



[N. 562](#) - 2014 Reg.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **Numero 562**

### **Data: 11-08-2014**

**SETTORE : LAVORI PUBBLICI**

**SERVIZIO : AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO: "LAVORI DI AMPLIAMENTO DEGLI UFFICI DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA. STRALCIO OPERE STRUTTURALI". CODICE CUP: D44E04000040001 – CODICE CIG: 1215468BE9. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA, APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO E LIQUIDAZIONE COMPETENZE ALL'ING. PATRIZIO TORTA DI ROURE (TO), QUALE COMPONENTE DELLA COMMISSIONE PER L'ACCORDO BONARIO DI CUI ALL'ART. 240 DEL D.LGS. N. 240/2006.**

**Istruttore: LOREDANA MANENTI**

**Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI**

**Direttore: PAOLO RIPAMONTI**

## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto che l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati della gestione;

Rilevato che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 214 del 29.12.2010 con il quale sono stati affidati all'Arch. Antonello Longoni gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e di Responsabile Unico del Procedimento aventi decorrenza 31.12.2010 e durata massima coincidente con il termine del mandato amministrativo del Sindaco;

Vista la Disposizione Datoriale n. 12 del 30.06.2014, Prot. Interno n. 37547 in pari data, con la quale è stato prorogato l'incarico al Dott. Paolo Ripamonti di Direttore di Servizio/Alta Professionalità;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 155/LP del 02.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo a stralcio delle sole opere strutturali, redatto da Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. A.r.l. di Modena nel mese di novembre 2008 e visionato preventivamente dall'Amministrazione Comunale nella persona dell'Assessore Stefano Parolari, per un importo complessivo di € 4.219.102,10.=, pari al totale del quadro economico del progetto esecutivo a stralcio, che trova copertura finanziaria nel Bilancio 2008 al Capitolo 20902 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento palazzo di giustizia e sistemazione esistente", nel modo seguente:
  - per € **3.435.777,48.**= Imp. 08/2238, Sott. n. \_\_\_\_\_;
  - per € **138.479,98.**= Imp.- 03/2785 – 1 (Somma già impegnata con Determinazioni Dirigenziali n. 89 del 29.04.2005 e n. 59 del 01.03.2006 per commissione di collaudo)
  - per € **24.000,00.**= Imp. 03/2785 Sott. 5 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 142 del 23.10.2008 per validazione Rina)
  - per € **324.796,41.**= Imp. 03/2785 sott. 3 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 234 del 19.12.2006 per DL quota residua da liquidare)
  - per € **88.793,38.**= Imp. 04/2077 (Somma disponibile per incentivi)
  - per € **52.185,07.**= Imp. n. 03/2785 – Sott. 6 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 23.10.2008 per Politecnica stralcio)
  - per € **55.224,33.**= Imp. n. 04/2077 – Dett. 2 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 23.10.2008 per Politecnica stralcio )

e al Cap. 20513 del Bilancio 2008 avente ad oggetto "Studi, progettazioni, assistenza e consulenza" nel modo seguente:

- per € 15.000,00.= Imp. 01/2796 Sott. 26 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 24 del 26.02.2008 per CT Dal Cerro)
- per € 84.845,45.= Imp. n. 01/2796 Sott. 27 (Somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 23.10.2008 per Politecnica stralcio)
- il Comitato Tecnico Amministrativo, operante presso il Provveditorato Interregionale per

le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano, nell'adunanza del 27.11.2008 ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto stralcio opere strutturali dei lavori di completamento dell'ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia di Lecco;

- con nota Prot. n. 70072 del 28.11.2008 il Comune di Lecco ha comunicato che per l'appalto dei lavori di stralcio fossero applicate le disposizioni di cui all'art. 17 del D.Lgs. n. 163/2006 come già avvenuto in occasione del primo appalto e a seguito della nota del Presidente del Tribunale in data 16.07.2004;

- con nota n. 15468 del 01.12.2008 il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano ha autorizzato l'esperimento di gara informale tra operatori economici in possesso dell'abilitazione di sicurezza, ai sensi dell'art. 17, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006;

- visto il verbale della gara informale esperita in data 17.12.2008 n. 5436 di Rep., ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 163/2006 dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia e Liguria di Milano, dal quale risulta che sono state invitate n. 16 imprese con nota n. 15564 di Protocollo del 03.12.2008, di cui n. 2 hanno presentato offerta;

- giusto verbale di gara informale n. 5436 di Rep. del 17.12.2008, i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati provvisoriamente, salva approvazione ed esito positivo della verifica della documentazione prodotta in sede di gara, all'Impresa **NESSI & MAJOCCHI S.p.A.**, con sede in Como, Via Regina Teodolinda 49/a, Codice Fiscale e P. Iva 00211190137, la quale ha offerto il ribasso del 18,81% e quindi per un importo netto di € **2.198.536,48.=** oltre ad € **152.858,60.=** per oneri per la sicurezza e quindi per un importo complessivo di € **2.351.395,08.=**;

- in data 19.10.2009 è pervenuto allo scrivente settore il parere favorevole del Ministero della Giustizia in merito al finanziamento del presente intervento con diverso utilizzo del mutuo posizione n. 4445636 00, concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 09.12.2003;

- la Cassa Depositi e Prestiti rilasciava in data 02.12.2009 l'autorizzazione al diverso utilizzo del mutuo, di cui al punto precedente;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1432/LP del 21.12.2009, esecutiva, i lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa **NESSI & MAJOCCHI S.p.A.** con sede in Via Regina Teodolinda 49/a - 22100 Como, Codice Fiscale e P. Iva 00211190137, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'importo di € 2.198.536,48.= (importo al netto del ribasso offerto del 18,81%)=, oltre a € 152.858,60.= per gli oneri della sicurezza e pertanto per un importo contrattuale netto di € 2.351.395,08.=, oltre Iva 10%, per un importo complessivo di € 2.586.534,59.=, previsto al Capitolo 20902, Imp. n. 08/2501 Dett. 4, finanziato con diverso utilizzo mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 4445636 00 autorizzato in data 02.12.2009;

- con Determinazione Dirigenziale n. 7/LP del 04.01.2010, esecutiva, è stato affidato il servizio relativo alla predisposizione del collaudo tecnico-amministrativo e tecnico funzionale in corso d'opera per i lavori in oggetto allo Studio Tecnico Alderighi Ingegneri Associati, nella persona del contitolare Ing. Giancarlo Alderighi, con studio professionale in Lecco, Via Bicocca 21;

- con l'Impresa **NESSI & MAJOCCHI S.p.A.** di Como è stato stipulato il contratto Rep. 31634 in data 08.01.2010;

- con Determinazione Dirigenziale n. 660/LP in data 14.07.2010, esecutiva, è stata approvata una perizia di variante n. 1 che ha comportato un aumento dell'importo netto contrattuale di € 294.317,05.=, (di cui € 283.352,08.= per lavori a misura, € 5.879,97.= per oneri per la sicurezza previsti nella stima dei lavori e € 5.085,00.= per oneri per la sicurezza specifici aggiuntivi) pari al 12,52%, che ha trovato copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, ha comportato aumento degli oneri di sicurezza previsti nella stima dei lavori e degli oneri di sicurezza specifici aggiuntivi e ha approvato un nuovo quadro economico di diversa distribuzione della spesa;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 17.02.2011, esecutiva, è stata approvata la perizia di variante n. 2 per i lavori di cui all'oggetto, che ha comportato le seguenti variazioni:
  - un aumento complessivo di spesa rispetto a quello previsto nel Quadro Economico del progetto esecutivo stralcio approvato ed appaltato all'Impresa Nessi e Majocchi S.p.A. pari ad € 1.280.897,90.=-;
  - un aumento dell'importo contrattuale di € 1.358.713,89.=- (di cui € 1.318.571,10.=- per lavori a corpo ed € 40.142,79.=- per oneri per la sicurezza previsti nella stima dei lavori), oltre Iva 10% e quindi per complessivi € 1.494.585,28.=-, reperiti nell'ambito delle disponibilità proprie del Bilancio 2011 RR.PP., al Capitolo 20902 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento palazzo di giustizia e sistemazione esistente" come segue:
    - per € 55.500,00.=-, Imp. n. 07/2506 Fondo, finanziato con monetizzazioni;
    - per € 94.500,00.=-, Imp. n. 07/2531 Fondo, finanziato con OO.UU.;
    - per € 200.000,00.=-, Imp. n. 07/3105 Fondo, finanziato con alienazioni;
    - per € 521.172,37.=-, Imp. n. 08/2475 Fondo, finanziato con avanzo da P.O.;
    - per € 409.725,61.=-, Imp. n. 08/2476 Fondo, finanziato con avanzo;
    - per € 213.687,30.=-, Imp. n. 08/2501 Dett. 1, finanziato con mutuo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 227/LP del 30.03.2011, esecutiva, a seguito di approvazione della perizia di variante n. 2 con la Deliberazione di Giunta Comunale sopraccitata, si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa dell'importo netto contrattuale pari a € 1.494.585,20.=- Iva 10% inclusa, importo previsto nel Bilancio 2011 RR.PP. al Capitolo 20902, come segue:
  - per € 55.500,00.=-, Imp. n. 11/1089 sub del Fondo n. 07/2506, finanziato con monetizzazioni;
  - € 94.500,00.=-, Imp. n. 11/1090 sub del Fondo n. 07/2531, finanziato con OO.UU.;
  - per € 200.000,00.=-, Imp. n. 11/1091 sub del Fondo n. 07/3105, finanziato con alienazioni;
  - per € 521.172,37.=-, Imp. n. 11/1092 sub del Fondo n. 08/2475, finanziato con avanzo da P.O.;
  - per € 409.725,61.=-, Imp. n. 11/796 sub del Fondo n. 08/2476, finanziato con avanzo;
  - per € 213.687,30.=-, Imp. n. 08/2501 Dett. 8 sub del Fondo n. 08/2238, finanziato con mutuo;

#### Rilevato che:

- l'Impresa Nessi & Majocchi S.p.A., nel corso dell'esecuzione dei lavori, ha iscritto riserve ancora da definirsi alla data di emissione del certificato di collaudo;
- è stato avviato il procedimento di cui all'art.240 del D.Lgs. n.163/2006 (accordo bonario) per la definizione delle predette riserve;
- i componenti della Commissione sono stati individuati come segue:
  - Arch. Antonello Longoni per il Comune di Lecco;
  - Ing. Patrizio Torta per l'Impresa Nessi & Majocchi S.p.A.;
  - Ing. Angelo Valsecchi Presidente;

#### Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 314/LP del 20.05.2014, esecutiva, si è preso atto dell'avvenuta costituzione della Commissione per la formulazione della proposta di accordo bonario, ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. n. 163/2006, composta da:

- Arch. Antonello Longoni per il Comune di Lecco;
- Ing. Patrizio Torta per l'Impresa Nessi & Majocchi S.p.A.;
- Ing. Angelo Valsecchi Presidente;
- è stata impegnata la somma di € 6.000,00.= al Capitolo 20902, avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione esistente", Imp. n. 14/2110.1 Sub Impegno Pluriennale Fondo n. 14/1824.1, finanziato con mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 4445636 00 autorizzato in data 02.12.2009 a favore dell'Ing. Patrizio Torta, con studio in Frazione Villaretto 149 – 10060 Roure (TO), Codice Fiscale TRTPRZ52E31H501K e Partita Iva 09929300581 per compenso e rimborso delle spese documentate;
- la spesa di € 6.000,00.= è prevista al punto c8)-a "Spese per attività di consulenza e accantonamento accordi bonari – Commissione accordo bonario" del Quadro Economico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 314/LP del 20.05.2014;
- la quota di rimborso spese documentate è stata determinata solo presuntivamente;

Rilevato che:

- al termine dell'attività della commissione il commissario, Ing. Patrizio Torta, con studio in Frazione Villaretto 149 – 10060 Roure (TO), Codice Fiscale TRTPRZ52E31H501K e Partita Iva 09929300581, ha trasmesso quanto segue:
  - Fatt. n. 7 del 30.06.2014 dell'importo di € 3.806,40.= per compenso Commissario;
  - Fatt. n. 8 del 30.06.2014 dell'importo di € 6.208,94.= per spese documentate

per un totale complessivo da liquidare pari a 10.015,34.=€

Ritenuto opportuno:

- procedere alla riduzione dell'impegno di spesa n. 14/2110.1 Sub Impegno Pluriennale Fondo n. 14/1824.1, Capitolo 20902 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione esistente", finanziato con mutuo Cassa DD.PP n. 4445636 00, precedentemente assunto con Determinazione Dirigenziale n. 314/LP del 20.05.2014 a favore dell'Ing. Patrizio Torta, da € 6.000,00.= a € 3.806,40.=;
- di impegnare la somma complessiva di € 6.208,94.= a favore dell'Ing. Patrizio Torta, al Capitolo 20902 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione esistente", Imp. n. 14/\_\_\_\_\_, Sub. Impegno Pluriennale n. 14/1914.1, finanziato con mutuo Cassa DD.PP n. 4445636 00;
- approvare un nuovo Quadro Economico a seguito dell'integrazione di spesa, allegato al presente provvedimento quale parte integrante;

Rilevato che il presente provvedimento:

- non rientra nel campo di applicazione della disciplina dei contratti pubblici, in quanto costituisce mero impegno di spesa per la corresponsione delle dovute ai componenti della Commissione nominati dall'appaltatore e dal Presidente del Tribunale di Lecco secondo la specifica disciplina stabilita dall'art. 240 del D.Lgs. n.163/2006;
- non costituisce concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi o ausili finanziari a favore di impresa, né vantaggio economico di qualunque genere di cui all'art.12 della Legge 241/1990, né affidamento di servizi, lavori o forniture rilevanti ai sensi della Legge n. 90/2012 e del D.Lgs. n.33/2013

Visti:

- l'art. 38 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Statuto ed i vigenti Regolamenti Comunali, con particolare riferimento al Regolamento di Contabilità;

- il D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;
- il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con D.M. del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 09.07.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014-2015-2016;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 10.07.2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014;

### **DETERMINA**

1. di prendere atto delle premesse della presente determinazione;
2. di ridurre l'impegno di spesa precedentemente assunto a favore dell'Ing. Patrizio Torta con Studio in Frazione Villaretto n. 149, 10060 Roure (TO), C.F. TRTPRZ 52E31 H501K, P.IVA 09929300581, Imp. n. 14/2110.1 da € 6.000,00.= a € 3.806,40.= al Capitolo 20902 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione esistente", finanziato con mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 4445636 00 autorizzato in data 02.12.2009;
3. di impegnare a favore dell'Ing. Patrizio Torta con Studio in Frazione Villaretto n. 149, 10060 Roure (TO), C.F. TRTPRZ 52E31 H501K, P.IVA 09929300581, la somma di € 6.208,94.= al Capitolo 20902 avente ad oggetto: "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione esistente", finanziato con mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 4445636 00 autorizzato in data 02.12.2009, Imp. n. 14/\_\_\_\_\_ Sub Impegno Pluriennale n. 14/1914.1, dando atto che la spesa è prevista al punto c8)-a "Spese per attività di consulenza e accantonamento accordi bonari - Commissione accordo bonario" del nuovo Quadro Economico e che il pagamento della somma di € 6.208,94.=avverrà nell'anno 2014;
4. di approvare un nuovo Quadro Economico a seguito dell'integrazione dell'impegno di spesa relativo alla liquidazione all'Ing. Patrizio Torta, allegato al presente provvedimento;

### **LIQUIDA**

le seguenti spese, in via tecnica e amministrativa, disponendo la trasmissione del presente provvedimento al Servizio Contabilità del Settore Servizi Finanziari per le verifiche e provvedimenti di competenza ai sensi degli artt. 112 e113 e 114 del vigente regolamento di contabilità:

<b>Creditori</b>	Ing. PATRIZIO TORTA, corrente in Frazione Villaretto 149 – Roure (TO), Codice Fiscale TRTPRZ52E31H501K e Partita Iva 09929300581
<b>Causale</b>	"Lavori di ampliamento degli uffici del Palazzo di Giustizia. Stralcio opere strutturali. Codice CUP: D44E04000040001 – Codice CIG: 1215468BE9. Liquidazione compenso e spese documentare quale componente Commissione accordo bonario ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. n. 163/2006.

<b>Documento/i di spesa e relative somme liquidate</b>	Documento (numero e data)	Importo liquidato (al lordo di Imposte, tasse ed eventuali ritenute da operare)	
	Fattura n. 7 del 30.06.2014 Fattura n. 8 del 30.06.2014	€ 3.806,40.= € 6.208,94.=	
<b>Estremi dei provvedimenti di autorizzazione e di impegno della spesa</b>	Determinazione Dirigenziale n. 314/LP del 20.05.2014 e integrazione impegno effettuato con il presente provvedimento		
<b>Capitolo/i di imputazione della spesa , esercizio di riferimento, numero dell'impegno di spesa</b>	Capitolo PEG Classificazione Voce Piano Finanz.	Esercizio di riferimento	Numero impegno di spesa:
	20902 "Interventi per ampliamento Palazzo di Giustizia e sistemazione esistente" 02.01.2.205 2.05.02.01.001	2014 RR.PP.	Imp. n. 14/2110.1 Sub Impegno Pluriennale Fondo n. 14/1824.1, per € 3.806.40.=  Imp. n. 14/____ Sub Impegno Pluriennale Fondo n. 14/1824.1 per € 6.208,94.=,  finanziati con mutuo Cassa DD.PP. n. 4445636 00finan
<b>Eventuale differenza in meno rispetto alla somma impegnata</b>			
<b>Modalità di pagamento</b>	Bonifico bancario presso Banca UNIPOL, Agenzia 230 Roma. Codice IBAN: IT23O0312703206000000000091		
<b>Termine di scadenza del pagamento</b>	A vista del presente provvedimento		

SETTORE

In T.A. del DIRETTORE DI  
(Arch. Antonello Longoni)  
IL DIRETTORE DI SERVIZIO  
(Dott. Paolo Ripamonti)

Allegati:

- Nuovo Quadro Economico
- Elenco spese documentate

**SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE**

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>
---------------------------------------

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 562 del 11-08-2014 .

Lecco lì, 13-08-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: ANTONELLA TESTI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA