

[N. 1173](#) - 2011 Reg.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **Numero 1173**

### **Data: 27-12-2011**

**SETTORE : LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**SERVIZIO : AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO: "COMPLETAMENTO SOTTOPASSO LINEA FERROVIARIA PER IL COLLEGAMENTO PIAZZA LEGA LOMBARDA – VIA BALICCO". CODICE CUP: D16H09000060004. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. INTEGRAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE COMPENSO DI CUI ALL'ART. 92 DEL D.LGS. N. 163/2006.**

**Istruttore: LOREDANA MANENTI**

**Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI**

**Direttore: ANTONELLO LONGONI**



## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che “la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione”;

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo politico;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 14.03.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio Annuale 2011, il Bilancio Pluriennale 2011-2013, unitamente al programma triennale delle opere pubbliche 2011-2013 e l'elenco annuale 2011;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 20.04.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG anno 2011;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Decreto del Sindaco n. 214 del 29.12.2010, è stato nominato Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, nonché Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Antonello Longoni;
- il Comune di Lecco ha chiesto alla Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. di prolungare il sottopasso viaggiatori della stazione di Lecco al fine di renderlo a uso promiscuo mediante la formazione di un nuovo accesso alla stessa dalla Via Balicco che permetta di collegare direttamente Piazza Lega Lombarda con detta viabilità;
- al fine di realizzare quanto sopra, è stata stipulata tra il Comune di Lecco e la Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. apposita convenzione (Rep. n. 31602 del 04.06.2009) che disciplinava l'intervento di realizzazione del prolungamento del sottopasso, individuato come “Fase 1” e demandava ad una successiva convenzione da stipularsi entro il 2010, la disciplina del completamento del sottopasso per il collegamento tra Piazza Lega Lombarda e Via Balicco, individuato come “Fase 2”;
- in base a quanto sopra detto, i lavori relativi alla “Fase 1” sono stati eseguiti e l'accesso al sottopasso da Via Balicco risulta aperto al pubblico dal 13.12.2010, come accertato con verbale in data 09.12.2010, fatta eccezione per l'ascensore per il quale è in corso, da parte di RFI S.p.A., la procedura per la messa in esercizio;
- in esecuzione della “Fase 2” della convenzione tra il Comune di Lecco e la Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (Rep. n. 31602 del 04.06.2009), in data 07.09.2010 è stata sottoscritta congiuntamente da RFI S.p.A. e il Comune di Lecco una lettera d'intenti per regolamentare i reciproci impegni concernenti i lavori di completamento del sottopasso, in attesa della formalizzazione della relativa Convenzione;
- con nota del Direttore del Settore Lavori Pubblici in data 13.10.2009, è stato affidato l'incarico di progettazione preliminare relativo all'intervento denominato “Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda - Via Balicco”, da realizzarsi secondo successivi livelli di approfondimenti tecnici, all'Ing. Giuseppe La Greca del Servizio Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici;
- con Deliberazione di Giunta Comunale di Giunta Comunale n. 103 del 15.10.2009, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di “Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda – Via Balicco” redatto in data 13.10.2009 dal progettista Ing. Giuseppe La Greca per la realizzazione dell'opera in oggetto, il quale prevedeva una spesa complessiva di € 1.200.000,00=, Iva 20% compresa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1147/LP del 26.11.2010, esecutiva, l'incarico afferente alla progettazione definitiva ed esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse e il

coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per i lavori in oggetto, è stato affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti composto da:

- **Capitanio Arch. Alberto**, nato a Bergamo il 25/6/1947, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo dal 1974 al N. 136, in qualità di titolare dello studio Capitanio Architetti con sede in Bergamo, via Montello, N. 11 - C.f.CPTLRT47H25A794Z, P. Iva 03360560167, capogruppo mandatario;
  - **Capitanio Arch. Remo**, nato a Bergamo il 18/2/1976, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo dal 2004 al N. 2108, in qualità di titolare dello studio Capitanio Architetti con sede in Bergamo, via Montello, N. 11 - C.f.CPTRME76B18A794V, P. Iva 03360560167, mandante;
  - **Moioli ing. Sebastiano**, nato a Anzano Lombardo il 11/6/1959, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bergamo dal 1986 al n. 1597 in qualità di titolare dello studio con sede in Nemro (BG), Via S.Jesus n.6 - C.f.MLOSST59H11A246X, P. Iva01064510165, mandante;
  - **Zambonelli Ing. Enrico**, nato a Bergamo il 13/6/1968, all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bergamo dal 1996 al n. 2236 in qualità di titolare dello studio con sede in Nembro, Via Carducci n. 6 - C.f.ZMBNRC68H13A794L, P. Iva02470890167, mandante;
  - **Papini Ing. Simone**, nato a Lecco il 24/9/1978, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bergamo dal 2008 al n. B88 in qualità di giovane professionista presso lo studio Capitanio Architetti con sede in Bergamo, via Montello, N. 11 - C.f.PPNSSMN78P24E507E, P. Iva 02964710160, mandante;
  - **Grimaldi geol. Paolo**, nato a Crevalcore (BO) il 27/7/1965 iscritto all'Albo dei Geologi della Lombardia dal 1992 al n. 1420 in qualità di titolare dello studio con sede in Seriate, Via Sottoripa 18/b - C.f.GRMPLA65L27D166G, P. Iva 02866100163, mandante
- per un importo pari a € 25.957,51.=, oltre CNPAIA 4% e Iva 29%, il tutto per € 32.394,97.=, già impegnato al Capitolo 20513, relativo a “Studi e progettazioni assistenza, consulenza e sondaggi” del Bilancio 2010, Imp. n. 2005/2700 dett 02 finanziato con RR.PP.;

• con Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 28.04.2011, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di: “Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda – Via Balicco”, redatto in data 15.02.2011 dall'Arch. Alberto Capitanio (Capogruppo mandatario), comportante una spesa complessiva di € 1.200.000,00.==;

• con Determinazione Dirigenziale n. 323/LP del 29.04.2011, esecutiva, è stato assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto, imputando la somma di € 1.200.000,00.= nel Bilancio 2011 al Capitolo 22623 avente ad oggetto: Riqualficazione Piazza Lega Lombarda e zone limitrofe”, come segue:

- per € 487.077,00.=, Imp. n. 11/1133, finanziato con contributo regionale;
- per € 400.000,00.=, Imp. n. 11/1134, finanziato da avanzo;
- per € 312.923,00.=, Imp. n. 11/1135, finanziato con avanzo da PO;

• con Deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 18.08.2011, esecutiva, è stato approvato lo schema di convenzione, sottoscritto in segno di accettazione da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (R.F.I.) in persona del responsabile della direzione territoriale produzione Milano, Ing. Umberto Lebruto in data 27.06.2011;

• con il medesimo provvedimento si è dato atto che la spesa derivante, pari a € 1.200.000,00.=, trova copertura finanziaria nel Bilancio 2011 al Capitolo 22623 avente ad oggetto: “Riqualficazione Piazza Lega Lombarda e zone limitrofe”, come segue:

- per € 487.077,00.=, Imp. n. 11/1133, finanziato con contributo regionale;
- per € 400.000,00.=, Imp. n. 11/1134, finanziato con avanzo;
- per € 312.923,00.=, Imp. n. 11/1135, finanziato con avanzo da P.O.;

Ritenuto:

- di impegnare l'importo di € 32.394,97.= per spese di progettazione al Capitolo 22623 del

Bilancio 2011,

- di procedere alla riduzione dell'impegno di spesa inizialmente preso sul Capitolo 20513 Impegno n. 05/2700 Dett. 2, per l'importo di € 11.568,40.;

Rilevato che:

- con nota acclarata al Protocollo del Comune di Lecco in data 30.11.2011 n. 54852, R.F.I. Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., Direzione Produzione e Direzione Territoriale Produzione Milano S.O. Ingegneria e Tecnologie, ha trasmesso debitamente firmato il progetto esecutivo relativo ai lavori di: "Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda – Via Balicco" per l'approvazione tecnica da parte di questa Amministrazione Comunale;
- si rende necessario approvare il progetto esecutivo, redatto dall'Arch. Alberto Capitanio (Capogruppo mandatario) in data 07.11.2011, visionato preventivamente all'adozione del presente provvedimento dall'Amministrazione Comunale nella persona dell'assessore, Avv. Francesca Rota, come da attestazione agli atti dello scrivente settore - e composto dei seguenti elaborati:

#### **ARCHITETTONICO – FUNZIONALE**

##### **Documentazione di Progetto**

Relazione descrittiva e generale con Quadro Economico

Capitolato Speciale d'Appalto – Capo I

Capitolato Speciale d'Appalto – Capo II

Disciplinare descrittivo e prestazionale

Schema di contratto

Cronoprogramma dei lavori

Computo metrico estimativo

Computo metrico estimativo – Oneri sicurezza

Individuazione principali misure

Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera

Elenco prezzi unitari

Analisi prezzi

Quadro dell'incidenza percentuale

- Stima della manutenzione annua – Quadro uomini giorno

Indagine interferenze sottoservizi e coordinamenti

Piano di manutenzione – Introduzione – Manuale d'uso – Manuale di manutenzione - Programma

##### **Elenco tavole**

TAV	LS 1.1	Corografia – Rilievo strumentale – Rilievo fotografico
TAV	LS 1.2	<b>Stato di fatto</b> – Planimetria livello stazione, livello sottopasso
TAV	LS 1.3	<b>Stato di fatto</b> – Sezioni
TAV	LS 1.4	<b>Stato di fatto</b> – Sottoservizi
TAV	LS 1.5	<b>Stato di fatto</b> – Rilievo materico pavimentazioni
TAV	LS 2.1	<b>Progetto</b> – Planimetria livello stazione, livello sottopasso
TAV	LS 2.2	<b>Progetto</b> – Sezioni
TAV.	LS 2.3	<b>Progetto</b> – Demolizione e ricostruzione edificio commerciale
TAV	LS 2.4	<b>Progetto</b> – Sottoservizi:: livello stazione, livello sottopasso
TAV	LS 3.1	<b>Sovrapposizione</b> – Planimetria livello stazione, livello sottopasso
TAV	LS 3.2	<b>Sovrapposizione</b> – Sezioni
TAV.	LS 4.1	<b>Progetto</b> – Particolari costruttivi e decorativi
TAV	LS 4.2	<b>Progetto</b> - Particolari costruttivi e decorativi

##### **Piano della sicurezza e coordinamento**

Piano per il coordinamento della sicurezza e fascicolo informativo dell'opera

Norme di sicurezza riguardanti l'impiego della segnaletica durante i lavori su strada

##### **Elenco tavole**

TAV	LS S.1	Schemi apprestamenti provvisori di sicurezza e fasi lavorative – Fase lavorativa 1
-----	--------	--

TAV	LS S.2	Schemi apprestamenti provvisionali di sicurezza e fasi lavorative – Fase lavorativa 2
TAV	LS S.3	Schemi apprestamenti provvisionali di sicurezza e fasi lavorative – Fase lavorativa 3
TAV	LS S.4	Schemi apprestamenti provvisionali di sicurezza e fasi lavorative – Fase lavorativa 4
TAV	LS S.5	Schemi apprestamenti provvisionali di sicurezza e fasi lavorative – Fase lavorativa 5

### **Progetto strutture**

Relazione illustrativa opere strutturali

Relazione geologica, geotecnica, idraulica, sismica

Relazione geologica (gennaio 2011)

Relazione geologica (realizzata in occasione del progetto I Lotto maggio 2009)

Verifica di stabilità globale dell'opera a firma del Dott. Geologo Paolo Grimaldi

Calcoli esecutivi delle strutture

Specifiche tecniche opere strutturali

Piano di manutenzione opere strutturali

Tabella riassuntiva dei ferri per c.a.

### **Elenco tavole**

TAV	ST.01	Fondazioni sottopasso – Planimetria
TAV	ST.02	Copertura sottopasso, fondazioni e copertura edificio commerciale – Planimetria
TAV	ST.03	Fondazioni e copertura sottopasso – Sezione 1-1
TAV	ST.04	Fondazioni e copertura sottopasso – Dettagli tipo pali inclinati
TAV	ST.05	Fondazioni e copertura sottopasso – Sezione 2a-2a e 2b-2b
TAV	ST.06	Fondazioni vano ascensore – Dettagli
TAV	ST.07	Fondazioni e copertura sottopasso, sottomurazioni – Dettagli
TAV	ST.08	Copertura sottopasso – Dettagli
TAV	ST.09	Scala – Dettagli
TAV	ST.10	Fondazioni e copertura edificio commerciale – Dettagli
TAV	ST.11	FASI LAVORATIVE – Planimetria fondazioni sottopasso
TAV	ST.12	FASI LAVORATIVE – Planimetria copertura sottopasso, fondazioni e copertura edificio commerciale
TAV	ST.13	FASI LAVORATIVE - Dettagli

### **Progetto Impianto Elettrico**

RE ELE 01: Relazione tecnico specialistica impianto elettrico

Computo metrico estimativo – Impianto elettrico

### **Elenco tavole**

TAV	EL01	IMPIANTO ELETTRICO SOTTOPASSO (Illuminazione e distribuzione principale)
TAV	EL02	IMPIANTO ELETTRICO LOCALE COMMERCIALE (Illuminazione e distribuzione principale)

### **Progetto impianto meccanico**

RE MEC 01: Relazione tecnico specialistica impianto meccanico

Relazione energetica

Computo metrico estimativo – Impianto meccanico

### **Elenco tavole**

TAV	ME01	Rete idrica sottopasso
TAV	ME02	Riscaldamento e ACS locale P.T.

che comporta un preventivo di spesa di €. **1.200.000,00**,= così suddiviso:

## **QUADRO ECONOMICO**

- art. 16 D.P.R. n° 207/2010 -

### **Progetto Esecutivo**

**LAVORI DI : Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda - Via Balicco. Codice CUP: D16H09000060004**

**OGGETTO**

**IMPORTI**

**a) LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA**

a.1) lavori a misura, a corpo, in economia

<i>a corpo</i>	€	761.843,00
<i>a misura</i>	€	74.627,90
<i>in economia</i>		
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>836.470,90</b>

a.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

<i>a corpo</i>	€	65.773,20
<i>a misura</i>	€	3.854,40
<b>totale</b>	<b>€</b>	<b>69.627,60</b>

**Totale a) lavori ed oneri della sicurezza € 906.098,50****b) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:**

b1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura € 15.000,00

b2) rilievo, accertamenti ed indagini

b3) allacciamenti a pubblici servizi € 5.000,00

b4) imprevisti € 39.221,29

b5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi

b6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice

b7) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso 4% cnpaia), l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente

a) Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza € 132.984,44

b) Atti notarili € 2.805,35

c) Assicurazione progettista interno

d) somme di cui all'art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006 € 6.206,77

**totale b7 € 141.996,56**

b8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione e accantonamento per accordi bonari (art. 12 - DPR 207/2010)

a) Supporto al RUP per verifica e validazione

b) accantonamento per accordi bonari

**totale b8 € -**

b9) eventuali spese per commissioni giudicatrici

b10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti

a) spese per pubblicità € 3.000,00

b) opere artistiche

c) tassa appalti € 375,00

**totale b10 € 3.375,00**

b11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 4% cnpaia)

€ 15.000,00

b12) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge

4% € 945.319,79 € 37.812,79

10% € -

21%



21% € 173.789,79 € 36.495,86  
**totale b12 € 74.308,65**

**Totale b) somme a disposizione della stazione appaltante € 293.901,50**

**TOTALE € 1.200.000,00**

Dato atto che la spesa complessiva di € **1.200.000,00**., pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo, è ora **imputabile** nel modo seguente:

- per € 1.179.173,43.= al Capitolo 22623 avente ad oggetto: “Riqualificazione Piazza Lega Lombarda e zone limitrofe”, come segue:
  - per € 487.077,00.=, Imp. n. 11/1133, finanziato con contributo regionale;
  - per € 400.000,00.=, Imp. n. 11/1134, finanziato con avanzo;
  - per € 292.096,43.=, Imp. n. 11/1135, finanziato con avanzo da P.O.;
- per € 20.826,57.= al Cap. 20513 del Bilancio 2011, RR.PP. 2005, Imp. n. 05/2700 Dett.2;

Dato atto che l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale 2011-2013 e nell'elenco annuale 2011 dei Lavori Pubblici ai sensi degli artt. 126 e 128 del D.Lgs. n.163/2006

Verificato che il presente progetto esecutivo è stato redatto conformemente al dettato di cui all'art. 93 del D.Lgs. n.163/2006 e nel rispetto di quanto previsto nella Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Vista l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonello Longoni, ai sensi dell'art. 106 comma 1 D.P.R. n. 207/2010, ID Documento n. 6289568 del 15.12.2011;

Considerato che l'art. 111 del D.Lgs. n. 163/2006, prevede che il progettista o i progettisti incaricati della progettazione posta a base di gara e in ogni caso della progettazione esecutiva devono essere muniti, a far data dall'approvazione rispettivamente del progetto posto a base di gara e del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio....”;

Vista la polizza RC Professionale, agli atti dello scrivente Settore – del Progettista incaricato formalmente della redazione del progetto esecutivo dei lavori di “Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda – Via Balicco” – stipulata con UBI Assicurazioni S.p.A. in data 29.10.2010, polizza n. 2000032852, successivamente integrata in data 13.12.2011 con App. 18;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto in data 15.12.2011 dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonello Longoni, ai sensi dell' artt. 55 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207; ID Documento n. 6292783 del 16.12.2011;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 323/LP del 29.04.2011, esecutiva, è stata impegnata la somma relativa all'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006, per un importo di € 5.500,00.= (importo previsto nel Quadro Economico del progetto definitivo) con imputazione al Capitolo 22623, Imp. n. 11/1180;
- la somma relativa all'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006 prevista nel Quadro Economico del progetto esecutivo è pari a € 6.206,77.=;
- l'aumento dell'importo relativo alle somme di cui all'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006 pari a € 706,77.= viene impegnata con il presente provvedimento, e trova copertura finanziaria al Capitolo 22623, Imp. n. 11/1180 sub del Fondo n. 11/1135, portandolo da € 5.500,00.= a € 6.206,77.=;

Atteso che nella voce c7) del quadro economico è impegnata la somma relativa all'art. 92 del D.Lgs.



n.163/2006, pari ad € 6.206,77.= e che le somme spettanti agli aventi diritto, relativamente alla fase di progettazione dei lavori oggetto dell'appalto, ammontano a € 4.668,66.= (al lordo di imposte e ritenute previdenziali e assistenziali) da disporre in liquidazione per agli aventi diritto, al Cap. 22623, Imp n. 11/1180 finanziato con Avanzo da P.O., secondo il seguente elenco:

Longoni Antonello	€ 799,81
La Greca Giuseppe	€ 777,94
Milani Walter	€ 514,51
Cattaneo Maria Paola	€ 318,76
Vassena Katiuscia	€ 476,85
Spreafico Doriano	€ 476,85
Ripamonti Paolo	€ 108,43
Panarello Concetta	€ 108,43
Colombo Donatella	€ 100,07
Giovanetti Daniele	€ 83,41
Manenti Loredana	€ 83,41
Padronaggio Gabriella	€ 91,75
Filice Giacomina	€ 91,75
Garlati Mauro	€ 91,75
Scormito Aurelia	€ 91,75
Medizza Valeria	€ 45,88
Falanga Cettina	€ 83,41
Castelnuovo Roberta	€ 76,49
De Sabato Marilia	€ 34,87
Bini Giovanna	€ 91,75
Granaglia Emilio	€ 57,14
Gallo Marzia	€ 38,79
Frigerio Rosa Maria	€ 24,86
TOTALE	€ 4.668,66

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

## D E T E R M I N A

1. di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse;
2. di approvare, sussistendone tutti i presupposti, il progetto esecutivo dei lavori di “Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda – Via Balicco”, redatto in data 07.11.2011 dall'Arch. Alberto Capitanio (Capogruppo Mandatario) - formalmente incaricato con Determinazione Dirigenziale n. 147/LP del 26.11.2010, - agli atti dello scrivente Settore - visionato preventivamente all'adozione dall'Amministrazione Comunale nella persona dell'Assessore Avv. Francesca Rota, come da attestazione agli atti dello scrivente settore, e che, in base al disposto dell'art.93 del D.Lgs. n. 163/2006 e nel rispetto di quanto previsto nella Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. 05.10.2010, n. 207, risulta composto dai seguenti elaborati:

### **ARCHITETTONICO – FUNZIONALE**

#### **Documentazione di Progetto**

Relazione descrittiva e generale con Quadro Economico

Capitolato Speciale d'Appalto – Capo I

Capitolato Speciale d'Appalto – Capo II

Disciplinare descrittivo e prestazionale

Schema di contratto  
 Cronoprogramma dei lavori  
 Computo metrico estimativo  
 Computo metrico estimativo – Oneri sicurezza  
 Individuazione principali misure  
 Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera  
 Elenco prezzi unitari  
 Analisi prezzi  
 Quadro dell'incidenza percentuale  
 - Stima della manutenzione annua – Quadro uomini giorno  
 Indagine interferenze sottoservizi e coordinamenti  
 Piano di manutenzione – Introduzione – Manuale d'uso – Manuale di manutenzione - Programma

#### **Elenco tavole**

TAV	LS 1.1	Corografia – Rilievo strumentale – Rilievo fotografico
TAV	LS 1.2	<b>Stato di fatto</b> – Planimetria livello stazione, livello sottopasso
TAV	LS 1.3	<b>Stato di fatto</b> – Sezioni
TAV	LS 1.4	<b>Stato di fatto</b> – Sottoservizi
TAV	LS 1.5	<b>Stato di fatto</b> – Rilievo materico pavimentazioni
TAV	LS 2.1	<b>Progetto</b> – Planimetria livello stazione, livello sottopasso
TAV	LS 2.2	<b>Progetto</b> – Sezioni
TAV.	LS 2.3	<b>Progetto</b> – Demolizione e ricostruzione edificio commerciale
TAV	LS 2.4	<b>Progetto</b> – Sottoservizi:: livello stazione, livello sottopasso
TAV	LS 3.1	<b>Sovrapposizione</b> – Planimetria livello stazione, livello sottopasso
TAV	LS 3.2	<b>Sovrapposizione</b> – Sezioni
TAV.	LS 4.1	<b>Progetto</b> – Particolari costruttivi e decorativi
TAV	LS 4.2	<b>Progetto</b> - Particolari costruttivi e decorativi

#### **Piano della sicurezza e coordinamento**

Piano per il coordinamento della sicurezza e fascicolo informativo dell'opera  
 Norme di sicurezza riguardanti l'impiego della segnaletica durante i lavori su strada

#### **Elenco tavole**

TAV	LS S.1	Schemi apprestamenti provvisori di sicurezza e fasi lavorative – Fase lavorativa 1
TAV	LS S.2	Schemi apprestamenti provvisori di sicurezza e fasi lavorative – Fase lavorativa 2
TAV	LS S.3	Schemi apprestamenti provvisori di sicurezza e fasi lavorative – Fase lavorativa 3
TAV	LS S.4	Schemi apprestamenti provvisori di sicurezza e fasi lavorative – Fase lavorativa 4
TAV	LS S.5	Schemi apprestamenti provvisori di sicurezza e fasi lavorative – Fase lavorativa 5

#### **Progetto strutture**

Relazione illustrativa opere strutturali  
 Relazione geologica, geotecnica, idrologica, idraulica, sismica  
 Relazione geologica (gennaio 2011)  
 Relazione geologica (realizzata in occasione del progetto I Lotto maggio 2009)  
 Verifica di stabilità globale dell'opera a firma del Dott. Geologo Paolo Grimaldi  
 Calcoli esecutivi delle strutture  
 Specifiche tecniche opere strutturali  
 Piano di manutenzione opere strutturali  
 Tabella riassuntiva dei ferri per c.a.

#### **Elenco tavole**

TAV	ST.01	Fondazioni sottopasso – Planimetria
TAV	ST 02	Copertura sottopasso, fondazioni e copertura edificio commerciale – Planimetria
TAV	ST.03	Fondazioni e copertura sottopasso – Sezione 1-1
TAV	ST.04	Fondazioni e copertura sottopasso – Dettagli tipo pali inclinati
TAV	ST.05	Fondazioni e copertura sottopasso – Sezione 2a-2a e 2b-2b
TAV	ST.06	Fondazioni vano ascensore – Dettagli
TAV	ST.07	Fondazioni e copertura sottopasso, sottomurazioni – Dettagli
TAV	ST.08	Copertura sottopasso – Dettagli

TAV	ST.09	Scala –Dettagli
TAV	ST.10	Fondazioni e copertura edificio commerciale – Dettagli
TAV	ST.11	FASI LAVORATIVE – Planimetria fondazioni sottopasso
TAV	ST.12	FASI LAVORATIVE – Planimetria copertura sottopasso, fondazioni e copertura edificio commerciale
TAV	ST.13	FASI LAVORATIVE - Dettagli

#### **Progetto Impianto Elettrico**

RE ELE 01: Relazione tecnico specialistica impianto elettrico

Computo metrico estimativo – Impianto elettrico

#### **Elenco tavole**

TAV	EL01	IMPIANTO ELETTRICO SOTTOPASSO (Illuminazione e distribuzione principale)
TAV	EL02	IMPIANTO ELETTRICO LOCALE COMMERCIALE (Illuminazione e distribuzione principale)

#### **Progetto impianto meccanico**

RE MEC 01: Relazione tecnico specialistica impianto meccanico

Relazione energetica

Computo metrico estimativo – Impianto meccanico

#### **Elenco tavole**

TAV	ME01	Rete idrica sottopasso
TAV	ME02	Riscaldamento e ACS locale P.T.

che comporta un preventivo di spesa di € 1.200.000,00.= così suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>									
<b>- art. 16 D.P.R. n° 207/2010 -</b>									
<b>Progetto Esecutivo</b>									
<b>LAVORI DI : Completamento sottopasso linea ferroviaria per il collegamento Piazza Lega Lombarda - Via Balicco. Codice CUP: D16H09000060004</b>									
OGGETTO	IMPORTI								
<b>a) LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA</b>									
a.1) lavori a misura, a corpo, in economia									
	<table> <tr> <td><i>a corpo</i></td><td>€ 761.843,00</td></tr> <tr> <td><i>a misura</i></td><td>€ 74.627,90</td></tr> <tr> <td><i>in economia</i></td><td></td></tr> <tr> <td><b>Totale</b></td><td><b>€ 836.470,90</b></td></tr> </table>	<i>a corpo</i>	€ 761.843,00	<i>a misura</i>	€ 74.627,90	<i>in economia</i>		<b>Totale</b>	<b>€ 836.470,90</b>
<i>a corpo</i>	€ 761.843,00								
<i>a misura</i>	€ 74.627,90								
<i>in economia</i>									
<b>Totale</b>	<b>€ 836.470,90</b>								
a.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta									
	<table> <tr> <td><i>a corpo</i></td><td>€ 65.773,20</td></tr> <tr> <td><i>a misura</i></td><td>€ 3.854,40</td></tr> <tr> <td><b>totale</b></td><td><b>€ 69.627,60</b></td></tr> </table>	<i>a corpo</i>	€ 65.773,20	<i>a misura</i>	€ 3.854,40	<b>totale</b>	<b>€ 69.627,60</b>		
<i>a corpo</i>	€ 65.773,20								
<i>a misura</i>	€ 3.854,40								
<b>totale</b>	<b>€ 69.627,60</b>								
<b>Totale a) lavori ed oneri della sicurezza</b>	<b>€ 906.098,50</b>								
<b>b) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>									
b1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 15.000,00								
b2) rilievo, accertamenti ed indagini									
b3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00								
b4) imprevisti	€ 39.221,20								
b5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi									

b6)	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice		
b7)	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso 4% cnpaia), l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		
a)	<i>Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza</i>	€	132.984,44
b)	<i>Atti notarili</i>	€	2.805,39
c)	<i>Assicurazione progettista interno</i>		
d)	<i>somme di cui all'art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006</i>	€	6.206,71
	<b>totale b7</b>	€	<b>141.996,54</b>
b8)	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione e accantonamento per accordi bonari (art. 12 - DPR 207/2010)		
a)	<i>Supporto al RUP per verifica e validazione</i>		
b)	<i>accantonamento per accordi bonari</i>		
	<b>totale b8</b>	€	.
b9)	eventuali spese per commissioni giudicatrici		
b10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti		
a)	<i>spese per pubblicità</i>	€	3.000,00
b)	<i>opere artistiche</i>		
c)	<i>tassa appalti</i>	€	375,00
	<b>totale b10</b>	€	<b>3.375,00</b>
b11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 4% cnpaia)	€	15.000,00
b12)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
	4%	€ 945.319,79	€ 37.812,79
	10%		€ .
	21%	€ 173.789,79	€ 36.495,85
	<b>totale b12</b>	€	<b>74.308,64</b>
<b>Totale b) somme a disposizione della stazione appaltante</b>		€	<b>293.901,50</b>
<b>TOTALE</b>		€	<b>1.200.000,00</b>

3. di dare atto che gli impegni assunti per la somma complessiva di € 1.200.000,00=, inizialmente previsti nel Bilancio 2011 al Capitolo 22623 avente ad oggetto: "Riqualificazione Piazza Lega Lombarda e zone limitrofe", come segue:

- per l'importo di € 487.077,00=, Imp. n. 11/1133, finanziato con contributo regionale;
- per l'importo di € 400.000,00=, Imp. n. 11/1134, finanziato da avanzo di cui € 32.394,97= per spese di progettazione;
- per l'importo di € 312.923,00=, Imp. n. 11/1135, finanziato con avanzo da P.O.

4. di impegnare l'importo di € 32.394,97= per spese di progettazione al Capitolo 22623 del Bilancio 2011;

5. di procedere alla riduzione dell'impegno di spesa inizialmente preso sul Capitolo 20513 Impegno n. 05/2700 Dett. 2, per l'importo di € 11.568,40.=-;

6. di integrare l'Imp. n. 11/1180 sub del Fondo n. 11/1135, relativo alle somme di cui all'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006, per un importo pari a € 706,77.=-, portandolo da € 5.500,00.= a € 6.206,77.=-;

7. di dare atto che, nella voce c7) del quadro economico del progetto esecutivo è stanziata la somma relativa all'art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006, per un importo complessivo di € 6.206,77.=-, da disporre in liquidazione per la quota relativa all'attività di progettazione per una somma di € 4.668,66.= (al lordo di imposte e ritenute previdenziali e assistenziali) da disporre in liquidazione per agli aventi diritto, al Cap. 22623, Imp n. 11/1180 finanziato con Avanzo da P.O., secondo il seguente elenco:

Longoni Antonello	€ 799,81
La Greca Giuseppe	€ 777,94
Milani Walter	€ 514,51
Cattaneo Maria Paola	€ 318,76
Vassena Katiusia	€ 476,85
Spreafico Doriano	€ 476,85
Ripamonti Paolo	€ 108,43
Panarello Concetta	€ 108,43
Colombo Donatella	€ 100,07
Giovanetti Daniele	€ 83,41
Manenti Loredana	€ 83,41
Padronaggio Gabriella	€ 91,75
Filice Giacomina	€ 91,75
Garlati Mauro	€ 91,75
Scormito Aurelia	€ 91,75
Medizza Valeria	€ 45,88
Falanga Cettina	€ 83,41
Castelnuovo Roberta	€ 76,49
De Sabato Marilia	€ 34,87
Bini Giovanna	€ 91,75
Granaglia Emilio	€ 57,14
Gallo Marzia	€ 38,79
Frigerio Rosa Maria	€ 24,86
TOTALE	€ 4.668,66

8. di provvedere ad ogni altro successivo atto finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento;

9. di trasmettere la presente Determinazione al Settore Finanziario – Società Partecipate – Gare e Contratti per gli adempimenti di competenza.

**La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace ed eseguibile solo dopo la apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 45, comma 1 e 3 del Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi**

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO**  
**(Dott. Paolo Ripamonti)**

**IL DIRETTORE DI SETTORE**  
**(Arch. Antonello Longoni)**

Allegati:

- Verbale di validazione del 15.12.2011;

**SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO: CONTABILITA'**

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>
---------------------------------------

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 1173 del 27-12-2011 .

Lecco lì, 27-12-2011

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: MICHELE BRIVIO