



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 208 del 25.10.2012

OGGETTO: CAMBIO ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE MODERATO NEL COMUNE DI LECCO – ART. 22 REG. REG. 10.02.2004 N.1 E S.M.I.

L'anno duemiladodici e questo giorno venticinque del mese di ottobre alle ore 15.30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. PAOLO CODARRI incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Determinazione dirigenziale n.45/PAT del 14/03/2007 con la quale è stato assegnato un alloggio di edilizia residenziale pubblica a canone moderato in Via Milazzo 27 al nucleo familiare della signora M.P. in base alla graduatoria allora vigente;

Premesso che dall'anno 2010 il nucleo familiare della signora M.P. versa in una difficile situazione sociale dovuta all'aggravarsi delle condizioni di salute dei fratelli M.A. e M.L., entrambi invalidi civili al 100%, si è pertanto rivolta agli uffici del Settore Politiche Sociali chiedendo una collaborazione per un cambio alloggio all'interno del patrimonio di e.r.p. del Comune di Lecco;

Premesso che la signora M.P. residente a Lecco in Via Milazzo 27 in data 03/10/2012 prot. n.43314 ha inoltrato agli uffici del Settore Politiche Sociali e di Sostegno alla Famiglia una richiesta formale di cambio alloggio a canone moderato per la difficile situazione socio-sanitaria in cui versa il proprio nucleo familiare, situazione legata anche alla difficoltà abitativa nell'attuale alloggio di e.r.p. assegnato;

Premesso che il Servizio Famiglia e Territorio del Settore Politiche Sociali ha supportato la domanda di cambio alloggio della signora con una relazione sociale che ne comprova la forte condizione di disagio sociale e la documentazione sanitaria ne supporta il reale peggioramento delle condizioni di salute dopo aver fatto tutte le necessarie verifiche;

Considerato che secondo l'art.22 commi 4 e 10 del Reg. reg. n.1/2004 e s.m.i. i comuni d'intesa con gli enti gestori possono provvedere direttamente alla stipula di accordi per singoli cambi alloggio in casi di uno o più componenti del nucleo familiare affetti da minorazioni o malattie invalidanti, o che comportino un handicap grave ovvero una percentuale d'invalidità pari o superiore al 66%;

Considerato che l'ALER Lecco, con nota prot. n.45272 del 12/10/2012, ha comunicato che non esistono cause ostative al cambio alloggio del nucleo della signora M.P. e che si può procedere alla redazione del relativo atto di modifica dell'assegnazione secondo quanto previsto dall'art.22 del Reg. reg. n.1/2004 e s.m.i., inoltre comunica la disponibilità di un alloggio idoneo a canone moderato in Via Ugo Bassi 21;

Preso atto che la signora M.P., con nota agli atti dell'ALER Lecco, ha accettato il nuovo alloggio a canone moderato proposto e che lo stesso risulta adeguato alle esigenze del suo nucleo familiare;

Richiamata la Legge Regionale 4 dicembre 2009 n.27 ed il Regolamento regionale 10 febbraio 2004 n.1 e s.m.i.;

Ritenuto che la situazione del nucleo familiare della signora M.P. rientra nella fattispecie di cui all'art.22 del Reg. reg. n.1/2004 e che pertanto è ammessa la mobilità abitativa;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere al cambio alloggio;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Visto il parere tecnico, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, al cambio alloggio del nucleo familiare della signora M.P. dall'alloggio di Via Milazzo 27 all'alloggio di Via Ugo Bassi 21;
- 2) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art.22 del Reg. reg. n.1/2004 e s.m.i., l'assegnatario risulta essere in possesso dei requisiti previsti così come risulta dalle verifiche effettuate in concerto con l'ALER Lecco;
- 3) di trasmettere copia del presente atto agli uffici di ALER Lecco per i provvedimenti di loro competenza;
- 4) di incaricare il Direttore del Settore Politiche Sociali e di Sostegno alla Famiglia all'attivazione di tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto.

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: "CAMBIO ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE MODERATO NEL COMUNE DI LECCO - ART. 22 REG. REG. 10.02.2004 N.1 e s.m.i."

Prot. n. 46400 del 18/10/2012.

IL DIRETTORE DI SETTORE

Dott.ssa Marina Panzeri



Marina Panzeri

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 31 OTT. 2012 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 15 NOV. 2012, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 31 OTT. 2012.

Li, 31 OTT. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
PAOLO CODARRI



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE