai due ascensori di cui al precedente punto 1/d), che gli sarà addebitata da RFI nei modi d'uso;

d) la spesa meglio specificata al precedente punto 1/g), che gli sarà addebitata da RFI nei modi d'uso.



Qualora RFI rilevasse inadempienze del Comune agli obblighi di manutenzione di cui sopra, tali da compromettere la stabilità e la funzionalità dell'opera, ne darà comunicazione al Comune stesso il quale si obbliga fin d'ora a provvedere subito, e comunque non oltre il termine che sarà indicato da RFI, a eliminare le deficienze riscontrate. Qualora il Comune non provvedesse a quanto sopra, ovvero si trattasse di lavori giudicati indilazionabili per la sicurezza dell'esercizio ferroviario e per l'agibilità dell'intero sottopasso, RFI stessa eseguirà, dandone preventiva comunicazione al Comune, i lavori occorrenti a spese dello stesso, che, mentre sin d'ora ne autorizza l'esecuzione, si obbliga a rimborsare, in tale evenienza, con l'aumento del 10% per spese generali e della quota per I.V.A., tutte le spese che saranno sostenute da RFI, senza eccezioni né riserve, sollevando, per altro, RFI medesima da ogni responsabilità per l'eventuale sospensione dell'utilizzo del sottopasso che si rendesse necessaria per l'esecuzione dei cointesi lavori.

Quanto sopra varrà reciprocamente tra le parti e potrà pertanto altresì essere attivato dal Comune per le inadempienze di RFI, relativamente al sottopasso promiscuo.

ARTICOLO 11

Resta inteso che l'eventuale pubblicità nel sottopasso oggetto della presente Convenzione sarà di pertinenza delle parti contraenti in base alle rispettive proprietà.

ARTICOLO 12

Il Comune si obbliga a tenere RFI sollevata e indenne da ogni e qualsiasi responsabilità, reclamo e azione che provenissero da Terzi, Enti Pubblici, ecc., per danni a cose e persone derivanti dalla mancata ottemperanza agli obblighi

di competenza. A tale riguardo il Comune si impegna sin da ora a rinunciare a qualsiasi reclamo o pretesa di indennizzo. Quanto sopra varrà reciprocamente tra le parti e potrà pertanto altresì essere invocato dal Comune per le inadempienze di RFI, relativamente al sottopasso promiscuo.

ARTICOLO 13

Ultimati i lavori che formano oggetto della presente Convenzione dovrà essere effettuata in contraddittorio una visita sopralluogo da parte di rappresentanti di RFI e del Comune per constatare la regolare esecuzione delle opere previste nella presente Convenzione, da farsi risultare mediante apposito Verbale.

Nel Verbale di cui sopra sarà stabilita, anche, la data di apertura al pubblico del completamento del sottopasso promiscuo.

Il collaudo tecnico-amministrativo delle opere dovrà essere emesso entro il termine di sei mesi dall'ultimazione dei lavori (in caso di emissione di certificato di regolare esecuzione, il termine sarà ridotto a tre mesi).

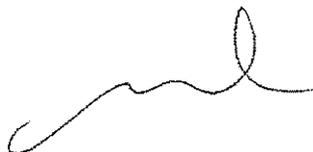
ARTICOLO 14

Il Comune riconosce che le eventuali vertenze giudiziarie derivanti dalla presente Convenzione vengano deferite alla cognizione del Tribunale Civile e Penale di Milano.

Il Comune dichiara di eleggere il proprio domicilio fiscale presso la sede Municipale di Lecco, Piazza Diaz n. 1 partita IVA e Codice Fiscale 00623530136. RFI dichiara il proprio domicilio fiscale in Roma - Piazza della Croce Rossa n. 1 - Codice Fiscale n. 01585570581 e Partita I.V.A. n. 01008081000.

ARTICOLO 15

Il presente Atto è stipulato in forma di Scrittura Privata autenticata ed è



soggetto ad obbligo di registrazione in termine fisso ai sensi di quanto previsto dall'Art. 5 del DPR 131/86.

Tutte le spese di scritturazione, bollo, registrazione, riproduzione tipi ed eventuale altra inerente e conseguente alla presente Convenzione sono a carico del Comune.

ARTICOLO 16

La presente Convenzione è valida ed impegnativa sin da ora per entrambe le Parti ed è stata approvata dal Comune di Lecco con Deliberazione di Consiglio Comunale n. in data esecutiva ai sensi di Legge.

Lecco/Milano, li

PER IL COMUNE

PER LA RETE FERROVIARIA ITALIANA SpA



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL VICE SEGRETARIO GENERALE
FLAVIO POLANO

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 24/08/11 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 08/09/11, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data

Li, 24/08/11

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
FLAVIO POLANO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE