



[N. 53](#) - 2014 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 53

Data: 29-01-2014

SETTORE : PIANIFICAZIONE, SVILUPPO TERR., TRASPORTI, AMBIENTE

SERVIZIO : EDILIZIA PRIVATA

OGGETTO: RIMBORSO ALLA SOCIETA' VALASSI COSTRUZIONI S.R.L. DI PARTE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE IN RELAZIONE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 7341/11 DEL 29 NOVEMBRE 2011 E SUCCESSIVA DIA N. 53415/12 DEL 22 NOVEMBRE 2012 PER UN INTERVENTO IN VIA BELFIORE N. 49. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

Istruttore: NICOLETTA CURIONI

Responsabile del Procedimento: MAURIZIO CASTAGNA

Direttore: ANDREA POZZI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Premesso che:

§ in data 29 novembre 2011 è stato rilasciato alla Società VALASSI COSTRUZIONI Srl con sede a Lecco in via Aspromonte n. 42, il permesso di costruire nonché successiva Denuncia di Inizio Attività di variante in data 22 novembre 2012, per opere di ristrutturazione di un fabbricato industriale ed artigianale sito in via Belfiore n. 49;

§ per il rilascio dei predetti provvedimenti è stato predisposto un conteggio relativo al contributo di costruzione per un importo totale pari ad €. 136.194,24.=, interamente versato il 16 gennaio 2012 e il 18 dicembre 2012, come risulta dalla documentazione agli atti dell'ufficio;

Premesso altresì che:

§ in sostituzione delle precedenti progettazioni depositate e sopra citate, in data 29 novembre 2013 è stato rilasciato alla Società VALASSI COSTRUZIONI Srl e all'Associazione LA NOSTRA FAMIGLIA (quest'ultima con sede a Ponte Lambro (CO) in Via Don Luigi Monza n. 1), il permesso di costruire in deroga approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 23 settembre 2013, per la realizzazione di una struttura socio-sanitaria ove insediare l'attività di Centro di Riabilitazione;

§ per il rilascio del predetto provvedimento in deroga è stato predisposto un nuovo conteggio relativo al contributo di costruzione pari ad €. 44.623,87.= ;

Preso atto pertanto che l'importo versato dalla Società VALASSI COSTRUZIONI Srl, risulta superiore a quanto dovuto per il permesso di costruire in deroga sopra menzionato, per un importo eccedente di €. 91.570,37.=;

Vista ora la richiesta prot. n. 66660 del 17 dicembre 2013 con la quale la Società VALASSI COSTRUZIONI Srl chiede il rimborso della somma eccedente versata e non dovuta;

Ritenuto pertanto di provvedere al rimborso di che trattasi;

Dato atto che con il presente provvedimento si procede alla restituzione della somma di €. 54.160,78.=, precisando che il restante importo di €. 37.409,59.= verrà rimborsato non appena reperita la relativa disponibilità finanziaria;

Dato atto che l'oggetto del presente provvedimento non è riconducibile alle fattispecie dei contratti pubblici di appalto/concessione ed esula dagli ambiti di applicazione sia del D. Lgs. n. 163/2006, sia dell'art. 3 del D.Lgs. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

Visto il D.P.C.M. del 28 dicembre 2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D. Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con DM del 15 novembre 2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

Visto l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che il Bilancio di Previsione per l'anno successivo è deliberato entro il 31 dicembre dell'esercizio in corso;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 19 dicembre 2013 che differisce il termine di approvazione del Bilancio di Previsione al 28 febbraio 2014;

Considerato che il Comune di Lecco è in regime di esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione, ai sensi del punto 8 dell'allegato n. 2 del DPCM 28 dicembre 2011;

Dato atto che l'importo della presente determinazione di impegno si riferisce a spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi in quanto trattasi di somme già corrisposte e non dovute;

Visto l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

1. di rimborsare, per i motivi in premessa, alla Società VALASSI COSTRUZIONI Srl (C.F. 03298710132), con sede a Lecco in via Aspromonte n. 42, la somma di €. 54.160,78.= precisando che il restante importo di €. 37.409,59.= verrà rimborsato non appena reperita la relativa disponibilità finanziaria;
2. di imputare la spesa di €. 54.160,78.= al cap. 20861 "Rimborso quote non dovute proventi per condono e concessioni edilizie" del Bilancio 2014 Codice voce 2.04.23.03.001 – Classificazione 08.01.02.204, come segue:
 - ü €. 49.588,08.= Residui 2013
 - ü €. 2.366,00.= Residui 2012
 - ü €. 2.206,70.= Residui 2007
3. di dare atto che l'importo della presente determinazione di impegno si riferisce a spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa previsti nel secondo esercizio dell'ultimo bilancio pluriennale deliberato (2013-2015);
4. di provvedere con successivo atto formale alla liquidazione della relativa spesa;
5. di dare altresì atto che il pagamento verrà effettuato entro l'esercizio corrente.

La presente Determinazione, comportante assunzione di impegno di spesa, sarà efficace ed eseguibile solo dopo l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del vigente Regolamento di Organizzazione.

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Arch. Andrea Pozzi

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 53 del 29-01-2014 .

Lecco lì, 29-01-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: ANTONELLA TESTI

Responsabile del Procedimento: ENRICO PECORONI