



Comune di Lecco

# Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

---

[N. 461](#) - 2013 Reg.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **Numero 461**

### **Data: 23-07-2013**

**SETTORE : LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO : AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA LINEA DI DISTRIBUZIONE FLUIDI PRESSO IL PALAZZO MUNICIPALE". CODICE CUP: D19I12000070004 - CIG 4946322A08 AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA: C.I.G.I. CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONE INTEGRATE DI TREVIOLO (BG)**

**Istruttore: PAOLO RIPAMONTI**

**Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI**

**Direttore: ANTONELLO LONGONI**



## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che "la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo politico;

Premesso che:

- a seguito di una perdita d'acqua dall'impianto di riscaldamento del piano interrato adibito ad archivio, Prima Vera S.p.A., nell'ambito dell'attività di gestione degli impianti, ha presentato una relazione descrittiva del guasto e dei possibili interventi da attuare;
- per le caratteristiche tecniche dell'impianto e la vetustà dello stesso, un intervento di semplice riparazione non garantirebbe il corretto funzionamento dell'impianto nel tempo, potendosi sovente verificare altri guasti di analoga natura incompatibili col regolare svolgimento dell'attività dei Servizi Demografici e Finanziari oltre ad essere antieconomici;
- si è reso necessario procedere con urgenza ad un intervento di riqualificazione, per la sostituzione delle attuali linee di distribuzione fluidi mediante la dismissione delle attuali linee che vanno ad alimentare i circuiti radiatori degli uffici dei Servizi Demografici e Finanziari e la conseguente installazione di un nuovo circuito che va a servire esclusivamente gli uffici dei Servizi Demografici e Finanziari del Comune;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 274 del 20.12.2012 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto che comporta una spesa complessiva di € 100.000,00=;
- con determinazione dirigenziale n. 1051 del 28.12.2012 è stato assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dell'Intervento per la realizzazione di una nuova linea di distribuzione fluidi presso il Palazzo Municipale imputando la somma di € 100.000,00.= nel Bilancio 2012, al Capitolo 20497 avente ad oggetto: "Conservazione immobili ed impianti comunali";
- con determinazione dirigenziale n. 231 del 14.04.2013, esecutiva si è stato affidato l'appalto integrato avente ad oggetto il servizio per l'elaborazione del progetto esecutivo, per l'espletamento delle funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'esecuzione dei lavori di riqualificazione delle linee di alimentazione dei fluidi degli uffici dei servizi Demografici e Finanziari, alla società Prima Vera S.p.A. con sede in via Giovanni da Udine 15 - 20156 Milano, C.F. e P.IVA 13077470154 per un importo pari ad 81.425,39.=€ oltre IVA 21% e quindi di complessivi **98.524,72=€**, impegnando la spesa nel bilancio 2013, in corso di approvazione, al capitolo 20497 imp. n. 2013/1397 sub del fondo 2012/2877;
- Con la società Prima Vera S.p.A è stato stipulato il contratto rep. n. 31775 del 17.06.2013, per un importo totale complessivo di euro € 81.425,39.=, oltre Iva 21%;
- con determinazione dirigenziale n. 403 del 28.06.2013, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dalla società Asia Progetti s.r.l. nella persona dell'ing. Giuseppe Capo nel mese di giugno 2013, che comporta una spesa complessiva di € 100.000,00.=, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo, prevista nel Bilancio 2013 RR.PP. al Capitolo 20497 avente ad oggetto: "Conservazione immobili ed impianti comunali" Imp. n. 2012/2877 fondo;
- con nota pervenuta in data 22.07.2013, correlata della relativa documentazione, la Ditta aggiudicataria dell'intervento rinunciava all'istanza di subappalto per le lavorazioni edili da eseguirsi da parte dell'impresa Edil Milano (facente parte del consorzio C.I.G.I.) e

contestualmente chiedeva l'autorizzazione a subappaltare al **CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE - C.I.G.I.** di Treviolo (BG) con sede in Via Roma n. 100 - Codice Fiscale e P. IVA 03844700165 le seguenti lavorazioni:

- le lavorazioni assimilabili per tipologia alla categoria SOA OG1 (opere edili) inserita all'interno della categoria prevalente SOA OS28, per un importo di €. 1.970,00= oltre IVA, che verranno realizzati dall'impresa consorziata: **M.B. COSTRUZIONI SRL** via Mulino Vecchio 2/A - 24059 Urgnano BG - codice fiscale /P.IVA 03028740169

Dato atto che:

- per sopravvenuti e imprevedibili motivi, non è stato possibile dar corso alla prima istanza di subappalto;
- si rende necessario procedere alla consegna dei lavori per garantire il ripristino degli impianti di riscaldamento per l'inizio della stagione invernale;
- è stato avviato il procedimento per la verifica dei prescritti requisiti di idoneità di carattere generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 – “Codice dei Contratti” in capo all'assegnatario dei lavori in subappalto oggetto del presente provvedimento;
- nelle more del perfezionamento del procedimento di cui al punto precedente si rende necessario autorizzare il subappalto, dando atto che in caso di mancanza dei prescritti requisiti si procederà alla revoca del presente provvedimento;

Dato altresì atto che è stato verificato l'inserimento, nel contratto di subappalto, della clausola con la quale i contraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, agli atti dello scrivente Settore;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29.12.2010 con il quale sono stati conferiti all'arch. Antonello Longoni l'incarico di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento;

Richiamata la disposizione datoriale n. 2 del 31/01/2013, prot int. n. 7185, con la quale è stato conferito a Paolo Ripamonti l'incarico di Direttore del Servizio amministrativo/Alta Professionalità e delegato a svolgere le funzioni amministrative durante l'assenza del direttore di settore;

Visto l'art. 118 del D. Lgs 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Vista la determinazione dell'Autorità per i lavori pubblici n. 20 del 05.04.2000 in materia di subappalto;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 ed il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145 del 19.04.2000;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo Unico degli Enti Locali”;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le leggi vigenti in materia;

## **D E T E R M I N A**

1. di autorizzare la società Prima Vera S.p.A., appaltatrice dell'intervento in oggetto, a subappaltare al **CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE - C.I.G.I.** di Treviolo (BG) con sede in via Roma n. 100 - Codice Fiscale e p. iva 03844700165 le seguenti lavorazioni:
  - le lavorazioni assimilabili per tipologia alla categoria SOA OG1 (opere edili) e inserita all'interno della categoria prevalente SOA OS28, per un importo di €. 1.970,00= oltre IVA, che verranno realizzati dall'impresa consorziata: **M.B. COSTRUZIONI SRL** via Mulino Vecchio 2/A - 24059 Urgnano BG - codice fiscale

- /P.IVA 03028740169 - dando atto che la presente determinazione non comporta assunzione di alcun impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;
2. di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione della presente determinazione dirigenziale, ivi compresa la trasmissione dei dati relativi all'anagrafica della ditta subappaltatrice all'Osservatorio dei Lavori Pubblici - Sezione Regionale per la Lombardia;
  3. di trasmettere la presente determinazione al Servizio Gare e Contratti per gli adempimenti di competenza;

**La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa è immediatamente efficace**

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO  
(dott. Paolo Ripamonti)**

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
(arch. Antonello Longoni )**