



Città di Lecco

**Città di Lecco**  
Piazza Diaz, 1 – 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111- Fax. 286874 - C.F.00623530136

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Numero 335**

**Data : 4/05/2011**

**SETTORE: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**Servizio : AMMINISTRATIVO**

I.D. n. 5588228 del 04/05/2011

**OGGETTO : “Interventi di Manutenzione Straordinaria delle opere a protezione della caduta massi nell’area del Monte San Martino”.**

**CODICE CUP D42E05000100004**

**CODICE CIG : 0200446544**

**Approvazione certificato di regolare esecuzione e svincolo cauzione definitiva.**

**Rideterminazione e liquidazione delle somme spettanti ai sensi dell’art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006.**

## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto che l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione;

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 14.03.2011 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011 e relativi allegati;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29/12/2010 con il quale è stata conferita all'arch. Antonello Longoni la direzione del Settore, con decorrenza 31/12/2010 e per tutta la durata del mandato del Sindaco;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 82 del 29.04.2011 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) per l'anno 2011

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale 2005/2007 e nell'elenco annuale 2005 delle opere pubbliche ai sensi degli artt. 126 e 128 del D.Lgs. n. 163/2006;
- con Determinazione Dirigenziale n. 95/OP del 10.05.2005, esecutiva, è stato affidato l'incarico afferente alla progettazione esecutiva, le attività tecnico-amministrative ad essa connesse, il coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, oltre alla direzione e contabilità dei lavori, relativo all'intervento in oggetto, all'associazione professionale di liberi professionisti "Studio Cancelli Associato" di Milano per un importo di € 28.842,38.= oltre CNPAIA 2% e Iva 20%, per un totale di € 35.303,07.=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 114/LP del 08/09/2008, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dallo Studio Cancelli Associato di Milano nella persona dell'ing. Paolo Cancelli formalmente incaricato, che comporta una spesa complessiva di € 929.622,42 =, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo e che trova adeguata copertura finanziaria al capitolo 22907 "Opere per interventi risanamento ambientale Monte San Martino" come di seguito specificato:
  - € 413.165,52.= imp. n. 04/2657, finanziato con contributo regionale;
  - € 516.457,00.= imp. n. 04/2719, finanziato con avanzo d'Amministrazione.
- con Determinazione Dirigenziale n. 119/LP del 11.09.2008, esecutiva, è stato approvato lo schema di bando di gara e indetta una procedura aperta con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art 90 del Regolamento approvato con DPR n. 554/1999;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 48/LP del 11.02.2009, esecutiva, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla ditta PLONA COSTRUZIONI SRL (capogruppo mandataria) con sede in C.so Buenos Aires, 64/C - 20124 Milano – cod. Fisc. 00756680146 / P. IVA 12983000154 in ATI con la ditta SOFIA – EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC (mandante) con sede in via Dane 1/C - 25048 SONICO (BS) – cod. fisc. 01278680176 / P. IVA 00616670980, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di €. 462.609,68.= (importo al netto del ribasso offerto del 27,806 %), oltre a €. 15.806,18.= per gli oneri della

sicurezza, per un importo contrattuale netto di € 478.415,86.=, oltre I.V.A. 20%, e pertanto per un importo complessivo di € 574.099,03.= e con la stessa impresa è stato stipulato il contratto rep. n. 31596 del 31.03.2009;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 103 del 05.03.2009, esecutiva, è stato aggiudicato definitivamente il servizio attinente alla predisposizione del collaudo tecnico-funzionale in corso d'opera, per le opere strutturali, relativo ai lavori in oggetto, allo Studio Architetti Cimino Associati con sede in Agrigento in Via Atenea n. 277, Partita IVA n. 02329380840 per un importo di € 3.727,03=, oltre Contributo INPS 4%,CNPAIA 2% e IVA 20%, il tutto per Euro 4.744,32.=, impegnato al Capitolo 22907 “Opere per interventi risanamento ambientale Monte San Martino” imp. n. 04/2719 sott. 07, finanziato con avanzo;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 295 del 31.03.2010, esecutiva, si è preso atto della perizia di variante n. 1 che ha comportato un aumento contrattuale di €. 23.552,87=, pari allo 4.923 % (percentuale indicata in approssimazione per eccesso) con un differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori aumentato di giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi e con la quale è stato approvato un nuovo quadro economico;
- Con Determinazione Dirigenziale 784 del 02/09/2010:
  - a seguito di approvazione della perizia di variante dei lavori, è stato corrisposto all'ing. Paolo Cancelli dello Studio Cancelli Associato di Milano il compenso relativo alla prestazione ulteriore svolta, non ricompreso nel calcolo del corrispettivo originario, che ammonta ad un importo di Euro 3.655,32 oltre CNPAIA 2% e IVA 20% per un totale di Euro 4.474,12.= impegnando la somma al Cap. 22907 relativo a: “Opere per interventi risanamento ambientale Monte S. Martino” del Bilancio 2010 imp. 04/265703 sub del fondo 2004/265700
  - per effetto dell'incremento complessivo dell'importo stimato delle opere a seguito di perizia, il corrispettivo dell'incarico originario relativo al servizio di direzione e contabilità dei lavori oltre al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, del professionista incaricato, ing. Paolo Cancelli dello Studio Cancelli Associato di Milano ed è stato rideterminato complessivamente in euro in Euro 17.246,35, oltre IVA 20% e CNPAIA 2%, il tutto per Euro 21.109,53 con un incremento rispetto all'importo di aggiudicazione per l'intero servizio, che è pari a Euro 1.363,86 oltre CNPAIA 2% e IVA 20% per un totale di Euro 1.669,36 integrando l'impegno di spesa al Cap. 22907 relativo a: “Opere per interventi risanamento ambientale Monte S. Martino” del Bilancio 2010, imp. n. 04/271901 sub finanziato con avanzo;
- Con Determinazione Dirigenziale 829 del 16.09.2010 per effetto della variazione dell'importo contrattuale delle opere a seguito di perizia di variante, è stato adeguato, in regime di autotutela amministrativa, il compenso del professionista incaricato, arch. Cimino appartenente allo Studio Architetti Cimino Associati con sede in Agrigento per il servizio relativo alla predisposizione del collaudo tecnico-funzionale in corso d'opera, per le opere strutturali, è stato rideterminato complessivamente in Euro 3.747,70 oltre Contributo INPS 4%,CNPAIA 2% e IVA 20%, il tutto per Euro 4.770,67, con un incremento rispetto all'importo di aggiudicazione per l'intero servizio, che è pari a Euro 26,35= integrando l'impegno di spesa al Capitolo 22907 “Opere per interventi risanamento ambientale Monte San Martino” imp. n. 04/2719 sott. 07;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1359 del 29.12.2010, è stato affidato al Notaio Alberto Barone di Lecco l'incarico professionale per la stipulazione dell'atto notarile per costituzione del diritto di superficie e del contestuale diritto di servitù a titolo gratuito a favore del Comune di Lecco nell'ambito della realizzazione degli: “Interventi di Manutenzione Straordinaria delle opere a protezione della caduta massi nell'area del Monte San Martino”, comprese tutte le attività accessorie e strumentali con particolare riferimento ai frazionamenti ed è stato approvato un nuovo quadro economico;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 63 del 01.02.2011:

- è stato integrato l'impegno di spesa assunto al Cap. 22907 relativo a: "Opere per interventi risanamento ambientale Monte S. Martino" del Bilancio 2011 imp. n. 04/2719, sott. 1 finanziato con avanzo, nei confronti dell'associazione professionale di liberi professionisti "Studio Cancelli Associato" di Milano a seguito della maggiorazione del 4% del contributo integrativo, per un importo di € 82,78=.
- È stato approvato un nuovo quadro economico;

Dato che con determinazione dirigenziale n. 244 del 04.04.2011, esecutiva, è stata accolta parzialmente l'istanza presentata dalla ditta Plona Costruzioni srl di disapplicazione delle penali, nella misura proposta dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 22, comma 5, del D.M. n. 145/2000, riducendo l'importo della penale da euro 50.196,97= ad euro € 1.500,00;

Rilevato che, in base alla normativa vigente, si prescinde dall'atto formale di collaudo sostituendolo con un certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori, l'ing. Paolo Cancelli, in data 13.01.2011, sottoscritto dalla Ditta PLONA COSTRUZIONI srl in data 13.01.2011 e dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonello Longoni, nel quale si dà atto che:

- i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle successive perizie di variante, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- l'Impresa ha firmato al contabilità finale senza riserva;
- l'importo finale dei lavori è stato determinato in **€ 501.968,73.=**, Iva 20% esclusa da cui vanno dedotti **€ 22,30=** per difetti non pregiudizievoli;
- l'Impresa ha riscosso n. 2 acconti con regolare stato di avanzamento dei lavori per un importo di **€ 466.488,48.=** Iva 20 % esclusa;
- il residuo credito è pari ad **€. 35.457,96 .=** Iva 20% esclusa da cui vanno dedotti **€ 1.500,00.=** quale penale per il ritardo nella consegna della documentazione as-built;
- dal punto di vista tecnico nulla osta allo svincolo della cauzione definitiva depositata a garanzia del contratto;

Dato atto che in data 28.06.2010 il Responsabile Unico del Procedimento ha redatto il certificato liberatorio per gli adempimenti contributivi ed assicurativi - previa verifica presso gli enti previdenziali competenti - dal quale risulta che la posizione assicurativa, contributiva e previdenziale della Ditta PLONA COSTRUZIONI SRL di Milano è regolare per quanto riguarda gli obblighi contributivi;

Verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico, come risulta dall'unito DURC ( emesso in data 28.04.2011) ed avente validità trimestrale per l'effettuazione dei pagamenti;

Atteso che le somme spettanti agli aventi diritto, di cui all'art. 92 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, previste al punto c7) del quadro economico:

- trovano copertura finanziaria al cap. 22907 imp. 04/271906;
- vengono rideterminate con il presente atto portandole da € 3.300,00.= a complessivi € 3.282,97.=, di cui € 2.133,88.= liquidati precedentemente, ed € 1.149,04.= (nei limiti del 2% relativamente alla parte di esecuzione al lordo di imposte e ritenute

previdenziali e assistenziali) da distribuire agli aventi diritto, secondo il seguente elenco:

Longoni Antonello	€	321,73
La Greca Giuseppe	€	126,92
Milani Walter	€	112,62
Rusconi Mauro	€	16,35
Cattaneo Maria Paola	€	65,32
Vassena Katiuscia	€	97,93
Spreafico Doriano	€	97,93
Ripamonti Paolo	€	26,90
Panarello Concetta	€	26,90
Colombo Donatella	€	24,84
Giovanetti Daniele	€	20,70
Manenti Loredana	€	20,70
Padronaggio Gabriella	€	22,76
Filice Giacomina	€	22,76
Garlati Mauro	€	22,76
Scormito Aurelia	€	22,76
Falanga Cettina	€	18,71
Medizza Valeria	€	10,29
Castelnuovo Roberta	€	17,16
De Sabato Marilia	€	13,72
Bini Giovanna	€	20,57
Granaglia Emilio	€	18,71
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>1.149,04</b>

Visto il Decreto Legislativo n. 267 in data 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

Visto il D.P.R. n. 554 del 21.12.1999;

Visto il Decreto 19.04.2000 n. 145;

Visto l'art. 38 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali, con particolare riferimento al Regolamento di contabilità;

## DETERMINA

1. di prendere atto di quanto espresso nelle premesse;
2. di accettare le risultanze dell'allegato certificato di regolare esecuzione, redatto in data 13.01.2011 dall'ing. Paolo Cancelli dello Studio Cancelli Associato di Milano per i lavori di: "Interventi di Manutenzione Straordinaria delle opere a protezione della caduta massi nell'area del Monte San Martino", eseguiti dall'Impresa PLONA COSTRUZIONI SRL (capogruppo mandataria) di Milano in ATI con la ditta SOFIA – EDIL SONICO DI OMODEI ALBINO E C. SNC (mandante) di Sovico, dal quale risulta che:
  - i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle successive perizie di variante, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei

Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- l'Impresa ha firmato al contabilità finale senza riserva;
- l'importo finale dei lavori è stato determinato in **€ 501.968,73.=**, Iva 20% esclusa da cui vanno dedotti **€ 22,30=** per difetti non pregiudizievoli;
- l'Impresa ha riscosso n. 2 acconti con regolare stato di avanzamento dei lavori per un importo di **€ 466.488,48.=** Iva 20 % esclusa;
- il residuo credito è pari ad **€. 42.549,55 .=**, Iva 20% inclusa da cui vanno dedotti **€ 1.500,00.=** quale penale per il ritardo nella consegna della documentazione as-built e quindi il residuo credito da liquidare all'impresa è pari ad **€ 41.049,55=** IVA inclusa;
- dal punto di vista tecnico nulla osta allo svincolo della cauzione definitiva depositata a garanzia del contratto;

3. di disporre lo svincolo della cauzione definitiva, presentata dall'Impresa PLONA COSTRUZIONI SRL (capogruppo mandataria) di Milano, a garanzia del contratto mediante fidejussione n. 27746 emessa il 03/02/2009 dell'importo di **€ 85.205,86.=**, rilasciata dalla CIRA S.p.A. Compagnia Italiana Rischi Aziende - Agenzia di Milano, ferma restando la responsabilità dell'appaltatore ai sensi dell'art. 1669 del Codice Civile;
4. di rinviare a successivo provvedimento il pagamento del residuo credito di **€ 41.049,55.=**, IVA 20 % compresa all'Impresa PLONA COSTRUZIONI SRL corrente in Milano;
5. di dare atto che le somme spettanti agli aventi diritto, di cui all'art. 92 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, relativamente ai lavori oggetto dell'appalto, previste al punto c7) del quadro economico, trovano copertura finanziaria al cap. 22907 imp. 04/2719 sub 6 vengono rideterminate con il presente atto portandole da **€ 3.300,00.=** a complessivi **€ 3.282,97.=**, di cui **€ 2.133,88.=** liquidati precedentemente, ed **€ 1.149,04.=** (nei limiti del 2% relativamente alla parte di esecuzione al lordo di imposte e ritenute previdenziali e assistenziali) da distribuire agli aventi diritto, secondo il seguente elenco:

Longoni Antonello	€	321,73
La Greca Giuseppe	€	126,92
Milani Walter	€	112,62
Rusconi Mauro	€	16,35
Cattaneo Maria Paola	€	65,32
Vassena Katiuscia	€	97,93
Spreafico Doriano	€	97,93
Ripamonti Paolo	€	26,90
Panarello Concetta	€	26,90
Colombo Donatella	€	24,84
Giovanetti Daniele	€	20,70
Manenti Loredana	€	20,70
Padronaggio Gabriella	€	22,76
Filice Giacomina	€	22,76
Garlati Mauro	€	22,76
Scormito Aurelia	€	22,76
Falanga Cettina	€	18,71
Medizza Valeria	€	10,29

Castelnuovo Roberta	€	17,16
De Sabato Marilia	€	13,72
Bini Giovanna	€	20,57
Granaglia Emilio	€	18,71
<b>totale</b>	<b>€</b>	<b>1.149,04</b>

6. di trasmettere copia della presente determinazione all'Impresa PLONA COSTRUZIONI srl di Milano;
7. di trasmettere la presente determinazione al Settore Finanziario, Società Partecipate, gare e contratti, per gli adempimenti di rispettiva competenza.

**La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace**

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO**  
**(dott. Paolo Ripamonti)**

**IL DIRETTORE DI SETTORE**  
**(arch. Antonello Longoni)**

Allegati:

- Certificato di regolare esecuzione in data 13.01.2011;
- Stato finale dei lavori;
- Contratto rep. 31596 in data 31.03.2009

---

**SETTORE: Finanziario - Società Partecipate - Gare e Contratti**  
**SERVIZIO:**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione n. 5588228 n. 335 del 4.05.2011

Lecco, 20.05.2011

Il responsabile del procedimento  
 Daniela Porta

Il direttore di settore  
 Michele Brivio

**Si attesta che la cauzione risulta regolarmente caricata presso la tesoreria comunale Lecco  
06.05.2011**

Pratica trattata da Fausto Nani

Tornato originale il 14.07.2011 gp