



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

[N. 632](#) - 2013 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 632

Data: 07-10-2013

SETTORE : POLITICHE SOCIALI E DI SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO CONTABILE

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA NEL COMUNE DI LECCO SULLA BASE DELLA
GRADUATORIA VIGENTE - BANDO 2013 E CAMBIO
ALLOGGIO**

Istruttore: VALERIA COLLI

Responsabile del Procedimento: SIMONA MEREGHETTI

Direttore: MARINELLA PANZERI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Premesso che con Regolamento Regionale 10/02/2004 n.1 e s.m.i. sono stati approvati i criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 12/04/2005 con la quale veniva affidata all'Aler di Lecco, tramite convenzione, la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale;

Richiamate la deliberazione di Giunta Comunale n.92 del 26/06/2008 e la Determinazione dirigenziale n.547 del 11/07/2011 con le quali veniva modificata ed integrata la convenzione con l'Aler di Lecco per la gestione degli alloggi comunali;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.261 del 29/04/2013 con la quale veniva approvato lo schema di Bando 2013 per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica che si rendono disponibili nel territorio del Comune di Lecco;

Vista la vigente graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, relativa alle domande presentate in occasione del Bando 2013 predetto, pubblicata dal 20/09/2013;

Considerato che l'Aler Lecco, ai sensi dell'art.13 comma 2 del R.R. n.1/2004 e s.m.i., ha provveduto a convocare i soggetti in ordine di graduatoria collocati utilmente per l'assegnazione di alloggi a canone sociale, così come definito dall'art.1 comma 3 lettera a) del R.R. di cui sopra;

Richiamata la nota prot. n.52581 del 03/10/2013 con cui l'Aler Lecco comunica, per i provvedimenti di competenza di questa Amministrazione, l'esito degli abbinamenti delle unità abitative disponibili ai soggetti in graduatoria dopo aver effettuato tutte le necessarie verifiche;

Preso atto degli abbinamenti risultanti dalla nota di cui sopra;

Preso atto che i nominativi dei sigg. Schipani Teresa, Silvestri Maria, Megna Francesco hanno rinunciato all'assegnazione degli alloggi precedentemente assegnati con Determinazione dirigenziale n.584 del 13/09/2013;

Preso atto che il nominativo del sig. Hote Ibrahim (posizione 127 del Bando 2012) non ha diritto all'assegnazione in quanto non ha provveduto alla regolarizzazione dei requisiti richiesti dal R.R. n.1/2004 e s.m.i.;

Considerato che si è provveduto, in base alla tipologia di alloggi a disposizione, a contattare gli assegnatari residenti in Via Don Ferrante 3/5 – Lecco che occupano un alloggio in condizioni igienico-sanitarie precarie perché privi di riscaldamento e che i sigg. Caccia Gemma, Bonfanti Giovanna, Bramani Giovanni, Corti Roberto si sono dichiarati non interessati ad un cambio alloggio;

Vista la Legge Regionale 4 dicembre 2009 n.27;

Visti gli artt. 107 e successivi del D.Lgs. n.267/2000;

Visto l'art. 38 "Atti dirigenziali" del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

2. di assegnare, per tutte le motivazioni in premessa citate, a norma del Regolamento Regionale n.1/2004 e s.m.i. in ottemperanza a quanto stabilito all'art.1 comma 1.4.1 del Bando 2013 Comune di Lecco nel rispetto della percentuale dell'1% degli alloggi che si renderanno disponibili da riservare alle categorie anziani, disabili e persone sole:
 - alla sig.ra Torri Margherita, posizione 27, cat. "anziani", l'alloggio di Via Toti 6;
 - alla sig.ra Persico Maria Vittoria, posizione 10, cat. "disabili", l'alloggio di Via Toti 6;
 - alla sig.ra Bertanzetti Monica, posizione 7, cat. "persone sole", l'alloggio di Via Gorizia s.n.;
3. di autorizzare la consegna degli alloggi, dando atto che il rapporto locativo sarà regolato dal Regolamento Regionale n.1/2004 e s.m.i. nonché dalla Legge Regionale n.27/2009;
4. di autorizzare il cambio alloggio, per le motivazioni in premessa citate, della sig.ra Rizzi Ernestina da Via Don Ferrante 3 a Via Toti 6;
5. di inoltrare copia della presente all'Aler di Lecco per i provvedimenti conseguenti di loro competenza;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa.

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Dott.ssa Marinella Panzeri