



Città di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 243 del 17.11.2011

OGGETTO: VALORIZZAZIONE INTEGRATA DELLE AREE MINERARIE IN LOCALITÀ PIANI RESINELLI: ADESIONE DEL COMUNE DI LECCO AL PISL 2011-13 E APPROVAZIONE SCHEDA TECNICA PER SISTEMAZIONE IMMOBILE "PRO LOCO".

L'anno duemilaundici e questo giorno diciassette del mese di novembre alle ore 15 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

| | | |
|--------------------|-------------|---|
| Virginio Brivio | SINDACO | P |
| Vittorio Campione | VICESINDACO | P |
| Francesca Bonacina | ASSESSORE | P |
| Ivano Donato | ASSESSORE | P |
| Martino Mazzoleni | ASSESSORE | P |
| Mario Moschetti | ASSESSORE | P |
| Francesca Rota | ASSESSORE | A |
| Michele Tavola | ASSESSORE | P |
| Armando Volontè | ASSESSORE | A |

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. PAOLO CODARRI incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 24/7/2008 veniva sottoscritto tra Regione Lombardia, Provincia di Lecco, Comunità Montana del Lario Orientale, il comune di Lecco, il comune di Mandello del Lario, il comune di Abbadia Lariana, il comune di Ballabio e il Politecnico di Milano-Polo regionale di Lecco un accordo di programma che definisce le linee di intervento per valorizzare le aree minerarie in località Piani Resinelli sia in termini di riqualificazione ambientale che di sistemazione degli immobili e aree sportive asserviti al progetto che di sviluppo di proposte turistiche, e ne identifica i costi di massima;

Considerato che Regione Lombardia in attuazione della propria l.r. 25/2007 e s.m.i., recante "Interventi regionali in favore della popolazione dei territori montani" ha assegnato risorse alle Comunità Montane e ai quattro capoluoghi definiti Montani, ovvero Varese, Como, Lecco e Sondrio per interventi di valorizzazione dei propri territori montani attraverso l'utilizzo dello strumento di programmazione negoziata denominata PISL Montagna 2011-13;

Considerato che i Comuni capoluogo sopraindicati, anche se non appartenenti alle Comunità Montane ma classificati "montani" o "parzialmente montani" ai sensi della L. 1102/71, possono sviluppare la loro progettualità in coerenza con il dettato normativo della l.r. 11/2011 inserendo i loro interventi nel PISL della Comunità Montana del territorio di riferimento;

Ritenuto, in coerenza con l'azione indicata nell'AdP sopra citato a carico del Comune di Lecco, di presentare il progetto di sistemazione dell'immobile di proprietà ubicato ai Piani Resinelli (cfr scheda allegata) per un costo presunto di massima di € 250.000 e chiedendone l'inserimento nel PISL 2011-13 della Comunità Montana Lario Orientale;

Preso atto che il contributo assegnato da Regione Lombardia al comune di Lecco, con riferimento alla DGR IX / 2406 del 26/10/2011, ammonta ad € 113.478 sul triennio 2011-13 (con erogazione annuale di € 37.826 annui) , quest'ultimo si impegna a coprire la differenza fino all'ammontare di € 250.000 (ovvero € 136.522) - con risorse proprie da iscrivere nel bilancio previsionale 2012 – 2014;

Ritenuto altresì di riservarsi di conferire mandato alla citata Comunità Montana per la realizzazione del progetto di sistemazione dell'immobile sia per quanto concerne la fase di progettazione che per quanto riguarda il vero e proprio intervento di ristrutturazione edilizia, dando atto che si procederà successivamente alla predisposizione di apposito accordo;

Visto il Bilancio di Previsione 2011 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 32 del 14.03.2011 e successive modifiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione 2011 approvato con delibera di Giunta Comunale nr. 82 del 29.04.2011;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto, l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Visto il parere tecnico, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) di approvare la scheda tecnica per la sistemazione dell'immobile "Pro Loco" sito in località Piani Resinelli per una spesa complessiva di € 250.000 di cui € 113.478 finanziati da Regione Lombardia attraverso i fondi della L.R. 25/2007 e per la rimanente parte, ammontante ad € 136.522 con fondi propri da iscrivere nel bilancio triennale di previsione 2012-14, dando atto che tale intervento è inserito nell'AdP approvato da Regione Lombardia con Decreto Presidente Giunta Regionale n. 8247 del 24/7/2008;
- 2) di riservarsi di demandare alla Comunità Montana Lario Orientale la progettazione e realizzazione dell'opera di sistemazione dell'immobile dando atto che si procederà successivamente alla predisposizione di apposito accordo;
- 3) di formalizzare l'adesione al PISL della Comunità Montana Lario Orientale demandando al Sindaco la presentazione della richiesta nei termini del presente deliberato ;

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

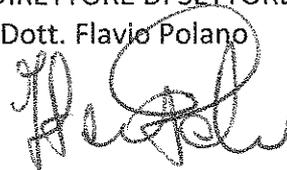
PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: " Valorizzazione integrata delle aree minerarie in località Piani Resinelli: adesione del comune di Lecco al PISL 2011-13 e approvazione scheda tecnica per sistemazione immobile "Pro Loco", ID n. 6227638 del 17.11.2011.

Lecco, 17.11.2011

IL DIRETTORE DI SETTORE

Dott. Flavio Polano

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Flavio Polano', written over a circular stamp or seal.



COMUNE DI LECCO

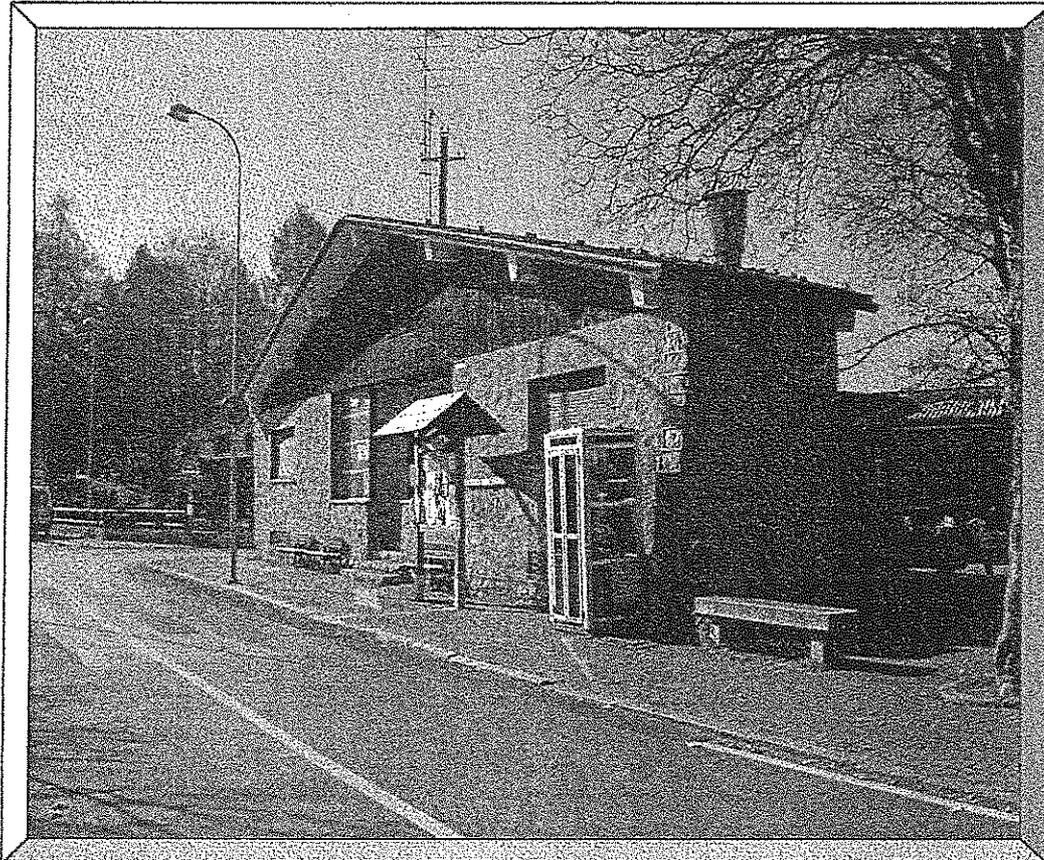
Allegato alla deliberazione G.C. n. 243 del 17/11/2007

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signatures and official stamps]

Comunità Montana del Lario Orientale
COMUNE DI LECCO



PROPOSTA INTERVENTO

OPERE DI ADEGUAMENTO EDIFICIO PRO-LOCO
Comune di Lecco

lecco, dicembre 2007

Scheda per sistemazione edificio denominato "Pro Loco" sito in località Piani Resinelli – via Escursionisti

Scheda tecnica

L'edificio – che si sviluppa su due piani - è degli anni sessanta e non essendo mai stato fatto alcun tipo di manutenzione ordinaria, ora si rendono necessari importanti lavori di sistemazione e ripristino per renderlo minimamente funzionale a scopi turistici.

Le opere principali da realizzare sono le seguenti:

- impermeabilizzazione e sistemazione parti ammalorate del tetto
- messa a norma degli impianti
- allacciamento all'acquedotto
- rifacimento serramenti
- rifacimento pavimenti
- sistemazione interna dei tavolati in relazione agli usi previsti + tinteggiatura
- installazione di pannelli solari e fotovoltaici sul tetto
- eventuale realizzazione di cappotto interno per l'isolamento termico

La stima dei costi delle opere da realizzare, effettuata dai tecnici della Comunità Montana che poi seguiranno sia la parte progettuale che i lavori di sistemazione, ammonta attorno ai 250.000 euro.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il **21 NOV. 2011** vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al **6 DIC. 2011**, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data **21 NOV. 2011**

Li, **21 NOV. 2011**



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE