



Città di Lecco

# Città di Lecco

---

**SETTORE: LAVORI PUBBLICI**

**Servizio: Edilizia Residenziale Pubblica**

**N. 4333944 ID**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

***N. 1364/LP del 11 dicembre 2009***

**OGGETTO: Impegno somma per cofinanziamento intervento su immobili di proprietà comunale siti in via Paisiello.**

## IL DIRETTORE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

che in data 24.01.2008 è stata sottoscritta l'integrazione all'Accordo Quadro di Sviluppo Territoriale (AQST) per la casa per i comuni a fabbisogno elevato e a fabbisogno acuto nel Comune di Lecco" tra Regione Lombardia, ALER di Lecco e Comune di Lecco;

che con detto AQST sono stati ammessi a cofinanziamento regionale i seguenti interventi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale e a canone moderato:

Via Montebello	canone sociale	6 alloggi
Via Gorizia	canone sociale	21 alloggi
	canone moderato	6 alloggi
Via Paisiello	canone sociale	14 alloggi
C.so Martiri	canone sociale	12 alloggi
Via Radici	canone sociale	33 alloggi

per i quali l'ALER di Lecco sarà il soggetto attuatore;

che, così come previsto dall'Accordo, per l'intervento sugli immobili di Via Paisiello, di proprietà comunale, il Comune di Lecco dovrà concorrere al finanziamento per un importo di € 142.672,76, mentre per gli altri interventi concorrerà l'ALER con proprie risorse;

Dato atto che con nota del 17.06.2009, a seguito di varie problematiche emerse, l'ALER di Lecco, congiuntamente al Comune di Lecco, ha chiesto alla Regione Lombardia la rimodulazione complessiva dell'Accordo sottoscritto in data 24.01.2008;

Visto l'Atto Modificativo dell'Atto Integrativo all'AQST per la casa per i Comuni a Fabbisogno elevato e fabbisogno acuto nel Comune di Lecco" sottoscritto in data 22.06.2009 tra:  
per Regione Lombardia: Assessore alla Casa e OO.PP. Mario Scotti  
per Comune di Lecco: Assessore Stefano Parolari delegato dal Sindaco Antonella Faggi  
per ALER di Lecco: sig. Valter Teruzzi delegato dal Presidente Antonio Piazza;

Considerato che con l'Atto Modificativo di cui sopra sono state confermate le ammissioni a cofinanziamento per gli interventi di Via Montebello, C.so Martiri e Via Paisiello ed è stato ammesso a cofinanziamento l'intervento di

Via Mons. Polvara 1/2	canone sociale	54 alloggi
	canone moderato	18 alloggi

in sostituzione degli interventi di Via Gorizia e Via Radici;

Rilevato che in detto Atto Modificativo è stato inoltre variato l'importo del cofinanziamento comunale per l'intervento di Via Paisiello, che ora ammonta ad € 306.573,12;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, in base al quale i Dirigenti adottano atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

Visto l'art. 107, commi 1 e 6, del D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, i quali stabiliscono rispettivamente che ai Dirigenti spettano "la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo" e che "i Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza Amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti in indirizzo, adottati dall'Organo Politico;

Visti i vigenti Regolamenti Comunali;  
Visto l'art. 39 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;  
Viste le Leggi vigenti in materia;

### **DETERMINA**

- 1) di dare atto delle variazioni apportate nell'Atto Modificativo dell'Atto Integrativo all'AQST per la casa per i Comuni a Fabbisogno elevato e fabbisogno acuto nel Comune di Lecco" sottoscritto in data 22.06.2009 tra:  
per Regione Lombardia: Assessore alla Casa e OO.PP. Mario Scotti  
per Comune di Lecco: Assessore Stefano Parolari delegato dal Sindaco Antonella Faggi  
per ALER di Lecco: sig. Valter Teruzzi delegato dal Presidente Antonio Piazza;
  
- 2) di impegnare, per le motivazioni di cui alle premesse, l'importo di € 306.573,12 sul cap. 23025 del Bilancio 2009, quale cofinanziamento da corrispondere all'ALER di Lecco per l'intervento sugli immobili di proprietà comunale siti in Via Paisiello, così come previsto dall'Atto Modificativo di cui al precedente punto 1).

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace ed eseguibile solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 45 del Regolamento di organizzazione.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO  
Laura Castelnuovo

IL DIRETTORE DI SETTORE  
arch. Antonello Longoni