

[N. 772](#) - 2012 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 772

Data: 05-11-2012

SETTORE : FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO : CONTRATTI E ASSICURAZIONI

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER VERSAMENTO IMPOSTA DI
REGISTRO ANNUALE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE
PLURIENNALI - ANNO 2013**

Istruttore: FRANCA SOLANO

Responsabile del Procedimento: FRANCA GEROSA

Direttore: MICHELE BRIVIO

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Premesso che sono in corso contratti di locazione pluriennali di unità immobiliari di proprietà comunale per i quali occorre, al termine delle differenti annualità, provvedere, per obbligo di legge, al versamento dell'imposta di registro che, di regola, è posta per metà a carico del locatore (Comune) e per metà a carico del conduttore;

Ritenuta la necessità di assumere, a tal fine, un iniziale impegno di spesa, cui faranno seguito ordinanze di liquidazione afferenti i singoli contratti;

Ritenuto altresì di quantificare, sulla base dei valori delle pregresse annualità, in € 10.000,00 la spesa annua complessiva presunta relativa a tutti i contratti di locazione in essere;

Preso atto che il presente impegno di spesa è assunto a favore dell'Agenzia delle Entrate e pertanto non si configura né come appalto di servizi né come atto esecutivo di appalto, ed inoltre non corre l'obbligo di acquisizione del DURC né di quanto disposto dall'art. 3 Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei pagamenti, atteso che il presente impegno è a favore di ente pubblico (Agenzia delle Entrate);

Visti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 204 in data 18/10/2012 di assegnazione risorse per gli anni 2013 e 2014 al Settore Finanziario, Società Partecipate, Gare e contratti;
- l'art. 27 del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi – “competenze e poteri dei direttori di settore”, nonché il successivo articolo 39 – “le determinazioni dirigenziali”;
- l'art. 107 e successivi del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 38 “atti dirigenziali” del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 26/06/2012 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2012 ed il pluriennale 2012/2014;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 05/07/2012 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2012;

DETERMINA

di impegnare, per le motivazioni esposte in premessa, l'importo di € 10.000,00, a favore dell'Agenzia delle Entrate – Sede di Lecco – Via Igualada n. 8 – 23900 LECCO all'intervento 1.01.05.07 capitolo 881 relativo a “Imposte e tasse e contributi relativi al patrimonio comunale e ai servizi comunali” del bilancio 2013, dando atto che si tratta di spesa dovuta in base a disposizioni di legge;

di dare atto che per il presente provvedimento non ricorre l'obbligo di trasmissione alla Sezione Regionale della Lombardia della Corte dei Conti ai sensi dell'art. 1, comma 173, della Legge n. 266/2005, in quanto la spesa non rientra nella fattispecie per le quali è previsto l'invio.

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Michele Brivio)

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: CONTABILITA'

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 772 del 05-11-2012 .

Lecco lì, 05-11-2012

**IL DIRETTORE DI SETTORE
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: FAUSTO NANI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA