



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

N. 123 - 2012 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 123

Data: 01-03-2012

SETTORE : LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA RELATIVI AGLI IMPIANTI
ELETTRICI E MECCANICI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO
BIONE. REGOLARIZZAZIONE DEI LAVORI AFFIDATI
ALL'IMPRESA ELETTRICA STEZZANESE S.R.L. DI STEZZANO
(CODICE CIG 3969980322), ALL'IMPRESA ANTINCENDIO
SESTESE S.N.C. DI SESTO SAN GIOVANNI (CODICE CIG
Z2E03C8AE7) E ALL'IMPRESA TERMOIMPIANTI RIVA
GIANCARLO S.A.S. DI LECCO (CODICE CIG: Z3303C8B45).

Istruttore: CETTINA FALANGA

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANDREA POZZI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Visto l'art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 che stabilisce che il bilancio di previsione per l'anno successivo è deliberato entro il 31/12 dell'esercizio in corso;

Visto il decreto del Ministro dell'Interno in data 21 dicembre 2011 di proroga del termine di approvazione del bilancio di previsione 2012 al 31 marzo 2012;

Richiamato il decreto del Sindaco n. 214 del 29.12.2010 con cui è stata conferita all'Arch. Antonello Longoni la direzione del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento, con decorrenza 31.12.2010;

Visto il Decreto del Sindaco n. 35 del 27.02.2012 e n. 36 del 28.02.2012 con cui, a seguito dell'assenza del Dirigente arch. Antonello Longoni, è stata conferito all'arch. Andrea Pozzi, con decorrenza immediata e sino al rientro in servizio dell'arch. Longoni, l'incarico ad interim di Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento;

Richiamata la Disposizione Datoriale n. 3 del 31.01.2012, di cui all'I.D. n. 6395456 del 31.01.2012, con cui è stata conferita al Dott. Paolo Ripamonti la direzione del Servizio Amministrativo del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, con decorrenza 01.02.2012;

Vista la Disposizione Datoriale n. 5 del 28.02.2012 con cui è stata confermato, con decorrenza immediata e sino al rientro in servizio dell'Arch. Antonello Longoni, il conferimento al Dott. Paolo Ripamonti della direzione del Servizio Amministrativo del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

Ø il Settore Educazione, Cultura, con nota prot. n. 41031 del 13 settembre 2011 ha intimato al gestore (Sport Management S.p.A sulla base del capitolo per l'affidamento in concessione della gestione degli impianti sportivi comunali "al Bione" per il periodo 1/11/2007 – 31/10/2015) l'esecuzione degli interventi indicati nella relazioni tecniche specialistiche trasmesse dal Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, con note ID del 5 settembre 2011 e ID 6109015 del 27 settembre 2011. Nonostante la predetta intimazione e i diversi solleciti, da ultimo in occasione degli incontri tenutisi in data 28 dicembre 2011 e 9 gennaio 2012, il gestore non ha fornito riscontro circa l'esecuzione degli interventi né, tanto meno, la relativa documentazione e/o certificazione, pur dichiarandosi disponibile a fornire le certificazioni

attestanti la conformità di detti interventi;

Ø sulla base di quanto richiesto dal Segretario Generale in data del 24 gennaio 2012, con nota ID 6372191, l'arch. Antonello Longoni ha proceduto all'effettuazione di sopralluoghi in data 27, 28 e 29 gennaio 2012 dai quali è emerso che sulla base dello stato dei luoghi, potevano sussistere potenziali situazioni di pericolosità, per utenti e lavoratori;

Ø sulla base delle indicazioni pervenute dal Sindaco e dal Segretario Generale, confermate dalla Giunta Comunale con informativa n. 24 del 30.01.2012 - stante l'inerzia del gestore - si è proceduto a contattare imprese qualificate per l'esecuzione in somma urgenza dei lavori impiantistici e meccanici incompleti e/o non ancora realizzati;

Ritenuto pertanto che:

- per quanto sopra esposto, sussisteva uno stato di pregiudizio per la pubblica incolumità oltre ai possibili danni al patrimonio;
- si è reputato necessario procedere con la massima **tempestività ed urgenza** alla realizzazione dei lavori di somma urgenza presso il Centro Sportivo Bione consistenti nell'esecuzione di opere impiantistiche e meccaniche, secondo le modalità indicate all'art. 10 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.11.2007 e modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 03.03.2008, al fine di scongiurare danni a persone o cose;

Considerato che si è reso indispensabile avviare un apposito procedimento, di cui è responsabile l'arch. Antonello Longoni, secondo le disposizioni dettate dall'art. 10 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

Dato atto che sono state contattate le imprese:

- **Elettrica Stezzanese S.r.l.**, con sede in Stezzano (BG), via del Carroccio n. 28 - Codice Fiscale e Partita Iva 01560300160;
- **Antincendio Sestese S.n.c.**, con sede in Sesto San Giovanni (MI), via F.lli Bandiera n. 107 – Codice Fiscale e Partita Iva 08594900154;
- **Termoimpianti Riva Giancarlo S.a.s.** con sede in Lecco (LC), via Lamarmora, n. 9/13, Partita Iva 02671450134

che sono in possesso dei requisiti per l'aggiudicazione di appalti di uguale importo mediante procedura aperta;

Preso atto che con verbale del 31.01.2012 I.D. Documento n. 6395511, sono stati affidati alle suddette imprese, i lavori di somma urgenza relativi al Centro Sportivo Bione, concordando con le imprese stesse i prezzi delle prestazioni ordinate per un importo complessivo di € 111.022,90 oltre IVA 21% pari a € 23.314,81 per un totale di **€ 134.337,71** suddivisa come segue:

- Ø € 74.430,00 oltre IVA 21% pari a € 15.630,30 per un totale di **€ 90.060,30** per Elettrica Stezzanese S.r.l. di Stezzano (BG);
- Ø € 16.087,90 oltre IVA 21% pari a € 3.378,45 per un totale di **€ 19.466,36** per Antincendio Sestese S.n.c. di Sesto San Giovanni (MI);
- Ø € 20.505,00 oltre IVA 21% pari a € 4.306,05 per un totale di **€ 24.811,05** per Termoimpianti Riva Giancarlo S.a.s. di Lecco;

Considerato che - ai sensi del combinato disposto degli artt. 4, 5, 7 e 10 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori - si procede mediante affidamento a terzi secondo le modalità e le procedure ivi previste;

Vista la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza, con I.D. Documento n. 6417510 del

09.02.2012, redatta in data 07.02.2012 dall'arch. Antonello Longoni, cha ha confermato gli importi suddetti con un ulteriore dettaglio della descrizione delle lavorazioni relativamente agli impianti elettrici e antincendio;

Dato atto che:

- Ø la somma complessiva di € **134.337,71** IVA 21% inclusa, trova copertura finanziaria al Capitolo 22219 ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI";
- Ø ai sensi dell'art. 163, comma 3, D.Lgs. 267/2000 si tratta di spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi trattandosi di interventi non programmabili da realizzare in regime di somma urgenza al fine di scongiurare un pericolo per la pubblica incolumità e che l'impegno è assunto nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato;

Richiamati l'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010 nonché il predetto Regolamento Comunale, con particolare riferimento:

- Ø al comma 4 dell'art. 10 che consente l'affidamento diretto ad una o più imprese nel caso di lavori di somma urgenza;
- Ø al comma 6 dell'art. 10, il quale stabilisce che il Dirigente deve adottare la Determinazione di regolarizzazione dei lavori, eseguiti per motivi di somma urgenza, entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di ordinazione;

Dato atto che:

- Ø nelle more del perfezionamento del procedimento finalizzato alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 in capo agli affidatari, si rende necessario procedere alla regolarizzazione dei lavori affidati in somma urgenza con l'assunzione del relativo impegno di spesa entro 30 giorni decorrenti dal 31.01.2012;
- Ø verrà altresì acquisita la dichiarazione in merito all'assunzione degli obblighi in materia di tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010;

Ritenuto di disporre che il Servizio Gare e Contratti provveda al versamento del contributo dovuto in conformità a quanto stabilito dalla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 26 gennaio 2006 attuativa dell'art. 1, comma 67, della Legge 266/2005 dando atto che la spesa pari ad € 30,00 per il contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, relativo all'affidamento alla Elettrica Stezzanese S.r.l., trova copertura finanziaria al Cap. 450, Imp. 2012/222.1 assunto dal Servizio Contratti con Determinazione Dirigenziale n. 889 del 14.11.2011;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, con particolare riferimento agli artt. 107 e 191 comma 3;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali, con particolare riferimento al Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto delle premesse della presente Determinazione e, pertanto, di procedere alla regolarizzazione dei lavori relativi agli impianti elettrici e meccanici presso il Centro Sportivo Bione, affidati alle seguenti imprese:
 - **Elettrica Stezzanese S.r.l.**, con sede in Stezzano (BG), via del Carroccio n. 28 - Codice

Fiscale e Partita Iva 01560300160;

- **Antincendio Sestese S.n.c.**, con sede in Sesto San Giovanni (MI), via F.lli Bandiera n. 107 – Codice Fiscale e Partita Iva 08594900154;
- **Termoimpianti Riva Giancarlo S.a.s.** con sede in Lecco (LC), via Lamarmora, n. 9/13, Partita Iva 02671450134;

2. di dare atto che dalla perizia giustificativa I.D. Documento n. 6417510 del 09.02.2012 redatta dall'arch. Antonello Longoni in data 07.02.2012 risulta che la stima lavori in oggetto comporta una spesa complessiva di € 111.022,90 oltre IVA 21% pari a € 23.314,81 per un totale di € **134.337,71** suddivisa come segue:
 - Ø € 74.430,00 oltre IVA 21% pari a € 15.630,30 per un totale di € **90.060,30** per Elettrica Stezzanese S.r.l. di Stezzano (BG);
 - Ø € 16.087,90 oltre IVA 21% pari a € 3.378,45 per un totale di € **19.466,36** per Antincendio Sestese S.n.c. di Sesto San Giovanni (MI);
 - Ø € 20.505,00 oltre IVA 21% pari a € 4.306,05 per un totale di € **24.811,05** per Termoimpianti Riva Giancarlo S.a.s. di Lecco;
3. di impegnare, pertanto, la somma di € **134.337,71** Iva 21% inclusa, come segue:
 - § € **90.060,30** a favore dell'impresa Elettrica Stezzanese S.r.l. di Stezzano (BG) al Bilancio 2012, Cap. 22219 avente ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI", Imp. n. 09/2532;
 - § € **19.466,36** a favore dell'impresa Antincendio Sestese S.n.c. di Sesto San Giovanni (MI) al Bilancio 2012, Cap. 22219 avente ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI" come segue: Imp. n. 09/2532;
 - § € **24.811,05** a favore dell'impresa Termoimpianti Riva Giancarlo S.a.s. di Lecco (LC) al Bilancio 2012, Cap. 22219 avente ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI" come segue: Imp. n. 09/2532;
4. di disporre che il Servizio Gare e Contratti provveda al versamento del contributo dovuto in conformità a quanto stabilito dalla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 26 gennaio 2006 attuativa dell'art. 1, comma 67, della Legge 266/2005 dando atto che la spesa pari ad € **30,00** per il contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, relativo all'affidamento alla Elettrica Stezzanese S.r.l. trova copertura finanziaria al Cap. 450, Imp. 2012/222.1 assunto dal Servizio Contratti con Determinazione Dirigenziale n. 889 del 14.11.2011;
5. di regolare i rapporti con dette imprese secondo le modalità stabilite nel Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.11.2007 e modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 03.03.2008;
6. di dare atto che verrà data immediata comunicazione alle imprese suddette dell'impegno di spesa assunto e della copertura finanziaria della spesa, in conformità ai disposti dell'art. 10 comma 6 del Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;
7. di comunicare - ai sensi dell'art. 173 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 - il presente affidamento a cottimo all'Osservatorio dei Lavori Pubblici;
8. di dare atto che, contestualmente alla trasmissione di cui sopra, la predetta comunicazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 30 giorni consecutivi;

9. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Finanziario – Società Partecipate – Gare e Contratti per gli adempimenti di competenza.

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 45 commi 1 e 3 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE ad interim DI SETTORE

(Arch. Andrea Pozzi)

Allegati:

- *verbale dello stato di somma urgenza;*
- *perizia giustificativa.*

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: CONTABILITA'

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 123 del 01-03-2012 .

Lecco li, 01-03-2012

**IL DIRETTORE DI SETTORE
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: FAUSTO NANI

Responsabile del Procedimento: MICHELE BRIVIO