

[N. 861](#) - 2012 Reg.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **Numero 861**

### **Data: 26-11-2012**

**SETTORE : LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO : AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO: MANUTENZIONE PERIODICA E STRAORDINARIA IMMOBILI DI  
PROPRIETÀ E/O COMPETENZA COMUNALE –  
FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2009. CODICE CUP:  
D16J09000000004 – CODICE CIG 0423078EFE  
AUTORIZZAZIONE ESTENSIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA:  
GUERINONI STEFANO DI VILLA D'OGNA (BG)**

**Istruttore: GABRIELLA PADRONAGGIO**

**Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI**

**Direttore: ANTONELLO LONGONI**



## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione;

Atteso che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con nota ID Documento n. 3618092 in data 04.02.2009 del Direttore del Settore Lavori Pubblici, Arch. Antonello Longoni, è stato affidato l'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, relativo ai lavori di "Manutenzione periodica e straordinaria immobili di proprietà e/o competenza comunale – finanziamento esercizio 2009", da realizzarsi secondo successivi livelli di approfondimenti tecnici, al Geom. Antonella Manzini, per una spesa complessiva di €. 1.765.000,00.= Iva 20% compresa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 30.04.2009, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo presentato in data 06.04.2009 dal Geom. Antonella Manzini, che prevede una spesa complessiva di € 1.765.000,00.=, prevista nel Bilancio 2009, come segue:
  - per € 400.000,00.= al Capitolo 869 avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria fabbricati", finanziato con mezzi propri;
  - per € 873.750.= al Capitolo 20497 avente ad oggetto: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo", finanziato con devoluzione mutui;
  - per € 226.250,00.= al Capitolo 20497 avente ad oggetto: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo", finanziato con mutuo;
  - per € 265.000,00.= al Capitolo 20496 avente ad oggetto: "Interventi per adeguamento alla 626/94", imp 08/2470, finanziato con mezzi propri;
- con Determinazione Dirigenziale n. 448/LP del 09.06.2009, esecutiva, si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa per la realizzazione dei lavori sopra specificati, imputando la somma complessiva di € 1.765.000,00.=, come segue:
  - per l'importo di €. 89.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1137 finanziato OO.UU.;
  - per l'importo di € 310.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1138 finanziato con mezzi propri;
  - per l'importo di € 873.750,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1139 finanziato con devoluzione mutui da richiedere;
  - per l'importo di € 226.250,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1140 finanziato con mutuo da richiedere;
  - per l'importo di € 265.000,00.= al Cap. 20496 relativo a: "Interventi per adeguamento alla L. 626/94" del Bilancio 2009 RR.PP., Imp. n. 08/2470, finanziato con mezzi propri;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1379/LP del 14.12.2009, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo redatto in data 15.07.2009 dal Geom. Antonella Manzini, che comporta una spesa complessiva di € 1.765.000,00.=, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo, prevista nel Bilancio 2010, RR.PP. 2009 come segue:

- per l'importo di € 89.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, imp. n. 09/1137;
- per l'importo di € 310.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, imp. n. 09/1138;
- per l'importo di € 873.750,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, finanziato con diverso utilizzo mutuo autorizzato dalla Cassa DD.PP. in data 02.10.2009, Pos. n. 4510326 00;
- per l'importo di € 226.250,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 24.11.2009, Pos. 4535540;
- per l'importo di € 265.000,00.= al Cap. 20496 relativo a: "Interventi per adeguamento alla L. 626/94" del Bilancio 2009, imp. n. 08/2470, finanziato con mezzi propri;
- con Determinazione Dirigenziale n. 396/LP del 26.05.2011, esecutiva, l'appalto relativo ai lavori di "Manutenzione periodica e straordinaria immobili di proprietà e/o competenza comunale – finanziamento esercizio 2009" è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa F.LLI PICENNI S.n.c. con sede in Via Papa Giovanni XXIII 6 – 24040 Comun Nuovo (BG), Codice Fiscale e Partita Iva 01569950163, subordinando l'efficacia del provvedimento all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 in capo al soggetto affidatario;
- con Determinazione Dirigenziale n. 528/LP del 06.07.2011, esecutiva, a seguito di aggiudicazione definitiva dell'appalto, è stata assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto a favore dell'Impresa F.LLI PICENNI S.n.c. con sede in Via Papa Giovanni XXIII 6 – 24040 Comun Nuovo (BG), Codice Fiscale e Partita Iva 01569950163, imputando la somma complessiva di **€ 1.211.327,03.=** nel Bilancio 2011 RR.PP., come segue:
  - per l'importo di € 85.474,30.= al Cap. 869 avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1504 Sub del Fondo n. 09/1137, finanziato OO.UU.;
  - per l'importo di € 310.500,00.= al Cap. 869 avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1505 Sub del Fondo n. 09/1138, finanziato con mezzi propri;
  - per l'importo di € 599.352,73.= al Cap. 20497 avente ad oggetto: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1506 Sub del Fondo n. 09/1139, finanziato con devoluzione mutui;
  - per l'importo di € 216.000,00.= al Cap. 20496 avente ad oggetto: "Interventi per adeguamento alla L. 626/94" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1507 Sub del Fondo n. 08/2470, finanziato con mezzi propri;
- con l'Impresa F.lli Picenni S.n.c. di Comun Nuovo (BG) è stato stipulato il contratto Rep. n. 31697 in data 22.07.2011, per un importo di € 1.009.439,19.=, di cui € 957.519,19.= per lavori ed € 51.920,00.= per gli oneri della sicurezza, oltre Iva 20% per un importo complessivo di € 1.211.327,03.=;
- Con determinazione dirigenziale n. 665 del 01.09.2011, l'Impresa F.lli Picenni s.n.c., appaltatrice dei lavori in oggetto, è stata autorizzata a subappaltare alla ditta GUERINONI STEFANO, corrente in Via Madre Teresa di Calcutta 461 – 24020 Villa d'Ogna (BG), Codice Fiscale GRNSFN80C17D952Q e Partita Iva 03085810160, le seguenti lavorazioni:
  - opere da lattoniere, rientranti nella Categoria SOA OS6, per un importo presunto di € 10.000,00.=, oltre Iva 20%;
  - opere edili Categoria SOA OG1, per un importo presunto di € 30.000,00.=, oltre Iva 20% (di cui € 17.500,00.= oltre Iva 20% per opere di impermeabilizzazione, assimilabili alla Categoria SOA OS8 inserita all'interno della categoria prevalente SOA OG1);

• con nota pervenuta in data 15.10.2012 ed acclarata al Protocollo del Comune di Lecco al n. 46033 in data 17.10.2012, correlata della relativa documentazione, la Ditta aggiudicataria dei lavori chiedeva l'autorizzazione per l'integrazione del subappalto precedentemente concesso all'Impresa GUERINONI STEFANO di Villa d'Ogna (BG), delle seguenti lavorazioni:

- opere da lattoniere, rientranti nella Categoria SOA OS6, per un importo presunto di € 10.000,00.=, oltre Iva 21%;

Dato atto che l'assegnatario dei lavori in subappalto oggetto del presente provvedimento, è operatore economico in possesso dei prescritti requisiti di idoneità di carattere generale, non incorrendo lo stesso in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 – "Codice dei Contratti";

Dato altresì atto che è stato verificato l'inserimento, nel contratto di subappalto, della clausola con la quale i contraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, agli atti dello scrivente Settore;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29/12/2010 con il quale è stata conferita all'arch. Antonello Longoni la direzione del Settore, con decorrenza 31/12/2010 e per tutta la durata del mandato del Sindaco;

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 26.06.2012 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 e relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 05.07.2012 con la quale è stato approvato il Piano della performance 2012/2014 e atti connessi – Piano Esecutivo di Gestione anno 2012;

Visto l'art. 118 del D.Lgs 163/2006;

Vista la determinazione dell'Autorità per i lavori pubblici n. 20 del 05.04.2000 in materia di subappalto;

Visto il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

## **D E T E R M I N A**

1. di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse e pertanto di autorizzare l'Impresa F.LLI PICENNI S.n.c. con sede in Via Papa Giovanni XXIII 6 – 24040 Comun Nuovo (BG), Codice Fiscale e Partita Iva 01569950163, appaltatrice dei lavori in oggetto, all'integrazione del subappalto precedentemente autorizzato alla Ditta GUERINONI STEFANO, corrente in Via Madre Teresa di Calcutta 461 – 24020 Villa d'Ogna (BG), Codice Fiscale GRNSFN80C17D952Q e Partita Iva 03085810160 delle seguenti lavorazioni:
  - opere da lattoniere, rientranti nella Categoria SOA OS6, per un importo presunto di € 10.000,00.=, oltre Iva 21%;
2. Di dare atto che la presente determinazione non comporta assunzione di alcun impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;
3. Di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione della presente determinazione dirigenziale, ivi compresa la trasmissione dei dati relativi all'anagrafica della ditta subappaltatrice all'Osservatorio dei Lavori Pubblici - Sezione Regionale per la Lombardia;
4. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Gare e Contratti per gli adempimenti di

competenza;

**La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa è immediatamente efficace**

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO**  
**(dott. Paolo Ripamonti)**

**IL DIRETTORE**  
**( arch. Antonello Longoni )**