

[N. 470](#) - 2012 Reg.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Numero 470**

**Data: 26-07-2012**

**SETTORE : PIANIFICAZIONE,SVILUPPO TERR.,TRASPORTI,AMBIENTE**

**SERVIZIO : AMBIENTE,DEMANIO IDRICO E LACUALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ELENCO PRATICHE DI CONCESSIONE  
DEMANIALE E FORMALE TRASMISSIONE AL CONSORZIO  
DEL LARIO E DEI LAGHI MINORI (2^TRANCHE -PRATICHE  
CON CAUZIONE).**

**Istruttore: ROBERTA COLOMBO**

**Responsabile del Procedimento: ROBERTA COLOMBO**

**Direttore: ANDREA POZZI**



## IL DIRETTORE DI SETTORE

Premesso che:

- con D.C.C. n. 98 del 26 settembre 2011 questo Comune ha aderito al Consorzio del Lario e dei Laghi Minori per la gestione associata delle funzioni delegate dalla Regione Lombardia in materia di demanio lacuale e della navigazione interna e che tale adesione ha avuto effetto dal primo gennaio 2012;
- tale adesione comporta il trasferimento delle concessioni demaniali in atto con relative garanzie prestate a favore delle stesse.

Preso atto che, con nota prot. n. 26484 del 14/06/2012, sono state trasmesse al Consorzio del Lario e dei Laghi minori le pratiche di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 365 del 12/06/2012 "Approvazione elenco pratiche di concessione demaniale e formale trasmissione al Consorzio del Lario e dei Laghi Minori (1^ tranche – pratiche senza cauzione)".

Tenuto conto che le pratiche di demanio lacuale per le quali sono state prestate delle garanzie ai sensi dell'art. 80, comma 4 della L.R. 14 luglio 2009 n. 11, nella forma di deposito cauzionale o di fidejussione hanno comportato una procedura più complessa.

Considerato che è stata data formale comunicazione, con nota prot.25258 del 07/06/2012, in merito alla procedura di trasferimento in atto (pratiche e relative garanzie prestate) a tutti i concessionari interessati e che alla data odierna non sono stati manifestati motivi ostativi in merito.

Non riscontrandosi inoltre, alla data odierna, controversie in atto con i soggetti concessionari, si ritiene di poter disporre lo svincolo delle stesse dandone mandato a carico dei soggetti privati, riportati nell'elenco di seguito riportato, con quietanza del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori – sede legale c/o "Villa Monastero", via Polvani, 2 23829 Varenna; C.F.92045550131 - IBAN IT 53 K 05696 51520 000009900X76 BIC/SWIFT:POSOIT22.

ANAGRAFICA CONCESSIONARI	IMPORTO	DEPOSITO/ QUIETANZA	ACCERTAMENTO	IMPEGNO
GALLI STEFANO PER GALLI GIORGIO (C.F. GLLGRG26C06B423W), nato a Lecco il 6 marzo 1926, domiciliato per la carica in Lecco (LC), P.zza delle Nazioni, n. 4	€ 1.444,00	7562 del 15/06/2011	626/11	1861/11
GHISLANZONI FRANCESCO (GHSFNC49E03C933Y), nato a Como il 3.05.1949, nella sua qualità di legale rappresentante della società "Da Ceko il Pescatore" s.a.s. (P.I. 02566820136) con sede legale a Lecco, P.zza Era n. 8.	€ 350,00	788 del 28/01/2011	126/11	759/11
Ghislanzoni per OMRA di EFREM PANZERI (C.F. PNZ FRM 74L15 E507H), nato a Lecco il 15.07.1974, nella sua qualità di legale rappresentante della ditta Omra s.r.l.	€ 406,00	7628 del 30/09/2010	573/10	1932/10

(C.F./P.I. 01698140132) con sede legale a Lecco (LC), C.so Bergamo n. 60/62,				
TAMOIL S.P.A. - SCANABUCCI ing. MAURIZIO (C.F. SCN MRZ 53S26 A271G), nato ad Ancona il 26.11.1953, nella sua qualità di procuratore della ditta Tamoil Italia s.p.a. (P.I. 00698550159) con sede legale a Milano, via A. Costa n. 17;	€ 5.989,81	70 del 5/01/2011	224/11	1010/11
CARBITALIA S.P.A. - GERARDO Dott. PAOLO (C.F. GRR PLA 33H29 G388T), nato a Pavia il 29/06/1933,, nella sua qualità di legale rappresentante di Carbitalia s.p.a. (C.F./P.I. 02576710152) con sede legale a Milano, via Castelmorrone, n. 30.	€ 209,00	5114 del 9/06/2011	422/11	1423/11
SNAM RETE GAS S.P.A. - BRUNENGO ing SERGIO (C.F. BRNSRG76P16A145Y), nato ad Albenga (SV) il 16/09/1976, domiciliato per la carica in San Donato Milanese, via Zavattini n. 3, nella sua qualità di procuratore di Snam Rete Gas s.p.a. (C.F./P.I. 13271390158) con sede legale in San Donato Milanese, P.zza Santa Barbara n. 7.	€ 324,00	3307 del 15/04/2011	307/11	1156/11
FASTWEB S.P.A. - FOSSATI Sig. GIANFRANCO (C.F. FSSGFR66S17E290T), nato a Imperia (IM) il 17/11/1966, nella sua qualità di procuratore della società Fastweb s.p.a. (C.F./P.IVA 12878470157) con sede legale a Milano, via Caracciolo n. 51.	€ 3.595,00	9218 del 11/11/2011	690/11	2071/11
A.S.D. SCI NAUTICO LAGO DI LECCO - SACCHI sig. PAOLO (C.F. SCCPLA77A24E507E), nato a Lecco il 24.01.1977, nella sua qualità di Presidente dell'Associazione Sportiva dilettantistica "Sci Nautico Lago di Lecco" (C.F./P.I. 92006820135) con sede legale in Lecco (LC), Via Lungo Lario Piave, n. 5.	€ 1.015,00	9161 del 20/11/2009	808/09	2181/09
EREDI MICHELETTI CARLO - MICHELETTI sig. LINO (C.F. MCH LNI 46T03 E507Q), nato a Lecco il 3.12.1946, nella sua qualità di legale rappresentante della ditta EREDI	€ 1.186,00	7564 del 15/09/2011	590/11	1744/11

MICHELETTI Carlo di Micheletti Lino & C. s.n.c. (C.F./P.I. 02269780132) con sede legale a Lecco (LC), P.zza delle Nazioni, n. 2.				
IMMOBILIARE F.P. - BONFANTI sig. FABRIZIO (C.F. BNF FRZ 74M30 E507L), nato a Lecco il 30/08/1974, in qualità di legale rappresentante della ditta denominata Immobiliare F.P. s.r.l. (P.I.: 02269780132) con sede legale a Fiumicino, via Antonio Luigi Pietrogrande n. 1	€ 3.366,00	7561 del 15/09/2011	589/11	1743/11
Acquasport di Rota Alberto (RTOLRT 73T28 E507J), nato a Lecco il 28/12/1973, residente in via Risorgimento, 46 Lecco	€ 1.167,00	7301 del 17/09/2009	646/09	1904/09
Tomassini Antonio (TMSNTN 58T23 G135O), nato a Orte il 23/02/1958 e residente in via Vittorio Veneto	€ 469,00	6476 del 5/08/2009	582/09	1779/09
Corti Luciana per Silvestri Marco (SLV MRC 61B15 E507P) nato a Lecco il 15/02/1961 e residente ad Abbazia Lariana, via Nazionale 116.	€ 574,00	7216 del 14/09/2009	603/09	1821/09
Cattaneo Luigi (CTT LGU 36E08 E507D), nato a Lecco l'8/05/1936 e residente a Lecco, via Conte Attilio, 6.	€ 482,00	7657 del 30/09/2009	647/09	1905/09
Perini Marina (PRN MRN 70D53 F205C) nata a Milano il 13/04/1970 e residente a Milano in via Mascari, 55.	€ 462,00	6503 del 6/08/2009	581/09	1778/09
Alma Carmine (LMA CMN 76A25 E507T) nata a Lecco il 25/01/1976 e residente a Olginate, Ronco Praderigo, 67.	€ 407,00	4379 del 19/06/2011	404/11	1393/11
Massetti Cesare (MSS LRT 73R11 E507T), nato a Lecco l'11/10/1973 e residente a Lecco in via F.Manconi, 1.	€ 591,00	6999 del 3/09/2009	605/09	1823/09
Invernizzi Gianmario (NVRGMR43A16E507X), nato a Lecco il 16/01/1943, residente a Lecco in v. Montalbano, 4.	€ 517,00	9031 del 17/11/2009	783/09	2158/09
Ponziani Francesco (PNZ FNC 67R10 E507C) nato a Lecco il 10/10/1967 e residente a Lecco in via M. d'Azeglio, 12)	€ 606,00	7135 del 9/09/2009	600/09	1818/09
Bustreo Giorgio per Barbara Manzoni (MNZ	€ 656,00	4171 del	401/11	1376/11

BBR 63M50 F133Z) nata a Merate il 10/08/1963 e residente a Lecco in via P. Nava.		12/05/2011		
Gianola Cornelio (GNL CNL 47R10 E507V), nato a lecco il 10/10/1947 e residente a Lecco, via dell'Abbadia, 9.	€ 975,00	7178 del 11/09/2009	601/09	1819/09
Varni Alberto (VRN LRT 65P18 F205V), nato a Milano il 18/09/1965 e residente a Lecco in via Paolo Pio Perazzo, 14.	€ 750,00	7589 del 29/09/2009	648/09	1906/09
Corti Amelia per Di Capua Francesco (DCP FNC 61D05 F205U), nato a Milano il 5/04/1961 e residente a Lecco, via F.lli Cairoli, 13.	€ 585,00	6842 del 27/08/2009	579/09	1776/09
Villa Stefano (VLL SFN 62D09 E507S), nato a Lecco il 9/04/1962 e residente a Lecco in via Pastrengo, 15.	€ 1.049,00	8056 del 16/10/2009	728/09	1991/09
Rota Agostino (RTO GTN 47E28 E507V), nato a Lecco il 28/05/1947 e residente a Lecco in via Coltoggio, 9.	€ 1.302,00	7137 del 10/09/2009	602/09	1820/09
Miraglia Danilo ( MRG DNL 61T27 E507L), nato a Lecco il 27/12/1961 e residente a Lecco in via Campanella, 33.	€ 822,00	8750 del 9/11/2009	769/09	2143/09
De Luca Giuseppe (DLCGPP 60E09 D049R), nato a Cortale (CZ) il 9/05/1960 e residente a Carenno in via Albi, 3.	€ 605,00	6650 del 17/08/2009	580/09	1777/09
Ceschi Fiorino (CSCFRN 32R28 A744S), nato a Bellagio il 28/10/1932 e residente a Lecco, vicolo Rizzo,3.	€ 430,00	10173 del 28/12/2009	877/09	2519/09

Tenuto conto che la quietanza n. 6468 del 5/08/2009 dell'importo di € 500,00 versata dal sig. Acquistapace Luciano (CQSLCN 46D09 G572G), nato a Piantedo (So) il 9/04/1946 e residente a Lecco in P.zza Affari, 12, è stata erroneamente caricata sul Cap. 937 "Proventi concessioni demaniali" del Bilancio di Previsione 2009, Accertamento n. 340/09, reversale cumulativa n.1707 del 4/09/2009, anziché al Cap. 6004 "Depositi cauzionali"; Ritenuto di dare mandato al Servizio Contabilità al fine di procedere alle scritture di rettifica imputando l'importo di € 500,00 al Cap. 6309 "Agenzia Agenda 21: Trasferimenti";

Rilevata altresì la necessità di svincolare le polizze fidejussorie stipulate (invece del versamento del deposito cauzionale) dai concessionari riportati al seguente elenco:

ANAGRAFICA CONCESSIONARI	IMPORTO	DATA	Fidejussione
	2012 470		6/9

MALZANNI ALBERTO (C.F. MLZRT64A17E507G), nato a Lecco (Co) il 17/01/1964 nella sua qualità di legale rappresentate della società Campeggio Rivabella s.r.l. (C.F. 01558270136) con sede legale a Lecco, via alla spiaggia n. 35.	€ 15.930,00	16/01/2012	FDI n. 192555/12 rilasciata da Banca Popolare di Sondrio in data 16/01/2012.
SORMANI CARLO (C.F. SRMCRL66S06E507U ), nato a Lecco il 6.11.1966, nella sua qualità di amministratore unico della società Sormani s.r.l. (C.F./P.IVA. 03313210134) con sede legale a Lecco (LC), Via Salerno n. 9.	€ 8.755,00	06/03/2012	Fidejussione n. 15385 del 1/12/2009 rilasciata da UBI Banca Popolare Commercio e Industria e Appendice n. 44924/1 del 6/03/2012 rilasciata da Ubi Banca Popolare di Bergamo.
GIORDANO RIGAMONTI (C.F. GMGDN62H08E507P), nato a Lecco il 08/06/1962, residente in Lecco, P.zza delle Nazioni, n. 3,	€ 8.249,00	21/03/2011	FDI n. 181138/10 del 4/11/2010 + Int n. 1354 del 12/01/2012 rilasciata da Banca Popolare di Sondrio.
FRIGERIO PIERDOMENICO (C.F. FRG PDM 48H25 E507G), nato a Lecco il 25.06.1948, nella sua qualità di legale rappresentante della Società PASTICCERIA FRIGERIO s.r.l. (C.F./P.I. 00244360137) con sede legale Lecco (LC), Via Partigiani n. 101.	€ 7.093,00	26/03/2010	Fidejussione n. 09.3104 del 4/11/2009 per l'importo di € 5.857; aumentata in data 26/03/2010 all'importo di € 7.093 con scadenza 31/12/2008.

Atteso che le tabelle allegate alla presente determina costituiscono l'elenco delle pratiche di demanio lacuale per le quali è stata prestata una cauzione dai concessionari (sotto forma di deposito cauzionale o fidejussione).

Vista la propria competenza ai sensi di:

- art. 107 del D.Lgs. 267/2000 "*Funzioni e responsabilità della dirigenza*";
- artt. 27 e 39 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici dei servizi vigente;

Visto il Bilancio di Previsione anno 2012 approvato con D.C.C. n.45 in data 26/06/2012;

## DETERMINA

- di approvare l'allegato elenco costituito dai provvedimenti di concessione demaniale redatti da questo ufficio nel periodo 2007-2011, per i quali sono state prestare le dovute garanzie dai concessionari titolari;
- di provvedere alla trasmissione delle pratiche di cui al suddetto elenco al Consorzio del Lario e dei Laghi Minori;

- di dare mandato al Servizio Contabilità di procedere alle scritture di rettifica imputando la spesa di € 500.00 versato dal sig. Acquistapace Luciano (CQSLCN 46D09 G572G), nato a Piantedo (So) il 9/04/1946, con emissione del relativo mandato e conseguente emissione di reversale al Cap. 6004 "Depositi cauzionali" del Bilancio 2012;
- di autorizzare lo svincolo delle somme depositate in contanti e quietanzare i mandati di pagamento dal Consorzio del Lario e dei Laghi Minori – sede legale c/o "Villa Monastero", via Polvani, 2 23829 Varenna; C.F.92045550131 - IBAN IT 53 K 05696 51520 000009900X76 BIC/SWIFT:POSOIT22;
- di dare atto che i depositi suddetti sono stati accertati al Cap. n. 6004 "Depositi cauzionali", imputando la spesa relativa allo svincolo in oggetto al Cap. n. 40004 "Restituzione depositi cauzionali", di cui agli accertamenti e impegni riportati nel medesimo elenco in premessa;
- di trasmettere copia della presente al Servizio Contabilità e al Servizio Contratti e Assicurazioni per gli opportuni provvedimenti;
- di svincolare le fidejussioni bancarie stipulate dai soggetti sopra indicati, e di trasmettere la presente determinazione al Consorzio del Lario e dei Laghi Minori affinché quest'ultimo dia conferma della presa in carico delle stesse.

All.:

- Elenco concessioni demaniali per le quali è stata prestata idonea garanzia dai concessionari.
- Quietanze in originale.

Il Direttore di Settore  
Arch. Andrea Pozzi

.....



**SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO: CONTABILITA'**

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>
---------------------------------------

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 470 del 26-07-2012 .

Lecco lì, 26-07-2012

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
NADIA CRIPPA**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA