



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 111

Data : 10/03/2009

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

Servizio Amministrativo
AL/cp

I.D.n. 3710523 del 10/03/2009

OGGETTO : Incarico relativo all'esecuzione di analisi geotecniche e rilevazioni della stabilità e della capacità portante del Palazzo di Giustizia. – Affidamento della prosecuzione del monitoraggio allo Studio Tecnico Alderighi Ingegneri Associati nella persona del contitolare Ing. Giancarlo Alderighi.

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Visto il Programma Triennale ed Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per il triennio 2008 - 2010, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 04.04.2008, esecutiva, e successivamente adeguato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 22.09.2008, esecutiva;

Visto che il Sindaco, con proprio Decreto daco n. 8 del 12.01.2009 di nomina del Direttore del Settore Lavori Pubblici, ha nominato l'Arch Antonello Longoni Direttore del Settore Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.186/OP del 10.09.2004 è stato approvato il progetto esecutivo inerente ai "LAVORI DI AMPLIAMENTO DEGLI UFFICI DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA", redatto dal R.T.P. costituito da Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena e dallo Studio Tecnico di Architettura "Zacchioli Architetti ed Associati" con sede legale in Bologna, in data 24/08/2004;

- Con nota ID n.38099 del 10.09.2004 le funzioni di stazione appaltante sono state affidate al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art.19, comma 3, della Legge n.109/1994;

- Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, vista la nota n. 409 del 16.07.2004 del Presidente del Tribunale di Lecco con la quale le opere in oggetto sono state dichiarate segrete ai sensi dell'art. 82 del D.P.R. n.554/1999, ha proceduto all'affidamento dei lavori in oggetto mediante gara informale in conformità a quanto stabilito dalla citata norma con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, sull'importo dei lavori previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, di € 11.486.740,29, di cui € 437.270,23 per oneri di sicurezza;

- Con Decreto del Direttore del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti Lombardia e Liguria – Settore Infrastrutture in data 10.03.2005 Prot. n.2220, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l., con la quale è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 5089 del 27/07/2005, per un importo netto di € 10.921.667,21= (di cui 10.484.396,98= per lavori ed € 437.270,23= per oneri per la sicurezza) a rogito della dott.ssa Antonella Greco in qualità di Ufficiale rogante incaricata di ricevere gli atti del SIIT (Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti - Lombardia e Liguria);

- il Direttore Lavori dopo aver accertato comportamenti dell'appaltatore che concretano grave ritardi nell'esecuzione dei lavori e grave inadempimento alle obbligazioni di contratto tali da compromettere la buona riuscita dei lavori ha avviato ai sensi dell'art.119 del D.P.R. n.554/1999, il procedimento di risoluzione del contratto, a conclusione del quale il Responsabile del Procedimento - sentito il Direttore Lavori - ha accertato la permanenza dell'inadempimento da parte dell'Impresa appaltatrice e ha proposto, ai sensi dell'art.119 del D.P.R. n.554/1999, al SIIT Servizi Integrati

Infrastrutture e Trasporti - Lombardia e Liguria, in qualità di Stazione Appaltante e contraente in nome proprio, la risoluzione del contratto;

- con determinazione dirigenziale n. 112 del 21/09/2007 il direttore dello scrivente Settore ha confermato la sussistenza dei presupposti a fondamento della proposta di risoluzione contrattuale formulata dal Responsabile del Procedimento e ha trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - SIIT Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti - Lombardia e Liguria, in quanto stazione appaltante e soggetto che ha stipulato il contratto in nome proprio, gli atti ai fini dell'adozione dei provvedimenti finalizzati alla risoluzione del contratto d'appalto dei lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia stipulato con l'impresa CARENA s.p.a. di Genova in a.t.i. con Orsi Impianti di Genova;

- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 28.11.2007 è stata dichiarata la risoluzione del contratto predetto ai sensi dell'art.119 del D.P.R. n.554/1999;

- nel corso dell'esecuzione dei lavori sopradescritti la direzione lavori e la commissione di collaudo hanno tenuto sottocontrollo la situazione statica degli edifici limitrofi all'area di cantiere;

- nel corso di un sopralluogo, visionate le lesioni segnalate dal Presidente del Tribunale, si è ritenuto opportuno -al fine di avere un quadro conoscitivo delle predette lesioni e, pertanto, ad ulteriore riscontro dei controlli già effettuati- acquisire un servizio tecnico, avente ad oggetto l'esecuzione di analisi geotecniche e rilevazioni della stabilità e della capacità portante del Palazzo di Giustizia;

- con Determinazione dirigenziale n.23/L.P. del 25/02/2008 è stato affidato l'espletamento del servizio in oggetto allo studio tecnico **Alderighi Ingegneri Associati** nella persona del contitolare **l'Ing. ALDERIGHI GIANCARLO**, con studio professionale in Lecco, Via Bicocca, n. 21, C.F. LDRGCR39B24E507A, P.IVA 02823860131, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Lecco al n. 46 dall'anno 1995, mediante cottimo fiduciario, secondo le modalità procedurali stabilite dagli artt. 3, 5 e 7 del vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

- con Determinazione Dirigenziale n. 141/L.P. del 23/10/2008 è stato disposto l'affidamento del servizio di rielaborazione tecnico-progettuale dell'intervento con contestuale stralcio delle opere eseguite al fine di procedere al completamento dei lavori, afferente all'intervento denominato: "Ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia" mediante una procedura negoziata di estensione dell'incarico originariamente affidato al medesimo soggetto professionale incaricato della progettazione definitiva, esecutiva, del coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, della direzione e contabilità dei lavori oltre alle attività tecnico amministrative ivi connesse per il medesimo intervento, ovvero al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena e lo Studio Tecnico di Architettura "Zacchioli Architetti ed Associati";

- con Determinazione Dirigenziale n. 142/L.P. del 23/10/2008 si è proceduto all'affidamento del servizio di validazione della rielaborazione tecnico-progettuale dell'intervento in oggetto con contestuale stralcio delle opere eseguite, conformemente a quanto disposto dall'art. 112 del D. Lgs. n.163/2006, redatta al fine di procedere al completamento delle opere, mediante una procedura negoziata di estensione dell'incarico originariamente affidato al medesimo soggetto professionale incaricato per la validazione del progetto esecutivo per il medesimo intervento, ovvero l'organismo ispettivo RINA Industry;

- a seguito di successivi incontri e intercorsa corrispondenza con il Provveditorato alle Opere pubbliche per la Lombardia e Liguria, quest'ultimo ha richiesto alla scrivente Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento del progetto in base alla vigente normativa in materia di impianti e contenimento energetico;

- stante però l'esigenza, ai fini della sicurezza, di riattivare il cantiere con la massima urgenza, avviando le procedure per l'individuazione del nuovo appaltatore ed ultimando in tempi ristretti i lavori relativi alle sole opere strutturali delle zone "piazza" (archivi e parcheggi interrati) e

nuova “torre”, è stato convenuto di affidare l’incarico al progettista per l’elaborazione del progetto stralcio in oggetto;

Rilevato che, in esecuzione delle prestazioni previste all’interno dell’incarico affidato e conformemente alle disposizioni del relativo disciplinare d’incarico, l’Ing. Alderighi in data 30/06/2008 (nota prot. n. 34832 del 08/07/2008) aveva fatto pervenire allo scrivente Settore la relazione tecnica finale relativa alle rilevazioni del monitoraggio e alla verifica delle lesioni riscontrate nelle murature del Palazzo di Giustizia in Lecco;

Considerato che nella stessa relazione tecnica finale, pur avendo constatato una relativa stabilizzazione dell’edificio, si è rilevata la necessità di provvedere alle opere necessarie per mettere in totale sicurezza l’edificio, programmando contestualmente una campagna di prove in sito attraverso ulteriori ispezioni geognostiche;

Rilevato, inoltre, che per consentire tale programmazione e nello stesso tempo controllare la situazione fessurativa per ragioni di maggiore sicurezza, viene ritenuto necessario proseguire il monitoraggio delle lesioni, anche con una cadenza mensile;

Considerato che l’espletamento di tale servizio richiede il supporto di professionalità tecniche non individuabili nelle mansioni dell’organico della scrivente Amministrazione Comunale, come già attestato per il precedente incarico, riscontrate con efficienza nella capacità professionale e competenza nell’espletamento di tali prestazioni da parte dell’Ing. Alderighi;

Ritenuto opportuno procedere all’affidamento a professionisti esterni secondo la disciplina stabilita dal Regolamento comunale per l’acquisizione in economia di beni, servizi e dato atto che la tipologia dell’intervento in oggetto è riconducibile a quelle indicate dall’art. 3, lett. kk)/ll) “esecuzione di sondaggi ed analisi di laboratorio per indagini geognostiche/ servizi necessari alla compilazione di progetti di lavori pubblici o alla corretta esecuzione, al completamento e al collaudo di lavori pubblici” del Regolamento sopra citato;

Ritenendo opportuno, per garantire la continuità e la medesima qualità nelle rilevazioni delle lesioni, affidare la prosecuzione del monitoraggio allo stesso soggetto professionale incaricato inizialmente e ritenendo tale estensione consentita dall’art. 57, comma 5, lett. a.1) del D.Lgs. n. 163/2006 in virtù del quale *servizio complementare che non può essere separato, sotto il profilo tecnico dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, che a seguito di una circostanza imprevista, è divenuto necessario all’esecuzione del contratto iniziale, deve essere aggiudicato all’operatore economico che presta tale servizio mediante una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara;*

Atteso, altresì che il servizio sopra citato prevede un costo complessivo di € **6.600,00**, oltre CNPAIA 2% e I.V.A. 20% , per un totale di € **8.078,40** così suddiviso: N. 12 Letture strumentali con cadenza mensile: € 2.400,00; N. 12 Relazioni mensili delle misurazioni con interpretazione delle letture: € 600,00; Riunioni e incontri finalizzati all’espletamento delle prestazioni oggetto dell’incarico : € 600,00; Relazione finale conclusiva € 3.000,00; e che, per l’affidamento dell’estensione in oggetto, l’Ing. **ALDERIGHI GIANCARLO** in seguito a sopralluogo, si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio in oggetto;

Accertata la regolarità della procedura di scelta del contraente e predisposto il necessario schema di contratto, che si allega *sub a)* quale parte integrante e sostanziale, ritenuto meritevole di approvazione;

Dato altresì atto che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, pari a € **8.078,40** =, ed è da impegnare nel Bilancio 2009 al Capitolo 20513 avente ad oggetto “Studi e progettazioni Assistenza consulenza e sondaggi”, Imp. n. 01/2799, Sott. n. 09/____, gestione residui;

Formattati: Elenchi puntati e numerati

Ritenuto altresì opportuno affidare la funzione di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Antonello Longoni e le altre funzioni di cui all'art. 5, commi 1, 2 e 3, del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 in data 18.08.2000;
Visto l'art. 39 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
Visto il vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto delle premesse della presente determinazione e pertanto di affidare l'espletamento del servizio in oggetto mediante una procedura negoziata di estensione dell'incarico originariamente affidato al medesimo soggetto professionale incaricato, Studio tecnico **Alderighi Ingegneri Associati** nella persona del contitolare **l'Ing. ALDERIGHI GIANCARLO**, con studio professionale in Lecco, Via Bicocca, n. 21, C.F. LDRGCR39B24E507A, P.IVA 02823860131, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Lecco al n. 46 dall'anno 1995;

2. di dare atto che le condizioni di espletamento del servizio in oggetto sono dettagliatamente riportate nello schema di contratto, che si allega *sub a)* quale parte integrante e sostanziale, ritenuto meritevole di approvazione;

3. di dare atto che il corrispettivo per l'esecuzione del servizio ammonta a € **6.600,00**, oltre CNPAIA 2% e I.V.A. 20% , per un totale di € **8.078,40** e che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento è da impegnare nel Bilancio 2009 al Capitolo 20513 avente ad oggetto "Studi e progettazioni Assistenza consulenza e sondaggi ", Imp. n. 01/2799, Sott. n. 09/____, gestione residui;

4. di affidare all'Arch. Antonello Longoni la funzione di Responsabile Unico del Procedimento, e le altre funzioni ai sensi dell'art. 5, commi 1, 2 e 3, del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

5. di dare atto che, nell'esecuzione del contratto, per quanto non espressamente previsto nello schema di contratto, si rinvia ai contenuti del Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori e della relativa normativa in materia, D.Lgs. n. 163/2006;

6. di dare atto che ai sensi dell'art. 7 comma 10 del suddetto regolamento, la stipulazione del contratto avverrà con le modalità previste dal regolamento contratti;

7. di trasmettere la presente determinazione al Settore politiche di finanza e fiscalità locale, bilancio, provveditorato, gare e contratti, servizi informatici, Servizio Contabilità e Bilancio e Servizio Provveditorato, Contratti e Assicurazioni, per gli adempimenti di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

La presente determinazione comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 45 del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

Allegati:schema di contratto

G:\OOPP\OPERE\PATRIMONIO\314 PALAZZO GIUSTIZIA ampliamento\4 INCARICH\NESTERN\SONDAGGI TRIBUNALE\DETERMINE\2009
02 18 estensione incarico sondaggi.doc