



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

N. 643 - 2011 Reg.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **Numero 643**

**Data: 24-08-2011**

**SETTORE : LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**SERVIZIO : AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO: MANUTENZIONE UNIFICATA STRADE, VERDE ED IMPIANTI  
TECNOLOGICI - FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010" CODICE  
CUP D17H10000490004. CODICE CIG 0778889787.  
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL  
CONSORZIO VALORI S.C.A.R.L. – CONSORZIO STABILE DI  
ROMA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI SPESA A  
SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**Istruttore: GABRIELLA PADRONAGGIO**

**Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI**

**Direttore: PAOLO RIPAMONTI**



## **IL DIRETTORE DI SETTORE**

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che "la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo politico;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29.12.2010 con il quale sono stati conferiti all'arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento;

Richiamata la disposizione datoriale n. 2 del 31.01.2011 ID. 5328443 con la quale è stato nominato, il dr. Paolo Ripamonti, direttore di servizio/alta professionalità e delegato a svolgere le funzioni amministrative durante l'assenza del direttore di settore;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 14.03.2011 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 in data 29.04.2011 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

\* il presente intervento è inserito nel programma triennale 2010/2012 e nell'elenco annuale 2010 dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 126 e 128 del D.Lgs. n. 163/2006;

\* con provvedimento dirigenziale ID. Documento n. 4971018 del 28.09.2010 è stato affidato all'arch. Alessandro Crippa, al geom. Pietro Suzani e al geom. Andrea Lozza del Settore Lavori Pubblici, l'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, ed al geom Andrea Lozza l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, relativo ai lavori di "Manutenzione unificata strade, verde e impianti tecnologici - finanziamento esercizio 2010";

\* con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 14.10.2010 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di "Manutenzione unificata strade, verde e impianti tecnologici - finanziamento esercizio 2010" redatto in data 29.09.2010 dall'arch. Alessandro Crippa, dal geom. Pietro Suzani e dal geom. Andrea Lozza del Settore Lavori Pubblici, che comporta un preventivo di spesa di Euro 1.300.000,00.=;

\* Con Deliberazione del Giunta comunale n. 152 del 09.12.2010, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori "Manutenzione unificata strade, verde e impianti tecnologici - finanziamento esercizio 2010" redatto nel mese di ottobre dall'arch. Alessandro Crippa, dal geom. Pietro Suzani e dal geom. Andrea Lozza del Settore Lavori Pubblici, che comporta un preventivo di spesa di Euro 1.300.000,00.=;

\* Con determinazione dirigenziale n. 1281 del 14.12.2010, esecutiva si è proceduto ad assumere l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento di "Manutenzione unificata strade, verde e impianti tecnologici - finanziamento esercizio 2010" imputando la somma di 1.300.000,00.= nel Bilancio 2010 come segue:

- per € 98.500,00= al Cap. 4551 avente ad oggetto: "Pulizia e smaltimento rifiuti pozzi caditoie stradali" imp. 10/2300 finanziato con mezzi propri;

- per € 45.000,00= al cap. 4553 avente ad oggetto "Pulizia e smaltimento rifiuti" finanziato con mezzi propri; imp. n. 10/2301

- per € 27.500,00= al Cap. 4596 avente ad oggetto "Manutenzione ordinaria strade" imp.

10/2302 finanziato con mezzi propri;

- per € 50.000,00= al cap. 4809 avente ad oggetto “illuminazione pubblica manutenzione impianti comunali” imp. 10/2303 finanziato con mezzi propri;
  - per € 180.000,00 al cap. 6333 avente ad oggetto Manutenzione ordinaria verde pubblico” imp. 10/2304 finanziato con mezzi propri;
  - per € 370.000,00= al Cap. 22606 avente ad oggetto “Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali” imp. 10/2156 finanziato con mezzi propri;
  - per € 320.000,00= al Cap. 22606 avente ad oggetto “Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali imp. 10/2157 finanziato con monetizzazioni;
  - per € 62.500,00= al cap. 22606 avente ad oggetto “Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali” imp. 10/1966 finanziato con avanzo da PO;
  - per € 25.000,00= al cap. 23223 avente ad oggetto: “Manutenzione straordinaria reticolto idrico minore e demanio lacuale” imp. 10/1968 finanziato con avanzo da PO;
  - per € 76.500,00= al cap. 20805 avente ad oggetto: “Interventi per eliminazione barriere architettoniche – art. 15 L.R. 20” imp. 10/1969 finanziato con mezzi propri;
  - per € 45.000,00 al cap. 22704 avente ad oggetto “interventi ampliamento impianti di pubblica illuminazione” imp. 10/1967 finanziato con mezzi propri;
- \* con Determinazione Dirigenziale n. 249 del 06.04.2011, esecutiva, è stato approvato lo schema di bando di gara e indetta una procedura aperta con aggiudicazione effettuata con il criterio del prezzo più basso rispetto all’importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, mediante massimo ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara;
- \* l’intervento ha per oggetto un contratto di manutenzione “aperto” ai sensi dell’art. 154 del D.P.R. n. 554/1999 e pertanto il ribasso offerto in sede di gara avrà per oggetto l’elenco prezzi, restando fissato l’importo contrattuale in euro 999.807,69= al netto dell’IVA;
- \* con Determinazione Dirigenziale n. 490 del 28.06.2011, esecutiva, l’appalto relativo ai lavori di “Manutenzione unificata strade, verde e impianti tecnologici - finanziamento esercizio 2010” è stato aggiudicato in via definitiva al consorzio **VALORI S.C.A.R.L. – CONSORZIO STABILE** con sede in via Marianna Dionigi n. 43 – 00193 Roma, Codice Fiscale e Partita Iva 08066951008, che ha presentato l’offerta più vantaggiosa per l’Amministrazione Comunale con un ribasso del 23,780% sull’importo a base di gara, subordinando l’efficacia del provvedimento all’esito dei controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 in capo al soggetto affidatario;

Dato atto che l’importo contrattuale rimane fissato in fissato in **€. 999.999,99.=** comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad Euro **25.000,00=** al netto dell’IVA e pertanto per un importo complessivo di **€ 1.184.139,85.=** comprensivi di IVA 20% , 10% e 4%;

Dato atto che sono stati effettuati con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 in capo al soggetto affidatario e che in data 22.07.2011 è stata acquisita la dichiarazione in merito all’assunzione degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010;

Ravvisata quindi la necessità, essendo divenuta efficace la determinazione n. 490 del 28.06.2011, di procedere all’impegno di spesa a favore dell’Impresa aggiudicataria **VALORI S.C.A.R.L. – CONSORZIO STABILE** di Roma;

Ritenuto opportuno procedere alla approvazione del Quadro Economico dei lavori a seguito di aggiudicazione, restando immutato il costo complessivo dell’intervento in oggetto, come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE</b>	
LAVORI DI : MANUTENZIONE UNIFICATA STRADE, VERDE E IMPIANTI TECNOLOGICI-finanziam 2010	

	OGGETTO		IMPORTI			
			IMPUTAZIONE CON I.V.A. 20%)	IMPUTAZIONE CON I.V.A. 10%)	IMPUTAZIONE SUL CAPITOLO PER BARRIERE ARCHITETTONICHE (con I.V.A. 4%)	SOMMANO DUE COLO PRECEDENTI
a)	Importo esecuzione delle lavorazione					
		a corpo	€ -		€ -	€
		a misura	€ 863.394,88	€ 39.886,36	€ 71.718,75	€ 974,88
		in economia	€ -		€ -	€
		totale	€ 863.394,88	€ 39.886,36	€ 71.718,75	€ 974,88
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza					
		O.S. a corpo	€ 22.138,33	€ 1.022,73	€ 1.838,94	€ 25,00
		O.S a misura	€ -	€ -	€ -	€
		totale	€ 22.138,33	€ 1.022,73	€ 1.838,94	€ 25,00
	<b>TOTALE lavori+O.S.</b>		<b>€ 885.533,21</b>	<b>€ 40.909,09</b>	<b>€ 73.557,69</b>	<b>€ 999,99</b>
c)	SOMME A DISPOSIZIONE :					
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ -	€ -	€ -	€
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini			€ -		€
c3)	allacciamenti a pubblici servizi		€ 25.000,00	€ -		€ 25,00
c4)	imprevisti		€ 17.070,96	€ -	€ -	€ 17,00
c5)	acquisizione aree ed immobili					€
c6)	accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 ( 2% )					€
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (compreso 2%cnipaia)					€
a)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza		€ -	€ -	€ -	€
b)	Supporto al RUP per validazione		€ -	€ -	€ -	€
c)	Atti notarili		€ -	€ -	€ -	€
d)	Assicurazione progettista interno		€ 3.000,00	€ -	€ -	€ 3,00
e)	incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006		€ 20.000,00	€ -	€ -	€ 20,00
	totale c7		€ 23.000,00	€ -	€ -	€ 23,00
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari ( 3%-art. 12 DPR 554/99 )		€ 39.000,00	€ -	€ -	€ 39,00
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		€ -	€ -	€ -	€
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti		€ -	€ -		€
a)	spese per pubblicità		€ 2.500,00	€ -	€ -	€ 2,50
b)	tassa appalti		€ 375,00	€ -	€ -	€ 3,75
	totale c10		€ 2.875,00	€ -	€ -	€ 2,85
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnipaia)		€ -		€ -	€
	<b>totale somme a disposizione</b>		<b>€ 106.945,96</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 106,96</b>
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :					
		4%	€ 73.557,69		€ 2.942,31	€ 2,94
		10%	€ 40.909,09	€ 4.090,91		€ 4,09

	20%	€ 930.104,17	€ 186.020,83			€ 186.020,83	€ 193.000,00
		<i>totale I.V.A.</i>	€ 186.020,83	€ 4.090,91	€ 2.942,31		€ 193.000,00
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.178.500,00</b>	<b>€ 45.000,00</b>	<b>€ 76.500,00</b>		<b>€ 1.300.000,00</b>

Dato atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di ulteriori oneri da parte dell'Amministrazione Comunale;

Visto il D.Lgs 163 del 12.04.2006;

Visto il D.P.R. n. 554 del 21.12.1999;

Visto il DPR 207 del 5 ottobre 2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267;

Visti l'art. 45 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

## DETERMINA

1. di prendere atto delle premesse della presente Determinazione;
2. di approvare il Quadro Economico a seguito di aggiudicazione, restando immutato il costo complessivo dell'intervento in oggetto, come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE</b>						
OGGETTO		IMPORTI				
		IMPUTAZIONE CON I.V.A. 20%)	IMPUTAZIONE CON I.V.A. 10%)	IMPUTAZIONE SUL CAPITOLO PER BARRIERE ARCHITETTONICHE (con I.V.A. 4%)	SOMMANO DUE COLO PRECEDENTI	
a)	Importo esecuzione delle lavorazione					
	a corpo	€ -		€ -	€	
	a misura	€ 863.394,88	€ 39.886,36	€ 71.718,75	€ 974.000,00	
	in economia	€ -		€ -	€	
	totale	€ 863.394,88	€ 39.886,36	€ 71.718,75	€ 974.000,00	
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza					
	O.S. a corpo	€ 22.138,33	€ 1.022,73	€ 1.838,94	€ 25.000,00	
	O.S a misura	€ -	€ -	€ -	€	
	totale	€ 22.138,33	€ 1.022,73	€ 1.838,94	€ 25.000,00	
	<b>TOTALE lavori+O.S.</b>	<b>€ 885.533,21</b>	<b>€ 40.909,09</b>	<b>€ 73.557,69</b>	<b>€ 999.000,00</b>	
c)	SOMME A DISPOSIZIONE :					
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -	€ -	€ -	€	
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini					
c3)	allacciamenti a pubblici servizi	€ 25.000,00	€ -		€ 25.000,00	
c4)	imprevisti	€ 17.070,96	€ -	€ -	€ 17.070,96	
c5)	acquisizione aree ed immobili					
c6)	accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 ( 2% )					€
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al					

	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (compreso 2%cnipaia)						€
a)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€
b)	Supporto al RUP per validazione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€
c)	Atti notarili	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€
d)	Assicurazione progettista interno	€ 3.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3.000,00
e)	incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006	€ 20.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 20.000,00
	totale c7	€ 23.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 23.000,00
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari ( 3%-art. 12 DPR 554/99 )	€ 39.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 39.000,00
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€
a)	spese per pubblicità	€ 2.500,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.500,00
b)	tassa appalti	€ 375,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 375,00
	totale c10	€ 2.875,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.875,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolo speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnipaia)	€ -		€ -		€ -	€
	totale somme a disposizione	€ 106.945,96	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 106.945,96
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :						
	4%	€ 73.557,69			€ 2.942,31	€ -	€ 2.942,31
	10%	€ 40.909,09		€ 4.090,91		€ -	€ 4.090,91
	20%	€ 930.104,17	€ 186.020,83			€ -	€ 186.020,83
		totale I.V.A.	€ 186.020,83	€ 4.090,91	€ 2.942,31	€ -	€ 193.053,04
		TOTALE	€ 1.178.500,00	€ 45.000,00	€ 76.500,00	€ -	€ 1.300.000,00

3. di provvedere ad assumere l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento relativo ai lavori di: "Manutenzione unificata strade, verde ed impianti tecnologici - Finanziamento Esercizio 2010" a favore dell'Impresa **VALORI S.C.A.R.L. – CONSORZIO STABILE** con sede in via Marianna Dionigi n. 43 – 00193 Roma, Codice Fiscale e Partita Iva 08066951008, imputando la somma complessiva di **€ 1.184.139,85**= nel Bilancio 2011 RR.PP., come segue:

- per € 75.824,00= al Cap. 4551 avente ad oggetto: "Pulizia e smaltimento rifiuti pozzi caditoie stradali" imp. \_\_\_\_\_ sub del fondo 10/2300 finanziato con mezzi propri;
- per € 45.000,00= al cap. 4553 avente ad oggetto "Pulizia e smaltimento rifiuti" finanziato con mezzi propri imp. \_\_\_\_\_ sub del fondo n. 10/2301
- per € 27.500,00= al Cap. 4596 avente ad oggetto "Manutenzione ordinaria strade" imp. \_\_\_\_\_ sub del fondo 10/2302 finanziato con mezzi propri;
- per € 50.000,00= al cap. 4809 avente ad oggetto "illuminazione pubblica manutenzione impianti comunali" imp. \_\_\_\_\_ sub del fondo 10/2303 finanziato con mezzi propri;
- per € 180.000,00 al cap. 6333 avente ad oggetto Manutenzione ordinaria verde pubblico" imp. \_\_\_\_\_ sub del fondo 10/2304 finanziato con mezzi propri;
- per € 370.000,00= al Cap. 22606 avente ad oggetto "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali" imp. \_\_\_\_\_ sub del fondo 10/2156 finanziato con mezzi propri;
- per € 226.815,85= al Cap. 22606 avente ad oggetto "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali imp. \_\_\_\_\_ sub del fondo 10/2157 finanziato con monetizzazioni;

- per € 62.500,00= al cap. 22606 avente ad oggetto “Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali” imp. \_\_\_\_\_ sub del fondo 10/1966 finanziato con avанzo da PO;
  - per € 25.000,00= al cap. 23223 avente ad oggetto: “Manutenzione straordinaria reticolo idrico minore e demanio lacuale” imp. \_\_\_\_\_ sub del fondo 10/1968 finanziato con avанzo da PO;
  - per € 76.500,00= al cap. 20805 avente ad oggetto: “Interventi per eliminazione barriere architettoniche – art. 15 L.R. 20” imp. 10/1969 finanziato con mezzi propri;
  - per € 45.000,00 al cap. 22704 avente ad oggetto “interventi ampliamento impianti di pubblica illuminazione” imp. \_\_\_\_\_ sub del fondo 10/1967 finanziato con mezzi propri;
4. di trasmettere la seguente Determinazione al Settore Finanziario – Società Partecipate – Gare e Contratti, Servizio Contabilità e Servizio Gare e Contratti, per gli adempimenti di rispettiva competenza;

**La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 45 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.**

**in TA del DIRETTORE DI SETTORE**  
**(arch. Antonello Longoni)**  
**IL DIRETTORE DI SERVIZIO**  
**(Dott. Paolo Ripamonti)**

**SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO: CONTABILITA'**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 643 del 24-08-2011 .

Lecco lì, 25-08-2011

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: MICHELE BRIVIO