



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

[N. 499](#) - 2013 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 499

Data: 05-08-2013

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : FRONT OFFICE

OGGETTO: LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431 - FONDO FINALIZZATO ALL'INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZINE AI NUCLEI FAMILIARI IN SITUAZIONE DI GRAVO DISAGIO ECONOMICO E SOSTEGNO DELLE MOROSITA' INCOLPEVOLI - ISTITUZIONE SPORTELLO AFFITTO 2013 E PRESA D'ATTO SCHEMA DI BANDO TIPO.

Istruttore: GIOVANNA BINI

Responsabile del Procedimento: LAURA CASTELNUOVO

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Vista la legge n. 431 del 9.12.1998 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo e s.m.i.;

Vista la legge n. 27 del 4.12.2009 – testo unico della legge in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare l’art. 48 “fondo per il sostegno all’affitto” e l’art. 6 che prevede la possibilità di destinare risorse per sostenere gli oneri delle categorie deboli che ricorrono al mercato privato della locazione;

Vista la D.G.R. n. 365 del 4 Luglio 2013 che approva gli Indirizzi ed i Criteri Generali per l’istituzione dello sportello Affitto 2013 da parte dei Comuni, oltre che lo schema di Bando tipo;

Vista la decisione interna del 21.03.2000 della Giunta Comunale, con la quale è stato affidato al Servizio Edilizia Residenziale Pubblica l’espletamento di questo Bando;

Considerato che questa Amministrazione ha aderito a concorrere, con proprie risorse, alla copertura della quota del 40% dei fondi Regionali assegnati, così come da nuove disposizioni impartite con D.G.R. n. 365 del 4 Luglio 2013;

Visti gli impegni nn. 11/2222 e 12/1396 a residui sul cap. in uscita n. 6963 per un importo totale di di € 53.947,33 quale quota a carico del Comune;

Vista la propria competenza, in quanto non vengono introdotte modifiche allo schema tipo del Bando Regionale di cui alla richiamata d.g.r. n. 365/13;

Visto l’art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, in base al quale i Dirigenti adottano atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno;

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti in indirizzo, adottati dall’Organo Politico;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29.09.2010 con il quale è stata conferita all’arch. Antonello Longoni la direzione del Settore, con decorrenza 31.12.2010 e per tutta la durata del mandato del Sindaco;

Richiamata la Legge n. 228 del 24.12.012 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2013)” con l’art.1, comma 381, come modificato dall’art. 10, comma 4 – quater, della L. n. 64 del 6.06.2013 che ha posticipato al 30 settembre 2013 il termine per l’approvazione del bilancio di previsione 2013;

Visti i vigenti Regolamenti Comunali;

Visto l’art. 38 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Viste le Leggi vigenti in materia;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare l'allegato schema di Bando tipo di cui alla d.g.r n. 365 del 4.07.2013 citata in premessa;
- 2) di aderire a concorrere, con proprie risorse, alla copertura della rimanente quota del 40% sui fondi regionali assegnati;
- 3) di pubblicare il Bando dal giorno 2 settembre al giorno 31 ottobre 2013, con apertura al pubblico nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e mercoledì dalle ore 8.30 alle ore 15.30.
Esclusivamente per il giorno di giovedì 31 ottobre, lo sportello sarà aperto dalle ore 8.30 alle ore 12.30;
- 4) di pubblicizzare lo schema di Bando tipo tramite gli organi di informazione locale e le organizzazioni di categoria.

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace .

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
Laura Castelnuovo

IL DIRETTORE DI SETTORE
arch. Antonello Longoni