



COMUNE DI LECCO

SETTORE LAVORI PUBBLICI
Servizio Front office LL.PP.-ERP

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 912 /LP del 16 Novembre 2011

**OGGETTO: Comprensorio RU 20 di Malavedo - ex Cartiera - Approvazione Certificato di
Regolare Esecuzione – Società Bastioni s.r.l.**

IL DIRETTORE RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che con atto del 28 agosto 1996, n. 67873/9292 di rep., a firma del notaio dott. Giulio Donegana di Lecco, è stata stipulata la convenzione tra la Società Bastioni s.r.l. ed il Comune di Lecco per la realizzazione di un intervento di Edilizia Economica e Popolare all'interno di un Piano di Zona – Comprensorio RU n. 20 di Malavedo – ex Cartiera;

Considerato che, con atti nn. 6830/3274 e 13906/7873 di rep., rispettivamente del 30.10.2001 e 16.02.2011, a firma del notaio dott. Massimo Sottocornola di Lecco, è stata integrata e modificata la convenzione di cui alla premessa;

Dato atto che, all'art. 4) della convenzione del 28.08.1996 di cui alla premessa, sono state individuate le opere di urbanizzazione da eseguirsi da parte della Società Bastioni s.r.l. per un importo pari ad L. 167.195.470 e che la società stessa ha contestualmente presentato fideiussione di importo pari a L. 159.130.000, da svincolare a seguito dell'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

Dato atto altresì che il punto 4) dell'atto di integrazione e modifica della convenzione del 16.02.2011, n. 13906/7873 di rep. di cui sopra, prevede la corresponsione, a seguito dell'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, dell'importo di € 32.873,51, oltre iva nella misura del 20%, per un importo totale di € 39.448,22, quale quota a carico dell'Amministrazione Comunale per la realizzazione del ponte sulla via Credè;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1200/LP del 3.12.2010 con la quale è stato impegnato l'importo di € 39.448,22 sul cap. 23026 del Bilancio 2010 (imp. 10/2123), che sarà liquidato con successivo e separato provvedimento;

Vista altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 2.12.2010 con la quale è stata prevista l'entrata di € 6.163,01 sul cap. 1490 del Bilancio 2011, quale importo per la monetizzazione della minor superficie a standard da cedere a questa Amministrazione, in ottemperanza a quanto previsto al punto 3) dell'atto di integrazione e modifica della convenzione del 16.02.2011, n. 13906/7873 di rep., a firma del notaio Massimo Sottocornola di Lecco;

Verificato che le opere sono state ultimate;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, rilasciato dal Direttore del Settore Lavori Pubblici, arch. Antonello Longoni in data 27.10.2011, dal quale risulta che le opere, realizzate dalla Società Bastioni s.r.l., sono state eseguite in conformità al progetto approvato e sono funzionalmente idonee per l'utilizzo al quale sono destinate;

Ritenuto pertanto opportuno procedere allo svincolo del deposito cauzionale a suo tempo versato dalla Società Bastioni s.r.l. di Lecco;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, in base al quale i Dirigenti adottano atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

Visto l'art. 107, commi 1 e 6, del D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, i quali stabiliscono rispettivamente che ai Dirigenti spettano "la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo" e che "i Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza Amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti in indirizzo, adottati dall'Organo Politico;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29/9/2010 con il quale è stata conferita all'arch. Antonello Longoni la direzione del Settore, con decorrenza 31.12.2010 e per tutta la durata del mandato del Sindaco;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 14.03.2011 con la quale è stata approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011 e relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 29.04.2011 con la quale è stato approvato il piano di gestione (PEG) per l'anno 2011;

Visti i vigenti Regolamenti Comunali;

Visto l'art. 20 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Viste le Leggi vigenti in materia;

DETERMINA

Per tutte le motivazioni di cui alle premesse,

- 1) di dare atto delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 27.10.1011 dal Direttore del Settore Lavori Pubblici, arch. Antonello Longoni, relativamente alle opere di urbanizzazione di cui all'art. 4) della convenzione stipulata in data 28.08.1996, n. 67873/9292 di rep., a firma del notaio Giulio Donegana di Lecco e di cui ai successivi atti di integrazione e modifica citati nelle premesse, realizzate nel Comprensorio RU n. 20 di Malavedo - ex Cartiera - dalla Società Bastioni s.r.l.;
- 2) di disporre lo svincolo della fideiussione n. 1051879/1542/002 del 29.07.1996 rilasciata da "Assicuratrice Edile" e presentata dalla Società Bastioni s.r.l.;
- 3) di dare atto che la Società Bastioni s.r.l. – C.F./P.I.: 10621620151 - verserà la somma di € 6.163,01, quale importo per la monetizzazione della minor superficie a standard da cedere a questa Amministrazione e meglio specificato nelle premesse, sul cap. 1490 del Bilancio 2011;
- 4) di procedere alla liquidazione dell'importo di € 39448,22, quale quota a carico dell'Amministrazione Comunale per la realizzazione di un ponte sulla via Credè, alla Società Bastioni s.r.l., con successivo e separato provvedimento.

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 20 del Regolamento di organizzazione.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
Laura Castelnuovo

IL DIRETTORE DI SETTORE
arch. Antonello Longoni