



[N. 314](#) - 2014 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 314

Data: 20-05-2014

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

OGGETTO: "LAVORI DI AMPLIAMENTO DEGLI UFFICI DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA. STRALCIO OPERE STRUTTURALI". CODICE CUP: D44E04000040001 – CODICE CIG: 1215468BE9. PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA COSTITUZIONE DELLA COMMISSIONE PER L'ACCORDO BONARIO. IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO.

Istruttore: LOREDANA MANENTI

Responsabile del Procedimento: ANTONELLO LONGONI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto che l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione;

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29.12.2010 con il quale sono stati affidati all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento aventi decorrenza 31.12.2010 e durata massima coincidente con il termine del mandato amministrativo del Sindaco;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 155/LP del 02.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo a stralcio delle sole opere strutturali, redatto da Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. A.r.l. di Modena nel mese di novembre 2008 e visionato preventivamente dall'Amministrazione Comunale nella persona dell'Assessore Stefano Parolari, per un importo complessivo di € 4.219.102,10.=, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo a stralcio, che trova copertura finanziaria nel Bilancio 2008 al Capitolo 20902 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento palazzo di giustizia e sistemazione esistente", nel modo seguente:
 - per € **3.435.777,48.**= Imp. 08/2238, Sott. n. _____;
 - per € **138.479,98.**= Imp.- 03/2785 – 1 (Somma già impegnata con Determinazioni Dirigenziali n. 89 del 29.04.2005 e n. 59 del 01.03.2006 per commissione di collaudo)
 - per € **24.000,00.**= Imp. 03/2785 Sott. 5 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 142 del 23.10.2008 per validazione Rina)
 - per € **324.796,41.**= Imp. 03/2785 sott. 3 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 234 del 19.12.2006 per DL quota residua da liquidare)
 - per € **88.793,38.**= Imp. 04/2077 (Somma disponibile per incentivi)
 - per € **52.185,07.**= Imp. n. 03/2785 – Sott. 6 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 23.10.2008 per Politecnica stralcio)
 - per € **55.224,33.**= Imp. n. 04/2077 – Dett. 2 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 23.10.2008 per Politecnica stralcio)

e al Cap. 20513 del Bilancio 2008 avente ad oggetto "Studi, progettazioni, assistenza e consulenza" nel modo seguente:

- per € 15.000,00.= Imp. 01/2796 Sott. 26 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 24 del 26.02.2008 per CT Dal Cerro)
- per € 84.845,45.= Imp. n. 01/2796 Sott. 27 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 23.10.2008 per Politecnica stralcio)
- il Comitato Tecnico Amministrativo, operante presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano, nell'adunanza del 27.11.2008 ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto stralcio opere strutturali dei lavori di completamento dell'ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia di Lecco;

- con nota Prot. n. 70072 del 28.11.2008 il Comune di Lecco ha comunicato che per l'appalto dei lavori di stralcio fossero applicate le disposizioni di cui all'art. 17 del D.Lgs. n. 163/2006 come già avvenuto in occasione del primo appalto e a seguito della nota del Presidente del Tribunale in data 16.07.2004;
- con nota n. 15468 del 01.12.2008 il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano ha autorizzato l'esperimento di gara informale tra operatori economici in possesso dell'abilitazione di sicurezza, ai sensi dell'art. 17, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006;
- visto il verbale della gara informale esperita in data 17.12.2008 n. 5436 di Rep., ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 163/2006 dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano, dal quale risulta che sono state invitate n. 16 imprese con nota n. 15564 di Protocollo del 03.12.2008, di cui n. 2 hanno presentato offerta;
- giusto verbale di gara informale n. 5436 di Rep. del 17.12.2008, i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati provvisoriamente, salva approvazione ed esito positivo della verifica della documentazione prodotta in sede di gara, all'Impresa **NESSI & MAJOCCHI S.p.A.**, con sede in Como, Via Regina Teodolinda 49/a, Codice Fiscale e P. Iva 00211190137, la quale ha offerto il ribasso del 18,81% e quindi per un importo netto di € **2.198.536,48.=** oltre ad € **152.858,60.=** per oneri per la sicurezza e quindi per un importo complessivo di € **2.351.395,08.=**;
- in data 19.10.2009 è pervenuto allo scrivente settore il parere favorevole del Ministero della Giustizia in merito al finanziamento del presente intervento con diverso utilizzo del mutuo posizione n. 4445636 00, concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 09.12.2003;
- la Cassa Depositi e Prestiti rilasciava in data 02.12.2009 l'autorizzazione al diverso utilizzo del mutuo, di cui al punto precedente;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1432/LP del 21.12.2009, esecutiva, i lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa **NESSI & MAJOCCHI S.p.A.** con sede in Via Regina Teodolinda 49/a - 22100 Como, Codice Fiscale e P. Iva 00211190137, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'importo di € 2.198.536,48.= (importo al netto del ribasso offerto del 18,81%)=, oltre a € 152.858,60.= per gli oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di € 2.351.395,08.=, oltre Iva 10%, per un importo complessivo di € 2.586.534,59.=, previsto al Capitolo 20902, Imp. n. 08/2501 Dett. 4, finanziato con diverso utilizzo mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 4445636 00 autorizzato in data 02.12.2009;
- con Determinazione Dirigenziale n. 7/LP del 04.01.2010, esecutiva, è stato affidato il servizio relativo alla predisposizione del collaudo tecnico-amministrativo e tecnico funzionale in corso d'opera per i lavori in oggetto allo Studio Tecnico Alderighi Ingegneri Associati, nella persona del contitolare Ing. Giancarlo Alderighi, con studio professionale in Lecco, Via Bicocca 21;
- con l'Impresa **NESSI & MAJOCCHI S.p.A.** di Como è stato stipulato il contratto Rep. 31634 in data 08.01.2010;
- con Determinazione Dirigenziale n. 660/LP in data 14.07.2010, esecutiva, è stata approvata una perizia di variante n. 1 che ha comportato un aumento dell'importo netto contrattuale di € 294.317,05.=, (di cui € 283.352,08.= per lavori a misura, € 5.879,97.= per oneri per la sicurezza previsti nella stima dei lavori e € 5.085,00.= per oneri per la sicurezza specifici aggiuntivi) pari al 12,52%, che ha trovato copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, ha comportato aumento degli oneri di sicurezza previsti nella stima dei lavori e degli oneri di sicurezza specifici aggiuntivi e ha approvato un nuovo quadro economico di diversa distribuzione della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 17.02.2011, esecutiva, è stata approvata la perizia di variante n. 2 per i lavori di cui all'oggetto, che ha comportato le seguenti variazioni:
 - un aumento complessivo di spesa rispetto a quello previsto nel Quadro

Economico del progetto esecutivo stralcio approvato ed appaltato all'Impresa Nessi e Majocchi S.p.A. pari ad € 1.280.897,90.==;

- un aumento dell'importo contrattuale di € 1.358.713,89.== (di cui € 1.318.571,10.== per lavori a corpo ed € 40.142,79.== per oneri per la sicurezza previsti nella stima dei lavori), oltre Iva 10% e quindi per complessivi € 1.494.585,28.==, reperiti nell'ambito delle disponibilità proprie del Bilancio 2011 RR.PP., al Capitolo 20902 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento palazzo di giustizia e sistemazione esistente" come segue:

per € 55.500,00.==, Imp. n. 07/2506 Fondo, finanziato con monetizzazioni;

per € 94.500,00.==, Imp. n. 07/2531 Fondo, finanziato con OO.UU.;

per € 200.000,00.==, Imp. n. 07/3105 Fondo, finanziato con alienazioni;

per € 521.172,37.==, Imp. n. 08/2475 Fondo, finanziato con avanzo da P.O.;

per € 409.725,61.==, Imp. n. 08/2476 Fondo, finanziato con avanzo;

per € 213.687,30.==, Imp. n. 08/2501 Dett. 1, finanziato con mutuo;

• con Determinazione Dirigenziale n. 227/LP del 30.03.2011, esecutiva, a seguito di approvazione della perizia di variante n. 2 con la Deliberazione di Giunta Comunale sopraccitata, si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa dell'importo netto contrattuale pari a € 1.494.585,20.== Iva 10% inclusa, importo previsto nel Bilancio 2011 RR.PP. al Capitolo 20902, come segue:

- per € 55.500,00.==, Imp. n. 11/1089 sub del Fondo n. 07/2506, finanziato con monetizzazioni;

- € 94.500,00.==, Imp. n. 11/1090 sub del Fondo n. 07/2531, finanziato con OO.UU.;

- per € 200.000,00.==, Imp. n. 11/1091 sub del Fondo n. 07/3105, finanziato con alienazioni;

- per € 521.172,37.==, Imp. n. 11/1092 sub del Fondo n. 08/2475, finanziato con avanzo da P.O.;

- per € 409.725,61.==, Imp. n. 11/796 sub del Fondo n. 08/2476, finanziato con avanzo;

- per € 213.687,30.==, Imp. n. 08/2501 Dett. 8 sub del Fondo n. 08/2238, finanziato con mutuo;

Rilevato che:

• l'Impresa Nessi & Majocchi S.p.A., nel corso dell'esecuzione dei lavori, ha iscritto riserve ancora da definirsi alla data di emissione del certificato di collaudo;

• è stato avviato il procedimento di cui all'art.240 del D.Lgs. n.163/2006 (accordo bonario) per la definizione delle predette riserve;

• i componenti della Commissione sono stati individuati come segue:

- Arch. Antonello Longoni per il Comune di Lecco;

- Ing. Patrizio Torta per l'Impresa Nessi & Majocchi S.p.A.;

- Ing. Angelo Valsecchi Presidente;

Ritenuto di dover corrispondere, ai sensi dell'art. 240, comma 10, del D.Lgs. n.163/2006 un compenso ai soli componenti della commissione Ing. Patrizio Torta e Ing. Angelo Valsecchi, dando atto che le funzioni di componente svolte dal sottoscritto Arch. Antonello Longoni rientrano nelle proprie mansioni di lavoro e pertanto non danno diritto alla percezione di ulteriore compenso o indennità;

Rilevato che il Comune di Lecco non ha mai affidato in precedenza incarichi avente ad oggetto tali procedure di accordo bonario da istruire mediante la costituzione di Commissione;

Ritenuto altresì di dover determinare il compenso dei componenti ai sensi del combinato disposto dell'art. 240, comma 10, del D.Lgs. n. 163/2006, in base alle tariffe di cui alla tabella allegata al

Decreto Ministeriale n. 398/2000, in relazione all'importanza dell'opera e alla complessità delle riserve, come di seguito: € 3.000,00.= oltre CNPAIA 4%, IVA 22% (per un totale di € 3.806,40.=) e rimborso delle spese documentate per ciascun componente;

Considerato che la quota di rimborso spese documentate può essere determinata solo presuntivamente e ritenuto pertanto di procedere all'impegno di spesa di complessivi € 6.000,00.= per ciascun componente, dando atto che la somma complessiva di € 12.000,00.= trova copertura finanziaria al Capitolo 20902 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione esistente", Imp. n. 2014/1914.1 - Sub. Imp. Pluriennale n. 2014/1824.1 - finanziato con Mutuo Cassa DD.PP. Pos. 4445636 0 autorizzato in data 02.12.2009 e prevista al punto c8)-a "Spese per attività di consulenza e accantonamento accordi bonari – Commissione accordo bonario" del Quadro Economico che viene approvato con il presente atto ed allegato quale parte integrante;

Ritenuto opportuno procedere all'impegno di spesa a favore del Commissario ing. Patrizio Torta, dando atto che l'impegno a favore del Presidente della Commissione, Ing. Angelo Valsecchi, verrà assunto non appena lo stesso avrà consegnato i documenti necessari per procedere in tal senso;

Rilevato che il presente provvedimento:

- non rientra nel campo di applicazione della disciplina dei contratti pubblici, in quanto costituisce mero impegno di spesa per la corresponsione delle dovute ai componenti della Commissione nominati dall'appaltatore e dal Presidente del Tribunale di Lecco secondo la specifica disciplina stabilita dall'art.240 del D.Lgs. n.163/2006;
- non costituisce concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi o ausili finanziari a favore di impresa, né vantaggio economico di qualunque genere di cui all'art.12 della Legge 241/1990, né affidamento di servizi, lavori o forniture rilevanti ai sensi della Legge n. 90/2012 e del D.Lgs. n.33/2013

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

Visto il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con D.M. del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che il bilancio di previsione per l'anno successivo è deliberato entro il 31 dicembre dell'esercizio in corso;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 29.04.2014 che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31.07.2014;

Considerato che il Comune di Lecco è in regime di esercizio provvisorio del bilancio di previsione, ai sensi del punto 8 dell'allegato n. 2 del D.P.C.M. 28.12.2011;

Visto l'art. 38 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali, con particolare riferimento al Regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'avvenuta costituzione della Commissione per la formulazione della proposta di accordo bonario ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. n.163/2006, composta da:
 - Ø Ing. Angelo Valsecchi Presidente;
 - Ø Arch. Antonello Longoni del Settore Lavori Pubblici del Comune di Lecco;
 - Ø Ing. Patrizio Torta per l'Impresa Nessi & Majocchi S.p.A.;
2. di impegnare la somma di € 6.000,00.= al Capitolo 20902 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione esistente" Imp. n. 2014/1914.1 - Sub. Imp.

Pluriennale n. 2014/1824.1 - finanziato con mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 4445636 00 autorizzato in data 02.12.2009, come segue:

∅ € 6.000,00.= a favore dell'Ing. Patrizio Torta con Studio in Frazione Villaretto n. 149, 10060 Roure (TO), C.F. TRTPRZ 52E31 H501K, P.IVA 09929300581

dando atto che la stessa è prevista al punto c8)-a "Spese per attività di consulenza e accantonamento accordi bonari – Commissione accordo bonario" del nuovo Quadro Economico e che il pagamento della somma di € 6.000,00.= avverrà nell'anno 2014;

3. di approvare un nuovo Quadro Economico a seguito dell'impegno di spesa relativo alla costituzione della Commissione per l'accordo bonario, allegato al presente provvedimento;
4. di trasmettere la presente determinazione al Settore Finanziario – Società Partecipate – Patrimonio – Gare e Contratti, per gli adempimenti di rispettiva competenza.

La presente determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace ed eseguibile solo dopo la apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 45 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

**IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)**

Allegati:

- Nuovo Quadro Economico

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 314 del 20-05-2014 .

Lecco lì, 20-05-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA