



Comune di Lecco

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 205 del 30.10.2014

OGGETTO: APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA CON SUNIA LECCO PER L'ATTIVAZIONE DI CONSULENZE GRATUITE PER GLI INQUILINI.

L'anno duemilaquattordici e questo giorno trenta del mese di ottobre alle ore 15.30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	A
Francesca Bonacina	ASSESSORE	A
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	A
Elisa Corti	ASSESSORE	A

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. MICHELE LUCCISANO incaricato della redazione del presente verbale.

### IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premessa**

Il Sindacato unitario Inquilini e assegnatari (Sunia) di Lecco (con sede in via Besonda, 11) ha richiesto al Sindaco di Lecco di poter attivare, in collaborazione con i servizi comunali, uno sportello gratuito per i cittadini che possa fornire informazioni e consulenza mirate agli inquilini su alcuni aspetti della vita e delle regole condominiali, spesso fonte di incomprensioni, conflittualità e contenziosi legali.

A seguito dei contatti e degli incontri avuti, il Sunia Lecco ha fatto pervenire al Comune l'allegata bozza di protocollo d'intesa (allegato 1), meritevole di approvazione.

In sintesi, in base all'esperienza positiva delle consulenze gratuite notarili e di quelle dell'Anaci per i condòmini, il Comune di Lecco e il Sunia di Lecco organizzeranno nella sede del palazzo comunale un servizio di informazione, orientamento e consulenza gratuita per i cittadini-inquilini, assegnatari e proprietari diretti della prima abitazione con frequenza quindicinale, secondo i criteri e le modalità specificati nel protocollo d'intesa;

- Ritenuto di approvare la richiesta del Sunia Lecco e la bozza di protocollo d'intesa allegata;
- Dato atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporterà impegni di spesa;
- Acquisito il parere tecnico, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 "*Testo Unico degli Enti Locali*";
- Visto l'art. 48 ("Competenze delle Giunte") del decreto legislativo 267/2000;

con voti unanimi resi nei modi di legge

### **DELIBERA**

1. di approvare la richiesta del Sindacato unitario nazionale inquilini e assegnatari (Sunia) di Lecco di organizzare nella sede del palazzo comunale un servizio di informazione e consulenza gratuita mirata per inquilini, assegnatari e proprietari diretti della prima abitazione, con frequenza quindicinale;
2. di approvare la bozza di protocollo d'intesa fra Comune di Lecco e Sunia Lecco – allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento – che stabilisce criteri e modalità di organizzazione del servizio di consulenza gratuita, con validità fino al 31 dicembre 2015, salvo proroga a seguito di monitoraggio e valutazione dell'esperienza;
3. di demandare la firma del protocollo d'intesa con Sunia Lecco al dirigente di settore di riferimento dell'Unità orizzontale apicale *Rete dei servizi di informazione, comunicazione e partecipazione*;
4. di attribuire alla *Rete dei servizi di informazione, comunicazione e partecipazione* la parte organizzativa di competenza comunale di gestione del servizio di consulenza gratuita;
5. di dare atto che il presente provvedimento non comporterà impegno di spesa.

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

**DELIBERA**

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to VIRGINIO BRIVIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to MICHELE LUCCISANO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 4.11.2014 rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 19.11.2014 , ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.

- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 4.11.2014.

Lì, 4.11.2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to MICHELE LUCCISANO

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

Lì, .....

IL SEGRETARIO GENERALE