



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

N. 528 - 2012 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 528

Data: 13-08-2012

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

OGGETTO: OGGETTO : INCARICO PROFESSIONALE ATTINENTE ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, LE ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE AD ESSA CONNESSE, OLTRE ALLA DIREZIONE E CONTABILITÀ DEI LAVORI ED ALTRE PRESTAZIONI ACCESSORIE, PER LE OPERE IMPIANTISTICHE, RELATIVO ALL'INTERVENTO DENOMINATO: "INTERVENTI DI SOSTITUZIONE DELLE COPERTURE IN CEMENTO AMIANTO DI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE". ESTENSIONE INCARICO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, LE ATTIVITÀ TECNICO AMMINISTRATIVE AD ESSA CONNESSE, OLTRE ALLA DIREZIONE E CONTABILITÀ DEI LAVORI ED ALTRE PRESTAZIONI ACCESSORIE DELLE OPERE STRUTTURALI E RIDETERMINAZIONE COMPENSI ALLA SOCIETÀ EUROPROJECT S.R.L. DI CAGLIARI. CODICE CUP: D12 J10000 180004 CODICE CIG Z0D05E3DFA

Istruttore: CONCETTA PANARELLO

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Visto il Decreto del Sindaco n. 214/2010 con il quale sono stati conferiti all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento fino alla fine del mandato del Sindaco;

Con deliberazione n. 45 in data 26.06.2012 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 e i relativi allegati.

Premesso che:

- con nota del Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Arch. Antonello Longoni, ID Documento n. 5219832 del 16.12.2010, è stato affidato al Geom. Carlo Dell'Oro del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Servizio Tecnico Lavori Pubblici, l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e l'incarico di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dei lavori in oggetto;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 15.09.2011, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di: "Interventi di sostituzione delle coperture in cemento amianto di edifici di proprietà comunale", redatto in data 10.08.2011 dal progettista Geom. Carlo Dell'Oro, formalmente incaricato, per la realizzazione dell'opera in oggetto, il quale prevedeva una spesa complessiva di € 1.175.000,00.=;
- che la spesa complessiva pari a € 1.175.000,00.= troverà adeguata copertura finanziaria nel Bilancio 2012 RR.PP., al Capitolo 20494 avente ad oggetto: "Patrimonio Comunale interventi straordinari e adeguamenti", come segue:
 - per € 28.928,46.=, Imp. n. 11/1768.1;
 - per € 1.127.105,20.=, Imp. n. 11/2797.1;
 - per € 18.966,34.=, Imp. n. 11/2841.1;
- con Determinazione Dirigenziale n. 733 del 29/09/2011, si stabiliva di procedere mediante procedura aperta all'affidamento dell'incarico avente ad oggetto la progettazione definitiva - esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse, oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie, per le sole opere impiantistiche relativo all'intervento denominato: "Interventi di sostituzione delle coperture in cemento amianto di edifici di proprietà comunale" e con lo stesso provvedimento veniva approvato lo schema di avviso di gara, per un importo del servizio in oggetto di Euro 38.060,08 oltre oneri fiscali e contributo integrativo;
- all'avviso di gara sopra richiamato è stata data la prescritta pubblicità, mediante pubblicazione sul sito internet e all'Albo Pretorio del Comune e che il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione era fissato alle ore 12.00 del 18/10/2011;
- alla scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura in oggetto risultano pervenuti numero 18 (diciotto) plichi come certificato dal verbale redatto a cura dell'Ufficio Archivio e Protocollo;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 813 del 25/10/2011 è stato disposto di aggiudicare

definitivamente l'incarico in oggetto alla società **Europroject s.r.l.** con sede a Cagliari, Via Favonio 12 C.F./P.IVA 02721570923;

• che con Determinazione Dirigenziale n.1182 del 28/12/2011 è stato formalizzato l'incarico in oggetto alla società **Europroject s.r.l.** con sede a Cagliari, Via Favonio 12 C.F./P.IVA 02721570923 e si è dato atto che la spesa relativa all'incarico in oggetto, che è pari a **Euro 22.988,29** oltre CNPAIA 4% e IVA 21%, il tutto per **Euro 28.928,46** risulta già impegnata al Capitolo 20494 del Bilancio 2011 avente ad oggetto: "Patrimonio Comunale interventi straordinari e adeguamenti", Imp. n. 2011/ 1768.1 finanziato con alienazioni;

Rilevato che secondo le direttive espresse dalla Giunta Comunale tramite Informativa n° 131 del 14/07/2011 si è deciso l'inserimento nel progetto in oggetto, relativamente al Centro Sportivo Bione, di alcuni interventi necessari alla demolizione del fabbricato ex-alloggio custode con contestuale rifacimento del locale caldaia ad uso dei due spogliatoi esistenti e sistemazione dell'area esterna di collegamento fra gli stessi fabbricati;

Considerato che la progettazione di quest'ultimo intervento, riferendosi a opere strutturali diverse dalle opere elettriche per le quali è stato affidato l'incarico come descritto in premessa, richiede una professionalità specifica;

Rilevato che il Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e Responsabile del Procedimento in oggetto, Arch. Antonello Longoni, ha attestato, ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 la carenza nell'organico di questo Comune, di personale tecnico in possesso dei requisiti professionali necessari per lo svolgimento dell'incarico di cui all'oggetto, giusta certificazione allegata sub. a) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto pertanto ora necessario, al fine di conseguire il servizio di cui all'oggetto, avvalersi di un professionista esterno mediante affidamento dell'incarico suddetto a soggetti abilitati ai sensi dell' art. 90 del D.Lgs. n. 163/2006;

Rilevata l'opportunità di procedere all'affidamento del servizio intero di alla progettazione definitiva-esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse, oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie delle opere strutturali, alla società **Europroject s.r.l.** con sede a Cagliari, Via Favonio 12 C.F./P.IVA 02721570923, affidataria dell'incarico medesimo ma per le sole opere eltrriche, mediante una procedura negoziata di estensione dell'incarico originariamente affidato;

Considerato inoltre che tale facoltà è consentita dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 in virtù del quale *un servizio complementare non ricompreso nel contratto iniziale, in quanto separabile dall'esecuzione dello stesso, ma divenuto, a seguito di una circostanza imprevista, strettamente necessaria al suo perfezionamento, deve essere aggiudicato all'operatore economico che presta tale servizio mediante una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara;*

Dato atto che, a seguito di verifiche espletate dallo scrivente Settore, l'assegnatario del servizio oggetto del presente provvedimento è un operatore economico in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, non incorrendo lo stesso in alcuna delle cause ostative prescritte dall'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;

Si dà atto che il professionista con nota del 19/07/2012, prot n. 31905 ha dichiarato di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 delle Legge n. 136/2010;

Dato atto che la società **Europroject s.r.l.** con sede a Cagliari, ha accettato di estendere l'incarico originariamente affidatogli con Determinazione Dirigenziale 1182 del 28/12/2011, anche alla restante

progettazione definitiva-esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse, oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie delle opere strutturali, alle condizioni previste nell'integrazione alla convenzione d'incarico e al capitolato d'oneri allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Considerato inoltre che il progetto definitivo-esecutivo attinente alla realizzazione dell'intervento in oggetto, presentato dalla società affidataria dell'incarico, comportante, un'iniziale importo totale di progettazione preliminare delle opere elettriche di **Euro 229.885,62**, è aumentato in fase di progettazione definitiva-esecutiva, a **Euro 266.142,48**;

Rilevato che la variazione del costo delle opere verificatasi ha prodotto un conseguente aumento del corrispettivo d'incarico spettante al soggetto incaricato, fissato nel provvedimento di affidamento del servizio in € 22.988,29 oltre IVA 21% e CNPAIA 4%, il tutto per € 28.928,46;

Considerato che lo schema di convenzione d'incarico professionale per l'affidamento dell'incarico in oggetto, approvato con Determinazione Dirigenziale n. n. 733 del 29/09/2011 e sottoscritto da parte del soggetto professionale incaricato, all'art. 11 prevede “..., *il ricalcolo del corrispettivo (in positivo e in negativo), al netto dell'eventuale ribasso offerto in sede di gara, da determinarsi applicando, ... , la metodologia di calcolo di cui all'allegato ...*”;

Dato atto, pertanto, che la prescrizione della sopraindicata convenzione richiamata prevede e, perciò, consente l'eventualità di una possibile e successiva ridefinizione del corrispettivo d'incarico in esito al completamento del servizio progettuale, sulla scorta dell'importo finale delle opere progettate;

Atteso che si è, pertanto, reso necessario, in virtù di quanto sopra espresso, l'adeguamento del corrispettivo d'incarico da corrispondere al soggetto professionale aggiudicatario sopra richiamato;

Rilevato che, a seguito del mutamento del costo delle opere verificatosi e dell'estensione dell'oggetto dell'incarico anche alle opere strutturali, lo scrivente Settore ha rideterminato il corrispettivo dell'incarico intero relativo all'intervento in oggetto in complessivi **€ 30.453,15** oltre IVA 21% e CNPAIA 4%, per un totale di **€ 38.322,25**, con un incremento rispetto all'importo di affidamento del servizio, che è pari a **€ 9.393,79**, comprese IVA 21% e CNPAIA 4%, come da tabella riepilogo compensi ricalcolati depositata agli atti dello scrivente Settore;

Rilevato che, si rende opportuno impegnare tutto l'incremento del corrispettivo spettante al soggetto incaricato a seguito di rideterminazione per l'intero incarico, pari a **€ 9.393,79**, comprese IVA 21% e CNPAIA 4% al Capitolo 20494 del Bilancio 2012 avente ad oggetto: “Patrimonio Comunale interventi straordinari e adeguamenti”;

Vista il D. lgs. n.163/2006;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto il D.lgs 267/2000

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto delle premesse della presente determinazione e quindi di estendere mediante una procedura negoziata di estensione dell'incarico originariamente affidato ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 l'incarico avente ad oggetto la progettazione definitiva - esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse, oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie, per le opere impiantistiche relativo all'intervento denominato: “Interventi di

sostituzione delle coperture in cemento amianto di edifici di proprietà comunale” affidato alla società **Europ project s.r.l.** con sede a Cagliari, Via Favonio 12 C.F./P.IVA 02721570923, anche alla progettazione definitiva - esecutiva, alle attività tecnico amministrative ad essa connesse, oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie, per le opere strutturali;

2. Di dare atto che, a seguito della variazione del costo delle opere stimate in sede progettuale preliminare, si è prodotto un conseguente aumento del corrispettivo d’incarico spettante al soggetto incaricato, e pertanto, si rende necessario, in questa sede, disporre inoltre l’adeguamento del corrispettivo d’incarico da corrispondere al soggetto professionale aggiudicatario sopra richiamato;

3. Di dare atto che, a seguito del mutamento del costo delle opere verificatosi e dell'estensione dell'oggetto dell'incarico anche alle opere strutturali, lo scrivente Settore ha rideterminato il corrispettivo dell'incarico intero relativo all'intervento in oggetto in complessivi € **30.453,15** oltre IVA 21% e CNPAIA 4%, per un totale di € **38.322,25**, con un incremento rispetto all'importo di affidamento del servizio, che è pari a € **9.393,79**, comprese IVA 21% e CNPAIA 4%, (come da tabella riepilogo compensi ricalcolati depositata agli atti dello scrivente Settore) e che tale somma è da impegnare al Capitolo 20494 del Bilancio 2012 avente ad oggetto: “Patrimonio Comunale interventi straordinari e adeguamenti”;

4. Di dare atto che verrà dato valore contrattuale al presente negozio giuridico mediante sottoscrizione del soggetto professionale incaricato in calce alla convenzione d’incarico ed al capitolato d’oneri, rispettivamente allegati sub. b) e c) alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

5. Di dare atto che il soggetto professionale sopra richiamato, ha l’obbligo di produrre contestualmente alla sottoscrizione della convenzione d’incarico, la dichiarazione di una compagnia assicurativa autorizzata all’esercizio del ramo “responsabilità civile generale”, nel territorio dell’Unione Europea, contenente l’impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con riferimento ai lavori progettati;

6. Di provvedere alla liquidazione ed al pagamento della spesa suddetta nel termine di 60 giorni dalla data dall’assunzione al protocollo generale della fattura e/o nota pro-forma debitamente inviata da parte del soggetto professionale incaricato, previo riscontro della regolarità delle prestazioni effettuate;

7. Di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento;

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace ed eseguibile solo dopo la apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 45 del Regolamento di organizzazione.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

Allegati:

- a) Attestazione carenza organico
- b) Convenzione d’incarico;
- c) Capitolato d’oneri;

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: CONTABILITA'

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 528 del 13-08-2012 .

Lecco li, 13-08-2012

**IL DIRETTORE DI SETTORE
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: FAUSTO NANI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA