



[N. 896](#) - 2013 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 896

Data: 04-12-2013

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP PER LA FORNITURA DI COMBUSTIBILE, LA GESTIONE E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI INSTALLATI IN EDIFICI DI PROPRIETÀ E/O COMPETENZA COMUNALE. INTEGRAZIONE E ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA A FAVORE DI COFELY ITALIA S.P.A. PER GLI ANNI 2014 E 2015. CODICE CUP: D18G12000390004. CODICE CIG: 4789782D22

Istruttore: LOREDANA MANENTI

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: "La gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione";

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 30.09.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2013, il Bilancio pluriennale 2013 – 2015 ed i relativi atti connessi;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 04.10.2013 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2013 ed i relativi atti connessi;

Richiamato il Provvedimento Sindacale n. 214 del 29.12.2010 con il quale sono stati conferiti all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la Disposizione Datoriale n. 2 del 31.01.2013, Prot. Interno n. 7185 con la quale è stato affidato al Dott. Paolo Ripamonti l'incarico di Direttore di Servizio;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

ù in previsione della scadenza della Convenzione CONSIP per la fornitura di calore, energia, acqua calda e di quanto necessario per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici installati in edifici di proprietà o competenza comunale in data 31.05.2013, al fine di assicurare la continuità del servizio in oggetto, questa Amministrazione Comunale si è attivata per verificare l'opportunità di aderire alla Convenzione stipulata tra la CONSIP S.p.A. per il "Servizio Integrato Energia 2 – lotto 2" e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da:

- COFELY ITALIA S.p.A. con sede legale in Roma (Capogruppo Mandataria)
- ATRIM S.p.A. con sede legale in Roma (Mandante)
- MIECI S.r.l. con sede legale in Bergamo (Mandante)

ù a tale scopo il Settore Lavori Pubblici, con nota in data 29.10.2012 Prot. n. 48303 ha inoltrato la Richiesta Preliminare di Fornitura, chiedendo contestualmente alla Società COFELY ITALIA S.p.A. l'inizio di un'attività di sopralluogo e verifica degli impianti per la formalizzazione del "Piano Dettagliato degli Interventi", contenente la proposta tecnica relativa agli interventi di manutenzione straordinaria, di adeguamento normativo e di riqualificazione energetica, oltre a due offerte economiche distinte in base alla durata della Convenzione (5 o 7 anni), al fine di verificare la convenienza di un'eventuale attivazione del servizio;

ù in data 04.12.2012, Prot. n. 57546 del 13.12.2012 la Società COFELY ITALIA S.p.A., ha presentato il c.d. "Piano Dettagliato degli Interventi", agli atti dello scrivente Settore, per un importo contrattuale annuo di € 1.150.588,92=, oltre Iva 21%;

ù verificato il Piano Dettagliato degli Interventi e ritenuto lo stesso economicamente vantaggioso non solo in quanto l'importo contrattuale è inferiore a quello dell'attuale Convenzione, ma anche perché con la sottoscrizione del c.d. contratto esteso (7 anni), è prevista la realizzazione di spese di investimento a totale carico della società per un importo totale pari al 10% del canone stimato per il "Servizio Integrato Energia 2", con conseguente ammodernamento degli impianti ed immediata riduzione dei consumi e dell'inquinamento atmosferico;

ù con Determinazione Dirigenziale n. 1003/LP del 20.12.2012, esecutiva, sono stati impegnati a favore di COFELY ITALIA S.p.A., con sede legale a Roma (Impresa Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese), gli importi relativi ai corrispettivi per la rata di acconto della stagione termica 2013-2014 anno 2013 e l'importo contrattuale relativo alla quota per l'anno 2014 pari ad € 1.392.212,59=, Iva 21%

compresa;

Dato atto che l'art. 40, comma 1-ter del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, recante disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria, convertito in Legge 15 luglio 2011, n. 111, ha disposto l'aumento dell'aliquota Iva ordinaria dal 21 al 22% a decorrere dal 1° ottobre 2013;

Rilevato che si rende opportuno impegnare l'incremento per la maggiorazione dell'aliquota Iva dal 21 al 22% per il servizio in oggetto, con riferimento agli impegni già assunti con Determinazione Dirigenziale n. 1003/LP del 20.12.2012, e che l'incremento trova copertura finanziaria nel Bilancio pluriennale 2013-2015, anno 2014 ai Capitoli di spesa come di seguito specificato:

- ù per € 574,13.= al Cap. 94 avente ad oggetto: "Istituti musicali: spese per utenze", Imp. n. 14/161.1;
- ù per € 1.305,61.= al Cap. 1031 avente ad oggetto: "Servizi generali: riscaldamento", Imp. n. 14/155.1;
- ù per € 243,09.= al Cap. 1850 avente ad oggetto: "Polizia Urbana – spese per riscaldamento", Imp. n. 14/156.1;
- ù per € 553,72.= al Cap. 2140 avente ad oggetto: "Spese per riscaldamento Scuole Materne", Imp. n. 14/157.1;
- ù per € 3.049,34.= al Cap. 2320 avente ad oggetto: "Spese per riscaldamento edifici Scuole Elementari", Imp. n. 14/158.1;
- ù per € 2.878,09.= al Cap. 2550 avente ad oggetto: "Scuole Medie Inferiori: spese per riscaldamento", Imp. n. 14/159.1;
- ù per € 397,71.= al Cap. 2610 avente ad oggetto: "Liceo Classico – spese di riscaldamento", Imp. n. 14/160.1;
- ù per € 281,59.= al Cap. 3380 avente ad oggetto: "Biblioteca: spese per riscaldamento", Imp. n. 14/162.1;
- ù per € 704,96.= al Cap. 3520 avente ad oggetto: "Musei: spese per riscaldamento", Imp. n. 14/163.1;
- ù per € 490,03.= al Cap. 3931 avente ad oggetto: "Teatro Sociale – spese riscaldamento", Imp. n. 14/165.1;
- ù per € 85,95.= al Cap. 5016 avente ad oggetto: "Servizio abitazioni – spese riscaldamento", Imp. n. 14/166.1;
- ù per € 75,61.= al Cap. 6020 avente ad oggetto: "Protezione Civile: spese di riscaldamento", Imp. n. 14/167.1;
- ù per € 10,41.= al Cap. 6329 avente ad oggetto: "Canile: spese riscaldamento", Imp. n. 14/168.1;
- ù per € 379,01.= al Cap. 6434 avente ad oggetto: "Asili Nido: spese per riscaldamento", Imp. n. 14/169.1;
- ù per € 83,92.= al Cap. 6449 avente ad oggetto: "Centro di Aggregazione Giovanile: spese riscaldamento", Imp. n. 14/170.1;
- ù per € 129,09.= al Cap. 6528 avente ad oggetto: "Centro servizi formativi – spese riscaldamento", Imp. n.14/171.1;
- ù per € 119,83.= al Cap. 6920 avente ad oggetto: "Centro di Via Montessori: spese riscaldamento", Imp. n. 14/172.1;
- ù per € 143,81.= al Cap. 6927 avente ad oggetto: "C.S.E. Via Tagliamento spese per riscaldamento", Imp. n. 14/173.1;

Considerato che per la fornitura del "Servizio Integrato Energia 2 – Lotto 2" relativa all'anno 2015 occorre assumere - nei limiti delle risorse finanziarie assegnate con il Bilancio pluriennale 2013-2015 autorizzate con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 30.09.2013 - gli impegni di spesa nei confronti di COFELY ITALIA S.p.A. con sede legale in Roma, Via Ostiense 333, Codice Fiscale 07149930583 e Partita Iva 01698911003, nella sua qualità di Impresa Mandataria Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo tra le Imprese ASTRIM S.p.A. e MIECI S.r.l. (Mandanti), per un importo contrattuale relativo ai corrispettivi per l'anno 2015, pari a € 1.403.718,50.=, Iva 22% compresa, che trova copertura finanziaria nel Bilancio pluriennale 2013-2015, anno 2015 ai capitoli come di seguito elencati:

- ù per € 20.459,97.= al Cap. 94 avente ad oggetto: "Istituti musicali: spese per utenze", Imp. n. 15/_____;
- ù per € 35.500,00.= al Cap. 854 avente ad oggetto: Centro Sociale di Germanedo spese per riscaldamento", Imp. n. 15/_____;

ù per € 173.368,36.= al Cap. 1031 avente ad oggetto: “Servizi generali: riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 29.657,84.= al Cap. 1850 avente ad oggetto: “Polizia Urbana – spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 67.553,72.= al Cap. 2140 avente ad oggetto: “Spese per riscaldamento Scuole Materne”, Imp. n. 15/____;

ù per € 381.512,08.= al Cap. 2320 avente ad oggetto: “Spese per riscaldamento edifici Scuole Elementari”, Imp. n. 15/____;

ù per € 360.619,06.= al Cap. 2550 avente ad oggetto: “Scuole Medie Inferiori: spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 48.519,65.= al Cap. 2610 avente ad oggetto: “Liceo Classico – spese di riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 34.353,42.= al Cap. 3380 avente ad oggetto: “Biblioteca: spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 86.004,96.= al Cap. 3520 avente ad oggetto: “Musei: spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 10.000,00.= al Cap. 3523 avente ad oggetto: “Palazzo Piazza XX Settembre: spese riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 30.798,72.= al Cap. 3931 avente ad oggetto: “Teatro Sociale – spese riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 10.486,53.= al Cap. 5016 avente ad oggetto: “Servizio abitazioni – spese riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 9.224,02.= al Cap. 6020 avente ad oggetto: “Protezione Civile: spese di riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 1.269,67.= al Cap. 6329 avente ad oggetto: “Canile: spese riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 46.240,19.= al Cap. 6434 avente ad oggetto: “Asili Nido: spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 10.238,26.= al Cap. 6449 avente ad oggetto: “Centro di Aggregazione Giovanile: spese riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 15.748,42.= al Cap. 6528 avente ad oggetto: “Centro servizi formativi – spese riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 14.619,83.= al Cap. 6920 avente ad oggetto: “Centro di Via Montessori: spese riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

ù per € 17.543,80.= al Cap. 6927 avente ad oggetto: “C.S.E. Via Tagliamento spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/____;

dando atto che:

- gli impegni di spesa relativi all’anno 2015 saranno rideterminati e/o modificati in base agli aggiornamenti dei corrispettivi e all’andamento delle singole stagioni climatiche, in osservanza a quanto stabilito dalla Convenzione CONSIP e relativo capitolato tecnico;
- gli impegni di spesa per le successive annualità verranno assunti con successivo provvedimento;

Preso atto che, non è necessaria l’acquisizione del DURC, poiché la CONSIP, in quanto centrale di committenza, ha provveduto ad effettuare i relativi controlli in materia sia all’atto dell’aggiudicazione della gara dalla stessa esperita, sia nella fase successiva di stipulazione della convenzione aperta, fermo restando che la scrivente amministrazione provvederà ad acquisire i relativi DURC nelle successive fasi di liquidazione;

Dato atto che in data 10.12.2012, Protocollo n. 57658 del 14.12.2012, è stata acquisita la dichiarazione in merito all’assunzione degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010;

Atteso che la presente determinazione diverrà efficace, ai sensi dell’art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 33/2013, dopo l’adempimento degli obblighi di pubblicità sul sito istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente”, effettuata in relazione all’assunzione dell’impegno di spesa contrattuale per l’anno 2015 del bilancio pluriennale;

Visto l’art. 26 della Legge 1999 n. 488;

Visti gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. del 18.8.2000 n. 267;
Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
Visto il D.Lgs 163 del 12.04.2006;
Visto il DPR 207/2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
Visto il vigente statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali;
Viste le leggi vigenti in materia;

DETERMINA

1. di prendere atto delle premesse della presente Determinazione;

2. di procedere all'integrazione dell'aliquota Iva dell'1% (per Iva dal 21% al 22%) degli impegni già assunti e relativi ai corrispettivi per la rata di acconto della stagione termica 2013-2014, Bilancio pluriennale 2013-2015, anno 2014, a favore di COFELY ITALIA S.p.A. (Impresa Mandataria Capogruppo) con sede legale in Roma, Via Ostiense 333, Codice Fiscale 07149930583 e Partita Iva 01698911003, nella sua qualità di Impresa Mandataria Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo tra le Imprese ASTRIM S.p.A. e MIECI S.r.l. (Mandanti), come segue:
 - per € 574,13.= al Cap. 94 avente ad oggetto: "Istituti musicali: spese per utenze", Imp. n. 14/161.1;
 - per € 1.305,61.= al Cap. 1031 avente ad oggetto: "Servizi generali: riscaldamento", Imp. n. 14/155.1;
 - per € 243,09.= al Cap. 1850 avente ad oggetto: "Polizia Urbana – spese per riscaldamento", Imp. n. 14/156.1;
 - per € 553,72.= al Cap. 2140 avente ad oggetto: "Spese per riscaldamento Scuole Materne", Imp. n. 14/157.1;
 - per € 3.049,34.= al Cap. 2320 avente ad oggetto: "Spese per riscaldamento edifici Scuole Elementari", Imp. n. 14/158.1;
 - per € 2.878,09.= al Cap. 2550 avente ad oggetto: "Scuole Medie Inferiori: spese per riscaldamento", Imp. n. 14/159.1;
 - per € 397,71.= al Cap. 2610 avente ad oggetto: "Liceo Classico – spese di riscaldamento", Imp. n. 14/160.1;
 - per € 281,59.= al Cap. 3380 avente ad oggetto: "Biblioteca: spese per riscaldamento", Imp. n. 14/162.1;
 - per € 704,96.= al Cap. 3520 avente ad oggetto: "Musei: spese per riscaldamento", Imp. n. 14/163.1;
 - per € 490,03.= al Cap. 3931 avente ad oggetto: "Teatro Sociale – spese riscaldamento", Imp. n. 14/165.1;
 - per € 85,95.= al Cap. 5016 avente ad oggetto: "Servizio abitazioni – spese riscaldamento", Imp. n. 14/166.1;
 - per € 75,61.= al Cap. 6020 avente ad oggetto: "Protezione Civile: spese di riscaldamento", Imp. n. 14/167.1;
 - per € 10,41.= al Cap. 6329 avente ad oggetto: "Canile: spese riscaldamento", Imp. n. 14/168.1;
 - per € 379,01.= al Cap. 6434 avente ad oggetto: "Asili Nido: spese per riscaldamento", Imp. n. 14/169.1;
 - per € 83,92.= al Cap. 6449 avente ad oggetto: "Centro di Aggregazione Giovanile: spese riscaldamento", Imp. n. 14/170.1;
 - per € 129,09.= al Cap. 6528 avente ad oggetto: "Centro servizi formativi – spese riscaldamento", Imp. n. 14/171.1;
 - per € 119,83.= al Cap. 6920 avente ad oggetto: "Centro di Via Montessori: spese riscaldamento", Imp. n. 14/172.1;
 - per € 143,81.= al Cap. 6927 avente ad oggetto: "C.S.E. Via Tagliamento spese per riscaldamento", Imp. n. 14/173.1;

3. di impegnare nel Bilancio pluriennale 2013-2015, anno 2015, a favore di COFELY ITALIA S.p.A., l'importo complessivo di € 1.403.718,50.=, Iva 22% compresa, relativo ai corrispettivi per l'anno 2015 ai seguenti capitoli:
 - per € 20.459,97.= al Cap. 94 avente ad oggetto: "Istituti musicali: spese per utenze", Imp. n. 15/_____;
 - per € 35.500,00.= al Cap. 854 avente ad oggetto: "Centro Sociale di Germanedo spese per riscaldamento", Imp. n. 15/_____;

per € 173.368,36.= al Cap. 1031 avente ad oggetto: “Servizi generali: riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 29.657,84.= al Cap. 1850 avente ad oggetto: “Polizia Urbana – spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 67.553,72.= al Cap. 2140 avente ad oggetto: “Spese per riscaldamento Scuole Materne”, Imp. n. 15/_____;

per € 381.512,08.= al Cap. 2320 avente ad oggetto: “Spese per riscaldamento edifici Scuole Elementari”, Imp. n. 15/_____;

per € 360.619,06.= al Cap. 2550 avente ad oggetto: “Scuole Medie Inferiori: spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 48.519,65.= al Cap. 2610 avente ad oggetto: “Liceo Classico – spese di riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 34.353,42.= al Cap. 3380 avente ad oggetto: “Biblioteca: spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 86.004,96.= al Cap. 3520 avente ad oggetto: “Musei: spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 10.000,00.= al Cap. 3523 avente ad oggetto: “Palazzo Piazza XX Settembre: spese riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 30.798,72.= al Cap. 3931 avente ad oggetto: “Teatro Sociale – spese riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 10.486,53.= al Cap. 5016 avente ad oggetto: “Servizio abitazioni – spese riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 9.224,02.= al Cap. 6020 avente ad oggetto: “Protezione Civile: spese di riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 1.269,67.= al Cap. 6329 avente ad oggetto: “Canile: spese riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 46.240,19.= al Cap. 6434 avente ad oggetto: “Asili Nido: spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 10.238,26.= al Cap. 6449 avente ad oggetto: “Centro di Aggregazione Giovanile: spese riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 15.748,42.= al Cap. 6528 avente ad oggetto: “Centro servizi formativi – spese riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 14.619,83.= al Cap. 6920 avente ad oggetto: “Centro di Via Montessori: spese riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

per € 17.543,80.= al Cap. 6927 avente ad oggetto: “C.S.E. Via Tagliamento spese per riscaldamento”, Imp. n. 15/_____;

4. di dare atto che

- gli impegni di spesa per le annualità 2014 e 2015 saranno rideterminati e/o modificati in base agli aggiornamenti dei corrispettivi e all’andamento delle singole stagioni climatiche, in osservanza a quanto stabilito dalla Convenzione CONSIP e relativo capitolato tecnico;
- gli impegni di spesa per le successive annualità verranno assunti con successivo provvedimento;

5. di trasmettere la seguente Determinazione al Settore Finanziario – Società Partecipate – Gare e Contratti – Patrimonio, per gli adempimenti di rispettiva competenza.

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace solo dopo l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 45 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 896 del 04-12-2013 .

Lecco lì, 04-12-2013

**IL DIRETTORE DI SETTORE
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA