



# Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

---

N. 811 - 2012 Reg.

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Numero 811**

**Data: 14-11-2012**

**SETTORE : FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO : PATRIMONIO**

**OGGETTO: INTEGRAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA PER LIQUIDAZIONE  
SPESE CONDOMINIALI CONSUNTIVO ANNO 2011-2012 -  
PREVENTIVO ANNO 2012-2013 AL CONDOMINIO GERANIO.**

**Istruttore: ROSA MARIA FRIGERIO**

**Responsabile del Procedimento: MICHELE BRIVIO**

**Direttore: MICHELE BRIVIO**



## **IL DIRETTORE DI SETTORE**

Premesso:

che il Comune di Lecco con disposizione della Prefettura di Lecco Prot. 0023196/GAB del 18-12-2009 trascritta a Lecco il 30-06-2011 registro generale n. 9718 registro particolare n. 6505 è divenuto proprietario dei beni posti in Comune di Lecco (Lc) via Ghislanzoni n. 20 e viale Adamello n. 36/38 facenti parte dell' "ex patrimonio di Coco Trovato";

che l'immobile di viale Adamello n. 36/38 è costituito da un appartamento e che lo stesso fa parte del Condominio denominato "Geranio", la cui amministrazione è affidata all'amministratore pro-tempore "MG Immobili di Rag. Massimo Gattinoni" Via Risorgimento 59/A – Lecco;

che, per quanto sopra indicato, il Comune di Lecco deve corrispondere la quota di spese dovute in base ai millesimi di sua proprietà;

considerato che l'Amministratore del Condominio MG Immobili di Rag. Massimo Gattinoni ha trasmesso la documentazione relativa al consuntivo 2011-2012 e preventivo 2012-2013, ai fini della richiesta di rimborso spese condominiali a carico del Comune di Lecco per l'unità immobiliare suddetta, richiesta che comporta un onere per il Comune di Lecco così suddiviso:

- conguaglio consuntivo 2011-2012	euro 471,69	a debito
- preventivo 2012-2013	euro 2.442,16	a debito
(salvo conguaglio in sede di rendiconto finale)		

  

TOTALE	euro 2.913,85
--------	---------------

per un totale complessivo quindi di euro 2.913,85 da versare sul conto corrente bancario presso la Deutsche Bank, intestato al Condominio GERANIO (Amministratore "MG Immobili di Rag. Massimo Gattinoni" di Via Risorgimento 59/A – 23900 Lecco) Codice IBAN IT 82 L 03104 22901 000000027811;

vista la determinazione dirigenziale n. 1161 del 29-11-2010 con la quale si è assunto, tra gli altri, l'impegno n. 115/2012 a favore del Condomino Geranio per euro 2.900,00 (capitolo 886);

visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

visto l'art. 26 "competenze e poteri dei direttori di settore" del vigente regolamento degli uffici e dei servizi nonché il successivo art. 38 "atti dirigenziali";

visto l'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000 relativo a "funzioni e responsabilità della dirigenza";

visto lo Statuto comunale;

## **DETERMINA**

- di integrare l'impegno n. 115/2012 per l'importo di euro 13,85, a favore del Condominio Geranio di viale Adamello 38/40 Lecco, all'intervento 1.01.05.03 del Bilancio 2012 al cap. 886 "SPESE CONDOMINIALI PER IMMOBILI" per il pagamento delle spese condominiali consuntivo 2011-2012 e preventivo 2012-2013.

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
Dott. Michele Brivio

**SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 811 del 14-11-2012 .

Lecco li, 14-11-2012

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA