



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

N. 552 - 2012 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Numero 552

Data: 23-08-2012

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

**OGGETTO: MANUTENZIONE PERIODICA E STRAORDINARIA IMMOBILI
COMUNALI – FINANZIAMENTO 2010 CODICE CUP:
D16J10000070004. CODICE CIG: 3266202B25.
AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA:
TERMOIDRAULICA B.A. S.N.C. DI BUONDONNO SEBASTIANO
E AMORO NAZZARENO DI LENTATE SUL SEVESO (MB)**

Istruttore: DANIELE GIOVANETTI

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: PAOLO RIPAMONTI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione;

Atteso che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29.12.2010 con il quale sono stati attribuiti all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la Disposizione Datoriale n. 3 del 31.01.2012, ID Documento n. 6395453 con la quale è stato conferito al Dott. Paolo Ripamonti l'incarico di Direttore di Servizio, e delegato a svolgere le funzione amministrative durante l'assenza del Direttore di Settore;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 in data 26.06.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, unitamente al programma triennale dei lavori pubblici 2012-2014;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 05.07.2012 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 619/LP del 08.08.2011, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo redatto in data 30.05.2011 dal progettista formalmente incaricato, Geom. Antonella Manzini, che comporta una spesa complessiva di € 1.300.000,00.=, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo, prevista nel Bilancio 2011 RR.PP., rispettivamente per:
 - per € 500.000,00.= al Capitolo 891 avente ad oggetto: "Manutenzione Immobili", Imp. n. 10/2075 Fondo, finanziato con mezzi propri;
 - per € 800.000,00.= al Capitolo 20497 avente ad oggetto: "Conservazione immobili ed impianti comunali", Imp. n. 10/1963 Fondo, finanziato con mutuo della Cassa DD.PP. Pos. n. 4550152, concesso in data 27.12.2010;
- con Determinazione Dirigenziale n. 792/LP del 17.10.2011, esecutiva, è stato approvato lo schema di bando di gara ed indetta una procedura aperta con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, e che, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 69 del R.D. 827/1924, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta idonea e conveniente;
- con Determinazione Dirigenziale n. 190/LP del 30.03.2012, esecutiva, è stato aggiudicato l'appalto relativo ai lavori di: "Manutenzione periodica e straordinaria immobili comunali – Finanziamento 2010", all'impresa **Nuovalinea S.a.s. di Venditti A. & C.** corrente in Via S. Carlo 5 -

20031 Cesano Maderno (MB), Codice Fiscale e Partita Iva 02026640967, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di € 728.286,52.= (importo al netto del ribasso offerto del 23,864%)=, oltre a € 38.440,00.= per gli oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di € 766.726,52.=, oltre I.V.A. 21%, per un importo complessivo di € 927.739,09.=;

- con l'Impresa Nuovalineea S.a.s. di Venditti A. & C. di Cesano Maderno (MB) è stato stipulato il contratto Rep. n. 31738 in data 15.06.2012 per l'importo di € 766.726,52.=, di cui € 728.286,52.= per lavori ed € 38.440,00.= per oneri relativi alla sicurezza, oltre Iva 21%;
- con nota pervenuta in data 15.06.2012, Protocollo n. 28199 del 25.06.2012, correlata della relativa documentazione - successivamente integrata in data 07.08.2012 - la Ditta aggiudicataria dei lavori chiedeva l'autorizzazione a subappaltare alla **Ditta Termoidraulica B.S. di Buondonno Sebastiano e Amoro Nazzareno S.n.c.**, corrente in Via Borgazzi 45 – 20300 Lentate sul Seveso (MB), Codice Fiscale e Partita Iva 06042410966 – le lavorazioni relative ad impianti idrico sanitari appartenenti alla categoria scorporata OS3, per un importo presunto di Euro 18.000,00 oltre IVA;

Dato atto che l'assegnatario dei lavori in subappalto oggetto del presente provvedimento, è operatore economico in possesso dei prescritti requisiti di idoneità di carattere generale, non incorrendo lo stesso in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 – “Codice dei Contratti”;

Dato altresì atto che è stato verificato l'inserimento, nel contratto di subappalto, della clausola con la quale i contraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, agli atti dello scrivente Settore;

Visto l'art. 118 del D.Lgs 163/2006;

Vista la determinazione dell'Autorità per i lavori pubblici n. 20 del 05.04.2000 in materia di subappalto;

Vista la circolare del Ministero dei Lavori pubblici n.182/400/93 del 01.03.2000;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 ed il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19.04.2000;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse e pertanto di autorizzare l'Impresa Nuovalineea S.a.s. di Venditti A. & C. di Cesano Maderno (MB), appaltatrice dei lavori in oggetto, a subappaltare alla **Ditta Termoidraulica B.A. S.n.c. di Buondonno Sebastiano e Amoro Nazzareno**, corrente in Via Borgazzi 45 – 20300 Lentate sul Seveso (MB), Codice Fiscale e Partita Iva 06042410966 - le lavorazioni relative ad impianti idrico sanitari appartenenti alla categoria scorporata OS3, per un importo presunto di Euro 18.000,00 oltre IVA;

2. di dare atto che la presente determinazione non comporta assunzione di alcun impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;

3. di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione della presente determinazione dirigenziale, ivi compresa la trasmissione dei dati relativi all'anagrafica della ditta subappaltatrice all'Osservatorio dei Lavori Pubblici - Sezione Regionale per la Lombardia;

4. di trasmettere la presente determinazione al Servizio Gare e Contratti per gli adempimenti di
2012 552

competenza;

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa è immediatamente efficace

In t.a. del Direttore di Settore
(Arch. Antonello Longoni)

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)