



Comune di Lecco

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 194 del 16.10.2014

OGGETTO: BENI CONFISCATI AD ORGANIZZAZIONI CRIMINALI EX L. 575/65 – IMMOBILE DI VIA BELFIORE N. 1– ESPRESSIONE PARERE SULLA PROPOSTA PROGETTUALE – PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilaquattordici e questo giorno sedici del mese di ottobre alle ore 14.30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	A
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	A
Francesca Rota	ASSESSORE	P
Michele Tavola	ASSESSORE	P
Armando Volontè	ASSESSORE	P
Elisa Corti	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. MICHELE LUCCISANO incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 20.05.2014 che approva la bozza di protocollo d'intesa sulla destinazione e sull'utilizzo a fini sociali dell'immobile sito nel comune di Lecco, via Belfiore n. 1 e il progetto "Wall Street Lecco. I sapori e i saperi della legalità";

Visto il Protocollo d'Intesa tra Prefettura di Lecco, Regione Lombardia, Comune di Lecco, ALER Lecco e Associazione Libera, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 26 del 20.05.2014 e firmato in data 26.06.2014;

Considerato che con Deliberazione n. 164 del 18.09.2014 la Giunta Comunale ha espresso parere favorevole di massima sugli elaborati grafici di progetto prodotti da ALER Lecco, come previsto dall'art. 1 del citato Protocollo d'Intesa, dando atto che sui documenti mancanti (piano finanziario e piano di programmazione degli interventi) la Giunta Comunale si sarebbe espressa con un successivo provvedimento;

Considerato che con prot. 60137 in data 13.10.2014 ALER Lecco, ha prodotto il Progetto Esecutivo per la ristrutturazione, il recupero funzionale e la riqualificazione dell'immobile "ex pizzeria wall street", costituito, tra l'altro, dal quadro tecnico economico e dal Cronoprogramma dei lavori (Diagramma di Gant);

Ritenuto di esprimere parere favorevole sull'ipotesi progettuale – progetto esecutivo – presentata da ALER Lecco;

Dato atto che il Comune di Lecco ha richiesto a Regione Lombardia spazi finanziari sul Patto di Stabilità al fine di escludere le spese relative al presente progetto a carico del Comune di Lecco dai vincoli imposti dalla normativa sul Patto di Stabilità per l'anno 2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

Visto il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con DM del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 09.07.2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2014-2015-2016;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 10.07.2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014;

Visto il vigente Statuto comunale ;

Visto, l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Visto i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

1. Di esprimere parere favorevole relativamente alla proposta progettuale – progetto esecutivo-presentata da ALER Lecco con nota prot. 60137 del 13.10.2014 (allegato);
2. Di dare atto che il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, corredato dal piano finanziario, sarà sottoposto alla validazione di ALER Lecco come da impegno espresso nel Protocollo d'Intesa approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 26 del 20.05.2014 e firmato in data 26.06.2014;
3. di dare altresì atto che il contributo a carico del Comune di Lecco di €. 100.000,00 sarà impegnato a favore di ALER Lecco, con sede legale in Lecco - Via Giusti, 12 - P.Iva e C.f. 02320480136 - quale cofinanziamento dell'intervento di ristrutturazione dell'immobile di via Belfiore ai sensi della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26/2014, con imputazione al Cap. 23854 "interventi di riqualificazione immobili con finalità sociali" – Classificazione 12.05.2.202 - piano finanziario 2.02.01.09.002 (impegno 14/1780).

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"BENI CONFISCATI AD ORGANIZZAZIONI CRIMINALI EX L. 575/65 -IMMOBILE DI VIA BELFIORE N. 1.- ESPRESSIONE PARERE SULLA PROPOSTA PROGETTUALE PROGETTUALE - PROGETTO ESECUTIVO"**.

prot. 60583 del 15.10.2014

Lecco, 15.10.2014



IL DIRETTORE DI SETTORE
Dott.ssa Marina Panzeri

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ID N. 60583
DEL 15.10.2014.

SETTORE: FINANZIARIO, SOCIETÀ PARTECIPATE, GARE E CONTRATTI
SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETÀ PARTECIPATE

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 si esprime parere favorevole sulla
deliberazione in esame.

Lecco, 15 ottobre 2014

IL DIRETTORE DI SETTORE
Enrico Pecoroni



IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Nadia Crippa





ALEP

Amministratore Delegato per il

Arrivo - Servizi Politiche Sociali e Partecipazione				13/10/14
S. Pubblica e Partecipazione	S. Politiche Sociali e Partecipazione	S. Affari	S. Amministrativo	Responsabile del Settore
S. Amministrativo Contabile	S. Internazionali	S. Osservatorio	Assessore	
			C.D.D.	
Il/line T. N.			Assessorato	
			D. Margherita	

Lecco, li 13/10/2014

Prot. N. 0002565/2014

COMUNE DI LECCO	
60137	
13 OTT. 2014	
FASC 715	FOR PSP

Il/line T. N.
 Signor Sindaco
 del Comune di Lecco
 Virginio Brivio
 Piazza Diaz n. 1
 23900 Lecco

COMUNE DI LECCO
 Allegato alla deliberazione G.C. n. 196 del 15/10/14

Il Sindaco

Il Segretario

E p.c.

Dott.ssa Marina Panzeri

Oggetto: Progetto per la ristrutturazione, il recupero funzionale e la riqualificazione dell'edificio esistente "Pizzeria Wall Street" per destinarlo ad attività sociali.

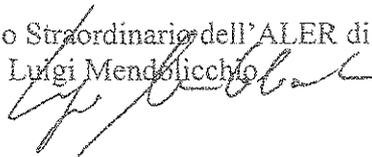
Con la presente si trasmette il progetto esecutivo per la ristrutturazione, il recupero funzionale e la riqualificazione dell'edificio esistente "pizzeria Wall Street" per destinarlo ad attività sociali costituito da:

- quadro Tecnico Economico Progetto Edilizio
- relazione tecnico illustrativa;
- documentazione fotografica edificio;
- progetto architettonico:
 - elenco elaborati architettonici esecutivi di progetto;
 - elaborati architettonici esecutivi ;
- progetto impianto elettrico:
 - progetto esecutivo;
 - relazione tecnica;
 - elaborati grafici (tav. E0-E1-E2-E3-E4-E5-E6);
- progetto adeguamento impianto di climatizzazione e ricambio d'aria:
 - progetto esecutivo e relazione tecnica;
 - elenco materiali;
 - elaborati grafici (tav. 1/CT-2/CT-3/CT-1/GAS-1/ID-1T-2T);
- struttura in acciaio copertura "Patio";
 - relazione di calcolo e relazione tecnica;
 - elaborato grafico (tav. 3608S);
- piano di sicurezza e coordinamento:
 - Allegato "A" - Diagramma di Gant - Cronoprogramma dei lavori;
 - Allegato "B" - Analisi e valutazione dei rischi;
 - Allegato "C" - Stima dei costi della sicurezza;
- schema di contratto;

- computo metrico estimativo;
- computo metrico oneri per la sicurezza;
- elenco prezzi unitari;
- capitolato speciale d'appalto.

A disposizione per ogni chiarimento in merito, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il Commissario Straordinario dell'ALER di Lecco
Luigi Mendolicchio



- Ref. 0341.358333

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL SEGRETARIO GENERALE
MICHELE LUCCISANO



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

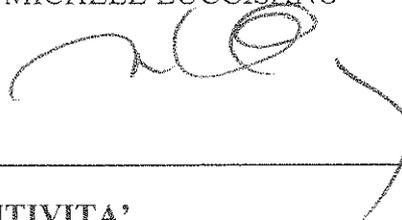
Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 21 OTT. 2014 rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al - 5 NOV. 2014, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 21 OTT. 2014.

Li, 21 OTT. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE
MICHELE LUCCISANO



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE