



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

N. 449 - 2012 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 449

Data: 12-07-2012

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

**OGGETTO: MANUTENZIONE UNIFICATA STRADE, VERDE ED IMPIANTI
TECNOLOGICI - FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2010" CODICE
CUP D17H10000490004 CODICE CIG 0778889787 PRESA
D'ATTO PERIZIA DI VARIANTE N. 1**

Istruttore: GABRIELLA PADRONAGGIO

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- * il presente intervento è inserito nel programma triennale 2010/2012 e nell'elenco annuale 2010 dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 126 e 128 del D.Lgs. n. 163/2006;
- * Con Deliberazione del Giunta comunale n. 152 del 09.12.2010, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo relativo ai lavori "Manutenzione unificata strade, verde e impianti tecnologici - finanziamento esercizio 2010" redatto nel mese di ottobre dall'arch. Alessandro Crippa, dal geom. Pietro Suzani e dal geom. Andrea Lozza del Settore Lavori Pubblici, che comporta un preventivo di spesa di Euro 1.300.000,00.=;
- * Con determinazione dirigenziale n. 1281 del 14.12.2010, esecutiva si è proceduto ad assumere l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento di "Manutenzione unificata strade, verde e impianti tecnologici - finanziamento esercizio 2010" imputando la somma di 1.300.000,00.= nel Bilancio 2010 come segue:
 - per € 98.500,00= al Cap. 4551 avente ad oggetto: "Pulizia e smaltimento rifiuti pozzi caditoie stradali" imp. 10/2300 finanziato con mezzi propri;
 - per € 45.000,00= al cap. 4553 avente ad oggetto "Pulizia e smaltimento rifiuti" finanziato con mezzi propri; imp. n. 10/2301
 - per € 27.500,00= al Cap. 4596 avente ad oggetto "Manutenzione ordinaria strade" imp. 10/2302 finanziato con mezzi propri;
 - per € 50.000,00= al cap. 4809 avente ad oggetto "illuminazione pubblica manutenzione impianti comunali" imp. 10/2303 finanziato con mezzi propri;
 - per € 180.000,00 al cap. 6333 avente ad oggetto Manutenzione ordinaria verde pubblico" imp. 10/2304 finanziato con mezzi propri;
 - per € 370.000,00= al Cap. 22606 avente ad oggetto "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali" imp. 10/2156 finanziato con mezzi propri;
 - per € 320.000,00= al Cap. 22606 avente ad oggetto "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali" imp. 10/2157 finanziato con monetizzazioni;
 - per € 62.500,00= al cap. 22606 avente ad oggetto "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali" imp. 10/1966 finanziato con avanzo da PO;
 - per € 25.000,00= al cap. 23223 avente ad oggetto: "Manutenzione straordinaria reticololo idrico minore e demanio lacuale" imp. 10/1968 finanziato con avanzo da PO;
 - per € 76.500,00= al cap. 20805 avente ad oggetto: "Interventi per eliminazione barriere architettoniche – art. 15 L.R. 20" imp. 10/1969 finanziato con mezzi propri;
 - per € 45.000,00 al cap. 22704 avente ad oggetto "interventi ampliamento impianti di pubblica illuminazione" imp. 10/1967 finanziato con mezzi propri;
- * con Determinazione Dirigenziale n. 249 del 06.04.2011, esecutiva, è stato approvato lo schema di bando di gara e indetta una procedura aperta con aggiudicazione effettuata con il

criterio del prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

* l'intervento ha per oggetto un contratto di manutenzione "aperto" ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. n. 554/1999 e pertanto il ribasso offerto in sede di gara avrà per oggetto l'elenco prezzi, restando fissato l'importo contrattuale in euro 999.807,69= al netto dell'IVA;

* con Determinazione Dirigenziale n. 490 del 28.06.2011, esecutiva, l'appalto relativo ai lavori di "Manutenzione unificata strade, verde e impianti tecnologici - finanziamento esercizio 2010" è stato aggiudicato in via definitiva al consorzio VALORI S.C.A.R.L. – CONSORZIO STABILE con sede in via Marianna Dionigi n. 43 – 00193 Roma, Codice Fiscale e Partita Iva 08066951008, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale con un ribasso del 23,780% sull'importo a base di gara;

* Con Determinazione Dirigenziale n. 643 del 24.08.2011, esecutiva, è stata impegnata la spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto a favore dell'Impresa consorzio VALORI S.C.A.R.L. – CONSORZIO STABILE. pari ad € 1.184.139,85.= comprensivi di IVA 20% , 10% e 4% = nel Bilancio 2011 RR.PP., come segue:

- per € 75.824,00= al Cap. 4551 avente ad oggetto: "Pulizia e smaltimento rifiuti pozetti caditoie stradali" imp. 2011/1667 sub del fondo 10/2300 finanziato con mezzi propri;
- per € 45.000,00= al cap. 4553 avente ad oggetto "Pulizia e smaltimento rifiuti" finanziato con mezzi propri imp. 2011/1668 sub del fondo n. 10/2301
- per € 27.500,00= al Cap. 4596 avente ad oggetto "Manutenzione ordinaria strade" imp. 2011/1669 sub del fondo 10/2302 finanziato con mezzi propri;
- per € 50.000,00= al cap. 4809 avente ad oggetto "illuminazione pubblica manutenzione impianti comunali" imp. 2011/1670 sub del fondo 10/2303 finanziato con mezzi propri;
- per € 180.000,00 al cap. 6333 avente ad oggetto Manutenzione ordinaria verde pubblico" imp. 2011/1671 sub del fondo 10/2304 finanziato con mezzi propri;
- per € 370.000,00= al Cap. 22606 avente ad oggetto "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali" imp. 2011/1672 sub del fondo 10/2156 finanziato con mezzi propri;
- per € 226.815,85= al Cap. 22606 avente ad oggetto "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali imp. 2011/1673 sub del fondo 10/2157 finanziato con monetizzazioni;
- per € 62.500,00= al cap. 22606 avente ad oggetto "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali" imp. 2011/1674 sub del fondo 10/1966 finanziato con avanzo da PO;
- per € 25.000,00= al cap. 23223 avente ad oggetto: "Manutenzione straordinaria reticolto idrico minore e demanio lacuale" imp. 2011/1675 sub del fondo 10/1968 finanziato con avanzo da PO;
- per € 76.500,00= al cap. 20805 avente ad oggetto: "Interventi per eliminazione barriere architettoniche – art. 15 L.R. 20" imp. 2011/1676 sub del 10/1969 finanziato con mezzi propri;
- per € 45.000,00 al cap. 22704 avente ad oggetto "interventi ampliamento impianti di pubblica illuminazione" imp. 2011/ 1677 sub del fondo 10/1967 finanziato con mezzi propri;

* Con l'impresa VALORI S.C.A.R.L. – CONSORZIO STABILE è stato stipulato il contratto rep. n. 31705 del 21.09.2011, per un importo totale complessivo di euro € 999.807,69. = oltre IVA 20% , 10% e 4%;

Considerato che con istanza presentata in data 11.07.2012, il Direttore dei Lavori, geom. Pietro Suzani ha fatto pervenire una perizia di variante dei lavori, depositata presso gli uffici dello scrivente settore, composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1) Relazione tecnica e nuovo Quadro Economico – tabella B – Tabella A;
- 2) Schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento Nuovi Prezzi
- 3) Analisi dei prezzi

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonello Longoni, con apposita relazione I.D. documento n. 6823426 del 11.07.2012, allegata alla presente determinazione, ha ritenuto ammissibile tale variante e l'ha contestualmente approvata;

Dato atto che:

- La variante in questione non comporta aumento dell'importo netto contrattuale;
- Non comporta alcun aumento degli O.S;
- Non determina modifiche sostanziali;
- E' redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- Deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nella relazione tecnica, da circostanze sopravvenute e non prevedibili nella fase progettuale (art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006);
- Non comporta proroga dei termini contrattuali;
- Prevede il concordamento di nuovi prezzi definiti nell'ambito dello schema di atto di sottomissione;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29/12/2010 con il quale è stata conferita all'arch. Antonello Longoni la direzione del Settore, con decorrenza 31/12/2010 e per tutta la durata del mandato del Sindaco;

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 26.06.2012 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 e relativi allegati;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.Lgs. 05.10.2010 n. 207;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 45 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse;
2. Di prendere atto della perizia di variante relativa ai lavori di "Manutenzione unificata strade, verde e impianti tecnologici - finanziamento esercizio 2010", allegata alla presente determinazione e che risulta così composta:
 - Relazione tecnica e nuovo Quadro Economico – tabella B – Tabella A;
 - Schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento Nuovi Prezzi
 - Analisi dei prezzi
3. Di dare atto che tale perizia, redatta in data 09.07.2012 dal Direttore dei Lavori geom. Pietro Suzani è stata approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonello Longoni, con apposita relazione I.D. documento n. 6823426 del 11.07.2012, allegata alla presente determinazione;
4. Di dare atto che la variante in questione rientra nella fattispecie prevista dall'art. 132 comma 3

secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e non comporta aumento contrattuale né differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

5. Di trasmettere la presente determinazione al Settore Finanziario – Società partecipate – Gare e Contratti ed al Servizio Gare e Contratti per gli adempimenti di competenza;
6. Di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(arch. Antonello Longoni)

Allegati:

a) *relazione del Responsabile Unico del Procedimento sull'ammissibilità ed approvazione della perizia di variante.*