



Comune di Lecco

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 217 del 20.11.2014

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA RELATIVI ALL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA GHISLANZONI SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "TOMMASO GROSSI" E DEL LICEO CLASSICO "ALESSANDRO MANZONI". CODICE CUP: D14H14000640004.
RICONOSCIMENTO DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 191 COMMA 3 DEL D.LGS. 267/2000 COME MODIFICATO DALLA LEGGE 213/2012.

L'anno duemilaquattordici e questo giorno venti del mese di novembre alle ore 14 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Vittorio Campione	VICESINDACO	P
Francesca Bonacina	ASSESSORE	P
Ivano Donato	ASSESSORE	P
Martino Mazzoleni	ASSESSORE	P
Francesca Rota	ASSESSORE	A
Michele Tavola	ASSESSORE	A
Armando Volontè	ASSESSORE	A
Elisa Corti	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. MICHELE LUCCISANO incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 28.10.2014 si è verificato all'interno dell'edificio scolastico di Via Ghislanzoni sede della Scuola Secondaria di primo grado "Tommaso Grossi" e del Liceo Classico "Alessandro Manzoni", in un'aula destinata a laboratorio sita al piano terzo fuori terra, il distacco di parte di intonaco dal soffitto ligneo che nella caduta ha travolto il controsoffitto metallico sottostante, rovinando sul pavimento e sugli arredi scolastici;
- sul posto è intervenuta immediatamente una squadra del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Lecco, il cui personale ha provveduto alla rimozione delle ulteriori parti pericolanti dell'intonaco del soffitto e del controsoffitto metallico, appeso alle travi lignee sottostanti;
- successivamente sono stati eseguiti, con il supporto del personale dei Vigili del Fuoco, accurati sopralluoghi nei locali sottostanti l'aula interessata dal crollo, utilizzati dagli Uffici di Segreteria e Presidenza del Liceo Classico, al fine di verificare eventuali anomalie e rischi di possibili crolli/distacchi e, a tal fine, sono state rimosse alcune doghe metalliche del controsoffitto degli Uffici di Presidenza e di Segreteria;
- dopo accurate valutazioni sullo stato dei luoghi, considerate anche la natura e la tipologia dei solai soprastanti i locali, è stato interdetto immediatamente l'utilizzo dell'intero piano terzo fuori terra, al fine di procedere con la massima celerità all'esecuzione dei necessari controlli sull'intera superficie dei controsoffitti, nonché alla rimozione dei materiali caduti e al successivo e tempestivo ripristino funzionale degli ambienti interessati dal crollo;
- la situazione sopra esposta, eccezionale e imprevedibile, rappresenta un pregiudizio per la pubblica incolumità, per cui il Settore Lavori Pubblici ha ritenuto necessario procedere con la massima tempestività ad avviare un apposito procedimento di somma urgenza, di cui è responsabile l'Arch. Antonello Longoni, Direttore del Settore e Responsabile Unico del Procedimento;
- a seguito di Verbale dello stato di Somma Urgenza, redatto in data 29.10.2014 dall'Arch. Antonello Longoni, Direttore del Settore Lavori Pubblici, Prot. Interno n. 64512 del 31.10.2014, sono stati contattati rispettivamente:
 - l'Impresa F.Ili Picenni S.n.c., corrente in Via Papa Giovanni 6 – 24040 Comun Nuovo (BG) al fine di realizzare i seguenti interventi:
 - ✓ rimozione controsoffitti in doghe metalliche;
 - ✓ rimozione impianti appesi al controsoffitto;
 - ✓ rimozione controsoffitti;
 - ✓ indagini particolareggiate, mediante rilievo geometrico e prove resistografiche sulle strutture lignee del sottotetto e del tetto, in modo particolare nelle parti visibili a seguito della demolizione dei controsoffitti e mediante l'esecuzione di opportuni assaggi;
 - ✓ eventuali interventi di consolidamento delle strutture lignee;
 - ✓ realizzazione di nuovi controsoffitti;
 - ✓ ripristino degli impianti;

- ✓ opere complementari mirate al ripristino delle condizioni di piena agibilità della scuola media in tempi rapidi per consentire la ripresa delle lezioni nell'edificio;
- lo Studio di Ingegneria Amigoni, di Calolziocorte (LC), nelle persone dell'ing. Christian Amigoni e ing. Enrico Amigoni, relativamente alla progettazione esecutiva degli interventi, le indagini e prove necessarie, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, l'aggiornamento del progetto in forma as-built, la certificazione di regolare esecuzione delle opere eseguite;
- il Prof. Arch. Francesco Augelli per l'esecuzione delle prove resistografiche sulle strutture lignee, anche in ottemperanza alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza;
- il Dott. Roberto Tavola - restauratore - per l'esecuzione delle stratigrafie sulle parti strutturali, anche in ottemperanza alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza.

Dato atto che dalla perizia giustificativa redatta in data 08.11.2014, Protocollo Interno n. 66534 del 11.11.2014, emerge che la stima complessiva degli interventi da realizzare, comprese le spese tecniche, ammonta a € 320.000,00, allegata al presente provvedimento;

Rilevato che alla data odierna i fondi specificamente previsti in bilancio sono insufficienti e che pertanto occorre procedere al riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto pertanto, ai sensi dell'art. 191, comma 3 del D.Lgs. 267/2000 come modificato dalla Legge 213/2012, di:

- avviare il procedimento di riconoscimento della spesa presunta di € 320.000, contributi previdenziali e assistenziali inclusi, come si evince dalla perizia giustificativa sopra citata;
- sottoporre il presente provvedimento all'Organo Consiliare con le modalità di cui all'art.194, comma 1 lett. e) del D.Lgs. n.267/2000;

Dato altresì atto che:

- la somma complessiva di € 320.000,00 troverà copertura finanziaria nel Bilancio 2014 al Capitolo 891 avente ad oggetto "MANUTENZIONE IMMOBILI " per la quota di euro 180.000 e al capitolo 20497 ad oggetto "CONSERVAZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI COMUNALI" per la quota di euro 140.000,00 e che i pagamenti avverranno nell'anno 2015;
- la copertura finanziaria è subordinata all'approvazione da parte del Consiglio comunale nella seduta del 24.11.2014 della proposta di variazione di bilancio, Protocollo interno n.67433 del 13.11.2014;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29.12.2010 con il quale sono stati affidati all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento aventi decorrenza 31.12.2010 e durata massima coincidente con il termine del mandato amministrativo del Sindaco;

Vista la Disposizione Datoriale n. 14 del 29.08.2014, Prot. Interno n. 49703 in pari data, con la quale è stato prorogato l'incarico al Dott. Paolo Ripamonti di Direttore di Servizio/Alta Professionalità;

Visti:

- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- ✓ il vigente Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 05.12.1997;
- ✓ il D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi e degli schemi di bilancio degli enti locali;

- ✓ il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con D.M. del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 09.07.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014-2015-2016;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 10.07.2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014;

Visti i pareri tecnico e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. di prendere atto delle premesse del presente provvedimento;
2. di prendere atto del verbale dello stato di somma urgenza del 29.10.2014, Prot. Interno n. 64512 del 31.10.2014 e della successiva perizia giustificativa redatta in data 08.11.2014, Prot. Interno n. 66534 del 11.11.2012, con cui il Settore Lavori Pubblici ha affidato gli interventi di somma urgenza relativi all'edificio scolastico di Via Ghislanzoni sede della Scuola Secondaria di Primo grado "Tommaso Grossi" e del Liceo Classico "Alessandro Manzoni", comportanti una spesa complessiva presunta di € 320.000,00, come segue:
 - Impresa F.lli Picenni S.n.c., corrente in Via Papa Giovanni 6 – 24040 Comun Nuovo (BG) per la realizzazione dei seguenti interventi:
 - rimozione controsoffitti in doghe metalliche;
 - rimozione impianti appesi al controsoffitto;
 - rimozione controsoffitti;
 - assistenza alle indagini particolareggiate, mediante rilievo geometrico e prove resistografiche sulle strutture lignee del sottotetto e del tetto, in modo particolare nelle parti visibili a seguito della demolizione dei controsoffitti e mediante l'esecuzione di opportuni assaggi;
 - eventuali interventi di consolidamento delle strutture lignee;
 - realizzazione di nuovi controsoffitti;
 - ripristino degli impianti;
 - Studio di Ingegneria Amigoni, nelle persone dell'ing. Christian Amigoni e dell'ing. Enrico Amigoni relativamente alla progettazione esecutiva degli interventi, le indagini e prove necessarie, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, l'aggiornamento del progetto in forma as-built, la certificazione di regolare esecuzione delle opere eseguite;
 - Prof. Arch. Francesco Augelli per l'esecuzione delle prove resistografiche sulle strutture lignee, anche in ottemperanza alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza;
 - Restauratore Roberto Tavola per l'esecuzione delle stratigrafie sulle parti strutturali anche in ottemperanza alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza.
3. di prendere atto della proposta di riconoscimento della spesa formulata dal Responsabile del Procedimento e Direttore del Settore Lavori Pubblici, Arch. Antonello Longoni;

4. di avviare il procedimento di riconoscimento della spesa, sottoponendo il presente provvedimento all'Organo Consiliare, ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 come modificato dalla Legge 213/2012;
5. di dare atto che:
 - la somma complessiva di € 320.000,00 troverà copertura finanziaria nel Bilancio 2014 al Capitolo 891 avente ad oggetto "MANUTENZIONE IMMOBILI " per la quota di euro 180.000 e al capitolo 20497 ad oggetto "CONSERVAZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI COMUNALI" per la quota di euro 140.000,00 e che i pagamenti avverranno nell'anno 2015;
 - la copertura finanziaria è subordinata all'approvazione da parte del Consiglio comunale nella seduta del 24.11.2014 della proposta di variazione di bilancio, Protocollo interno n.67433 del 13.11.2014;

Stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione,

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Allegato: perizia giustificativa



Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 -
C.F.00623530136

PARERE TECNICO DI CUI ALL' ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della Proposta di Deliberazione avente ad oggetto: **“Lavori di somma urgenza relativi all’edificio scolastico di Via Ghislanzoni sede della Scuola Secondaria di Primo Grado “Tommaso Grossi” e del Liceo Classico “Alessandro Manzoni - Codice CUP: D14H14000640004. Riconoscimento della spesa ai sensi dell’art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 come modificato dal D.L. 174/2012. Protocollo Interno 68094 del 17-11-2014.**

Lecco, 17-11-2014



IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ID N. 68094
DEL 17.11.2014

SETTORE: FINANZIARIO, SOCIETÀ PARTECIPATE, GARE E CONTRATTI
SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETÀ PARTECIPATE

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 si esprime parere favorevole sulla
deliberazione in esame.

Lecco, 19 novembre 2014



IL DIRETTORE DI SETTORE
Enrico Pecoroni

Enrico Pecoroni

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Nadia Crippa

Nadia Crippa



Protocollo interno n. 66534 del 11.11.2014

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

Art. 176 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 10 comma 4 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di servizi, lavori e forniture approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 26.03.2012

LAVORI DI SOMMA URGENZA RELATIVI ALL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA GHISLANZONI SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "TOMMASO GROSSI" E DEL LICEO CLASSICO "ALESSANDRO MANZONI"

PREMESSO

Che con verbale redatto del 29.10.2014, Prot. interno n. 64512 del 31 ottobre 2014, sono stati affidati in regime di somma urgenza:

- 1) all'impresa F.Ili Picenni S.n.c., con sede in Via Papa Giovanni XXIII 6 - 24040 Comun Nuovo (BG) - i lavori consistenti in:
 - rimozione controsoffitti in doghe metalliche;
 - rimozione impianti appesi al controsoffitto;
 - rimozione controsoffitti;
 - assistenza alle indagini particolareggiate, mediante rilievo geometrico e prove resistografiche sulle strutture lignee del sottotetto e del tetto, in modo particolare nelle parti visibili a seguito della demolizione dei controsoffitti e mediante l'esecuzione di opportuni assaggi;
 - Eventuali interventi di consolidamento delle strutture lignee;
 - Realizzazione di nuovi controsoffitti;
 - Ripristino degli impianti;
 - Opere complementari mirate al ripristino delle condizioni di piena agibilità della scuola media in tempi rapidi per consentire la ripresa delle lezioni nell'edificio;

- 2) allo Studio di Ingegneria Amigoni con sede in Corso Dante, 15 - 23801 Calolziocorte (LC), nella persona dell'ing. Christian Amigoni, la progettazione esecutiva degli interventi (anche in ottemperanza alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza), dell'esecuzione e dell'interpretazione delle indagini e prove necessarie, la direzione dei lavori, l'aggiornamento degli elaborati tecnico-progettuali in forma as-built delle opere eseguite e la certificazione di regolare esecuzione delle opere eseguite e, nella persona dell'ing. Enrico Amigoni, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

- 3) Al prof. arch. Francesco Augelli l'esecuzione delle prove resistografiche e altre attività di verifica, come meglio specificato nel verbale sopra richiamato.



Comune di Lecco

- 4) Al Restauratore Roberto Tavola di Torre de' Busi (LC) l'esecuzione delle stratigrafie sulle parti strutturali anche in ottemperanza alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza, come meglio specificato nel verbale sopra richiamato.

CONSIDERATO

- che l'impresa F.Ili Picenni S.n.c. ha avviato le lavorazioni sopra elencate disposte dall'Amministrazione Comunale;
- che l'ing. Christian Amigoni, l'ing. Enrico Amigoni, il prof. arch. Francesco Augelli e il Restauratore Roberto Tavola hanno comunicato e/o confermato in data odierna la quantificazione dell'intervento di riparazione, e delle spese tecniche ad esso connesse, di cui si prende atto.

VISTO

il vigente Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di servizi, lavori e forniture.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha redatto la presente perizia giustificativa che prevede l'esecuzione dei lavori, oneri della sicurezza e prestazioni tecniche connesse, di seguito riportate che verranno corrisposte sulla base delle condizioni e dei prezzi concordati in sede di verbale di somma urgenza redatto in data 29/10/2014, al netto del ribasso offerto.

La spesa presunta risulta quindi essere la seguente:

- Interventi a carico l'impresa F.Ili Picenni S.n.c. : euro 255.671,09, IVA 22% inclusa, come da computo metrico estimativo agli atti del settore Lavori Pubblici;
- Prestazioni professionali a carico dello Studio di Ingegneria Amigoni con sede in Corso Dante, 15 - 23801 Calolziocorte (LC), come da prospetto di calcolo agli atti del settore Lavori Pubblici:
 - a. nella persona dell'ing. Christian Amigoni: la progettazione esecutiva degli interventi (anche in ottemperanza alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza), dell'esecuzione e dell'interpretazione delle indagini e prove necessarie, la direzione dei lavori, l'aggiornamento degli elaborati tecnico-progettuali in forma as-built delle opere eseguite e la certificazione di regolare esecuzione delle opere eseguite: euro 25.000,00, oltre CNPAIA 4% e Iva 22% per un totale di euro 31.720,00;
 - b. nella persona dell'ing. Enrico Amigoni: il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: 8.000,00 oltre CNPAIA 4% e Iva 22% per un totale di euro 10.150,40;
- l'esecuzione delle prove resistografiche e altre attività di verifica a carico del prof. arch. Francesco Augelli: euro 8.881,60 CNPAIA 4% e Iva 22% inclusi.
- l'esecuzione delle stratigrafie sulle parti strutturali a carico del Restauratore Roberto Tavola euro 8.500, compresa Ritenuta d'acconto, e oneri vari (IRAP, INPS);
- imprevisti euro 5.076,91.

Totale euro 320.000,00



Comune di Lecco

La predetta quantificazione viene elaborata ai fini della regolarizzazione degli interventi di somma urgenza con l'assunzione degli impegni di spesa, dando atto che verranno liquidate le lavorazioni e prestazioni effettivamente realizzate.

Con la presente perizia viene rideterminato il tempo utile per l'esecuzione degli interventi in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del 29.10.2014.

Lecco, 08/11/2014

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Antonello Longoni



Per accettazione

F.lli Picenni S.n.o.

F.lli PICENNI s.n.o.

Studio di Ingegneria Amigoni

ing. Enrico Amigoni

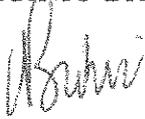
ing. Christian Amigoni

Prof. Arch. Francesco Augelli

Restauratore Roberto Tavola

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VIRGINIO BRIVIO



IL SEGRETARIO GENERALE
MICHELE LUCCISANO



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 26 NOV. 2014 rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 11 DIC. 2014, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.

- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 26 NOV. 2014.

Li, 26 NOV. 2014



IL SEGRETARIO GENERALE
MICHELE LUCCISANO



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE