



[N. 341](#) - 2014 Reg.

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### Numero 341

### Data: 28-05-2014

**SETTORE : LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO : AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP S.P.A. PER LA FORNITURA DI COMBUSTIBILE, LA GESTIONE E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI INSTALLATI IN EDIFICI DI PROPRIETÀ E/O COMPETENZA COMUNALE. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTEGGI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA PER IL PERIODO GENNAIO – MARZO 2014 A FAVORE DI MIECI S.R.L. (IMPRESA MANDANTE). CODICE CUP: D18G12000390004. CODICE CIG: 4789782D22**

**Istruttore: LOREDANA MANENTI**

**Responsabile del Procedimento: ANTONELLO LONGONI**

**Direttore: ANTONELLO LONGONI**

## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto che l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione;

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Richiamato il Provvedimento Sindacale n. 214 del 29.12.2010 con il quale sono stati affidati all'Arch. Antonello Longoni, gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento aventi decorrenza 31.12.2010 e durata massima coincidente con il termine del mandato amministrativo del Sindaco;

Vista la Disposizione Datoriale n. 9, Prot. Interno n. 24475 del 30.04.2014 con la quale è stato incaricato il Dott. Paolo Ripamonti in qualità di Direttore di Servizio/Alta Professionalità;

Premesso che:

ù questa Amministrazione Comunale ha aderito - assumendo altresì i relativi impegni di spesa, ai sensi dell'art. 26 Legge 23.12.1999 n. 488 e dell'art. 58 della Legge 23.12.2000 n. 388 – alla Convenzione CONSIP “Servizio Integrato Energia” per la fornitura di calore, energia, acqua calda e di quanto necessario per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici installati in edifici di proprietà o competenza comunale attualmente in essere con il raggruppamento temporaneo di imprese costituito da:

- A2A Calore e Servizi S.r.l. con sede in Brescia (Capogruppo Mandataria)
- PRIMAVERA S.p.A. con sede in Milano (Mandante)
- ANTAS S.r.l. con sede in Milano (Mandante)

ù la convenzione di cui al punto precedente ha una durata contrattuale di 5 anni con validità dall'01.06.2008 al 31.05.2013;

ù in previsione della imminente scadenza della Convenzione in atto, al fine di assicurare continuità al servizio in oggetto, il Servizio Amministrativo del Settore Lavori Pubblici, si è attivato per verificare l'opportunità di aderire alla convenzione stipulata tra CONSIP S.p.A. per il “Servizio Integrato Energia 2 – Lotto 2” e il raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) costituito da:

- COFELY ITALIA S.p.A. con sede legale in Roma (Capogruppo Mandataria)
- ASTRIM S.p.A. con sede legale in Roma (Mandante)
- MIECI S.r.l. con sede legale in Bergamo (Mandante)

ù a tal scopo, lo scrivente ufficio con nota in data 29.10.2012 Prot. n. 48303 ha inoltrato la Richiesta Preliminare di Fornitura, chiedendo contestualmente alla Società COFELY ITALIA S.p.A. l'inizio di un'attività di sopralluogo e verifica degli impianti per la formalizzazione del “Piano Dettagliato degli Interventi” un documento contenente la proposta tecnica relativa agli interventi di manutenzione straordinaria, di adeguamento normativo e di riqualificazione energetica, oltre a due offerte economiche distinte in base alla durata della convenzione (5 o 7 anni), al fine di verificare la convenienza di un'eventuale attivazione del servizio;

ù in data 04.12.2012, Prot. n. 57546 del 13.12.2012 la Società COFELY ITALIA S.p.A., ha presentato il cd. “Piano Dettagliato degli Interventi”; per un importo contrattuale annuo di € 1.150.588,92.=, oltre Iva 21%, agli atti dello scrivente Settore,

Verificato che il Piano Dettagliato degli Interventi risulta essere economicamente vantaggioso non solo in quanto l'importo contrattuale è inferiore a quello dell'attuale Convenzione ma anche perché con la sottoscrizione del c.d. contratto esteso (7 anni), è prevista la realizzazione di spese di investimento a totale carico della società per un importo totale pari al 10% del canone stimato per il “Servizio Integrato Energia 2”, con conseguente ammodernamento degli impianti ed immediata riduzione dei consumi e dell'inquinamento atmosferico;

Preso atto che con Deliberazioni n. 241 del 29.11.2012 e n. 247 del 10.12.2012 la Giunta Comunale ha autorizzato l'assegnazione delle risorse finanziarie per l'impegno del canone annuo nei limiti della somma di € 1.631.910,00.=, Iva 21% inclusa, nel Bilancio pluriennale 2012-2014, anni 2013 e 2014 al fine di consentire al Settore Lavori Pubblici l'adesione alla "nuova" Convenzione Consip (col nuovo gestore R.T.I. facente capo a COFELY ITALIA S.p.A.) e l'assunzione degli impegni di spesa relativi al servizio in oggetto;

Dato atto che l'adesione alla "nuova" convenzione Consip comporta una spesa complessiva per l'intera durata contrattuale (01.06.2013-31.05.2020) pari ad € 8.054.122,44.= al netto dell'Iva nella misura del 21%;

Con Determinazione Dirigenziale n. 1003/LP del 20.12.2012, esecutiva, sono stati assunti gli impegni di spesa a favore di COFELY ITALIA S.p.A. (Capogruppo Mandataria), relativamente ai corrispettivi della stagione per la rata di acconto per stagione termica 2013-2014 per un importo complessivo di € 489.573,00.=, Iva 21% compresa e per un importo contrattuale pari a € 1.392.212,59.=, Iva 21% compresa, relativo alla quota per l'anno 2014;

Con Determinazione Dirigenziale n. 896/LP del 04.12.2013, esecutiva, per effetto dell'aumento dell'aliquota Iva dell'1% (per Iva dal 21% al 22%), sono stati integrati i corrispettivi relativi all'anno 2014 a favore di COFELY ITALIA S.p.A. (Impresa Capogruppo Mandataria), con sede legale in Roma;

Rilevato che:

- con nota acclarata al Protocollo del Comune di Lecco al n. 67694 del 20.12.2013, la società MIECI S.r.l. ha comunicato che - a seguito di acquisizione della società ASTRIM Energia S.r.l. da parte della società Robert Bosch S.p.A. - la medesima ASTRIM S.r.l. ha cambiato ragione sociale in Società "Bosch Energy and Building Solutions Italy S.r.l.", con sede in Via Fosse Ardeatine 4 - 20092 Cinisello Balsamo (MI); quest'ultima è pertanto subentrata, in tutte le obbligazioni contrattuali di ASTRIM S.r.l. (impresa Mandante);
- alla luce di quanto sopra, i nuovi riferimenti del R.T.I. aggiudicatario della Convenzione CONSIP risultano essere: COFELY ITALIA S.p.A. (Capogruppo Mandataria), MIECI S.r.l. (Mandante), Bosch Energy and Building Solutions Italy S.r.l. (Mandante);
- l'art. 9) punto 9 della Convenzione Consip S.p.A. per la fornitura di Servizio Energia e dei servizi connessi con le Pubbliche Amministrazioni, recita l'obbligatorietà del pagamento da effettuarsi esclusivamente in favore della società mandataria del raggruppamento pur consentendo alle società mandanti di provvedere alla fatturazione "pro quota" delle attività effettivamente prestate;
- la società MIECI S.r.l. con Sede Legale in Via Malipiero 20 - 20138 Milano e Sede Amm.va in Via Nazionale 2/B - 25052 Piancogno (BS) - Impresa Mandante, è pertanto legittimata a fatturare direttamente le proprie prestazioni oggetto della Convenzione;
- i pagamenti dovranno essere indirizzati sul conto intestato alla Società COFELY ITALIA S.p.A. (Capogruppo Mandataria), presso Banca Intesa, Codice IBAN: IT88 L 03069 05093 028427470161, conformemente a quanto comunicato alla scrivente stazione appaltante e alla CONSIP;

Dato atto che il punto 8.9 della Convenzione Consip S.p.A. per l'affidamento del servizio energia e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 26, Legge n. 488/99 e dell'art. 58 della Legge n. 388/00 - Lotto 2, prevede che il fornitore dovrà condurre e svolgere altresì la conduzione e la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto per la climatizzazione estiva;

Vista la fattura n. 188 in data 13.05.2014, pervenuta in data 13.05.2014, emessa dalla società Miec S.r.l., con sede Amm.va e operativa in Via Nazionale 2/B - 25052 Piancogno (BS), Partita Iva 12374760150, relativa alla conduzione e manutenzione impianti climatizzazione estiva per il periodo gennaio-marzo 2014, registrata dal Servizio Contabilità e trasmessa a questo Settore per le procedure di liquidazione, per un importo di € 1.178,59.=, oltre Iva 22% pari a € 259,29.=, per un importo complessivo di € **1.437,88.**==, suddiviso come segue:

Stabile	Cap.	Classific.	Voce Piano Fin.	Imp.	Imp. liquidato
Municipio Piazza Diaz	1031	01.02.1.103	1.03.02.05.999	14/155.1	€ 124,50
Scuola Materna di Via Sora	2140	04.01.1.103	1.03.02.05.999	14/157.1	€ 310,49
Palazzo Piazza XX Settembre	3523	05.01.1.103	1.03.02.05.999	14/164.1	€ 797,37
C.F.P.P. Artimedia Via Raffaello	6927	12.02.1.103	1.03.02.05.999	14/173.1	€ 205,52

Accertato e dato atto che i documenti di spesa:

- sono stati redatti nei modi prescritti e sono corrispondenti alle prestazioni effettivamente ordinate ed eseguite
- sono stati applicati i prezzi convenuti;

Verificate e accertate la regolarità dei conteggi e l'osservanza delle disposizioni fiscali in materia;

Verificata la regolarità contributiva degli operatori economici destinatari del pagamento disposto con il presente atto, come risulta dagli uniti Durc aventi validità quadrimestrale per l'effettuazione dei medesimi pagamenti;

Dato atto che, in ottemperanza al disposto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, la Società COFELY ITALIA S.p.A. (Capogruppo Mandataria), ha comunicato in data 10.12.2012, con lettera acclarata al Protocollo del Comune di Lecco al n. 57658 in data 14.12.2012 gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, unitamente alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, che corrisponde a quello sotto riportato;

Atteso che si è dato fin qui adempimento agli obblighi di pubblicazione sul sito internet del Comune e di trasmissione dei dati all'AVCP di cui all'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 e successive disposizioni attuative e che si provvederà ad aggiornare l'importo relativo al presente affidamento (già pubblicato sul sito alla voce: importo delle somme liquidate), nonché a provvedere alla relativa trasmissione all'AVCP, stesse modalità;

Visto l'art. 38 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi

Visti gli artt. 110, 111 e 112 del vigente Regolamento di Contabilità

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

Visto il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con D.M. del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che il bilancio di previsione per l'anno successivo è deliberato entro il 31 dicembre dell'esercizio in corso;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 29.04.2014 che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31.07.2014;

Considerato che il Comune di Lecco è in regime di esercizio provvisorio del bilancio di previsione, ai sensi del punto 8 dell'allegato n. 2 del D.P.C.M. 28.12.2011;

## D E T E R M I N A

1. di prendere atto delle premesse della presente Determinazione;
2. di approvare i conteggi relativi alla conduzione e manutenzione impianti climatizzazione estiva, periodo giugno-settembre 2013 installati in edifici di proprietà o competenza comunale, dando atto che la somma complessiva di € **1.437,88**,= relativa alla fattura n. 188 in data 13.05.2014, emessa dalla società Miecì S.r.l., con Sede Legale in Via Malipiero 20 – 20138 Milano e Sede Amm.va e operativa in Via Nazionale 2/B – 25052 Piancogno (BS), Partita Iva 12374760150, trova copertura finanziaria nell'ambito degli impegni di spesa assunti con Determinazioni Dirigenziali n. 1003/LP del 20.12.2012 e n. 896/LP del 04.12.2013, ai Capitoli del Bilancio 2014;

## O R D I N A

2014    341

5/7

3. di liquidare, in via tecnica e amministrativa, con scadenza a 60 gg. dalla data di ricevimento della fattura, disponendo la trasmissione del presente provvedimento al Servizio Contabilità per le verifiche e i provvedimenti di competenza ai sensi degli artt. 112, 113 e 114 del vigente regolamento di contabilità, la somma complessiva di € **1.437,88.=**, a favore di Miecì S.r.l. con Sede Legale in Via Malipiero 20 – 20138 Milano e Sede Amm.va e operativa in Via Nazionale 2/B – 25052 Piacoggio (BS), Partita Iva 12374760150, con quietanza di COFELY ITALIA S.p.A. con sede legale in Via Ostiense 333, 00146 Roma, Codice Fiscale e P. Iva 07149930583, sul conto corrente presso Banca Intesa, Codice IBAN: IT88 L 03069 05093 028427470161, dando atto che la somma trova copertura finanziaria nell'ambito degli impegni di spesa assunti con Determinazioni Dirigenziali n. 1003/LP del 20.12.2012 e n. 896/LP del 04.12.2013, imputata per € **1.437,88.=** ai Capitoli del Bilancio 2014 RR.PP. come da prospetto di ripartizione:

Stabile	Cap.	Classific.	Voce Piano Fin.	Imp.	Imp. liquidato
Municipio Piazza Diaz	1031	01.02.1.103	1.03.02.05.999	14/155.1	€ 124,50
Scuola Materna di Via Sora	2140	04.01.1.103	1.03.02.05.999	14/157.1	€ 310,49
Palazzo Piazza XX Settembre	3523	05.01.1.103	1.03.02.05.999	14/164.1	€ 797,37
C.F.P.P. Artimedia Via Raffaello	6927	12.02.1.103	1.03.02.05.999	14/173.1	€ 205,52

dando atto che il pagamento dovrà essere effettuato nel termine di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
(Arch. Antonello Longoni)**

Allegati:

- Durc

**SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE**

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>
---------------------------------------

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 341 del 28-05-2014 .

Lecco lì, 28-05-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA