



[N. 801](#) - 2010 Reg.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **Numero 801**

### **Data: 07-09-2010**

**SETTORE : POLITICHE DI FINANZA E FISCALITA' LOCALE**

**SERVIZIO : PATRIMONIO**

**I.D.n. 4920643 del 07-09-2010**

**OGGETTO: RICOGNIZIONE FITTI, CONCESSIONI PASSIVE E RELATIVE  
SPESE DI GESTIONE PER IL TRIENNIO 2010 2011 2012.**

**Istruttore: JOLE DOMENICAMARZIA GALLO**

**Responsabile del Procedimento: MICHELE BRIVIO**

## IL DIRETTORE DI SETTORE

richiamata la propria precedente determinazione n. 467 del 09.06.2009, avente ad oggetto: "ricognizione fitti, concessioni passive e relative spese di gestione per il triennio 2009-2010-2011" con la quale sono state impegnati gli importi necessari per il medesimo triennio;

atteso che si è provveduto ad aggiornare i prospetti allegati alla suddetta determinazione, sulla base degli aggiornamenti ISTAT, dei verbali delle assemblee di condominio, nonché in relazione a beni recentemente acquisiti o in fase di acquisizione al Patrimonio Comunale e a beni per i quali i relativi contratti di locazione sono scaduti o in prossima scadenza, ed a predisporre un nuovo prospetto (allegato a) alla presente determinazione;

considerato il carattere autorizzatorio del bilancio pluriennale e ritenuto di impegnare le spese di cui sopra ai sensi del comma 2 lettera c) art. 183 del d.lgs. 267/2000 "*per le spese dovute nell'esercizio in base a contratti o disposizioni di legge*";

visti gli allegati b) e c), parti integranti del presente atto, nei quali sono elencati rispettivamente gli impegni da integrare e da assumere ex novo nel triennio 2010-2012, per i motivi sopra indicati, sui rispettivi capitoli di bilancio per le spese relative agli immobili oggetto di locazione o concessione passiva e per le spese di gestione degli immobili di proprietà;

considerato che con atti successivi si provvederà, ove necessario, all'integrazione degli impegni per le maggiori spese derivanti dagli aggiornamenti ISTAT dei canoni oltre agli eventuali conguagli delle spese condominiali e contestualmente alle relative liquidazioni;

vista la deliberazione n. 62 del 17.03.2010 di approvazione del bilancio di previsione 2010 e relativi allegati;

vista la deliberazione n. 63 del 17.03.2010 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2010;

visto lo Statuto comunale;

visto l'art. 27 "Competenze e poteri dei direttori di settore" del vigente regolamento degli uffici e dei servizi nonché il successivo art. 39 "atti dirigenziali";

visto l'art. 107 del d.lgs. 267/2000 "funzioni e responsabilità della dirigenza";

### DETERMINA

1. gli allegati a) (prospetto completo delle spese di locazione, concessione e di gestione), b) (impegni da integrare), c) (nuovi impegni da assumere) formano parte integrante del presente atto;
2. di integrare e di assumere gli impegni per tutte le spese esposte in premessa come negli allegati b) e c) per il triennio 2010 – 2011 – 2012 sui capitoli indicati;
3. di dare atto che con successivi atti si provvederà, ove necessario, all'integrazione degli impegni per far fronte alle maggiori spese derivanti dagli aggiornamenti ISTAT dei canoni oltre agli eventuali conguagli delle spese condominiali e contestualmente alle relative liquidazioni.

IL DIRETTORE DI SETTORE

*Michele Brivio*



**SETTORE: POLITICHE DI FINANZA E FISCALITA' LOCALE,  
BILANCIO E PATRIMONIO**

**SERVIZIO: CONTABILITA' E  
BILANCIO**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, id n. 4920643 – n. 801 del 07-09-2010 .

Lecco lì, 14-09-2010

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: DANIELA PORTA