



Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

N. -2009 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 467

Data: 11.06.2009

**SETTORE: POLITICHE DI FINANZA E FISCALITÀ LOCALE,
BILANCIO E PATRIMONIO**

SERVIZIO: PATRIMONIO

I.D.n. 3843935 dell' 11.06.2009

**OGGETTO: RICOGNIZIONE FITTI, CONCESSIONI PASSIVE E RELATIVE SPESE DI GESTIONE PER IL
TRIENNIO 2009-2010-2011.**

IL DIRETTORE DI SETTORE

Considerato che con scheda PEG progetto n. 8, "Riconizzazione e valorizzazione del patrimonio comunale: prima fase", per l'anno 2009 è stato affidato l'obiettivo di effettuare la riconizzazione dei fabbricati e dei terreni oggetto di fitto e di concessione, al fine di presentare successivamente all'Amministrazione il quadro complessivo della situazione immobiliare;

Dato atto che in via preliminare si è proceduto alla verifica dei fitti e delle concessioni passive in essere e di tutte le relative spese, nonché all'analisi delle spese di gestione connesse agli immobili di proprietà comunale, non oggetto né di fitto né di concessione;

Considerato il carattere autorizzatorio del bilancio pluriennale e ritenuto di impegnare le spese di cui sopra ai sensi del comma 2 lettera c) art. 183 del d.lgs. 267/2000 "per le spese dovute nell'esercizio in base a contratti o disposizioni di legge";

Visto l'allegato a), parte integrante del presente atto, nel quale sono elencati gli impegni da assumere nel triennio 2009-2011 sui rispettivi capitoli di bilancio per le spese relative agli immobili oggetto di locazione o concessione passiva e per le spese di gestione degli immobili di proprietà;

Considerato che con atti successivi si provvederà all'integrazione degli impegni per le maggiori spese derivanti dagli aggiornamenti ISTAT dei canoni oltre agli eventuali conguagli delle spese condominiali e contestualmente alle relative liquidazioni;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30.03.2009 di approvazione del bilancio di previsione 2009 e del bilancio pluriennale 2009 - 2011;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 30.04.2009 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2009;

Visto lo Statuto comunale;

Visto l'art. 27 "Competenze e poteri dei direttori di settore" del vigente regolamento degli uffici e dei servizi nonché il successivo art. 39 "atti dirigenziali";

Visto l'art. 107 del d.lgs. 267/2000 "funzioni e responsabilità della dirigenza";

DETERMINA

1. di assumere gli impegni per tutte le spese esposte in premessa dettagliate nell'allegato a) per il triennio 2009 – 2010 – 2011 sui capitoli indicati;
2. di dare atto che con successivi atti si provvederà all'integrazione degli impegni per far fronte alle maggiori spese derivanti dagli aggiornamenti ISTAT dei canoni oltre agli eventuali conguagli delle spese condominiali e contestualmente alle relative liquidazioni.

IL DIRETTORE DI SETTORE
Michele Brivio