



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 -
C.F.00623530136

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 335

Data : 11/05/2009

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

Servizio Amministrativo

AL/lm

I.D.n. 3861829 del 11/05/2009

OGGETTO: Stadio “Rigamonti-Ceppi” di Lecco – Progetto di normalizzazione ai sensi del D.M.- 18.03.1996. Codice CUP: D18C07000020004.

Approvazione certificato di collaudo tecnico-funzionale, tecnico-amministrativo, quadro economico, liquidazione residuo credito all’impresa e svincolo cauzione definitiva.

Rideterminazione delle somme spettanti ai sensi dell’art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006.

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto che l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione;

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30.03.2009, immediatamente eseguibile, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio annuale 2009, il Bilancio pluriennale 2009-2011, unitamente al programma triennale delle opere pubbliche 2009-2011 e l'elenco annuale 2009;

Visto il Decreto del Sindaco n. 8 del 12.01.2009, con il quale è stato conferito all'Arch. Antonello Longoni l'incarico di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- è stato pertanto predisposto e approvato, con Determinazione Dirigenziale n. 156/PAT del 04.07.2007, dal Settore Patrimonio – Logistica – Espropri – Servizi abitativi – Ambiente Agenda 21, uno schema di convenzione nel quale è stabilito quanto segue:
 - la Soc. Calcio Lecco provvederà direttamente alla esecuzione delle più urgenti opere di straordinaria manutenzione necessarie per l'avvio autunnale della stagione agonistica e, per questo, inizierà a pagare il corrispettivo concordato dopo il tredicesimo anno dall'inizio della concessione;
 - la Calcio Lecco 1912 s.r.l. si impegna ad incaricare un tecnico abilitato, regolarmente iscritto ad Albo professionale, per la progettazione esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse, al coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie (1° Step e 2° Step) assumendosi tutti gli oneri economici conseguenti, nessuno escluso. Le prestazioni del professionista incaricato, relative alle prestazioni di cui sopra, dovranno essere conformi, per quanto attinente, al capitolato d'oneri tipo utilizzato dal Comune di Lecco per regolamentare i rapporti inerenti alle prestazioni di servizi di ingegneria e architettura, che si allega alla presente convenzione;
 - il Comune di Lecco si impegna ad eseguire in conformità alle procedure tecnico/finanziarie previste dalle vigenti leggi in materia le opere di propria competenza e pertinenza necessarie all'adeguamento dell'impianto sportivo in conformità del progetto approvato dalla C.P.V.L.P.S. in data 28.06.2007 nel rispetto della calendarizzazione al medesimo acclusa. Le opere che il Comune di Lecco si impegna ad eseguire conformemente al progetto di cui sopra e nei tempi prescritti, le lavorazioni indicate nello schema di convenzione identificate come "Interventi 2° Step per completo adeguamento" così come desumibili dalla lettura congiunta degli elaborati del progetto con approvazione C.P.V.L.P.S.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 08.11.2007, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di: Stadio "Rigamonti-Ceppi" di Lecco – normalizzazione ai sensi del D.M. 18.03.1996, – redatto

- dall'Ing. Raoul Cassinelli dello Studio Tecnico Technion S.r.l. di Lecco, e pervenuto con nota in data 26.10.2007, per un importo complessivo di € 1.250.000,00.=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 168/LP del 27.12.2007, esecutiva, è stato assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento relativo ai lavori di: Stadio "Rigamonti-Ceppi" di Lecco – normalizzazione ai sensi del D.M. 18.03.1996, imputando la somma di € 1.250.000,00.= al Capitolo 22226, avente ad oggetto: "Stadio comunale: adeguamento a norme di sicurezza", del Bilancio 2007, Imp. n. 07/2513, finanziato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, Pos. N. 4513564 concesso in data 20.12.2007;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 51/LP del 21.04.2008, esecutiva, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta **SANDRINI COSTRUZIONI S.p.A.** con sede in Via Brennero 322 – 38100 Trento, Codice Fiscale 00690840145 e P. Iva 01694740224, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di **€ 927.766,54.=** (importo al netto del ribasso offerto del 14,670%)=, oltre a **€ 26.949,11.=** per gli oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di **€ 954.715,65.=**, oltre I.V.A. 10%, per un importo complessivo di **€ 1.050.187,22.=**;
 - con la Ditta SANDRINI COSTRUZIONI S.p.A. di Trento, è stato stipulato il contratto in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Generale, Rep. n. 31560 del 22.05.2008;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 70/LP del 30.05.2008, esecutiva, è stato aggiudicato definitivamente il servizio attinente alla predisposizione del collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e tecnico-funzionale in corso d'opera, per le opere strutturali, relativo ai lavori denominati: "*Stadio Rigamonti-Ceppi di Lecco – Progetto di normalizzazione ai sensi del D.M. 18.03.1996*" – all'Ing. **Angelo Maurizio Novara**, nato a Seregno (Mi) il 02.02.1960 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano dal 1988 al 2006 e all'Ordine della Provincia di Monza e Brianza dal 2006 al n. A 537, iscritto inoltre all'Albo dei Collaudatori della Regione Lombardia al n. 3409, con studio professionale in Seregno, Via Odescalchi n. 39, – C.F. NVRNLM60B02I625G - P.IVA 00430110965, e che il predetto incarico, ammonta complessivamente ad **Euro 13.353,95** (di cui Euro 7.850,78 per il collaudo tecnico amministrativo ed Euro 5.503,17 per il collaudo tecnico funzionale), oltre CNPAIA 2% e IVA 20%, il tutto per **Euro 16.345,23** e che tale somma risulta già impegnata al Cap. 22226 avente ad oggetto: "*Stadio comunale: adeguamento a norme di sicurezza*" del Bilancio 2008, Imp. n. 07/2513 sub. 1199, finanziato con mutuo Cassa DD.PP. concesso in data 20.12.2007 Pos. 4513564;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 131/LP del 08.10.2008, esecutiva, si è preso atto della perizia di variante relativa ai lavori di: Stadio "Rigamonti-Ceppi" di Lecco – Progetto di normalizzazione ai sensi del D.M. 18.03.1996, redatta in data 29.09.2008 dal Direttore dei Lavori Ing. Raoul Cassinelli, ed approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonello Longoni, con apposita relazione ID Documento n. 3307822 del 30.09.2008, comportante aumento contrattuale pari allo 1,557% di € 14.862,98.= oltre IVA 10%, con un differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori aumentato di giorni 16 (sedici) naturali e consecutivi;

Rilevato che, in base alla normativa vigente, il certificato di collaudo tecnico-funzionale e tecnico-amministrativo è stato emesso dal Collaudatore Ing. Angelo Maurizio Novara di Seregno (MI) in data 17.03.2009, sottoscritto dalla Ditta SANDRINI COSTRUZIONI S.p.A. di Trento in

data 24.03.2009 e dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Antonello Longoni, nel quale si dà atto che:

- i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e della successiva perizia di variante, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- l'Impresa ha firmato al contabilità finale senza riserva;
- l'importo finale dei lavori è stato determinato in € **969.578,63.=**, Iva 10% esclusa;
- è stata dedotta la somma di € **406,48.=** per difetti non pregiudizievoli;
- l'Impresa ha riscosso n. 3 acconti con regolare stato di avanzamento dei lavori per un importo di € **825.724,69.=**, Iva 10% esclusa;
- il residuo credito è pari ad € **143.447,46.=**, Iva 10% esclusa;
- dal punto di vista tecnico nulla osta allo svincolo della cauzione definitiva depositata a garanzia del contratto;

Dato atto che in data 11.02.2009 il Responsabile Unico del Procedimento ha redatto il certificato liberatorio per gli adempimenti contributivi ed assicurativi - previa verifica presso gli enti previdenziali competenti - dal quale risulta che la posizione assicurativa, contributiva e previdenziale della Ditta SANDRINI COSTRUZIONI S.p.A. di Trento e dei subappaltatori è regolare per quanto riguarda gli obblighi contributivi;

Atteso che la Ditta SANDRINI COSTRUZIONI S.p.A. di Trento, ha prestato garanzia fidejussoria n. 09.1063 in data 07.04.2009 di € 143.447,46.= a garanzia della rata di saldo, rilasciata dal Credito Valtellinese – Agenzia di Sondrio;

Ritenuto opportuno approvare un quadro economico di chiusura lavori come segue:

QUADRO ECONOMICO FINALE			
	LAVORI DI :	Stadio "Rigamonti-Ceppi" di Lecco - progetto di normalizzazione ai sensi del D.M. 18.03.1996	
	OGGETTO	IMPORTI Capitolo n. 22226	
a)	Importo esecuzione delle lavorazione		
	a corpo	€	942.245,77
	a misura		
	in economia		
	<i>totale</i>	€	<i>942.245,77</i>
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
	O.S.D a corpo	€	27.332,86
	O.S .S a misura		
	<i>totale</i>	€	<i>969.578,63</i>
	<i>A dedurre per difetti non pregiudizievoli</i>	€	<i>406,48</i>
	<i>totale lavori +O.S.</i>	€	<i>969.172,15</i>

SOMME A DISPOSIZIONE		
c)	:	
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini	€ -
c3)	allacciamenti a pubblici servizi:	
	a - per lva 10% ACEL	€ 2.391,32
c4)	imprevisti e arrotondamenti	€ -
c5)	acquisizione aree ed immobili	€ -
c6)	accantonamento di cui all'art. 26, comma 4 della Legge 109/1994 (2%)	
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2%cnpaia)	
	Assicurazione prog.	€ -
	incentivo art. 18 L.109/94	€ 5.571,09
	totale c7	€ 5.571,09
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 Reg.554/99)	€ -
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ -
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
	A) spese per pubblicità	€ 1.275,15
	b) tassa appalti	€ 400,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso2%cnpaia) - Collaudatore Ing. Angelo Maurizio Novara	€ 13.671,31
	<i>sommano in totale le somme a disposizione</i>	€ 21.633,72
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :	
	4% su £.	€ - € -
	10% su £.	€ 971.563,47 € 97.156,35
	20% su £.	€ 14.946,46 € 2.989,29
		€ 100.145,64
	TOTALE	€ 1.092.626,66
	TOTALE IMPEGNATO	€ 1.250.000,00
	RESIDUO DA PORRE IN ECONOMIA	€ 157.373,34

Atteso che le somme spettanti agli aventi diritto, di cui all'art. 92 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, previste al punto c7) del quadro economico finale:

- trovano copertura finanziaria al Cap. 22226, Imp. n. 08/1194;

- vengono rideterminate con il presente atto portandole da € 5.600,00.= a complessivi € 5.571,09.=, di cui € 3.621,20.= liquidati precedentemente, ed € 1.949,89.= (al lordo di imposte e ritenute previdenziali e assistenziali) da distribuire agli aventi diritto, secondo il seguente elenco:

Longoni Antonello	€ 545,97.=
La Greca Giuseppe	€ 189,48.=
Milani Walter	€ 167,62.=
Rusconi Mauro	€ 145,76.=
Cattaneo Maria Paola	€ 97,50.=
Vassena Katuscia	€ 145,76.=
Spreafico Dorianò	€ 131,33.=
Ripamonti Paolo	€ 92,83.=
Panarello Concetta	€ 92,83.=
Lupparelli Maria Rosa	€ 7,78.=
Colombo Donatella	€ 84,97.=
Giovanetti Daniele	€ 71,41.=
Manenti Loredana	€ 71,41.=
Padronaggio Gabriella	€ 78,55.=
Gnecchi Michela	€ 26,69.=
Totale	€ 1.949,89.=

dando atto che la liquidazione verrà disposta con successivo provvedimento;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 in data 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

Visto il D.P.R. n. 554 del 21.12.1999;

Visto il Decreto 19.04.2000 n. 145;

Visto l'art. 45 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali, con particolare riferimento al Regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto espresso nelle premesse;
2. di accettare le risultanze dell'allegato certificato di collaudo tecnico-funzionale, redatto in data 17.03.2009 dal Collaudatore Ing. Angelo Maurizio Novara di Seregno (MI), per i lavori di: Stadio "Rigamonti-Ceppi" di Lecco – Progetto di normalizzazione ai sensi del D.M. 18.03.1996, eseguiti dall'Impresa SANDRINI COSTRUZIONI S.p.A. di Trento, dal quale risulta che:
 - i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e della successiva perizia di variante, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
 - l'Impresa ha firmato al contabilità finale senza riserva;
 - l'importo finale dei lavori è stato determinato in € **969.578,63.=**, Iva 10% esclusa;
 - è stata dedotta la somma di € **406,48.=** per difetti non pregiudizievoli;
 - l'Impresa ha riscosso n. 3 acconti con regolare stato di avanzamento dei lavori per un importo di € **825.724,69.=**, Iva 10% esclusa;
 - il residuo credito è pari ad € **143.447,46.=**, Iva 10% esclusa;

- dal punto di vista tecnico nulla osta allo svincolo della cauzione definitiva depositata a garanzia del contratto;
3. di disporre lo svincolo della cauzione definitiva, presentata dall'Impresa SANDRINI COSTRUZIONI S.p.A. di Trento, a garanzia del contratto mediante fidejussione bancaria n. 08.1780 dell'importo di € 70.028,39.=, rilasciata in data 23.04.2008 dalla Banca Credito Valtellinese – Sede centrale di Sondrio, ferma restando la responsabilità dell'appaltatore ai sensi dell'Art. 1669 del Codice Civile;
 4. di disporre il pagamento del residuo credito di 143.447,46.=, oltre IVA 10%, pari a complessivi € **157.792,21.=** all'impresa SANDRINI COSTRUZIONI S.p.A. di Trento, entro il termine di 90 giorni decorrenti dalla data di emissione del Certificato di collaudo, dando atto che la stessa ha consegnato la garanzia fidejussoria n. 09.1063 in data 07.04.2009 di € 143.447,46.= a garanzia della rata di saldo, rilasciata dal Credito Valtellinese – Agenzia di Sondrio e che la spesa di € 157.792,21.=, Iva inclusa, risulta già impegnata nel Bilancio 2009 RR.PP. 2008 al Cap. 22226 avente ad oggetto: "Stadio comunale adeguamento a norme di sicurezza", Imp. n. 08/1193;
 5. di dare atto che le somme spettanti agli aventi diritto, di cui all'art. 92 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, relativamente ai lavori oggetto dell'appalto, previste al punto c7) del quadro economico finale, trovano copertura finanziaria al Cap. 22226, Imp. n. 08/1194 vengono rideterminate con il presente atto portandole da € 5.600,00.= a complessivi € 5.571,09.=, di cui € 3.621,20.= liquidati precedentemente, ed € 1.949,89.= (al lordo di imposte e ritenute previdenziali e assistenziali) da distribuire agli aventi diritto, secondo il seguente elenco:

Longoni Antonello	€ 545,97.=
La Greca Giuseppe	€ 189,48.=
Milani Walter	€ 167,62.=
Rusconi Mauro	€ 145,76.=
Cattaneo Maria Paola	€ 97,50.=
Vassena Katiuscia	€ 145,76.=
Spreafico Dorianò	€ 131,33.=
Ripamonti Paolo	€ 92,83.=
Panarello Concetta	€ 92,83.=
Lupparelli Maria Rosa	€ 7,78.=
Colombo Donatella	€ 84,97.=
Giovanetti Daniele	€ 71,41.=
Manenti Loredana	€ 71,41.=
Padronaggio Gabriella	€ 78,55.=
Gnecchi Michela	€ 26,69.=
Totale	€ 1.949,89.=

dando atto che la liquidazione verrà disposta con successivo provvedimento;

6. di approvare il quadro economico di chiusura dei lavori, come segue:

QUADRO ECONOMICO FINALE	
LAVORI DI :	Stadio "Rigamonti-Ceppi" di Lecco - progetto di normalizzazione ai sensi del D.M. 18.03.1996

	IMPORTI Capitolo n. 22226
OGGETTO	
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni
	a corpo € 942.245,77
	a misura
	in economia
	<i>totale</i> € 942.245,77
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza
	O.S.D a corpo € 27.332,86
	O.S .S a misura
	<i>totale</i> € 969.578,63
	<i>A dedurre per difetti non pregiudizievoli</i> € 406,48
	<i>totale lavori +O.S.</i> € 969.172,15
SOMME A DISPOSIZIONE	
c)	:
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto € -
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini € -
c3)	allacciamenti a pubblici servizi:
	a - per Iva 10% ACEL € 2.391,32
c4)	imprevisti e arrotondamenti € -
c5)	acquisizione aree ed immobili € -
c6)	accantonamento di cui all'art. 26, comma 4 della Legge 109/1994 (2%)
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2%cnpaia)
	Assicurazione prog. € -
	incentivo art. 18 L.109/94 € 5.571,09
	<i>totale c7</i> € 5.571,09
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 Reg.554/99) € -
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici € -
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche
	A) spese per pubblicità € 1.275,15
	b) tassa appalti € 400,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia) - Collaudatore Ing. Angelo Maurizio Novara
	€ 13.671,31
	<i>sommano in totale le somme a disposizione</i> € 21.633,72
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :

4% su £.	€	-	€	-
10% su £.	€	971.563,47	€	97.156,35
20% su £.	€	14.946,46	€	2.989,29
			€	100.145,64
	TOTALE		€	1.092.626,66
	TOTALE IMPEGNATO		€	1.250.000,00
	RESIDUO DA PORRE IN ECONOMIA		€	157.373,34

7. di dare atto che, con l'accettazione delle risultanze dell'allegato certificato di regolare esecuzione, l'intervento nel suo complesso è stato concluso per un importo complessivo di **€ 1.092.626,66.=**, IVA compresa, risultando pertanto ultimato con un'economia di spesa € 157.373,34.= al Cap. 22226 "Stadio comunale adeguamento a norme di sicurezza" del Bilancio 2009 RR.PP. 2007-2008, finanziato con mutuo Cassa DD.PP., come segue:
- per € 155.441,72.= Imp. n. 07/2513
 - per € 1.455,58.= Imp. n. 08/789
 - per € 447,13.= Imp. n. 08/1193
 - per € 28,91.= Imp. n. 08/1194
8. di trasmettere copia della presente determinazione all'Impresa SANDRINI COSTRUZIONI S.p.A. di Trento;
9. di trasmettere la presente determinazione al Settore politiche di finanza e fiscalità locale, bilancio, patrimonio, Servizio Contabilità e Bilancio per gli adempimenti di rispettiva competenza.

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 45, del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

Allegati:

- Certificato di collaudo in data 17.03.2009
- Stato finale dei lavori;
- Contratto rep. 31560 in data 22.05.2008