



Città di Lecco

Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 359

Data : 23/04/2010

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

Servizio : AMMINISTRATIVO

I.D .n.4624275 AL/gp del 23/04/2010

OGGETTO : “Manutenzione straordinaria del verde pubblico - finanziamento anno 2009”.

Codice CUP: D16J09000110004

Preso d’atto perizia di variante n. 1 con proroga dei termini contrattuali e approvazione nuovo quadro economico.

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Richiamato il Decreto del Commissario Prefettizio n 3 del 20.11.2009 con il quale è stato conferito, all'arch. Antonello Longoni l'incarico di Direttore del Settore Lavori Pubblici ed il Decreto del Commissario Prefettizio n. 6 del 20.11.2009 con il quale è stato conferito all'arch. Antonello Longoni l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 62 del 17.03.2010 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010 e relativi allegati;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 63 del 17.03.2010 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Anno 2010;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 38 del 29.12.2009, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto nel mese di dicembre 2009 dal geom. Katuscia Vassena del Settore Lavori Pubblici del Comune di Lecco, che comporta una spesa complessiva di € 300.000,00.=, pari al totale del quadro economico del progetto;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1465 del 30.12.2009, esecutiva, è stato assunto l'impegno di spesa imputando la somma di € 300.000,00.= nel Bilancio 2010 RRPP 2009 al capitolo 23405 "Manutenzione Straordinaria Verde Pubblico e Arredi Ricreativi" imp. n. 09/2524, finanziato con oneri di urbanizzazione;
- Con Provvedimento del Direttore di Settore ID. Documento n° 4388852 del 12.01.2010, è stato affidato al geom. Katuscia Vassena del Settore Lavori Pubblici l'incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 21 del 14.01.2010, esecutiva, è stata indetta una procedura negoziata con aggiudicazione effettuata con il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante massimo ribasso percentuale applicato a tutti i prezzi unitari posti a base di gara;
- con la Determinazione sopra richiamata, veniva approvato lo schema di lettera invito ai sensi del D.Lgs. 163/2006, relativo all'appalto in oggetto, predisposto dal Settore Lavori Pubblici;
- con Determinazione Dirigenziale n. 127/LP del 16.02.2010, esecutiva, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla Ditta CIPRIANI ANTONIO S.r.l. con sede in Via Lazzago n. 15, Como - Codice Fiscale e P. IVA 01334180138, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di €. 230.885,38= (importo al netto del ribasso offerto del 2%), oltre a €. 8.218,89.= per gli

oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di € 239.104,27.=, oltre I.V.A. 20%, per un importo complessivo di € 286.925,12.= e con la stessa impresa è stato stipulato il contratto rep. n. 31640 del 03.03.2010;

- Con ordinanza di liquidazione di spesa n. 52 del 16.04.2010 è stato liquidato lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 per lavori a tutto il 26.03.2010, redatto dal Direttore dei Lavori, geom. Katuscia Vassena, in data 26/03/2010, ed il Certificato di Pagamento n. 1 in data 14.04.2010 di complessivi €. 150.264,14.= oltre IVA del 20% pari a €. 30.052,83.= per un totale di €. 180.316,97.=;

Considerato che con istanza redatta il 01.04.2010, pervenuta il 02/04/2010 ID. documento n. 4584648, il Direttore dei Lavori, il geom. Katuscia Vassena, ha fatto pervenire una perizia di variante dei lavori, allegata alla presente determinazione, composta dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e QE – tab B-bis – tab.A;
- Quadro comparativo di confronto;
- Cronoprogramma;
- Schema Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
- Aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento con apposita relazione ID Documento n. 4593222 del 08.04.2010, allegata alla presente determinazione, ha ritenuto ammissibile tale variante e l'ha contestualmente approvata;

Dato atto che:

- La variante in questione comporta aumento dell'importo netto contrattuale di € 5.985,66.=, IVA esclusa, pari allo 2,503 %, che trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, come appare specificato nel nuovo Q.E. a seguito di perizia;
- Non determina modifiche sostanziali;
- E' redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- Deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nella relazione tecnica, da circostanze sopravvenute e non prevedibili nella fase progettuale (art. 132, 3° comma, secondo periodo del D.Lgs. 163/2006);
- Comporta proroga dei termini contrattuali di giorni 30 (trenta);
- Prevede il concordamento di nuovi prezzi definiti nell'ambito dello schema di atto di sottomissione;
- Si rende necessario procedere all'approvazione di un nuovo quadro economico - fermi restando il costo complessivo dell'intervento e le relative forme di finanziamento:

| QUADRO ECONOMICO a seguito AGGIUDICAZIONE | | | |
|--|--------------------------------------|---------------|---------------------|
| LAVORI DI : Manutenzione straordinaria verde pubblico - finanziamento 2009 | | | |
| | OGGETTO | IMPORTI | |
| a) | Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| | | a corpo | € - |
| | | a misura | € 230.107,46 |
| | | in economia | € 777,92 |
| | | totale | € 230.885,38 |

| | | | | |
|------|--|------------------------------------|----------|-------------------|
| b) | Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza | | | |
| | | O.S. a corpo | € | 7.278,17 |
| | | O.S. a misura | € | 940,72 |
| | | totale | € | 8.218,89 |
| | | TOTALE lavori+O.S. | € | 239.104,27 |
| c) | SOMME A DISPOSIZIONE : | | | |
| c1) | lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | | € | - |
| c2) | rilievo, accertamenti ed indagini | | € | - |
| c3) | allacciamenti a pubblici servizi | | € | - |
| c4) | Imprevisti | | € | 2.622,96 |
| c5) | acquisizione aree ed immobili | | | |
| c6) | accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (2%) | | | |
| c7) | spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia) | | | |
| a) | Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza | | | |
| b) | Supporto al RUP per validazione | | | |
| c) | Atti notarili | | | |
| d) | Assicurazione progettista interno | | € | 400,00 |
| e) | somme di cui all'art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006 | | € | 4.876,32 |
| | | totale c7 | € | 5.276,32 |
| c8) | spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99) | | € | 4.500,00 |
| c9) | eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | | | |
| c10) | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti | | | |
| a) | spese per pubblicità | | € | - |
| b) | tassa appalti | | € | 151,00 |
| | | totale c10 | € | 151,00 |
| c11) | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia) | | € | - |
| | | <i>totale somme a disposizione</i> | € | 12.550,28 |
| c12) | IVA ed eventuali altre imposte : | | | |
| | | 4% | € | - |
| | | 10% | € | - |
| | | 20% | € | 241.727,23 |
| | | <i>totale I.V.A.</i> | € | 48.345,45 |
| | | TOTALE | € | 300.000,00 |

QUADRO ECONOMICO - PERIZIA

| LAVORI DI : Manutenzione straordinaria verde pubblico - finanziamento 2009 | | | |
|--|--|------------------------------------|---------------------|
| OGGETTO | | | IMPORTI |
| a) | Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| | | a corpo | € - |
| | | a misura | € 235.788,72 |
| | | in economia | € 900,47 |
| | | totale | € 236.689,19 |
| b) | Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza | | |
| | | O.S. a corpo | € 7.460,02 |
| | | O.S. a misura | € 940,72 |
| | | totale | € 8.400,74 |
| | TOTALE lavori+O.S. | | € 245.089,93 |
| c) | SOMME A DISPOSIZIONE : | | |
| c1) | lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | | € - |
| c2) | rilievo, accertamenti ed indagini | | € - |
| c3) | allacciamenti a pubblici servizi | | € - |
| c4) | Imprevisti | | € 12,30 |
| c5) | acquisizione aree ed immobili | | € - |
| c6) | accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (2%) | | |
| c7) | spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia) | | |
| a) | Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza | | |
| b) | Supporto al RUP per validazione | | |
| c) | Atti notarili | | |
| d) | Assicurazione progettista interno | | € 400,00 |
| e) | somme di cui all'art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006 | | € 4.876,32 |
| | | totale c7 | € 5.276,32 |
| c8) | spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99) | | € 450,00 |
| c9) | eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | | |
| c10) | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti | | |
| a) | spese per pubblicità | | € - |
| b) | tassa appalti | | € 151,00 |
| | | totale c10 | € 151,00 |
| c11) | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia) | | € - |
| | | <i>totale somme a disposizione</i> | € 5.889,62 |
| c12) | IVA ed eventuali altre imposte : | | |
| | | 4% | € - |
| | | 10% | € - |
| | | 20% | € 245.102,23 |
| | | totale I.V.A. | € 49.020,45 |

| | | | |
|--|--|---------------|---------------------|
| | | | |
| | | TOTALE | € 300.000,00 |

Dato atto che l'aumento dell'importo contrattuale, pari a € 7.182,79.= IVA 20% inclusa, trova copertura al cap. 23405 "Manutenzione Straordinaria Verde Pubblico e Arredi Ricreativi" imp. n. 2010/828 sub del fondo 09/2524, finanziato con oneri di urbanizzazione, che viene aumentato, portandolo da € 286.925,12.= a € 294.107,91=;

Visti gli artt. 107 e 184 del T.U.E.L. del 18.8.2000 n. 267;
Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
Visto il D.Lgs. 21.12.1999, n. 554;
Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse;
2. Di prendere atto della perizia di variante n. 1 relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria verde pubblico – finanziamento Anno 2009", allegata alla presente determinazione e che risulta così composta:
 - Relazione tecnica e QE – tab B-bis – tab.A;
 - Quadro comparativo di confronto;
 - Cronoprogramma;
 - Schema Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
 - Aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
3. Di dare atto che tale perizia, redatta in data 01.04.2010 dal Direttore dei Lavori geom. Katuscia Vassena, è stata approvata dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonello Longoni, con apposita relazione ID. Documento n. 4593222 del 08.04.2010, allegata alla presente determinazione;
4. Di dare atto che la variante in questione rientra nella fattispecie prevista dall'art. 132, comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006, e comporta aumento contrattuale di € 5.985,66.=, IVA esclusa, pari allo 2,503 %, con un differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori aumentato di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi;
5. Di approvare il nuovo quadro economico di diversa distribuzione della spesa, come di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO - PERIZIA | | | |
|--|---|-------------|--------------|
| LAVORI DI : Manutenzione straordinaria verde pubblico - finanziamento 2009 | | | |
| | OGGETTO | | IMPORTI |
| a) | Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| | | a corpo | € - |
| | | a misura | € 235.788,72 |
| | | in economia | € 900,47 |
| | | totale | € 236.689,19 |
| b) | Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza | | |

| | | | | | | |
|------|--|------------------------------------|----------|-------------------|----------|-----------|
| | | O.S. a corpo | € | 7.460,02 | | |
| | | O.S. a misura | € | 940,72 | | |
| | | totale | € | 8.400,74 | | |
| | | TOTALE lavori+O.S. | € | 245.089,93 | | |
| c) | SOMME A DISPOSIZIONE : | | | | | |
| c1) | lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | | | € | - | |
| c2) | rilievo, accertamenti ed indagini | | | € | - | |
| c3) | allacciamenti a pubblici servizi | | | € | - | |
| c4) | Imprevisti | | | € | 12,30 | |
| c5) | acquisizione aree ed immobili | | | € | - | |
| c6) | accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (2%) | | | | | |
| c7) | spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia) | | | | | |
| a) | Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza | | | | | |
| b) | Supporto al RUP per validazione | | | | | |
| c) | Atti notarili | | | | | |
| d) | Assicurazione progettista interno | | | € | 400,00 | |
| e) | somme di cui all'art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006 | | | € | 4.876,32 | |
| | | totale c7 | € | 5.276,32 | | |
| c8) | spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99) | | | € | 450,00 | |
| c9) | eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | | | | | |
| c10) | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti | | | | | |
| a) | spese per pubblicità | | | € | - | |
| b) | tassa appalti | | | € | 151,00 | |
| | | totale c10 | € | 151,00 | | |
| c11) | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia) | | | € | - | |
| | | <i>totale somme a disposizione</i> | € | <i>5.889,62</i> | | |
| c12) | IVA ed eventuali altre imposte : | | | | | |
| | | 4% | € | - | € | - |
| | | 10% | € | - | € | - |
| | | 20% | € | 245.102,23 | € | 49.020,45 |
| | | <i>totale I.V.A.</i> | € | <i>49.020,45</i> | | |
| | | TOTALE | € | 300.000,00 | | |

dando atto che l'aumento dell'importo contrattuale pari a € 7.182,79.= IVA 20% inclusa, trova copertura al cap. 23405 "Manutenzione Straordinaria Verde Pubblico e Arredi Ricreativi" imp. n. 2010/828 sub del fondo 09/2524, finanziato con oneri di urbanizzazione, che viene aumentato, portandolo da € 286.925,12.= a € 294.107,91.=

6. Di trasmettere la presente determinazione al Settore politiche di finanza e fiscalità locale, bilancio, patrimonio ed al Servizio Gare e Contratti per gli adempimenti di competenza;
7. Di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, i sensi dell'art. 45 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE
(arch. Antonello Longoni)

Allegati:

- perizia di variante;
- relazione del Responsabile Unico del Procedimento sull'ammissibilità ed approvazione della perizia di variante.

SETTORE: POLITICHE DI FINANZA E FISCALITA' LOCALE BILANCIO - PATRIMONIO
SERVIZIO: CONTABILITA' E BILANCIO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione n.4624275 n. 259/LP del 23.04.2010

Lecco, 27.04.2010

Il direttore di settore
Michele Brivio

INTERVENTO 2.09.06.01 VE 00 CAP 23405 IMP. 10/828 SUB DEL FONDO 09/2524
BILANCIO 2010 PER € 7.182,79 COD. SIOPE 2116 (integrazione)

Pratica trattata da Manuela Gilardi
Tornato originale il 30.04.2010 gp