

[N. 605](#) - 2011 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 605

Data: 02-08-2011

SETTORE : LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

**OGGETTO: MANUTENZIONE PERIODICA E STRAORDINARIA IMMOBILI DI
PROPRIETÀ E/O COMPETENZA COMUNALE –
FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2008. CODICE CUP:
D16J08000020004 - CODICE CIG: 0231593C93
AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA:
GARAVENTA COSWATT S.R.L. DI LAINATE (MI).**

Istruttore: PAOLO RIPAMONTI

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione;

Atteso che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Visto il Decreto del Sindaco n. 214 in data 29.12.2010 con il quale sono stati conferiti all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 14.03.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 29.04.2011 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 09.10.2008, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di: "Manutenzione periodica e straordinaria immobili di proprietà e/o competenza comunale - finanziamento esercizio 2008" – redatto nel mese di settembre 2008 dal progettista Geom. Antonella Manzini del Settore Programmazione, Gestione e Controllo Lavori Pubblici - Conservazione e Manutenzione beni-Viabilità - Servizio Conservazione e manutenzione beni, formalmente incaricato, comportante un preventivo di spesa di € 930.000,00.=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 133/LP del 13.10.2008, esecutiva, si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento relativo a "Manutenzione periodica e straordinaria immobili di proprietà e/o competenza comunale - finanziamento esercizio 2008" imputando la somma di € 930.000,00.= nel Bilancio 2008 come segue:
 - per € 155.850,00.= al Cap. 20497 avente ad oggetto: "Conservazione Immobili ed Impianti Comunali", Imp. n. 08/1943 Fondo, finanziato con Oneri di Urbanizzazione;
 - per € 54.150,00 al Cap. 20497 avente ad oggetto: "Conservazione Immobili ed Impianti Comunali" Imp. n. 08/1944 Fondo, finanziato con monetizzazioni;
 - per € 620.000,00 al Cap. 20497 avente ad oggetto: "Conservazione Immobili ed Impianti Comunali" Imp. n. 08/1945 Fondo, finanziato con avanzo da PO;
 - per € 100.000,00.= al Cap. 869 avente ad oggetto "Manutenzione ordinaria fabbricati", Imp. n. 08/1946 Fondo, finanziato con Oneri di Urbanizzazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 64/LP del 19.02.2009, esecutiva, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato alla ditta Chiaro Costruzioni S.r.l. con sede legale in Via Manzoni 42 - 20052 MONZA (MB) – Codice Fiscale e Partita Iva 04770790964, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale e con la stessa è stato stipulato il contratto Rep. n. 31593 del 25.03.2009 per l'importo di € 625.481,10.=, di cui €. 589.591,10.= per lavori ed €. 35.890,00= per oneri relativi alla sicurezza, oltre Iva 20%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 110/Bis in data 21.02.2011, esecutiva, si è preso atto della perizia di variante n. 1, redatta in data 24.01.2011 dal Direttore dei Lavori Geom. Antonella Manzini, e che la stessa rientra nella fattispecie prevista dall'art. 132, 1° comma lettera c) del D.Lgs. 163/2006, comportante aumento contrattuale di €. 63.844,79.= pari al 10,207%, con un differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori aumentato di

giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi;

- con nota pervenuta in data 27.07.2011 e acclarata al Protocollo del Comune di Lecco al n. 34467 in pari data, correlata della relativa documentazione, la Ditta aggiudicataria dei lavori chiedeva l'autorizzazione a subappaltare alla Ditta Garaventa Coswatt S.r.l. di Lainate (MI), corrente in Via Pogliano 43 - Codice Fiscale e Partita Iva 12856580159 - le lavorazioni relativi alla fornitura e posa in opere di servoscala, assimilabili, per tipologia, alla categoria OS4 e inserita all'interno della categoria prevalente OG1, per un importo presunto di €. 7.400,00.= oltre Iva 20%;

Dato atto che l'assegnatario dei lavori in subappalto oggetto del presente provvedimento, è da considerarsi operatore economico in possesso dei prescritti requisiti di idoneità di carattere generale, non incorrendo lo stesso in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 – "Codice dei Contratti" in quanto gli enti preposti al controllo hanno dato riscontro positivo ad eccezione dell'Agenzia delle Entrate di Rho e del Centro per l'Impiego di Milano che non hanno fornito risposta nel termine di 30 giorni;

Dato altresì atto che è stato verificato l'inserimento, nel contratto di subappalto, della clausola con la quale i contraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, agli atti dello scrivente Settore;

Visto l'art. 118 del D.Lgs 163/2006;

Vista la determinazione dell'Autorità per i lavori pubblici n. 20 del 05.04.2000 in materia di subappalto;

Visto il D.P.R. 25.01.2000, n. 34;

Visto il D.P.R. 21.12.1999, n. 554 ed il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19.04.2000;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse e pertanto di autorizzare l'Impresa Chiaro Costruzioni S.r.l. di Milano, appaltatrice dei lavori in oggetto, a subappaltare alla Ditta Garaventa Coswatt S.r.l., con sede in Lainate (MI), Via Pogliano 43 - Codice Fiscale e Partita Iva 12856580159 - le lavorazioni di fornitura e posa in opera di servoscala, assimilabili per tipologia alla categoria OS4 inserita all'interno della categoria prevalente OG1, per un importo presunto di € 7.400,00.=, oltre Iva 20%;

2. di dare atto che la presente determinazione non comporta assunzione di alcun impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;

3. di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione della presente determinazione dirigenziale, ivi compresa la trasmissione dei dati relativi all'anagrafica della ditta subappaltatrice all'Osservatorio dei Lavori Pubblici - Sezione Regionale per la Lombardia;

**La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa è
immediatamente efficace**

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO
SETTORE**

(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI

(Arch. Antonello Longoni)

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: CONTABILITA'

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 605 del 02-08-2011 .

Lecco lì, 02-08-2011

**IL DIRETTORE DI SETTORE
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: FAUSTO NANI

Responsabile del Procedimento: DANIELA PORTA