

[N. 1200](#) - 2011 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 1200

Data: 29-12-2011

SETTORE : LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 44 E SEGUENTI DEL D.P.R. N. 207/2010, DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLE “OPERE CIVILI E IMPIANTISTICHE DELL’INTERVENTO DENOMINATO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DEGLI UFFICI DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA. PROGETTO STRALCIO STRUTTURE” – CODICE CUP D44 E04 00004 0001 CODICE CIG: ZDF0219DDF- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA IN FAVORE DI EUROFINS MODULO UNO SPA DI TORINO

Istruttore: CONCETTA PANARELLO

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08 2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Visto il Decreto del Sindaco n. 214/2010 con il quale sono stati conferiti all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento fino alla fine del mandato del Sindaco;

Con deliberazione n. 32 in data 14.03.2011 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.186/OP del 10.09.2004 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal R.T.P. costituito da Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena e dallo Studio Tecnico di Architettura "Zacchioli Architetti ed Associati" con sede legale in Bologna, in data 24/08/2004, visionato preventivamente all'adozione del presente provvedimento dall'Amministrazione Comunale nella persona dell'Arch. Giulio De Capitani, che comportava un preventivo di spesa di € **13.776.000,00.=**
- Con Decreto del Direttore del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti Lombardia e Liguria – Settore Infrastrutture in data 10.03.2005 Prot. n.2220, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'impresa CARENA s.p.a. Impresa Costruzioni in A.T.I. con ORSI Impianti s.r.l., con la quale è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 5089 del 27/07/2005, per un importo netto di € 10.921.667,21= (di cui 10.484.396,98= per lavori ed € 437.270,23= per oneri per la sicurezza) a rogito della dott.ssa Antonella Greco in qualità di Ufficiale rogante incaricata di ricevere gli atti del SIIT (Servizi Integrati Infrastrutture e Trasporti - Lombardia e Liguria);
- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 28.11.2007 è stata dichiarata la risoluzione del contratto predetto ai sensi dell'art.119 del D.P.R. n.554/1999;
- al fine di procedere all'affidamento del completamento dei lavori, è stato necessario, sulla base dello stato di consistenza elaborato dalla Direzione Lavori, predisporre un progetto "a stralcio" che individui le lavorazioni realizzate (incluse quelle relative alla perizia di variante) e quelle ancora da realizzare e i relativi costi;
- con Determinazione Dirigenziale n. 141/L.P. del 23/10/2008 è stato disposto l'affidamento del servizio di rielaborazione tecnico-progettuale dell'intervento con contestuale stralcio delle opere eseguite al fine di procedere al completamento dei lavori, afferente all'intervento denominato: "Ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia" mediante una procedura negoziata di estensione dell'incarico originariamente affidato al medesimo soggetto professionale incaricato della progettazione definitiva, esecutiva, del coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, della direzione e contabilità dei lavori oltre alle attività tecnico amministrative ivi connesse per il medesimo intervento, ovvero al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena e lo Studio Tecnico di Architettura "Zacchioli Architetti ed Associati";
- con Determinazione Dirigenziale n. 1432 del 21/12/2009 sono stati rideterminati gli impegni di spesa a copertura finanziaria del presente intervento;
- a seguito di successivi incontri e intercorsa corrispondenza con il Provveditorato alle Opere pubbliche per la Lombardia e Liguria, quest'ultimo ha richiesto alla scrivente Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento del progetto relativo all'intervento denominato:

“Ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia” in base alla vigente normativa in materia di impianti e contenimento energetico;

- ai fini della sicurezza, è sorta l'esigenza di riattivare il cantiere con la massima urgenza, avviando le procedure per l'individuazione del nuovo appaltatore ed ultimando in tempi ristretti i lavori relativi alle sole opere strutturali delle zone “piazza” (archivi e parcheggi interrati) e nuova “torre”, è stato convenuto di affidare l'incarico al progettista per l'elaborazione del progetto stralcio in oggetto per le sole opere strutturali;

- con Determinazione dirigenziale n. 288 del 30/03/2010 è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di redazione del progetto esecutivo delle sole opere strutturali dell'intervento denominato “Lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia. Progetto stralcio strutture”, conformemente a quanto disposto dall'art. 112 del D. Lgs. n.163/2006, mediante una procedura negoziata di estensione dell'incarico originariamente affidato al medesimo soggetto professionale incaricato della progettazione definitiva, esecutiva, del coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, della direzione e contabilità dei lavori oltre alle attività tecnico amministrative ivi connesse per il medesimo intervento, ovvero al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da Politecnica Ingegneria ed Architettura S.c.a.r.l di Modena e lo Studio Tecnico di Architettura “Zacchioli Architetti ed Associati”;

- con Determinazione Dirigenziale n. 155/LP del 02.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo a stralcio delle sole opere strutturali, redatto da Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. A.r.l. di Modena per un importo complessivo di € 4.219.102,10=, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo a stralcio;

- il Comitato Tecnico Amministrativo, operante presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano, nell'adunanza del 27.11.2008 ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto stralcio opere strutturali dei lavori di completamento dell'ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia di Lecco;

- con nota n. 15468 del 01.12.2008 il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano ha autorizzato l'esperimento di gara informale tra operatori economici in possesso dell'abilitazione di sicurezza, ai sensi dell'art. 17, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006;

- i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati all'Impresa NESSI & MAJOCCHI S.p.A., con sede in Como, Via Regina Teodolinda 46/a, Codice Fiscale e P. Iva 00211190137, la quale ha offerto un ribasso del 18,81% e quindi per un importo netto di € 2.198.536,48= oltre ad € 152.858,60= per oneri per la sicurezza e quindi per un importo complessivo di € 2.351.395,08=;

- è pervenuto allo scrivente settore in data 19.10.2009, parere favorevole espresso dal Ministero della Giustizia in merito al finanziamento del presente intervento con diverso utilizzo del mutuo posizione n. 4445636 00 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 09.12.2003;

- con nota in data 02.12.2009 la Cassa Depositi e Prestiti autorizzava il diverso utilizzo del mutuo di cui al punto precedente;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1432/LP del 21.12.2009, esecutiva, si procedeva all'approvazione di un nuovo Quadro Economico dei lavori a seguito di aggiudicazione, restando immutato il costo complessivo dell'intervento in oggetto e alla rideterminazione degli impegni di spesa a copertura finanziaria dell'intervento;

- con Determinazione Dirigenziale n. 660/LP in data 14.07.2010, esecutiva, è stata approvata la perizia di variante n. 1, relativa ai: “Lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia – Stralcio opere strutturali”, redatta in data 23.06.2010 dal Direttore dei Lavori Ing. Andrea Dal Cerro, comportante un aumento contrattuale complessivo di €. 294.317,05=, e con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 17.02.2011, esecutiva, è stata approvata la perizia di variante n. 2 con proroga dei termini contrattuali e nuovo Quadro Economico di diversa distribuzione della spesa, relativa ai: “Lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia – Stralcio opere strutturali”, redatta in data 22.07.2010 dal Direttore dei Lavori Ing. Andrea Dal Cerro;

- con Determinazione Dirigenziale n. 227 del 30/03/2011 si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa a favore dell'Impresa Nessi & Majocchi S.p.A. relativo all'aumento contrattuale pari a € 1.494.585,28=, Iva 10% inclusa, scaturito dalla perizia di variante n. 2;

- a conclusione dell'esecuzione delle opere strutturali delle zone “piazza” (archivi e parcheggi interrati) e nuova “torre”, oggetto del precedente progetto a stralcio eseguito dal RTP incaricato, si dovrà procedere al loro completamento mediante la realizzazione di tutte le opere civili, le finiture e gli

impianti necessari a rendere l'opera fruibile nel suo complesso;

- a tal fine, è in corso l'affidamento del servizio di riprogettazione esecutiva a stralcio di tali opere (opere civili, impianti meccanici e impianti elettrici) all'RTP incaricato originariamente per la progettazione, in quanto si rende ora opportuno riesaminarle rispetto a quelle previste dal progetto originario e coordinarle con le opere strutturali così come sono state eseguite a seguito della riprogettazione a stralcio e delle relative perizie di variante;
- con determinazione dirigenziale n.914 del 16/11/2011 è stato disposto di indire una procedura aperta al fine di procedere all'affidamento dell'incarico avente ad oggetto il servizio di verifica ai sensi degli artt. 44 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto dando atto che la spesa presunta relativa all'incarico in oggetto è pari ad **Euro 19.653,89** oltre IVA 21% per un totale di **Euro 23.781,20**

Considerato che all'avviso di gara sopra richiamato è stata data la prescritta pubblicità, mediante pubblicazione sul sito internet e all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, dal 21/11/2011 al 12/12/2011, in conformità a quanto previsto dall'art. 91, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il quale prevede che i servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura, di importo inferiore a 100.000 Euro vengano affidati previa adeguata pubblicità dell'esigenza di acquisire la relativa prestazione professionale;

Rilevato che il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione era fissato alle ore 12.00 del 12/12/2011 e che alla scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura in oggetto risultano pervenuti numero 5 (cinque) plichi come certificato dal verbale redatto a cura dell'Ufficio Archivio e Protocollo;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006, gli incarichi di progettazione d'importo inferiore alla soglia di 100.000,00 Euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, *a cura del responsabile del procedimento* e ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 207/2010 il responsabile del procedimento svolge i propri compiti *con il supporto dei dipendenti delle amministrazioni aggiudicatrici*;

Dato atto che l'arch. Antonello Longoni, in qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza continua di cui collaboratori dell'ufficio nella seduta pubblica del 13/12/2011, presso la residenza Municipale di Lecco, ha svolto le operazioni indicate nel verbale di gara, allegato sub a) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Rilevato che il Rup e i suoi collaboratori nella seduta hanno proceduto all'individuazione dell'offerta recante il massimo ribasso, che risulta essere quella presentata dall'Organismo di ispezione Eurofins Modulo Uno spa di Torino;

Rilevato che il predetto RTP ha formulato l'offerta di massimo ribasso, applicando uno sconto del 64 % sull'importo a base di gara, e risulta pertanto l'aggiudicatario provvisorio del servizio in oggetto;

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dando atto che, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, la stessa diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo alla ditta aggiudicataria;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di ulteriori oneri ed impegni di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con particolare riferimento all'art. 107;

Visto l'art. 38 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs. n.163/2006;

Visto il DPR 207 del 5 ottobre 2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto delle premesse della presente determinazione e quindi di aggiudicare definitivamente l'incarico in oggetto allo Organismo Ispettivo Eurofins Modulo Uno spa con sede a Torino, in Via Courgné n. 21 C.F. e P.IVA 01449620010;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, il presente provvedimento diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo al soggetto professionale aggiudicatario;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di ulteriori oneri e impegni di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;
4. Di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento;

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE

(Arch. Antonello Longoni)