



Città di Lecco

# *Città di Lecco*

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

---

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Numero 39

Data : 21/01/2010

**SETTORE: LAVORI PUBBLICI**

**Servizio : AMMINISTRATIVO**

I.D.n. 4410807 del 21.01.2010

**OGGETTO : “Manutenzione straordinaria verde pubblico – finanziamento anno 2007”.**

**Codice CUP: D16D07000070004.**

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA: Giemme Impianti Elettrici ed Elettronici di G. Muratore di Gerenzano (VA).**

## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione;

Atteso che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Considerato che il Ministero dell'Interno, con decreto del 17.12.2009, ha prorogato il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione da parte degli Enti Locali per l'anno 2010 e che pertanto il Comune opera in presenza di Esercizio Provvisorio automaticamente autorizzato ai sensi dell'art. 163, comma 3 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, con le modalità di gestione di cui al comma 1 dello stesso articolo;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno 17.12.2009 che proroga al 30.04.2010 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2010 autorizzando, automaticamente, l'Esercizio Provvisorio;

Richiamati i commi 1 e 3 dell'art. 163 del D. Lgs. 267/2000, avente ad oggetto: "Esercizio Provvisorio e Gestione Provvisoria";

Visti i Decreti del Commissario Prefettizio n. 3 e n. 6 del 20.11.2009 con i quali sono stati conferiti all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 08.11.2007 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO – FINANZIAMENTO ANNO 2007" redatto dall'Arch. Carmen Inés Carabús nel mese di ottobre 2007, che comporta un preventivo di spesa di € 250.000,00.==;
- con Determinazione Dirigenziale n. 167/LP del 27.12.2007, esecutiva, è stato assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento relativo a "Manutenzione straordinaria verde pubblico – finanziamento Anno 2007" imputando la somma di € 250.000,00.== al Cap. 23405 "Manutenzione Straordinaria verde pubblico e arredi ricreativi", Imp. 07/2519 Dett. 1 finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 21.12.2007 posizione n. 4513560;
- con Determinazione Dirigenziale n. 48/LP del 11.04.2008, è stato affidato l'incarico afferente alla progettazione definitiva-esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse, oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie, per la sola parte impiantistica (*idraulica-elettrica ed illuminotecnica*) relativo all'intervento in oggetto, all'Ing. Stefano De Stefani, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio dal 1998 al n. 457, con studio professionale in Vicolo al Campo Sportivo, 19 Chiavenna (SO) - Codice Fiscale DSTSFN71H231829V – P. IVA 00765860143 per un importo di € 8.909,20.== oltre CNPAIA 2% e IVA 20%, il tutto per €. 10.904,86.== impegnato al Cap. 23405 del Bilancio 2008 relativo a "Manutenzione straordinaria verde pubblico e arredi ricreativi" - imp. 08/955 Sub del

Fondo Impegno 07/2519, finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 21.12.2007 posizione n. 4513560;

- con relazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 05.05.2009, si è dato atto che – in considerazione degli elevati costi di manutenzione dell’ipotesi progettuale originaria – l’Amministrazione Comunale ha optato per una diversa soluzione che consentisse il contenimento dei costi fissi di gestione;
- per quanto sopra esposto, è stata elaborata una nuova soluzione progettuale presentata nel mese di aprile 2009 dall’Arch. Carmen Inés Carabús per le parti edili ed architettoniche e dall’Ing. Stefano De Stefani per la sola parte impiantistica (idraulica-elettrica ed illuminotecnica);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 14.05.2009, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dai tecnici formalmente incaricati, dando atto che la spesa complessiva ammonta a € 280.000,00.=, prevista nel Bilancio 2010 RR.PP. al Capitolo 23404 avente ad oggetto: “Manutenzione straordinaria verde pubblico e arredi ricreativi” come segue:
  - per € 250.000,00.= Imp. n. 07/2519 Dett. 1 finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 21.12.2007, Pos. n. 4513560;
  - per € 30.000,00.= Imp. n. 06/261501 sub del fondo 06/261500, finanziato con mezzi propri (impegno integrato con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 423/LP del 01.06.2009);
- con Determinazione Dirigenziale n. 844/LP del 08.09.2009, esecutiva, l’appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla Ditta SOCIETA' ITALIANA MANUTENZIONE S.r.l., con sede in Via Giuseppe di Vittorio n. 70 - 20026 Novate Milanese (MI) Codice Fiscale e Partita Iva 03313490967, che ha presentato l’offerta più vantaggiosa per l’Amministrazione Comunale, per l’importo di €. 179.213,62.= (importo al netto del ribasso offerto del 19,46 %)=, oltre a €. 10.360,98.= per gli oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di € 189.574,60.= , oltre I.V.A. 10%, per un importo complessivo di € 208.532,06.= e che con la stessa è stato stipulato il contratto Rep. n. 31618 reg. a Lecco il 29.09.2009 n. 150, Serie 1^ per un importo di € 189.574,60.= oltre Iva;
- con nota pervenuta in data 05.01.2010 ed acclarata al Protocollo al n. 470 in data 07.01.2010, correlata della relativa documentazione, la Ditta aggiudicataria dei lavori chiedeva l’autorizzazione a subappaltare alla Ditta GIEMME Impianti Elettrici ed Elettronici di G. Muratore di Gerenzano (VA) – con sede in Via Quarto dei Mille 25 – le lavorazioni opere da elettricista, assimilabili, per tipologia, alla categoria OG10 e rientranti nella categoria prevalente OG1, per un importo presunto di €. 16.500,00.= oltre IVA;

Visto l’art. 118 del D.Lgs 163/2006;

Vista la determinazione dell’Autorità per i lavori pubblici n. 20 del 05.04.2000 in materia di subappalto;

Visto il D.P.R. 25.01.2000, n. 34;

Visto il D.P.R. 21.12.1999, n. 554 ed il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19.04.2000;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

## **D E T E R M I N A**

1. di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse e pertanto di autorizzare l'Impresa SOCIETA' ITALIANA MANUTENZIONI S.r.l., appaltatrice dei lavori in oggetto, a subappaltare alla Ditta GIEMME Impianti Elettrici ed Elettronici di G. Muratore, con sede in Gerenzano (VA), Via Quarto dei Mille 25- Codice Fiscale MTRGLN66P18C747A e Partita Iva 03009640123 - le lavorazioni di opere da elettricista, assimilabili per tipologia alla categoria OG10 e rientranti nella categoria prevalente OG1, per un importo presunto di € 16.500,00.=. oltre Iva;
2. di dare atto che la presente Determinazione non comporta assunzione di alcun impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;
3. di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione della presente Determinazione Dirigenziale, ivi compresa la trasmissione dei dati relativi all'anagrafica della ditta subappaltatrice all'Osservatorio dei Lavori Pubblici - Sezione Regionale per la Lombardia;

**La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa è immediatamente efficace**

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO**  
**(Dott. Paolo Ripamonti)**

**IL DIRETTORE DI SETTORE**  
**(Arch. Antonello Longoni )**