



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

[N. 206](#) - 2014 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 206

Data: 04-04-2014

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

**OGGETTO: AREA CENTRO SPORTIVO BIONE – STATO DI
CONTAMINAZIONE AI SENSI DEL D.M. N. 471/1999 E D. LGS.
152/2006". PRESA D'ATTO VERBALE CONFERENZA DI
SERVIZI**

Istruttore: GABRIELLA PADRONAGGIO

Responsabile del Procedimento: ANTONELLO LONGONI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Premessa

- nel corso della progettazione della Piscina polifunzionale presso il centro sportivo del Bione nel territorio del Comune di Lecco, è stato rilevato lo stato di contaminazione dei terreni interessati dal medesimo intervento;
- il Comune di Lecco insieme ad ARPA, Provincia di Lecco e ASL, hanno concordato, nelle diverse sedute della Conferenza di servizi ai sensi del D.Lgs. n.152/2006, i criteri generali cui attenersi nell'elaborazione della caratterizzazione e dell'analisi di rischio;
- lo scrivente settore ha espletato le procedure per il conferimento dell'incarico per la redazione del piano di caratterizzazione, dell'analisi di rischio sito – specifica, nonché l'assistenza amministrativa e relativi sondaggi, affidando le prestazioni alla società Tecno Habitat S.p.A. di Milano;
- nelle diverse riunioni della Conferenza di Servizi è stata confermata la necessità di eseguire ulteriori approfondimenti sul sito dell'area del Centro Sportivo del Bione, tali da consentire una maggiore raccolta di dati sito specifici al fine di elaborare il documento di Analisi di Rischio finale, per la conclusione definitiva dei lavori della Conferenza di Servizi;
- La società Tecno Habitat S.p.A., seguendo le direttive fornite dagli Enti partecipanti alla Conferenza di servizi, ha eseguito attività di approfondimento analitico in contraddittorio con gli enti competenti ARPA ed ASL, elaborando un documento di analisi di rischio finale la cui valutazione è stata oggetto della Conferenza di Servizi convocata il 13 marzo 2014, alla quale hanno partecipato, oltre ad ASL, ARPA e Provincia di Lecco, anche la Regione Lombardia.

Considerato che nel verbale dell'ultima riunione del 13 marzo 2014, la Conferenza di Servizi ha preso atto che, dalle attività di controllo e analisi effettuate sul sito, non emergono rischi per la salute degli operatori e utenti del Centro Sportivo né occorre agire con interventi di bonifica, emergenza o messa in sicurezza;

Tenuto altresì conto che nel verbale di cui sopra, allegato al presente provvedimento, viene stabilito:

- che gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria siano finalizzati alla realizzazione di ripristino della copertura delle aree a verde (cioè non occupate da impianti) con modalità operative tali da interrompere il percorso di esposizione derivante dalla presenza di materiale eterogeneo nel corpo discarica;
- che gli interventi posti in essere tengano conto delle risultanze dell'analisi di rischio approvata dalla Conferenza di Servizi, dando atto che sarà necessario predisporre un idoneo protocollo operativo per la realizzazione degli interventi;
- che dovrà essere posto in essere un monitoraggio dell'aria le cui risultanze saranno utili alla

definizione del protocollo operativo di cui al punto precedente;

- che dovrà essere programmata la rimozione o di inertizzazione dei serbatoi interrati presenti nell'area del centro sportivo.

Considerato quindi, alla luce di quanto fin qui espresso, di prendere atto delle conclusioni dei lavori della Conferenza di servizi contenute nel sopra citato verbale;

Visti:

- il decreto del sindaco n. 214 in data 29 dicembre 2010 con il quale sono stati conferiti all'arch. Antonello Longoni gli incarichi di direttore del settore lavori pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento;
- il T.U.E.L. (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) del 18 agosto 2000 n. 267;
- D. Lgs 152/2006 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche. con particolare riferimento alla parte 4 "Norme in materia di gestione dei rifiuti e di bonifica dei siti inquinati"

D E T E R M I N A

La presa d'atto delle conclusioni dei lavori della Conferenza di Servizi contenute nel verbale, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, tenutasi in data 13 marzo 2014

La presente determinazione non comporta assunzione di impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale

La presente determinazione è immediatamente efficace.

**IL DIRETTORE DI SETTORE
(arch. Antonello Longoni)**

Allegati: verbale della conferenza di servizi del 13.03.2014