



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

[N. 79](#) - 2014 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 79

Data: 06-02-2014

SETTORE : LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO

**OGGETTO: "INTERVENTI DI SOSTITUZIONE DELLE COPERTURE IN CEMENTO AMIANTO DI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE".
CODICE CUP: D12J10000180004 CODICE CIG: 490567316D
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA SYNTHESYS
S.R.L. DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI). APPROVAZIONE
NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI
AGGIUDICAZIONE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

Istruttore: LOREDANA MANENTI

Responsabile del Procedimento: PAOLO RIPAMONTI

Direttore: ANTONELLO LONGONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. I Dirigenti sono direttamente responsabili, in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell'Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione;

Atteso che ai Dirigenti sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'Organo Politico;

Richiamato il Provvedimento Sindacale n. 214 del 29.12.2010 con il quale sono stati affidati all'Arch. Antonello Longoni, gli incarichi di Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio e di Responsabile Unico del Procedimento aventi decorrenza 31.12.2010 e durata massima coincidente con il termine del mandato amministrativo del Sindaco;

Vista la Disposizione Datoriale n. 5, Prot. Interno n. 68837 del 31.12.2013 con la quale è stato prorogato al Dott. Paolo Ripamonti l'incarico di Direttore di Servizio/Alta Professionalità;

Premesso, sulla base degli atti d'ufficio, che:

- l'intervento in oggetto risulta inserito nel programma triennale 2011 - 2013 e nell'elenco annuale 2011 delle opere pubbliche ai sensi degli artt. 126 e 128 del D.Lgs. n. 163/2006;
- il Responsabile Unico Procedimento è da individuarsi nell'Arch. Antonello Longoni, del Settore Lavori Pubblici;
- il documento preliminare all'avvio della progettazione è stato redatto dal Responsabile del Procedimento, Arch. Antonello Longoni in data 07.02.2011, ID Documento n. 5348226 del 09.02.2011, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 554/1999, agli atti dello scrivente Settore;
- con nota del Direttore del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Arch. Antonello Longoni, ID Documento n. 5219832 del 16.12.2010, è stato affidato al Geom. Carlo Dell'Oro del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Servizio Tecnico Lavori Pubblici, l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e l'incarico di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dei lavori in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 813/LP del 25.10.2011, esecutiva, è stato aggiudicato l'incarico professionale attinente alla progettazione definitiva-esecutiva, le attività tecnico amministrative ad essa connesse, oltre alla direzione e contabilità dei lavori ed altre prestazioni accessorie, per le opere impiantistiche, alla Società Europroject S.r.l. di Cagliari, per un importo di € 28,928,46.=, CNPAIA 4% e Iva 21% comprese, impegnato nel Bilancio 2012 RR.PP al Capitolo 20494 avente ad oggetto: "Patrimonio Comunale interventi straordinari e adeguamenti", Imp. n. 11/1768.1, finanziato con alienazioni;
- con nota del Direttore del Settore Lavori Pubblici, Arch. Antonello Longoni, Protocollo n. 3294 del 17.01.2013, è stato affidato al Geom. Dell'Oro Carlo del Settore Lavori Pubblici, Servizio Tecnico Lavori Pubblici, l'incarico di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- con nota del Direttore del Settore Lavori Pubblici, Arch. Antonello Longoni, Protocollo n. 67116 del 19.12.2013, è stata disposta la revoca dell'incarico di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione dei lavori, affidata in precedenza al Geom. Carlo Dell'Oro, affidando con la medesima nota, il nuovo incarico di Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione dei lavori in oggetto al Geom. Katuscia Vassena del Settore Lavori

Pubblici, Servizio Programmazione Gestione e Controllo Lavori Pubblici;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 15.09.2011, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di: “Interventi di sostituzione delle coperture in cemento amianto di edifici di proprietà comunale”, redatto in data 10.08.2011 dal progettista Geom. Carlo Dell’Oro, formalmente incaricato, per la realizzazione dell’opera in oggetto, il quale prevedeva una spesa complessiva di € 1.175.000,00.=;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 160//LP del 30.08.2012, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di “Interventi di sostituzione delle coperture in cemento amianto di edifici di proprietà comunale”, redatto dai progettisti Geom. Carlo Dell’Oro, per le sole opere civili; e dalla Società Europroject S.r.l. di Cagliari, nella persona dell’Ing. Roberto Murtas, per le opere Impiantistiche, in data 16.03.2012, comportante un preventivo di spesa di € 1.175.000,00.=;
- con Determinazione Dirigenziale n. 636/LP del 26.09.2012, esecutiva, è stato assunto il relativo impegno di spesa nel Bilancio 2012 RR.PP., al Capitolo 20494 avente ad oggetto: “Patrimonio Comunale interventi straordinari e adeguamenti”, come segue:
 - Ø per € 28.928,46.=, Imp. n. 11/1768.1;
 - Ø per € 1.127.105,20.=, Imp. n. 11/2797.1;
 - Ø per € 18.966,34.=, Imp. n. 11/2841.1

tenuto conto che è già stata impegnata la somma di € 38.322,25.=, di cui € 28.928,46.=, Imp. n. 1768.1 (Determinazione Dirigenziale n. 1182/LP del 28.12.2011) ed € 9.393,79.=, Imp. n. 12/1863.1 sub del Fondo n. 11/2797.1 (Determinazione Dirigenziale n. 528/LP del 13.08.2012);

· con Determinazione Dirigenziale n. 456/LP del 18.07.2013, esecutiva, sono state approvate delle modifiche/aggiornamenti ai documenti del progetto definitivo – esecutivo, dovute a mero errore materiale nella denominazione degli elaborati, dando altresì atto che dal provvedimento non derivano ulteriori oneri a carico dell’Amministrazione Comunale;

· con Determinazione Dirigenziale n.886/LP del 29.11.2013, esecutiva, è stato approvato lo schema di bando di gara e indetta una procedura aperta con aggiudicazione effettuata con il criterio del prezzo più basso rispetto all’importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza e delle spese relative al costo del personale, determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e le modalità previste nel disciplinare di gara. L’ammontare complessivo contrattuale sarà determinato dagli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, quantificati in € **49.727,81.=** e dalle spese relative al costo del personale, pari a € **266.648,25.=** (non soggetti a ribasso d’asta), sommati all’importo dei lavori di gara di € **617.177,93.=**(a corpo e a misura), al netto del ribasso percentuale offerto in fase di gara;

Atteso che il Settore Finanziario – Società Partecipate – Gare e Contratti, Servizio Gare e Contratti ha proceduto alla pubblicazione del suddetto bando di gara integralmente all’Albo Pretorio on line del Comune di Lecco, sul sito Internet del Comune di Lecco dal 06.12.2013 al 14.01.2014, per estratto sulla G.U.R.I. n.154 del 06.12.2013 e sui quotidiani “La Repubblica” ed. Nazionale del 20.12.2013 e il “Il Giornò” ed. Lecco del 21.12.2013 e Merateonline del 18.12.2013;

Considerato che, giusto verbale di gara redatto in data 15.01.2014, è risultata aggiudicataria provvisoria l’Impresa **SYNTHESYS S.r.l.** di Cernusco sul Naviglio (MI), che ha offerto un ribasso del 28,655% sul relativo importo a base di gara;

Ritenuto pertanto di procedere all’aggiudicazione definitiva dando atto che, ai sensi dell’art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, la stessa diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo alla ditta aggiudicataria;

Ravvisata la necessità di procedere all'impegno di spesa di complessivi € 756.701,65.= oltre Iva 10%, quindi per complessivi € 832.371,81.= a favore dell'impresa aggiudicataria SYNTHESSYS S.r.l., nel Bilancio 2014 RR.PP., come di seguito indicato:

Impegno di spesa	Bilancio	Classificazione e Voce Piano Finanziario	Capitolo	Creditore
€ 832.371,81.= Imp.2014/_____ Sub del Fondo n. 11/2797.1	Anno 2014 RRPP	01.06.2.202 2.02.01.10.003	20494 "Patrimonio Comunale interventi straordinari e adeguamenti"	SYNTHESSYS S.r.l. Via F.lli Cervi 5 20063 Cernusco sul Naviglio (MB) Codice Fiscale e Partita Iva 09696660159

Dando atto che il pagamento della somma di € 440.000,00 avverrà nell'anno 2014 e il pagamento della somma di € 383.371,81.= avverrà nell'anno 2015;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del quadro economico dei lavori a seguito di aggiudicazione, restando immutato il costo complessivo dell'intervento in oggetto, allegato al presente provvedimento;

Atteso che nella voce b7) lett. d) del quadro economico è prevista la somma relativa all'art. 92 del D.Lgs. n.163/2006, pari ad € 16.002,07.=, impegnata al Cap. 20494, Imp. 12/2003.1 Sub del Fondo n. 11/2797.1, finanziata con alienazioni dando atto che la quota di € 9.281,94 verrà pagata nell'anno 2014 e la quota di € 6.720,13.= verrà pagata nell'anno 2015, previa eventuale rideterminazione dell'ammontare dovuto;

Atteso che una volta divenuto esecutivo il presente atto, verranno assolti gli obblighi di pubblicazione sul sito internet del Comune e di trasmissione all'AVCP (tramite l'Osservatorio Regione Lombardia) di cui all'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 e successive disposizioni attuative;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di ulteriori oneri ed impegni di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

Visto il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con D.M. del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che il bilancio di previsione per l'anno successivo è deliberato entro il 31 dicembre dell'esercizio in corso;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 19.12.2013 che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione al 28.02.2014;

Considerato che il Comune di Lecco è in regime di esercizio provvisorio del bilancio di previsione, ai sensi del punto 8 dell'allegato n. 2 del D.P.C.M. 28.12.2011;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto delle premesse della presente determinazione;
- 2) di aggiudicare definitivamente, visto il verbale richiamato in premessa, l'appalto relativo ai lavori di "Intervento di sostituzione delle coperture in cemento amianto di edifici di proprietà comunale", all'Impresa **SYNTHESSYS S.r.l.** corrente in Via F.lli Cervi 5 – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI), Codice Fiscale e Partita Iva 09696660159, che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, per l'importo di € **440.325,59**.= (importo al netto del ribasso offerto del 28,655 %)=, oltre a € **49.727,81**.= per gli oneri della sicurezza ed € 266.648,25.= per spese relative al costo del personale, pertanto per un importo contrattuale netto di € **756.701,65**.=, oltre Iva 10%, per un importo complessivo di € **832.371,81**.=;
- 3) di approvare un nuovo Quadro Economico a seguito di aggiudicazione, restando immutato il costo complessivo dell'intervento in oggetto, allegato al presente provvedimento;
- 4) di assumere l'impegno di spesa per la realizzazione dell'intervento a favore dell'Impresa SYNTHESSYS S.r.l., nel Bilancio 2014 RR.PP. come segue:

Impegno di spesa	Bilancio	Classificazione e Voce Piano Finanziario	Capitolo	Creditore
€ 832.371,81.= Imp.2014/_____ Sub del Fondo n. 11/2797.1	Anno 2014 RRPP	01.06.2.202 2.02.01.10.003	20494 "Patrimonio Comunale interventi straordinari e adeguamenti"	SYNTHESSYS S.r.l. Via F.lli Cervi 5 20063 Cernusco sul Naviglio (MB) Codice Fiscale e Partita Iva 09696660159

- 4) di dare atto che ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'Impresa aggiudicataria;
- 5) di trasmettere la seguente Determinazione al Settore Finanziario – Società Partecipate – Gare e Contratti, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 6) di provvedere ad ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente atto, ivi compresa la trasmissione dei dati relativi al presente appalto all'Osservatorio dei Lavori Pubblici – Sezione Regionale per la Lombardia.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
(Dott. Paolo Ripamonti)

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Antonello Longoni)

Allegati:

- Verbale di gara del 15.01.2014
- Quadro Economico di aggiudicazione

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 79 del 06-02-2014 .

Lecco lì, 06-02-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA