



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

[N. 1024](#) - 2012 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 1024

Data: 24-12-2012

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

**OGGETTO: PALAZZO DI PIAZZA XX SETTEMBRE: ADATTAMENTO E
COMPLETAMENTO IMPIANTI PER ALLESTIMENTO. CODICE
CUP: D15E11000180004 - CODICE CIG: 326584006D
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE,
QUADRO ECONOMICO, SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA.
IMPEGNO DI SPESA DELLE SOMME SPETTANTI AI SENSI
DELL'ART. 92 DEL D.LGS. N. 163/2006.**

Istruttore: GABRIELLA PADRONAGGIO

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo politico;
- il presente intervento è inserito nel programma triennale 2010/2012 e nell'elenco annuale 2010 dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 126 e 128 del D.Lgs. n.163/2006;

Visto il documento preliminare all'avvio della progettazione redatto dal Responsabile del Procedimento, arch. Antonello Longoni, in data 28.09.2010 ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, e depositato agli atti del Comune;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 808 del 07.09.2010 del Settore Musei di Arte, Storia e Scienze, esecutiva, è stato affidato allo Studio DNPR Architetti Associati, corrente in Via Corti 2/c, 23900 Lecco, Partita Iva e Codice Fiscale 03059320139, l'incarico per l'acquisizione di prestazioni di servizio per la predisposizione degli elaborati relativi agli impianti e agli allestimenti per il Palazzo delle Identità Culturali, per un importo complessivo di € 18.360,00.= previsto nel Bilancio 2010 al Capitolo 3358, imp. n. 10/1784.1;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 757 del 06.10.2011, si è provveduto ad affidare l'incarico di direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie dell'intervento richiamato in oggetto allo Studio Tecnico Ing. Nicola Franzese con sede a Cosenza, Via Reggio Calabria, 12 - C.F. FRNNCL63L24D086J e Partita Iva 02186340788 - per un importo complessivo di Euro 5.893,63 oltre e Cassa 4% e IVA 21% per un totale di Euro 7.416,55;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 399 del 22.06.2012 si è disposto di integrare il compenso lordo spettante allo Studio Tecnico dell'Ing. Nicola Franzese, per l'importo di Euro 296,66 pari alla quota di Contributo INPS del 4% dovuto al professionista;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 18.08.2011 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di "Palazzo di Piazza XX Settembre: adattamento e completamento impianti per allestimento" presentato dal progettista formalmente incaricato Studio DNPR Architetti Associati di Lecco, Via Corti 2/c – Partita Iva e Codice Fiscale 03059320139, presentato in data 24.06.2010, successivamente integrato su richiesta dello scrivente settore in data 24.07.2011, che comporta un preventivo di spesa € 120.000,00.=;
- la spesa di € 120.000,00.= trova copertura finanziaria nel Bilancio 2011 RR.PP. 2010 al Capitolo 21957 avente ad oggetto: "Palazzo di Piazza XX Settembre", imp. n. 10/2508.1;
- Con determinazione dirigenziale n. 760 del 7.10.2011, esecutiva, è stato approvato lo schema di bando di gara e indetta una procedura aperta con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. n. 207/2010;
- con determinazione dirigenziale n. 976 del 29.11.2011 esecutiva, è stato aggiudicato l'appalto relativo "Palazzo di Piazza XX Settembre: adattamento e completamento impianti per allestimento", alla ditta LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C. di Buttapietra (VR) con sede in via dell'Imprenditore n. 8 - 37060 Buttapietra VR Cod. Fisc. / P. IVA 03669820239, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di €. 74.873,08= (importo al netto del ribasso offerto del 24,068%)=, pertanto per un importo complessivo di € 82.360,39=, IVA 10% inclusa;

- Con determinazione dirigenziale n. 22 del 19.01.2012 è stato assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento relativo ai lavori di: "Palazzo di Piazza XX Settembre: adattamento e completamento impianti per allestimento" a favore dell'Impresa all'impresa LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C. di Buttapietra (VR) con sede in via dell'Imprenditore n. 8 - 37060 Buttapietra (VR) Cod. Fisc. / P. IVA 03669820239, imputando la somma complessiva di € 82.360,39=, IVA 10% inclusa, come segue:

Impegno Spesa	Bilancio	Intervento	Capitolo PEG	Creditore
€ 82.360,39	Anno 2012 RRPP	2.05.01.01.00	21957 imp. 2011.1798.1 sub	LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C. di Buttapietra (VR) P.IVA /C.F. 03669820239

- con l'Impresa LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C. di Buttapietra (VR) è stato stipulato il contratto Rep. n. 31725 in data 20/02/2012;
- Con nota del 12.01.2011 prot. n.2310 del 18.01.2012, l'appaltatore ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e s.m.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 631 del 25.09.2012 è stata affidata l'esecuzione dei lavori di implementazione dell'impianto antintrusione presso il Palazzo delle Paure in Piazza XX Settembre, mediante cattivo fiduciario, alla ditta LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C. di Buttapietra (VR) con sede in via dell'Imprenditore n. 8 - 37060 Buttapietra VR Cod. Fisc. / P. IVA 03669820239 per un importo di € 1.561,39= oltre IVA al 10%;
- con la Determinazione Dirigenziale sopra richiamata è stato approvato un nuovo quadro economico di diversa distribuzione di spesa ed è stata impegnata la spesa complessiva di € 1.717,53= al cap. 21957 imp. 2012/2012 sub del fondo 10/2508;

Rilevato che, in base alla normativa vigente, si prescinde dall'atto formale di collaudo sostituendolo con un certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Nicola Franzese in data 07.11.2012, sottoscritto dalla Ditta LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C. di Buttapietra (VR) in data 07.11.2012 e dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Antonello Longoni, nel quale si dà atto che:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- l'Impresa ha firmato al contabilità finale senza riserva;
- l'importo finale dei lavori è stato determinato in **€ 74.873,08.=**, Iva 10 % esclusa;
- l'Impresa ha riscosso n. 1 acconti con regolare stato di avanzamento dei lavori per un importo di **€ 48.715,35.=** Iva 10 % esclusa;
- il residuo credito è pari ad **€ 26.157,73.=** Iva 10 % esclusa;
- dal punto di vista tecnico nulla osta allo svincolo della cauzione definitiva depositata a garanzia del contratto;

Dato atto che in data 07/11/2012 il Responsabile Unico del Procedimento ha redatto il certificato liberatorio per gli adempimenti contributivi ed assicurativi - previa verifica presso gli enti previdenziali competenti - dal quale risulta che la posizione assicurativa, contributiva e previdenziale della Ditta LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C. di Buttapietra (VR) è regolare per quanto riguarda gli obblighi contributivi;

Atteso che la Ditta LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C. di Buttapietra (VR), ha prestato garanzia fideiussoria n. 56125756 in data 07.12.2012 di € 27.465,62= (di cui € 26.157,73= quale valore rata di saldo) a garanzia della rata di saldo, rilasciata dalla Liguria Società di Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Brescia Rocchino (BS);

Considerato che per il conseguimento dell'obiettivo programmatico del patto di stabilità interno 2012 la Giunta Comunale con informativa n. 210 del 03.12.2012 ha disposto il blocco degli pagamenti in conto capitale pertanto non risulta possibile, attualmente, liquidare l'impresa per l'importo della rata di saldo;

Ritenuto opportuno approvare un quadro economico di chiusura lavori come segue:

QUADRO ECONOMICO		
- art. 16 D.P.R. n° 207/2010 -		
FINALE		
LAVORI DI : PALAZZO DI PIAZZA XX SETTEMBRE - ADATTAMENTO E COMPLETAMENTO IMPIANTI PER ALLESTIMENTO		
	OGGETTO	IMPORTI
a)	LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA	
a.1)	lavori a misura, a corpo, in economia	
		<i>a corpo</i>
		€ 74.873
		<i>a misura</i>
		€
		<i>in economia</i>
		€
		totale
		€ 74.873
a.2)	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	
		<small>“Opere escluse dall'applicazione del capo IV del D.Lgs. 81/2008 ai sensi dell'art. 88 comma 2 lettera g-bis dello stesso D.Lgs. 81/2008</small>
		<i>a corpo</i>
		€
		<i>a misura</i>
		€
		totale
		€
	Totale a) lavori ed oneri della sicurezza	€ 74.873
b)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€
b2)	rilievo, accertamenti ed indagini	€
b3)	allacciamenti a pubblici servizi	€
b4)	imprevisti	€
a)	<i>Cottimo implemento impianti antintrusione</i>	€ 1.563
b5)	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€
b6)	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€
b7)	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso 4% cnpaia), l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	
a)	<i>Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza</i>	€ 6.312
b)	<i>Atti notarili</i>	€

c)	Assicurazione progettista interno	€
d)	somme di cui all'art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006	€ 493,03
		totale b7 € 493,03
b8)	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€
b9)	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€
b10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti	
a)	spese per pubblicità	€
b)	opere artistiche	€
c)	tassa appalti (impegnati e liquidati sul cap. 450 dal servizio Contratti)	€
		totale b10 € 3,00
b11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 4% cnpaia)	€
b12)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
	4% € -	€
	10% € 76.434,47	€ 7.643,47
	21% € 6.374,55	€ 1.374,55
		totale b12 € 8.997,92
	Totale b) somme a disposizione della stazione appaltante	€ 17.411
	€ 25.196,22	TOTALE € 92.284,16
		IMPEGNATO € 120.000,00
		ECONOMIE € 27.715,84

Atteso che le somme spettanti agli aventi diritto, di cui all'art. 92 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, previste al punto c7) del quadro economico finale:

- ammontano a complessivi € 493,03.= e vengono impegnati con il presente provvedimento al cap. 21957 imp.2010/2508 sub_____ ;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 in data 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

Visto il D.M. 19.04.2000 n. 145 per la parte ancora in vigore;

Visto l'art. 39 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali, con particolare riferimento al Regolamento di contabilità;

DETERMINA

- di prendere atto di quanto espresso nelle premesse;
- di accettare le risultanze del certificato di regolare esecuzione agli atti dello scrivente settore, redatto in data 07.11.2012 dal Direttore dei Lavori Ing. Nicola Franzese, per i lavori del Palazzo di Piazza XX Settembre: adattamento e completamento impianti per allestimento, eseguiti dall'Impresa LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C. di Buttapietra (VR), dal quale risulta che:
 - i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e della successiva perizia di variante, salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- l'Impresa ha firmato al contabilità finale senza riserva;
 - l'importo finale dei lavori è stato determinato in **€ 74.873,08.=**, Iva 10 % esclusa;
 - l'Impresa ha riscosso n. 1 acconti con regolare stato di avanzamento dei lavori per un importo di **€ 48.715,35.=**, Iva 10 % esclusa;
 - il residuo credito è pari ad **€ 26.157,73 .=**, Iva 10 % esclusa;
 - dal punto di vista tecnico nulla osta allo svincolo della cauzione definitiva depositata a garanzia del contratto;
3. di disporre lo svincolo della cauzione definitiva, presentata dall'Impresa LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C., a garanzia del contratto mediante polizza n. 345709 dell'importo di € 21.066,29.=, rilasciata in data 26.01.2012 dalla Elba Assicurazioni - Agenzia Brescia SRL, ferma restando la responsabilità dell'appaltatore ai sensi dell'art. 1669 del Codice Civile;
 4. di impegnare l'importo di € 493,03= al cap. 21957 imp. 2010/2508 sub. _____ relativa alle somme di cui all'art. 92 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, rinviando a successivo provvedimento la liquidazione agli aventi diritto;
 5. di rinviare a successivo provvedimento la liquidazione dell'importo relativo alla rata di saldo all'impresa Luma Impianti sas di Bonato Luca & C.;
 6. di approvare il quadro economico di chiusura dei lavori, come segue:

QUADRO ECONOMICO

- art. 16 D.P.R. n° 207/2010 -

FINALE

LAVORI DI : PALAZZO DI PIAZZA XX SETTEMBRE - ADATTAMENTO E COMPLETAMENTO IMPIANTI PER ALLESTIMENTO

OGGETTO		IMPORTI
a)	LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA	
a.1)	lavori a misura, a corpo, in economia	
	a corpo	€ 74.873,08
	a misura	€
	in economia	€
	totale	€ 74.873,08
a.2)	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	
	<small>** Opere escluse dall'applicazione del capo IV del D.Lgs. 81/2008 ai sensi dell'art. 88 comma 2 lettera g-bis dello stesso D.Lgs. 81/2008</small>	
	a corpo	€
	a misura	€
	totale	€
	Totale a) lavori ed oneri della sicurezza	€ 74.873,08
b)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€
b2)	rilievo, accertamenti ed indagini	€
b3)	allacciamenti a pubblici servizi	€
b4)	imprevisti	€
a)	<i>Cottimo implemento impianti antintrusione</i>	€ 1.500,00

b5)	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€
b6)	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€
b7)	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso 4% cnpaia), l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	
a)	<i>Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza</i>	€ 6.31
b)	<i>Atti notarili</i>	€
c)	<i>Assicurazione progettista interno</i>	€
d)	<i>somme di cui all'art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006</i>	€ 45
	totale b7	€ 6.86
b8)	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€
b9)	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€
b10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, tassa appalti	
a)	<i>spese per pubblicità</i>	€
b)	<i>opere artistiche</i>	€
c)	<i>tassa appalti (impegnati e liquidati sul cap. 450 dal servizio Contratti)</i>	€
	totale b10	€ 3
b11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 4% cnpaia)	€
b12)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
	4% € -	€
	10% € 76.434,47	€ 7.64
	21% € 6.374,55	€ 1.37
	totale b12	€ 8.98
	Totale b) somme a disposizione della stazione appaltante	€ 17.411
	€ 25.196,22	TOTALE € 92.284
		IMPEGNATO € 120.000
		ECONOMIE € 27.715

7. di dare atto che, con l'accettazione delle risultanze dell'allegato certificato di regolare esecuzione, l'intervento nel suo complesso è stato concluso per un importo complessivo di € **92.284,16.=**, IVA compresa, risultando pertanto ultimato con un'economia di spesa € 27.715,84.= al Cap. 21957 del Bilancio 2012 Imp. n. 10/2508 fondo;
8. di trasmettere copia della presente determinazione all'Impresa LUMA IMPIANTI SAS DI BONATO LUCA & C. di Buttapietra (VR);
9. di trasmettere la presente determinazione al Settore Finanziario – Società Partecipate – Gare e Contratti ed al Servizio Gare e Contratti, per gli adempimenti di rispettiva competenza.

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 45, commi 1 e 3, del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE
(arch. Antonello Longoni)

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 1024 del 24-12-2012 .

Lecco lì, 24-12-2012

**IL DIRETTORE DI SETTORE
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: FAUSTO NANI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA