



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

N. 556 - 2011 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 556

Data: 14-07-2011

SETTORE : LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

OGGETTO: “OSTELLO DELLA GIOVENTÙ. INTERVENTI URGENTI PER IL MANTENIMENTO DELLA SICUREZZA A SEGUITO RISOLUZIONE CONTRATTUALE”. CODICE CUP: D48H05000060007. CODICE CIG: 2054945242. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL’IMPRESA EDILIZIA S. MARTINO DI ARIGONI LORENZO E C. S.A.S. DI CALOLZIOCORTE (LC) E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Istruttore: CETTINA FALANGA

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che "la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo politico;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29.12.2010 con il quale è stato attribuito all'Arch. Antonello Longoni l'incarico di Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 14.03.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 29.04.2011 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 120 del 23.02.2011 è stato approvato il progetto relativo a "Ostello della Gioventù. Interventi urgenti per il mantenimento della sicurezza a seguito risoluzione contrattuale" presentato in data 12.01.2011 dal progettista Geom. Giampietro Butta - formalmente incaricato con provvedimento I.D. documento n. 5250986 del 28.12.2010 e che comporta una spesa complessiva di **€ 185.000,00** pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo, prevista nel Bilancio 2011, al capitolo 22449 avente ad oggetto: "OSTELLO DELLA GIOVENTU'", Imp. n. 11/1022 dett. 1 - 4 sub del fondo 09/2542, finanziato con avanzo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 296 del 20.04.2011, esecutiva, è stato approvato lo schema di lettera di invito e indetta una procedura negoziata con aggiudicazione effettuata con il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006;
- con Determinazione Dirigenziale n. 411 dell'01.06.2011, esecutiva, l'appalto relativo ai lavori dell'"Ostello della Gioventù. Interventi urgenti per il mantenimento della sicurezza a seguito risoluzione contrattuale" è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa Edilizia S. Martino di Arigoni Lorenzo e C. S.A.S. con sede in via Torquato Tasso, 14 - 23801 Calolziocorte (LC), Codice Fiscale e Partita Iva 00585050131, subordinando l'efficacia del provvedimento all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 in capo al soggetto affidatario;

Dato atto che sono stati effettuati con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 in capo al soggetto affidatario e che è stata acquisita la dichiarazione in merito all'assunzione degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010;

Ravvisata quindi la necessità, essendo divenuta efficace la Determinazione Dirigenziale n. 411

dell'01.06.2011, di procedere all'impegno di spesa a favore dell'Impresa aggiudicataria, Edilizia S. Martino di Arigoni Lorenzo e C. S.A.S. di Calolziocorte (LC);

Ritenuto opportuno procedere alla approvazione di un nuovo Quadro Economico dei lavori a seguito di aggiudicazione, restando immutato il costo complessivo dell'intervento in oggetto, come segue:

| QUADRO ECONOMICO aggiudicazione | | |
|---|---------------------------|--------------------|
| LAVORI DI : OSTELLO DELLA GIOVENTU': Interventi urgenti per il mantenimento della sicurezza a seguit risoluzione contrattuale | | |
| OGGETTO | IMPORTI | |
| a) Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| € 140.768,37 | a corpo | € 106.653,1 |
| € 10.166,52 | a misura | € 7.702,6 |
| 24,235% | in economia | totale € 114.355,8 |
| b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza | | |
| O.S. a corpo | € 3.870,1 | |
| O.S. a misura | € 9.344,0 | |
| totale | € 13.214,1 | |
| | TOTALE lavori+O.S. | € 127.569,9 |
| c) SOMME A DISPOSIZIONE : | | |
| c1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | | |
| | € | |
| c2) rilievo, accertamenti ed indagini | € | |
| c3) allacciamenti a pubblici servizi | € | |
| c4) imprevisti | € 31.739,9 | |
| c5) acquisizione aree ed immobili | € | |
| c6) accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (2%) | € | |
| c7) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnipaia) | € | |
| a) Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza | | |
| b) Supporto al RUP per validazione | | |
| c) Atti notarili | | |
| d) Assicurazione progettista interno | € 700,0 | |
| e) somme di cui all'art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006 | € 3.282, | |
| | totale c7 | € 3.982,9 |
| c8) spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99) | € 5.550,0 | |
| c9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | € | |
| c10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti | € | |
| a) spese per pubblicità | € | |
| b) tassa appalti | € 226,1 | |
| | totale c10 | € 226,1 |
| c11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolo speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnipaia) | | |

| | |
|------------------------------------|------------|
| <i>totale somme a disposizione</i> | € 41.499,0 |
|------------------------------------|------------|

c12) IVA ed eventuali altre imposte :

| | | |
|-----|---------------|---------------------------------|
| 4% | € - | € |
| 10% | € | |
| | 159.309,93 | € 15.930,9 |
| 20% | € - | € |
| | | <i>totale I.V.A.</i> € 15.930,9 |
| | | |
| | TOTALE | € 185.000,0 |

Dato atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di ulteriori oneri ed impegni di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;

Visto il D.Lgs n. 163 del 12.04.2006;

Visto il D.P.R. n. 554 del 21.12.1999;

Visto il Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267;

Visti l'art. 45 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

DETERMINA

1. di prendere atto delle premesse della presente Determinazione;
2. di approvare un nuovo Quadro Economico a seguito di aggiudicazione, restando immutato il costo complessivo dell'intervento in oggetto, come segue:

| QUADRO ECONOMICO aggiudicazione | | |
|--|--|--|
| LAVORI DI : OSTELLO DELLA GIOVENTU': il mantenimento della sicurezza a seguito risoluzione contrattuale | | |
| OGGETTO | IMPORTI | |
| a) Importo esecuzione delle lavorazioni | | |
| € 24.235,00 | a corpo a misura in economia totale | € 140.768,37 € 10.166,52 € 114.355,8 |
| b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza | | |
| | O.S. a corpo O.S. a misura totale | € 3.870,1 € 9.344,0 € 13.214,1 |
| | TOTALE lavori+O.S. | € 127.569,9 |
| c) SOMME A DISPOSIZIONE : | | |
| c1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | | |
| c2) rilievo, accertamenti ed indagini | | |
| c3) allacciamenti a pubblici servizi | | |
| c4) imprevisti | | |
| c5) acquisizione aree ed immobili | | |
| c6) accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (| | |

| | | € | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|---|----|-----|---|-----|---|--|--|------------|------------|-----|-----|---|--|--|---------------------------------|--|--|---------------------------|
| c7) | spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| a) | Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| b) | Supporto al RUP per validazione | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c) | Atti notarili | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| d) | Assicurazione progettista interno | € 700,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| e) | somme di cui all'art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006 | € 3.282, | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | totale c7 € 3.982,9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c8) | spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99) | € 5.550,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c9) | eventuali spese per commissioni aggiudicatrici | € | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c10) | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti | € | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| a) | spese per pubblicità | € | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| b) | tassa appalti | € 226,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | totale c10 € 226,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c11) | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia) | € | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | totale somme a disposizione € 41.499,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| c12) | IVA ed eventuali altre imposte : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">4%</td> <td style="width: 30%;">€ -</td> <td style="width: 60%;">€</td> </tr> <tr> <td>10%</td> <td>€</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>159.309,93</td> <td style="text-align: right;">€ 15.930,9</td> </tr> <tr> <td>20%</td> <td>€ -</td> <td>€</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">totale I.V.A. € 15.930,9</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">TOTALE € 185.000,0</td> </tr> </table> | 4% | € - | € | 10% | € | | | 159.309,93 | € 15.930,9 | 20% | € - | € | | | totale I.V.A. € 15.930,9 | | | TOTALE € 185.000,0 |
| 4% | € - | € | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10% | € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 159.309,93 | € 15.930,9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20% | € - | € | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | totale I.V.A. € 15.930,9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | TOTALE € 185.000,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

3. di provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento relativo ai lavori dell'"Ostello della Gioventù. Interventi urgenti per il mantenimento della sicurezza a seguito risoluzione contrattuale" a favore dell'impresa Edilizia S. Martino di Arigoni Lorenzo e C. S.A.S. con sede in via Torquato Tasso, 14 - 23801 Calolziocorte (LC), Codice Fiscale e Partita Iva 00585050131, imputando la somma di € 140.326,98 comprensiva di IVA 10%, nel Bilancio 2011, al capitolo 22449 avente ad oggetto: "OSTELLO DELLA GIOVENTU'", Imp. n. 11/ sub del fondo 11/1022 dett. 1 - 4, finanziato con avanzo;

4. di trasmettere la seguente Determinazione al Settore Finanziario – Società Partecipate – Gare e Contratti, Servizio Contabilità e Servizio Gare e Contratti, per gli adempimenti di rispettiva competenza;

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 45 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

IL DIRETTORE DI SETTORE

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: CONTABILITA'

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 556 del 14-07-2011 .

Lecco lì, 14-07-2011

**IL DIRETTORE DI SETTORE
NADIA CRIPPA**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA