



[N. 51](#) - 2011 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 51

Data: 27-01-2011

SETTORE : FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO : ECONOMATO, PROVVEDITORATO

I.D.n. 5321652 del 27-01-2011

**OGGETTO: SERVIZIO PULIZIA UFFICI COMUNALI E GIUDIZIARI.
CONVENZIONE CONSIP "FACILITY MANAGEMENT" -
REVISIONE PREZZI**

Istruttore: TERSILIA PETTINE

Responsabile del Procedimento: TERSILIA PETTINE

IL DIRETTORE DEL SETTORE

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 128/S.F. del 16/10/2007, si è aderito alla Convenzione Consip *“Facility management per immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio”* per i servizi di pulizia, controllo accessi, facchinaggio e disinfestazione – Lotto 2 Lombardia, per il periodo 01/11/2007 – 31/10/2011, per gli uffici comunali e per gli uffici giudiziari;

preso atto dell'attuale composizione del R.T.I. aggiudicatario del Lotto 2 Lombardia della convenzione Consip *“Facility management per immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio”*:

- Siram s.p.a. - mandataria Partita I.V.A. 08786190150
- Ge.Fi Servizi Immobiliari s.p.a. - mandante (subentrata con nulla osta di Consip del 10/09/2008 nella posizione giuridica di Ge.Fi Fiduciaria Romana s.p.a. e STI s.p.a.)
- C.N.S. Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop – mandante Partita I.V.A.03609840370
- Consorzio Stabile Miles Servizi Integrati – mandante Partita I.V.A. 04881101002
- PrimaVera s.r.l. – mandante Partita I.V.A. 13077470154
- Ingegneria Biomedica Santa Lucia s.p.a. – mandante Partita I.V.A. 01244670335
- Rettagliata Servizi s.p.a. – mandante (subentrata con nulla osta di Consip del 10/09/2008 nella posizione giuridica di EnerS s.r.l.);

visto l'ordinativo principale di fornitura prot. 49836 del 26/10/2007;

richiamata la determinazione dirigenziale n.1206 in data 03/12/2010 con la quale sono stati impegnati gli importi relativi ai servizi in oggetto, per l'anno 2011, fornitore l'R.T.I. mandataria Siram s.p.a., Partita I.V.A. 08786190150, come segue:

- euro 110.000,00 intervento 1.01.03.03 Cap. 1006 Palazzo comunale – canone d'appalto servizio pulizia impegno 2011/75;
- euro 138.000,00 intervento 1.02.01.03 Cap. 1700 Palazzo di giustizia – canone di appalto – servizio pulizia impegno 2011/76;

vista la nota in data 19/01/2011 della mandataria SIRAM s.p.a., pervenuta tramite mail ed acquisita al protocollo del Comune con n. 3166 in data 24/01/2011, nella quale la società comunica di aver provveduto al calcolo dell'aggiornamenti ISTAT da applicare sui corrispettivi previsti nell'ordinativo principale di fornitura prot. 49836 del 26/10/2007;

visto l'art. 5.5, “Prezzi dei servizi”, del capitolato tecnico della Convenzione Consip in oggetto che prevede l'aggiornamento del canone nella misura del 100% della variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (nella versione che esclude il calcolo dei tabacchi) verificatasi nell'anno precedente;

preso atto che la variazione è dell'1,8% , pari ad euro 286,46 oltre I.V.A. al bimestre per gli uffici comunali e ad euro 299,36 oltre I.V.A. al bimestre per gli uffici giudiziari;

quantificati gli importi relativi alla revisione prezzi per il periodo contrattuale 01/01/2011 - 31/10/2011, in complessivi euro 1.718,76 I.V.A. compresa per gli uffici comunali ed euro 1.796,16 I.V.A. compresa per gli uffici giudiziari;

visto l'art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 che stabilisce che il bilancio di previsione per l'anno successivo è deliberato entro il 31/12 dell'esercizio i corso;

visto il decreto del Ministro dell'Interno in data 17 dicembre 2010 di proroga del termine di approvazione del bilancio di previsione 2011 al 31 marzo 2011;

visti gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. del 18.8.2000 n. 267;

visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

visto il decreto del Sindaco n. 218 in data 29/12/2010 con il quale al sottoscritto è stato affidato l'incarico di dirigente del "Settore finanziario, società partecipate, gare e contratti";

DETERMINA

1. di accordare, per le motivazioni citate in premessa, nell'ambito del contratto in essere per i servizi di pulizia con l'R.T.I. mandataria Siram s.p.a., Partita I.V.A. 08786190150, convenzione CONSIP *"Facility management per immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio"*, la revisione prezzi nella misura del 1,8 %, con decorrenza 01/01/2011 e fino al termine del periodo contrattuale previsto per il 31/10/2011;
2. di impegnare sull'annualità 2011 del bilancio pluriennale 2010 – 2011 – 2012 gli importi sotto indicati, Fornitore R.T.I. mandataria Siram s.p.a., Partita I.V.A. 08786190150:
 - euro 1.718,76 intervento 1.01.03.03 Cap. 1006 Palazzo comunale – canone d'appalto servizio pulizia mediante aumento dell'impegno 2011/75
 - euro 1.796,16 intervento 1.02.01.03 Cap. 1700 Palazzo di giustizia – canone di appalto – servizio pulizia mediante aumento dell'impegno 2011/76;
3. di dare atto che il pagamento dei corrispettivi avverrà secondo le modalità stabilite dall'art. 9 comma 2 della convenzione Consip in oggetto e dall'art. 9 comma 8 delle Norme generali della medesima Convenzione Consip e, pertanto, con fatturazione da parte della mandataria SIRAM s.p.a. e pagamento sul conto corrente n. 000003454113, intestato a Siram s.p.a., presso la Banca Intesa San Paolo s.p.a. Agenzia di Pero (MI), ABI 03069 CAB 33560 (art. 9 comma 2 Convenzione Consip Facility Management), previo acquisizione di DURC attestante la regolarità contributiva di tutte le imprese costituenti l'R.T.I. e dell'impresa subappaltatrice, ciò anche in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 *"Tracciabilità dei flussi finanziari"* della legge n. 136/2010;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 163 comma 3, D. Lgs. 267/2000 si tratta di spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e che l'impegno è assunto nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato;
5. di dare atto che per il presente provvedimento non ricorre l'obbligo di trasmissione alla Sezione Regionale della Lombardia della Corte dei Conti ai sensi dell'art. 1, comma 173, Legge 266/2005, in quanto la spesa non rientra nelle fattispecie per le quali è previsto l'invio;

IL DIRETTORE DEL SETTORE
Michele Brivio

**SETTORE: FINANZIARIO, SOCIETA' PARTECIPATE, GARE E
CONTRATTI**

SERVIZIO: CONTABILITA'

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, id n. 5321652 – n. 51 del 27-01-2011 .

Lecco lì, 03-02-2011

**IL DIRETTORE DI SETTORE
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: FAUSTO NANI

Responsabile del Procedimento: DANIELA PORTA