



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

[N. 172](#) - 2014 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 172

Data: 19-03-2014

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

**OGGETTO: MANUTENZIONE UNIFICATA STRADE, VERDE E IMPIANTI
TECNOLOGICI – FINANZIAMENTO ESERCIZIO 2011. CODICE
CUP: D17H11001240004. CODICE CIG 52067970D0. PRESA
D'ATTO PERIZIA DI VARIANTE N. 1**

Istruttore: GABRIELLA PADRONAGGIO

Responsabile del Procedimento: ANTONELLO LONGONI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Premessa

- l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale 2008-2010 e nell'elenco annuale 2008 dei lavori pubblici ai sensi degli articoli 126 e 128 del Decreto Legislativo n.163/2006;
- con determinazione dirigenziale n. 1157/LP del 22 dicembre 2011, esecutiva, è stato assunto l'impegno di spesa imputando la somma complessiva pari ad euro 1.808.000,00.= nel Bilancio 2011, come segue:
 - per € 95.000,00.= al capitolo 4551 avente ad oggetto: "Pulizia e smaltimento rifiuti pozzetti e caditoie stradali", imp. n. 11/2501;
 - per € 30.000,00.= al capitolo 4553 avente ad oggetto: "Intervento di pulizia e smaltimento rifiuti", imp. n. 11/2502;
 - per € 230.500,00.= al capitolo 4596 avente ad oggetto: "Manutenzione periodica strade", Imp. n. 11/2503;
 - per € 91.000,00.= al capitolo 4597 avente ad oggetto: "Manutenzione periodica segnaletica", imp. n. 11/2504;
 - per € 25.000,00.= al capitolo 4809 avente ad oggetto: "Illuminazione pubblica manutenzione impianti comunali", Imp. n. 11/2505;
 - per € 200.000,00.= al capitolo 6333 avente ad oggetto: "Manutenzione ordinaria verde pubblico", imp. n. 11/2506;
 - per € 650.000,00.= al capitolo 22606 avente ad oggetto: "Interventi straordinari di sistemazione delle vie e piazze cittadine e allargamenti stradali", imp. n. 11/2507;
 - per € 25.000,00.= al capitolo 23223 avente ad oggetto: "Manutenzione straordinaria reticolo idrico minore e demanio lacuale", imp. n. 11/2508;
 - per € 81.500,00.= al capitolo 20805 avente ad oggetto: "Intervento per eliminazione barriere architettoniche – art. 15 L.R. 20.02.1996 n. 6", così suddivisi:
 - per € 13.000,00.=, imp. n. 2509;
 - per € 68.500,00.= imp. n. 11/2295 Sub del Fondo n. 06/1810;
 - per € 150.000,00.= al capitolo 23405 avente ad oggetto: "Manutenzione straordinaria verde pubblico e arredi ricreativi", imp. n. 11/2510;
 - per € 230.000,00.= al capitolo 23407 avente ad oggetto: "Acquisto attrezzature ludiche, cesti portarifiuti, fioriere, manufatti in ghisa e altro arredo urbano", imp. n. 11/2511;
- con determinazione dirigenziale n. 577 del 31 agosto 2012, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto nel mese di giugno 2012 dall'arch. Alessandro Crippa, dal geom. Pietro Suzani e dal geom. Andrea Lozza e che comporta un preventivo di spesa di € 1.808.000,00=;
- con determinazione dirigenziale n. 317 del 21 maggio 2013 è stato approvato lo schema di bando di gara e indetta una procedura aperta con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 118, comma 1 lett. a), del D.P.R. n. 207/2010;
- con determinazione dirigenziale n. 399 del 27 giugno 2013 si è proceduto all'annullamento della determinazione di cui al punto precedente e alla contestuale indizione di una nuova gara;
- con determinazione dirigenziale n. 537 del 20 agosto 2013 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto alla società ISOF Costruzioni s.r.l. con sede in Milano che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di euro 1.034.372,71= (importo al

netto del ribasso offerto del 27,730 %), oltre ad euro 35.781,55.= per gli oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di euro 1.070.154,26=, oltre I.V.A.;

– con determinazione dirigenziale n. 672 del 9 ottobre 2013 è stato assunto l'impegno di spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto a favore dell'Impresa ISOF COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Milano imputando la somma complessiva di € **1.277.002,01** =, IVA (4%, 10% e 22%) inclusa, come segue:

Impegno di spesa	Bilancio	intervento	Capitolo	Creditore
Imp.2013/2096 sub del fondo 2011/ 2501 € 90.345,23	Anno 2013	1.08.01.03.00	4551	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159
Imp. 2013/2097 Sub del fondo 2011/2502 € 1.591,29	Anno 2013	1.08.01.03.00	4553	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159
Imp.2013/2098 Sub del fondo 2011/2503 € 230.500,00	Anno 2013	1.08.01.03.00	4596	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159
Imp. 2013/2099 sub del fondo 2011/2504 € 66.930,98	Anno 2013	1.08.01.03.00	4597	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159
Imp. 2013/2100 sub del fondo 2011/2505 € 18.387,31	Anno 2013	1.08.02.03.00	4809	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159
Imp. 2013/ 2101 sub del fondo 2011/2506 € 147.098,40	Anno 2013	1.09.06.03.00	6333	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159
Imp. 2013/2102 sub del fondo 2011/2507 € 366.257,29	Anno 2013	2.08.01.01.00	22606	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159
Imp. 2013/2103 sub del fondo 2011/2508 € 18.387,31	Anno 2013	2.09.04.01.00	23223	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159
imp. 2013/2104 sub del fondo 2011/2509 € 13.000,00	Anno 2013	2.01.08.01.00	20805	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159
imp. 2011/2295.2 € 46.432,72	Anno 2013	2.01.08.01.00	20805	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159
Imp. 2013/ 2107 sub del fondo 2011/2510	Anno 2013	2.09.06.01.00	23405	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159

€ 110.323,80				
Imp. 2013/2108 sub del fondo 2011/2511 € 167.747,68	Anno 2013	2.09.06.05.00	23407	ISOF Costruzioni s.r.l. Cod. Fisc. e P. IVA 08817210159

- con la società ISOF COSTRUZIONI s.r.l. è stato sottoscritto il contratto repertorio n. 31781 del 24 ottobre 2013.

Considerato che con istanza presentata in data 13 marzo 2014, il Direttore dei Lavori, geom. Pietro Suzani ha fatto pervenire una perizia di variante dei lavori, agli atti dello scrivente settore, composta dei seguenti elaborati di perizia:

- RELAZIONE TECNICA e QE – tab. B - tab. A
- SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
- ANALISI PREZZI

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonello Longoni, con apposita relazione prot. interno n. 15300 del 14 marzo 2014, allegata alla presente determinazione, ha ritenuto ammissibile tale variante e l'ha contestualmente approvata;

Dato atto che:

- La variante in questione non comporta aumento dell'importo netto contrattuale;
- Non comporta alcun aumento degli O.S.;
- Non determina modifiche sostanziali;
- E' redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- Deriva, come dichiarato dal Direttore dei Lavori nella relazione tecnica, da circostanze sopravvenute e non prevedibili nella fase progettuale (art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006);
- Non comporta proroga dei termini contrattuali;
- Prevede il concordamento di nuovi prezzi definiti nell'ambito dello schema di atto di sottomissione.

Visti:

- il decreto del sindaco n. 214 in data 29 dicembre 2010 con il quale sono stati conferiti all'arch. Antonello Longoni gli incarichi di direttore del settore lavori pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento;
- il T.U.E.L. (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) del 18 agosto 2000 n. 267;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163";
- il D. Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;
- il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D. Lgs. n. 118/2011.

Dato atto che con DM del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in

sperimentazione.

Visti:

- l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che il bilancio di previsione per l'anno successivo è deliberato entro il 31 dicembre dell'esercizio in corso;
- il decreto del Ministero dell'Interno del 13.02.2014 che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione al 30.04.2014;

Considerato che il Comune di Lecco è in regime di esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione, ai sensi del punto 8 dell'allegato n. 2 del DPCM 28.12.2011.

D E T E R M I N A

1. la presa d'atto della perizia di variante relativa ai lavori di "Manutenzione unificata strade, verde e impianti tecnologici – finanziamento esercizio 2011", agli atti dello scrivente settore e che risulta così composta:

- RELAZIONE TECNICA e QE – tab. B - tab. A
- SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
- ANALISI PREZZI

dando atto che:

ù tale perizia, redatta in data 13 marzo 2014 dal Direttore dei Lavori geom. Pietro Suzani, è stata approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonello Longoni, con apposita relazione prot. interno n. 15300 del 14 marzo 2014, allegata alla presente determinazione

ù la variante in questione rientra nella fattispecie prevista dall'art. art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e non comporta aumento contrattuale e differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

ù il quadro economico di perizia non differisce dal quadro economico di aggiudicazione;

2. di trasmettere copia della presente determinazione al Servizio Gare e Contratti per i provvedimenti di competenza.

La presente determinazione non comporta assunzione di impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale

La presente determinazione è immediatamente efficace.

**IL DIRETTORE
(arch. Antonello Longoni)**

Allegati:

- relazione del Responsabile Unico del Procedimento sull'ammissibilità ed approvazione della perizia di variante