



Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

N. 953 - 2012 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 953

Data: 13-12-2012

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

**OGGETTO: AREA CENTRO SPORTIVO BIONE – STATO DI
CONTAMINAZIONE AI SENSI DEL D.M. N. 471/1999 E D. LGS.
152/2006. AFFIDAMENTO INDAGINI INTEGRATIVE A TECNO
HABITAT S.P.A. IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG
466780173C**

Istruttore: GABRIELLA PADRONAGGIO

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione;

Atteso che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- nel corso della Conferenza di servizi del 22.03.2012 gli enti partecipanti alla riunione, nel valutare il documento "Attività integrative – Rif. Tavolo tecnico del 6.10.2011" elaborato dalla società Tecno Habitat S.p.A. hanno espresso la necessità di rielaborare l'analisi di rischio sanitaria ambientale, integrando l'elaborazione già eseguita con un più ampio spettro di dati sito specifici;
- in data 20.06.2012 Tecno Habitat s.p.a. ha consegnato allo scrivente settore la proposta di indagini integrative, coerente alle decisioni assunte nella riunione del 22.03.2012, da sottoporre ad approvazione da parte di ASL, Provincia di Lecco e ARPA. Il predetto documento è stato inviato, a cura dello scrivente Settore, ai predetti enti per l'approvazione;
- Nel corso della conferenza di servizi del 30.08.2012, l'ente ARPA ha espresso la necessità di dettagliare ulteriormente il piano di campionamento dell'aria, interessando anche il campionamento dei gas interstiziali ed il campionamento della falda;
- Visti i pareri favorevoli in merito alla valutazione e approvazione del nuovo piano di attività integrative rilasciati da ARPA, ASL e dalla Provincia di Lecco in sede di conferenza dei servizi del 30.08.2012, pur con le dovute prescrizioni sopra citate;

Dato pertanto atto che:

- si rende necessaria l'esecuzione di ulteriori indagini ed in particolar modo l'elaborazione di un'analisi assoluta di rischio applicata alle discariche, come disposto dagli enti competenti che hanno partecipato alla conferenza di servizi del 30.08.2012 (ARPA, ASL e Provincia di Lecco);
- l'affidamento del servizio a un diverso soggetto, previa procedura comparativa, comporterebbe verosimilmente un aumento di costi stante la necessità per il nuovo affidatario di esaminare e studiare la pratica ex novo, condividerne i criteri e le impostazioni metodologiche, completando le attività e le fasi conclusive (già facenti parte del primo contratto e non ancora ultimate) con un conseguente allungamento dei tempi di svolgimento dell'incarico, delle successive indagini e, in definitiva, dei tempi di realizzazione dell'intervento;

Verificato altresì che, relativamente all'acquisizione dei servizi analoghi a quelli oggetto del presente provvedimento, non sono attive convenzioni quadro della CONSIP, dell'ARCA Regione Lombardia e del servizio MEPA, di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni;

Richiamato il preventivo/offerta n. 94/2702 (Pb651_rev2) del 10.10.2012, presentato in data 29.10.2012 dalla società Tecno Habitat S.p.A relativamente all'integrazione dell'indagine ambientale all'interno del perimetro del Centro Sportivo del Bione e dell'estensione dell'analisi di rischio all'interno della suddetta area oltre che la predisposizione del piano degli scavi con stima dei costi, che prevede una spesa complessiva netta di **€ 51.418,50**= così suddivisa:

- a) **€ 36.118,50**= al netto dell'IVA al 21% per i campionamenti dell'aria, delle acque sotterranee, dei gas interstiziali e per la partecipazione ai tavoli tecnici;
- b) **€ 4.100,00**= al netto dell'IVA 21% e del contributo previdenziale del 4% per la rielaborazione dell'analisi di rischio ambientale;
- c) **€ 11.200,00**= al netto dell'IVA 21% e del contributo previdenziale del 4% per l'elaborazione delle analisi di rischio assoluta applicata alle discariche;

Gli importi sopra richiamati verranno corrisposti come segue:

- a) **€ 43.703,39**= IVA al 21% inclusa :
 - 50% alla consegna del report relativo alla campagna di campionamento delle acque sotterranee;
 - 50% alla consegna del report relativo alla campagna di campionamento dei gas interstiziali;
- b) **€ 5.159,44**= IVA 21% e contributo previdenziale del 4% inclusi:
 - 100% alla consegna dell'elaborato dell'analisi di rischio ambientale;
- c) **€ 14.094,08**= IVA 21% e contributo previdenziale del 4% inclusi:
 - 100% alla consegna dell'elaborato dell'analisi di rischio applicata alle discariche

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'affidamento diretto del servizio relativo alle indagini integrative sopra descritte, alla società Tecno Habitat s.p.a. per i motivi espressi in precedenza, ai sensi dell'art.57, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.163/2006 e dell'art. 3 e della Tabella all. A punto 97 del Regolamento per l'acquisizione in economia di servizi, lavori e forniture approvato per ultimo con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 26.03.2012;

Rilevato pertanto necessario provvedere ad assumere un impegno di spesa pari ad Euro **51.418,50**= oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 21% e quindi di complessivi **€.62.956,91**=, nei confronti della società Tecno Habitat S.p.A, imputando la spesa al Capitolo 20519, avente per oggetto: "FONDO ROTATIVO PER PROGETTAZIONI, ASSISTENZA E SONDAGGI" imp. n. 2011/2810 sub _____ del Bilancio 2012 RRPP;

Dato atto che gli assegnatari del servizio oggetto del presente provvedimento, sono in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, non incorrendo gli stessi in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163 del 2006 – codice dei contratti;

Dato atto che è stata acquisita, con nota del 31.10.2012 prot. n. 49680 del 7.11.2012 la dichiarazione di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 da parte del soggetto affidatario del servizio, agli atti dello scrivente Settore;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29/12/2010 con il quale è stata conferita all'arch. Antonello Longoni la direzione del Settore, con decorrenza 31/12/2010 e per tutta la durata del mandato del Sindaco;

Richiamata la disposizione datoriale n. 3 del 31.01.2012 ID n. 6395453 con la quale è stato nominato, il

dott. Paolo Ripamonti, direttore di servizio/alta professionalità e delegato a svolgere le funzioni amministrative durante l'assenza del direttore di settore;

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 26.06.2012 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 e relativi allegati;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 120 del 05.07.2012 con la quale è stato approvato il Piano della performance 2012/2014 e atti connessi – Piano Esecutivo di Gestione anno 2012;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche;

Visto il D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Viste le leggi vigenti in materia;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto delle premesse del presente provvedimento;
2. di affidare il servizio in oggetto impegnando la somma di € **62.956,91=**, contributo previdenziale 4% e IVA 21% compresi, nei confronti della società Tecno Habitat S.p.A per il servizio in oggetto come segue:

Impegno di spesa	Bilancio	intervento	Capitolo	Creditore
imp. n. 2011/2810 sub _____ per € 62.956,91	Anno 2012 RRPP	2.01.06.06.00	20519	Tecno Habitat S.p.A. Via Battaglia n. 22 – 20127 Milano, Partita Iva 11718220152;

3. di dare atto che il servizio verrà svolto alle condizioni di cui al preventivo/offerta n. 94/2702 presentato in data 29.10.2012 e che la stipulazione del contratto avverrà mediante scrittura privata con firma autenticata;
4. Di trasmettere la presente determinazione al Settore finanziario, società partecipate, gare e contratti per i provvedimenti di competenza;
5. Di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 45, commi 1 e 3, del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(arch. Antonello Longoni)

Allegati: Preventivo 94/2702 (Pb651_rev2)

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 953 del 13-12-2012 .

Lecco lì, 14-12-2012

**IL DIRETTORE DI SETTORE
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA