



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

N. 475 - 2012 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 475

Data: 31-07-2012

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

OGGETTO: MANUTENZIONE PERIODICA E STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETÀ E/O COMPETENZA COMUNALE – FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2009. CODICE CUP: D16J09000000004 POSA CONTATORE PRESSO L'IMPIANTO ANTINCENDIO IN VIA BUZZI. AFFIDAMENTO SERVIZIO ALLA SOCIETÀ IDROLARIO S.R.L. DI VALMADRERA.
APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO

Istruttore: GABRIELLA PADRONAGGIO

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- * ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;
- * con Determinazione Dirigenziale n. 448/LP del 09.06.2009, esecutiva, si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa per la realizzazione dei lavori sopra specificati, imputando la somma complessiva di € 1.765.000,00.=, come segue:
 - per l'importo di €. 89.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1137 finanziato OO.UU.;
 - per l'importo di € 310.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1138 finanziato con mezzi propri;
 - per l'importo di € 873.750,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1139 finanziato con devoluzione mutui da richiedere;
 - per l'importo di € 226.250,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1140 finanziato con mutuo da richiedere;
 - per l'importo di € 265.000,00.= al Cap. 20496 relativo a: "Interventi per adeguamento alla L. 626/94" del Bilancio 2009 RR.PP., Imp. n. 08/2470, finanziato con mezzi propri;
- * con Determinazione Dirigenziale n. 1379/LP del 14.12.2009, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo redatto in data 15.07.2009 dal Geom. Antonella Manzini, che comporta una spesa complessiva di € 1.765.000,00.=, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo, prevista nel Bilancio 2010, RR.PP. 2009 come segue:
 - per l'importo di €. 89.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, imp. n. 09/1137;
 - per l'importo di € 310.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, imp. n. 09/1138;
 - per l'importo di € 873.750,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, finanziato con diverso utilizzo mutuo autorizzato dalla Cassa DD.PP. in data 02.10.2009, Pos. n. 4510326 00;
 - per l'importo di € 226.250,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 24.11.2009, Pos. 4535540;
 - per l'importo di € 265.000,00.= al Cap. 20496 relativo a: "Interventi per adeguamento alla L. 626/94" del Bilancio 2009, imp. n. 08/2470, finanziato con mezzi propri;
- * con Determinazione Dirigenziale n. 396/LP del 26.05.2011, esecutiva, l'appalto relativo ai lavori di "Manutenzione periodica e straordinaria immobili di proprietà e/o competenza comunale – finanziamento esercizio 2009" è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa F.LLI PICENNI S.n.c. con sede in Via Papa Giovanni XXIII 6 – 24040 Comun Nuovo (BG), Codice Fiscale e Partita Iva 01569950163, subordinando l'efficacia del provvedimento all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 in capo al soggetto affidatario;
- * con Determinazione Dirigenziale n. 528/LP del 06.07.2011, esecutiva, a seguito di aggiudicazione definitiva dell'appalto, è stata assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto a favore dell'Impresa F.LLI PICENNI S.n.c. con sede in Via Papa Giovanni XXIII 6 – 24040 Comun Nuovo (BG), Codice Fiscale e Partita Iva 01569950163, imputando la somma complessiva di € 1.211.327,03.= nel Bilancio 2011 RR.PP., come segue:

- per l'importo di €. **85.474,30.=** al Cap. 869 avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1504 Sub del Fondo n. 09/1137, finanziato OO.UU.;
 - per l'importo di € **310.500,00.=** al Cap. 869 avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1505 Sub del Fondo n. 09/1138, finanziato con mezzi propri;
 - per l'importo di € **599.352,73.=** al Cap. 20497 avente ad oggetto: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1506 Sub del Fondo n. 09/1139, finanziato con devoluzione mutui;
 - per l'importo di € **216.000,00.=** al Cap. 20496 avente ad oggetto: "Interventi per adeguamento alla L. 626/94" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1507 Sub del Fondo n. 08/2470, finanziato con mezzi propri;
- * con l'Impresa F.lli Picenni S.n.c. di Comun Nuovo (BG) è stato stipulato il contratto Rep. n. 31697 in data 22.07.2011, per un importo di € 1.009.439,19.=, di cui € 957.519,19.= per lavori ed € 51.920,00.= per gli oneri della sicurezza, oltre Iva 20% per un importo complessivo di € 1.211.327,03.=;

Considerato che:

- risulta necessario posizionare un contatore appositamente dedicato all'impianto antincendio sito in via Bruno Buozzi e che a tal proposito è stato richiesto alla società Idrolario S.r.l. il relativo preventivo di spesa;
- il predetto intervento, che eccede l'ordinaria manutenzione, è diretto all'ottimizzazione delle condizioni di sicurezza dell'area del Centro sportivo Bione;

Visto il seguente preventivo presentato da Idrolario s.r.l. in data 5.07.2012:

- Preventivo acqua n. 2012 / 1030 del 05.07.2012 per la normalizzazione dell'impianto antincendio e posa del contatore in via B. Buozzi, che comporta una spesa di €. 529,89.=, oltre IVA al 10% di € 52,99.=, e dunque per un importo complessivo di €. 582,88.=

Dato atto altresì che, diversamente da quanto indicato nel suddetto preventivo e come concordato con Idrolario S.r.l., la liquidazione avverrà dopo l'emissione di apposita fattura;

Dato atto che con nota del 7.11.2011, acclarata al protocollo del Comune di Lecco al n. 51061 del 9.11.2011, la società Idrolario srl ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e s.m. e ad impegnarsi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale di Governo della Provincia di Lecco della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

Atteso che:

- gli interventi sopra citati possono realizzati unicamente da Idrolario s.r.l. in quanto gestore del servizio idrico integrato nella Provincia di Lecco;
- l'importo dei lavori ammonta a €. **582,88.=** IVA 10% inclusa;

e ritenuto pertanto opportuno procedere ad affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, lett. g), e dell'art. 7 del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori modificato per ultimo con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 03.03.2008;

Considerato che il presente provvedimento comporta l'affidamento di un lavoro ad un soggetto preposto alla gestione del servizio idrico integrato nella Provincia di Lecco e quindi non ad un vero e proprio operatore economico soggetto alla normativa, legislativa e regolamentare, in tema di contratti

pubblici;

Dato atto che la spesa complessiva per l'intervento in oggetto pari a €. 582,88.=, IVA 10% inclusa è imputabile alla voce c3 "allacciamenti a pubblici servizi" Iva 10% – del quadro economico dell'intervento che si approva con la presente determinazione e rinviando a successivo provvedimento l'adeguamento dell'aliquota IVA a quella attualmente vigente (21%) e trova adeguata copertura finanziaria nel Bilancio 2012 RRPP Capitolo 20496 avente ad oggetto: "Interventi per adeguamento alla L. 626/94" imp. 2012/_____ sub del fondo 08/2470 ;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29/12/2010 con il quale è stata conferita all'arch. Antonello Longoni la direzione del Settore, con decorrenza 31/12/2010 e per tutta la durata del mandato del Sindaco;

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 26.06.2012 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 e relativi allegati;

Richiamata la delibera di giunta comunale n. 120 del 05.07.2012 con la quale è stato approvato il Piano della performance 2012/2014 e atti connessi – Piano Esecutivo di Gestione anno 2012..

Visto il D. Lgs 163/2006;

Visto il DPR 207 del 5 ottobre 2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

Visto l'art 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse;
2. di approvare un nuovo quadro economico di diversa distribuzione della spesa, allegato alla presente determinazione, rinviando a successivo provvedimento l'adeguamento dell'aliquota IVA a quella vigente (21%);
3. di approvare il seguente preventivo presentato da Idrolario S.r.l.;
 - Preventivo acqua n. 2012 / 1030 del 05.07.2012 per la normalizzazione dell'impianto antincendio e posa del contatore in via B. Buozzi, che comporta una spesa di €. 529,89.=, oltre IVA al 10% di € 52,99.=, e dunque per un importo complessivo di €. 582,88.=
4. di affidare alla società Idrolario S.r.l.. l'esecuzione dei lavori inerenti al preventivo di cui sopra;
5. di dare atto che la spesa è di €. 582,88.=, IVA 10% inclusa è imputabile alla voce c3 "allacciamenti a pubblici servizi" Iva 10% – del quadro economico dell'intervento che si approva con la presente determinazione e rinviando a successivo provvedimento, l'adeguamento dell'aliquota IVA a quella in vigore (21%) e trova adeguata copertura finanziaria nel Bilancio 2012 RRPP come segue:

Impegno di spesa	Bilancio	intervento	Capitolo	Creditore
		2012 475		Idrolario S.r.l.

€ 582,88	Anno 2012	2.01.05.01.00	20496 imp. 08/2470 sub	Valmadrera LC P.IVA 03161650134
----------	-----------	---------------	------------------------------	------------------------------------

5. di trasmettere ad Idrolario s.r.l. copia della presente determinazione al fine di attivare tempestivamente l'esecuzione dei lavori in oggetto;
6. di rinviare a successivo provvedimento, il pagamento dell'importo di €. 582,88.=, previo ricevimento di apposita fattura, con scadenza a 60 giorni, mediante bonifico bancario c/o il conto corrente indicato nella dichiarazione richiamata in premessa: Credito Valtellinese filiale di Lecco codice IBAN IT10 M 05216 22900 000000012702 intestato a Idrolario s.r.l.;
7. di trasmettere la presente determinazione al Settore finanziario, società partecipate gare e contratti per i provvedimenti di competenza;

La presente determinazione comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 45, del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(dott. Paolo Ripamonti)**

**IL DIRETTORE DI SETTORE
(arch. Antonello Longoni)**

Allegato: a) Preventivo di spesa
b) Quadro economico

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: CONTABILITA'

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 475 del 31-07-2012 .

Lecco li, 31-07-2012

**IL DIRETTORE DI SETTORE
NADIA CRIPPA**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA