



[N. 39](#) - 2013 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 39

Data: 25-01-2013

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

OGGETTO: MANUTENZIONE PERIODICA E STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETÀ E/O COMPETENZA COMUNALE – FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2009. CODICE CUP: D16J09000000004 APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA PER FORNITURA ENERGIA AD USO CANTIERE PRESSO PIAZZA AFFARI A LECCO. APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA PER MODIFICA POTENZA DI FORNITURA DI ENERGIA PRESSO VIA CORNELIO AFFIDAMENTO SERVIZIO AD ALPIQ ENERGIA ITALIA S.P.A. APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO

Responsabile del Procedimento: ANTONELLO LONGONI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Atteso che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

ù con nota ID Documento n. 3618092 in data 04.02.2009 del Direttore del Settore Lavori Pubblici, Arch. Antonello Longoni, è stato affidato l'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, relativo ai lavori di "Manutenzione periodica e straordinaria immobili di proprietà e/o competenza comunale – finanziamento esercizio 2009", da realizzarsi secondo successivi livelli di approfondimenti tecnici, al Geom. Antonella Manzini, per una spesa complessiva di €. 1.765.000,00.= Iva 20% compresa;

ù con Determinazione Dirigenziale n. 448/LP del 09.06.2009, esecutiva, si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa per la realizzazione dei lavori sopra specificati, imputando la somma complessiva di € 1.765.000,00.=, come segue:

- per l'importo di €. 89.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1137 finanziato OO.UU.;
- per l'importo di € 310.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1138 finanziato con mezzi propri;
- per l'importo di € 873.750,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1139 finanziato con devoluzione mutui da richiedere;
- per l'importo di € 226.250,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, Imp. n. 09/1140 finanziato con mutuo da richiedere;
- per l'importo di € 265.000,00.= al Cap. 20496 relativo a: "Interventi per adeguamento alla L. 626/94" del Bilancio 2009 RR.PP., Imp. n. 08/2470, finanziato con mezzi propri;

ù con Determinazione Dirigenziale n. 1379/LP del 14.12.2009, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo redatto in data 15.07.2009 dal Geom. Antonella Manzini, che comporta una spesa complessiva di € 1.765.000,00.=, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo, prevista nel Bilancio 2010, RR.PP. 2009 come segue:

- per l'importo di €. 89.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, imp. n. 09/1137;
- per l'importo di € 310.500,00.= al Cap. 869 relativo a: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2009, imp. n. 09/1138;
- per l'importo di € 873.750,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, finanziato con diverso utilizzo mutuo autorizzato dalla Cassa DD.PP. in data 02.10.2009, Pos. n. 4510326 00;
- per l'importo di € 226.250,00.= al Cap. 20497 relativo a: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2009, finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 24.11.2009, Pos. 4535540;
- per l'importo di € 265.000,00.= al Cap. 20496 relativo a: "Interventi per adeguamento alla L. 626/94" del Bilancio 2009, imp. n. 08/2470, finanziato con mezzi propri;

ù con Determinazione Dirigenziale n. 396/LP del 26.05.2011, esecutiva, l'appalto relativo ai lavori di "Manutenzione periodica e straordinaria immobili di proprietà e/o competenza comunale – finanziamento esercizio 2009" è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa

F.LLI PICENNI S.n.c. con sede in Via Papa Giovanni XXIII 6 – 24040 Comun Nuovo (BG), Codice Fiscale e Partita Iva 01569950163, subordinando l'efficacia del provvedimento all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. n.163/2006 in capo al soggetto affidatario;

ù con Determinazione Dirigenziale n. 528/LP del 06.07.2011, esecutiva, a seguito di aggiudicazione definitiva dell'appalto, è stata assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto a favore dell'Impresa F.LLI PICENNI S.n.c. con sede in Via Papa Giovanni XXIII 6 – 24040 Comun Nuovo (BG), Codice Fiscale e Partita Iva 01569950163, imputando la somma complessiva di € **1.211.327,03**,= nel Bilancio 2011 RR.PP., come segue:

- per l'importo di € **85.474,30**,= al Cap. 869 avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1504 Sub del Fondo n. 09/1137, finanziato OO.UU.;
- per l'importo di € **310.500,00**,= al Cap. 869 avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria fabbricati" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1505 Sub del Fondo n. 09/1138, finanziato con mezzi propri;
- per l'importo di € **599.352,73**,= al Cap. 20497 avente ad oggetto: "Conservazione immobili ed impianti comunali da attuarsi a cottimo" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1506 Sub del Fondo n. 09/1139, finanziato con devoluzione mutui;
- per l'importo di € **216.000,00**,= al Cap. 20496 avente ad oggetto: "Interventi per adeguamento alla L. 626/94" del Bilancio 2011, Imp. n. 11/1507 Sub del Fondo n. 08/2470, finanziato con mezzi propri;

ù con l'Impresa F.Lli Picenni S.n.c. di Comun Nuovo (BG) è stato stipulato il contratto Rep. n. 31697 in data 22.07.2011, per un importo di € 1.009.439,19,=, di cui € 957.519,19,= per lavori ed € 51.920,00,= per gli oneri della sicurezza, oltre Iva 20% per un importo complessivo di € 1.211.327,03,=;

Considerato che:

- presso il cantiere di via Cornelio, nell'ambito dei lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia, è installato un contatore per la fornitura di energia ad uso cantiere attualmente intestato all'impresa aggiudicataria Nessi & Majocchi spa;
- a seguito della fine lavori in capo all'impresa sopra citata, la stessa intende cessare il contratto di fornitura di energia per il cantiere in oggetto;
- i lavori presso il palazzo di giustizia non sono terminati ma si procederà ad una nuova aggiudicazione per il completamento delle opere;

Ritenuto pertanto necessario proseguire con la fornitura di energia elettrica per consentire l'utilizzo delle pompe che aggottano l'acqua che ristagna nell'area di cantiere e a tale proposito è stato richiesto a ALPIQ ENERGIA ITALIA S.p.a. – Sede legale in Milano, Via Montalbino n. 3/5, partita I.V.A. 12930940155, il relativo preventivo di spesa;

Considerato altresì che presso il palazzo di giustizia di via Cornelio, attualmente chiuso per i lavori di ampliamento degli uffici, è attivo un contatore per il quale si ritiene conveniente modificare la fornitura di energia, abbassandone la potenza;

Atteso che:

- Il Comune di Lecco ha aderito alla Convenzione "Energia elettrica 9" stipulata e sottoscritta da Consip S.p.a. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ed ALPIQ Energia Italia S.p.a. – Sede legale in Milano, via Montalbino n. 3/5 partita I.V.A. 12930940155 CIG CIG2583824F00 quale fornitore aggiudicatario del Lotto 1, di riferimento per la Lombardia, attivato in data 1/12/2011 ;

- I controlli relativi al possesso dei requisiti, ivi compreso il DURC, nei confronti di Edison Energia sono stati effettuati dalla CONSIP all'atto dell'aggiudicazione della gara, dalla stessa esperita, e nella fase successiva di stipula della convenzione stessa;
- l'intervento in oggetto può essere realizzato unicamente da ALPIQ Energia Italia S.p.A.;
- ALPIQ Energia Italia S.p.a. ha indicato nella convenzione sopra richiamata, ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e s.m., gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al pagamento dei corrispettivi dovuti per la fornitura in oggetto (Codice IBAN IT40 X 03104 01610 000000770001, intestato al fornitore, presso Deutsche Bank);

Visti i seguenti preventivi presentati da ALPIQ Energia Italia S.p.a. :

ü Preventivo di spesa n. 27425079 del 28.12.2012 pervenuto in data 18.01.2013 , Codice POD: IT001E23476522 relativo alla modifica di fornitura di energia presso via Cornelio che comporta una spesa complessiva di 27.52= € al netto dell'IVA 21% e quindi per complessivi **33.30= €**;

ü Preventivo di spesa n. 27446554 del 27.12.2012 prevenuto il 18.01.2013 relativo alla fornitura di energia uso cantiere in via Cornelio a Lecco, che comporta una spesa complessiva di 174.69 € al netto dell'IVA 21% e quindi per complessivi **211.37 €**;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 e del D.L n. 95 del 06.07.2012;

Ritenuto necessario approvare un nuovo quadro economico di diversa distribuzione della spesa, come segue:

QUADRO ECONOMICO - ALLACCIAMENTI 3			
LAVORI DI :MANUTENZIONE PERIODICA E STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' E/O COMPETENZA COMUNALE - FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2009 - CODICE CUP D16J09000000004			
	OGGETTO	IMPORTI	
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni		
		a corpo	€ -
		a misura	€ 902.647,03
		in economia	€ 54.872,16
		totale	€ 957.519,19
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
		O.S. a corpo	€ 38.920,00
		O.S. a misura	€ 13.000,00
		totale	€ 51.920,00
		TOTALE lavori+O.S.	€ 1.009.439,19
c)	SOMME A DISPOSIZIONE :		
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ -
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini		
c3)	allacciamenti a pubblici servizi		€ 3.850,30
	allacciamenti a pubblici servizi (IVA 10%)		€ 1.000,00
c4)	imprevisti		€ 341.462,58
c5)	acquisizione aree ed immobili		

c6)	accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (2%)	€	-
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)		
a)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza	€	30.000,00
b)	Supporto al RUP per validazione		
c)	Atti notarili		
d)	Assicurazione progettista interno	€	1.000,00
e)	incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006	€	28.400,00
	totale c7	€	59.400,00
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99)	€	52.950,00
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€	-
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, taxa appalti		
a)	spese per pubblicità	€	2.500,00
b)	taxa appalti	€	500,00
	totale c10	€	3.000,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)	€	-
	<i>totale somme a disposizione</i>	€	461.662,88
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :		
	4%	€	-
	10%	€	1.000,00
	20%	€	2.500,00
	21%	€	1.384.752,07
		<i>totale I.V.A.</i>	€ 293.897,93
		TOTALE	€ 1.765.000,00

Dato atto che la spesa complessiva per la fornitura di energia uso cantiere in via Cornelio a Lecco è pari a complessivi **244,67= €**, IVA 21% inclusa ed è imputabile alla voce c3) “allacciamenti a pubblici servizi” – del quadro economico dell’intervento in oggetto che si approva con il presente provvedimento e trova adeguata copertura finanziaria nel Bilancio 2013 al Capitolo 20496 imp. n. 2013/_____sub del fondo 08/2470;

Visto il Decreto del Sindaco n. 214 in data 29.12.2010 con il quale sono stati conferiti all’arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento;

Richiamata la legge n. 228 del 24.12.2012 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2013)” con l’art.1, comma 381, ha prorogato al 30 giugno 2013 il termine per l’approvazione del bilancio di previsione 2013;

Visti gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. del 18.8.2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

Visto il D.P.R. 5.10.2010, n. 207;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto di quanto illustrato nelle premesse;
2. Di approvare un nuovo quadro economico di diversa distribuzione della spesa come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO - ALLACCIAMENTI 3		
LAVORI DI :MANUTENZIONE PERIODICA E STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' E/O COMPETENZA COMUNALE - FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2009 - CODICE CUP D16J09000000004		
	OGGETTO	IMPORTI
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni	
	a corpo	€ -
	a misura	€ 902.647,03
	in economia	€ 54.872,16
	totale	€ 957.519,19
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
	O.S. a corpo	€ 38.920,00
	O.S. a misura	€ 13.000,00
	totale	€ 51.920,00
	TOTALE lavori+O.S.	€ 1.009.439,19
c)	SOMME A DISPOSIZIONE :	
c1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
c2)	rilievo, accertamenti ed indagini	
c3)	allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.850,30
	allacciamenti a pubblici servizi (IVA 10%)	€ 1.000,00
c4)	imprevisti	€ 341.462,58
c5)	acquisizione aree ed immobili	
c6)	accantonamento di cui all'art. 133, comma 3 del D.Lgs 163/2006 (2%)	€ -
c7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (compreso 2% cnpaia)	
a)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza	€ 30.000,00
b)	Supporto al RUP per validazione	
c)	Atti notarili	
d)	Assicurazione progettista interno	€ 1.000,00
e)	incentivo art. 92 comma 5 D.Lgs 163/2006	€ 28.400,00
	totale c7	€ 59.400,00
c8)	spese per attività di consulenza e di supporto ed accantonamento per accordi bonari (3%-art. 12 DPR 554/99)	€ 52.950,00
c9)	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ -
c10)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, taxa appalti	
a)	spese per pubblicità	€ 2.500,00

b)	tassa appalti	€	500,00
	totale c10	€	3.000,00
c11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso 2%cnpaia)	€	-
	totale somme a disposizione	€	461.662,88
c12)	IVA ed eventuali altre imposte :		
	4%	€ -	€ -
	10%	€ 1.000,00	€ 100,00
	20%	€ 2.500,00	€ 3.000,00
	21%	€ 1.384.752,07	€ 290.797,93
		totale I.V.A.	€ 293.897,93
		TOTALE	€ 1.765.000,00

3. di approvare i seguenti preventivi presentati da ALPIQ Energia Italia S.p.a. :

ù Preventivo di spesa n. 27425079 del 28.12.2012 pervenuto in data 18.01.2013 , Codice POD: IT001E23476522 relativo alla modifica di fornitura di energia presso via Cornelio che comporta una spesa complessiva di 27.52= € al netto dell'IVA 21% e quindi per complessivi **33.30= €;**

ù Preventivo di spesa n. 27446554 del 27.12.2012 prevenuto il 18.01.2013 relativo alla fornitura di energia uso cantiere in via Cornelio a Lecco, che comporta una spesa complessiva di 174.69 € al netto dell'IVA 21% e quindi per complessivi **211.37 €;**

4. di affidare ad ALPIQ Energia Italia S.p.A. l'esecuzione dei lavori inerenti ai preventivi di cui sopra;

5. di imputare la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, pari ad **244,67= €** , IVA 21% come segue:

Impegno di spesa	Bilancio	intervento	Capitolo	Creditore
€ 244,67	Anno 2013	2.01.05.01.00	20496 imp. 08/2470 sub	ALPIQ Energia Italia S.p.a. Milano, Via Montalbino n. 3/5 partita I.V.A. 12930940155

5. di rinviare a successivo provvedimento il pagamento dell'importo di 244,67 € a favore di ALPIQ Energia Italia S.p.a., previo ricevimento di apposita fattura;

6. di trasmettere ad ALPIQ Energia Italia S.p.A. copia del presente provvedimento;

7. di trasmettere la presente Determinazione al Settore Finanziario – società partecipate - gare e contratti per i provvedimenti di competenza.

La presente determinazione comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 45, del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

IL DIRETTORE
(arch. Antonello Longoni)

Allegati: a) preventivo modifica potenza
b) preventivo per contatore di cantiere

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 39 del 25-01-2013 .

Lecco lì, 25-01-2013

**IL DIRETTORE DI SETTORE
MICHELE BRIVIO**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA