



Città di Lecco

Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481.111 - Fax 286874 -
C.F.00623530136

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 629

Data: 02 /07/2010

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

Servizio: AMMINISTRATIVO
AL/cf

I. D. n. 4792675 del 02.07.2010

OGGETTO: Lavori «CENTRO SPORTIVO BIONE: RIQUALIFICAZIONE PERCORSI ED IMPIANTI SPORTIVI» e «SOSTITUZIONE SPOGLIATOI ESISTENTI». Conferenza di Servizi tenutasi in data 25.06.2010. Adozione della determinazione motivata di conclusione del procedimento.

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione;

Atteso che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 62 in data 17.03.2010, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio Annuale 2010 e i relativi allegati;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 63 del 17.03.2010, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG anno 2010;

Visto il Decreto del Commissario Prefettizio n. 3 del 20 novembre 2009 con il quale l'Arch. Antonello Longoni è stato individuato quale Direttore del Settore Lavori Pubblici;

Richiamato il Decreto del Commissario Prefettizio n. 6 del 20 novembre 2009 con il quale l'Arch. Antonello Longoni è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 19.05.2010 con la quale sono stati confermati gli incarichi dei direttori di settore fino al 30 giugno 2010;

Richiamato il Decreto n. 72 del 10.06.2010 con cui il Sindaco ha ribadito il contenuto della Deliberazione di Giunta Comunale predetta, fissando la scadenza dei suddetti incarichi al 30 giugno 2010.

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- il Comune di Lecco intende eseguire, nell'interesse pubblico, delle opere di riqualificazione dei percorsi e degli impianti sportivi esistenti presso il centro sportivo comunale denominato "Centro Sportivo Bione (CSB)", meglio illustrate negli allegati progettuali redatti dallo scrivente Settore Lavori Pubblici;
- contestualmente ai lavori anzidetti la società "Sport Management S.r.l. s.s.d.", in qualità di affidataria del servizio di gestione del "Centro Sportivo Bione", intende procedere alla sostituzione degli spogliatoi esistenti secondo il progetto redatto dall'Arch. Giovanni Battazza con studio in Lecco – via Maggiore, 16;
- entrambi i progetti indicati ai punti precedenti, sebbene realizzati da soggetti differenti, necessitano di un esame unitario riguardante la fattibilità urbanistica, l'inserimento ambientale e la funzionalità delle opere medesime;
- si rende inoltre necessario, da parte del Comune di Lecco, acquisire la concessione di un'area demaniale lacuale occupata da una parte del "Centro Sportivo Bione", come indicato negli allegati elaborati progettuali e censita con il mapp. 3904 del fg. 1, Sezione di Maggianico, Comune di Lecco;
- una parte del parcheggio pubblico, ubicato ad est del "Centro Sportivo Bione", occupa la medesima particella n. 3904 e, ai fini della semplificazione amministrativa, tale parte è stata

inserita nella richiesta di concessione di area demaniale lacuale, anche se non interessata direttamente dai lavori;

Considerato che, per le ragioni suesposte:

- con nota prot. n. 26914 del 04.06.2010, il Comune di Lecco, in qualità di ente attuatore del progetto principale, ha indetto e convocato, ai sensi degli artt. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni, per il giorno 25.06.2010, una Conferenza di Servizi al fine di acquisire ogni parere, autorizzazione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni invitate a partecipare e necessario sia alla realizzazione delle opere, sia al rilascio della concessione di area demaniale lacuale;
- alla Conferenza di Servizi sono stati invitati a partecipare gli Enti: Parco Adda Nord con sede a Trezzo sull'Adda, Provincia di Lecco con sede in Lecco e Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici con sede a Milano;
- l'avviso di convocazione della riunione della Conferenza di Servizi è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Lecco dal 07.06.2010 al 21.06.2010;
- contestualmente all'indizione della Conferenza di Servizi anzidetta è stata inoltrata al Servizio Demanio Idrico e Lacuale del Settore Pianificazione e Territorio del Comune di Lecco la richiesta di concessione di area demaniale lacuale;
- la Conferenza di Servizi aveva come fine la valutazione e l'approvazione dei progetti suddetti, a tale scopo sono stati trasmessi a tutti gli Enti invitati, per quanto di interesse, gli elaborati progettuali delle opere anzidette, e come di seguito elencati:
 - «CENTRO SPORTIVO BIONE: RIQUALIFICAZIONE PERCORSI E IMPIANTI SPORTIVI» redatto in data marzo 2010 (il cui stato attuale è stato aggiornato in data 3 giugno 2010) dal Comune di Lecco - Settore Lavori Pubblici - Servizio Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici:
 - Tav. 1 con estratti: ortofoto, corografia, C.T. Comunale, PRG e PTC Parco dell'Adda Nord;
 - Tav. 2 con estratto di mappa catastale e sovrapposizione del rilievo;
 - Tav. 3 (stato attuale), Tav. 4 (progetto) e Tav. 5 (comparativa) con planimetria generale e sezione trasversale estesa a lago con le quote idrometriche;
 - Tav. 6 con progetto opere metalliche: rifacimento recinzione lato sud del campo 1 e realizzazione n. 2 uscite di sicurezza per atleti;
 - Tav. 7.1 con progetto fognatura acque nere, planimetria e particolari;
 - Tav. 8 con progetto fognatura acque bianche, planimetrie e particolari;
 - Tav. 9.1, 9.2, 9.3 e 9.4 con progetto percorsi, illuminazione e verde, planimetria (quadro A, B, C e D);
 - Tav. 9.5 con progetto percorsi, illuminazione, verde, pista di atletica leggera e campi di calcio in erba sintetica: particolari;
 - Tav. 13 planimetria dell'area richiesta in concessione demaniale in scala 1:500 con l'indicazione di tutte le opere esistenti e in progetto;
 - Relazione tecnico illustrativa;
 - Relazione idrogeologica;
 - Visure catastali storiche;
 - Fotomontaggio e documentazione fotografica;
 - «SOSTITUZIONE DEGLI SPOGLIATOI ESISTENTI» redatto in data marzo 2010 dall'Arch. Giovanni Battazza con studio in Lecco, su incarico della ditta "Sport Management S.r.l. s.s.d.", affidataria del servizio di gestione del "Centro Sportivo Bione";
 - Relazione tecnica;
 - Tavola 1 (spogliatoi campi 2 - 3);
 - Tavola 2 (spogliatoi campi 4 - 5);
 - Tavola 3 (deposito mezzi ed attrezzi);
 - Documentazione fotografica;

- Relazione paesaggistica congiunta, relativa ad entrambi i progetti.
- I progetti in questione sono stati depositati agli atti della Conferenza di Servizi;

Visto l'esito dei lavori della Conferenza di Servizi "decisoria" tenutasi in data 25.06.2010 di cui è stato redatto apposito verbale, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione (allegato A) e in cui si prende atto del parere favorevole espresso dalle Amministrazioni invitate in conformità alle rispettive prescrizioni;

Preso atto che il verbale suddetto è stato trasmesso a tutti gli Enti interessati con nota prot. n. 30845 del 28.06.2010;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 14 comma 6-bis della legge n. 241/1990, si rende necessario adottare la determinazione motivata di conclusione del procedimento, che sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti alla predetta conferenza e necessario sia alla realizzazione delle opere, sia al rilascio della concessione di area demaniale lacuale;

Visti gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. del 18.8.2000 n. 267;

Vista la Legge 241/1990 e s. m. i.;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di prendere atto delle premesse della presente determinazione;
2. di adottare la determinazione motivata di conclusione del procedimento visto l'esito dei lavori della Conferenza di Servizi "decisoria" tenutasi in data 25.06.2010 di cui è stato redatto verbale, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione (Allegato A) e in cui si prende atto del parere favorevole espresso dalle Amministrazioni invitate in conformità alle rispettive prescrizioni;
3. di dare atto che il presente provvedimento sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti alla predetta conferenza e necessario sia alla realizzazione delle opere, sia al rilascio della concessione di area demaniale lacuale;
4. di dare atto che il suddetto verbale, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 554/1999, è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Lecco dal 25.06.2010 al 13.07.2010;
5. di dare atto che con nota prot. n. 30845 del 28.06.2010 copia del suddetto verbale è stato trasmesso agli Enti interessati.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

Allegato:

- A) *Verbale della Conferenza di Servizi del 25.06.2010 e relativi allegati;*