



[N. 398](#) - 2014 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 398

Data: 25-06-2014

SETTORE : POLITICHE SOCIALI E DI SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA

SERVIZIO : FAMIGLIA E TERRITORIO

**OGGETTO: HOUSING SOCIALE PROGETTO "CASA CON..." - RINNOVO
CONCESSIONE N.2 ALLOGGI IN VIA ROVINATA 41 E N.1
ALLOGGIO IN VIA CABAGAGLIO 2 DI PROPRIETÀ COMUNALE**

Istruttore: VALERIA COLLI

Responsabile del Procedimento: CHIARA SCACCABAROZZI

Direttore: MARINELLA PANZERI

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Premesso che il Servizio Adulti - Settore Politiche Sociali e di Sostegno alla Famiglia del Comune di Lecco e il Consorzio Consolida hanno predisposto il progetto denominato "Casa con..." , approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 76 del 12/06/2008;

Considerato che il progetto prevedeva la messa a disposizione di un gruppo di 6 appartamenti, per complessivi 20 posti, tutti in comodato d'uso gratuito (n. 2 appartamenti a Calolziocorte di proprietà della cooperativa sociale L'Arcobaleno; n. 3 appartamenti a Lecco di proprietà del Comune di Lecco di cui 2 attualmente in gestione Aler; n. 1 appartamento a Lecco messo a disposizione dalla cooperativa L'arcobaleno);

Richiamate la Deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 12/04/2005 con la quale veniva affidata all'Aler Lecco, tramite convenzione, la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale e la Deliberazione di Giunta Comunale n.92 del 26/06/2008, la Determinazione dirigenziale n.547 del 11/07/2011 e la Deliberazione di Giunta comunale n.49 del 24/03/2014 con le quali veniva modificata ed integrata la convenzione predetta con l'Aler Lecco;

Dato atto che la partecipazione del Comune di Lecco ha previsto, in una prima fase, la messa a disposizione di n.1 appartamento in via Monte S. Gabriele 82 concesso al Consorzio Consolida con la stessa Deliberazione di Giunta Comunale n.76 del 12/06/2008;

Dato atto che sono stati messi a disposizione del progetto "Casa con..." ulteriori alloggi di proprietà del Comune di Lecco in gestione ad Aler Lecco, precisamente con Determinazione dirigenziale n.380 del 22.05.2009 n.1 alloggio in Via Cabagaglio 2 e con Determinazione dirigenziale n.366 del 11.05.2011 n.2 alloggi in Via Rovinata 41;

Considerato che le predette strutture, svincolate dall'obbligo di assegnazione su graduatoria, sono state gestite in maniera flessibile, pur mantenendo la selezione degli inserimenti sulla base di regole condivise dal gruppo di progetto. Gli appartamenti, ristrutturati ed arredati, sono stati utilizzati come alloggi collettivi, impiegati al massimo della loro capacità, per l'accoglienza di singoli o nuclei familiari monogenitoriali con minori in situazione di fragilità sociale, in carico e/o conosciuti dai servizi sociali del territorio;

Considerato che entrambe le concessioni al Consorzio Consolida sono in fase di scadenza e che lo stesso consorzio ha espresso l'intenzione di prorogarle;

Ritenuto opportuno continuare l'esperienza di housing sociale rimettendo a disposizione le citate strutture di Via Rovinata 41 e di Via Cabagaglio 2 per la prosecuzione del progetto "Casa con..." e provvedere alla concessione in uso gratuito di detti alloggi al Consorzio Consolida società cooperativa sociale a r.l.;

Vista la convenzione tra il Comune di Lecco – Settore Politiche Sociali e di Sostegno alla Famiglia e il Consorzio Consolida società cooperativa sociale per la realizzazione e la gestione del progetto "Casa con..." nel testo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 12.06.2008;

Visti gli artt.107 e successivi del D.Lgs. n.267/2000;

Visto l'art. 38 "Atti dirigenziali" del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) di concedere in uso gratuito per anni tre e consegnare al Consorzio Consolida società cooperativa sociale n.2 alloggi siti in Lecco – Via Rovinata 41 e n.1 alloggio sito in Lecco – Via Cabagaglio 2;
- 3) di approvare la bozza di Convenzione nel testo costituito da n.7 articoli che viene qui allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

La presente determinazione, non comportante assunzione di impegno di spesa, è immediatamente efficace.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Dott.ssa Marina Panzeri