



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

[N. 698](#) - 2014 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 698

Data: 02-10-2014

SETTORE : POLITICHE SOCIALI E DI SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA

SERVIZIO : SERVIZI SOCIALI D'AMBITO

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE PASSIVA PER L'UTILIZZO DI SPAZI AD USO UFFICI, PRESSO LA SEDE TERRITORIALE REGIONALE DI LECCO, PER LA STRUTTURA OPERATIVA DEI SERVIZI SOCIALI D'AMBITO. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER IL RIMBORSO ALLA REGIONE LOMBARDIA DELL'IMPOSTA DI REGISTRO ANNO 2014.

Istruttore: MARIACHIARA CORTI

Responsabile del Procedimento: MARINELLA PANZERI

Direttore: MARINELLA PANZERI

Il Direttore dei Servizi Sociali d'Ambito

Visto il testo dell'Accordo di programma tra i Comuni dell'Ambito distrettuale di Lecco per la gestione associata di interventi e servizi volti alla realizzazione del sistema integrato dei servizi sociali in attuazione della legge n. 328/2000, valido fino al 31 gennaio 2018, approvato dall'Assemblea Distrettuale dei Sindaci nella seduta del 13.04.2011 e recepito dal Comune di Lecco con deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 28.04.2011;

Richiamata la determinazione dirigenziale n 19/Gestione Associata del 24.01.2006 relativa alla locazione passiva di spazi ad uso uffici in corso Promessi Sposi 132 – Lecco e il contratto di locazione originario n° 2006/6098/3, nel quale, all'articolo 3, veniva precisato: “La Locazione avrà decorrenza dal 01.01.2006 e durata di anni 6 (sei) e sarà rinnovabile per altri 6 (sei) anni, mediante atto scritto, salvo disdetta ai sensi dell'art. 28 della Legge 392/1978”;

Preso atto che la Regione Lombardia con nota del 7.2.2012 prot. n. A1.2012.0013361 comunica il rinnovo del contratto di locazione sopraccitato per ulteriori 6 anni;

Vista la nota in data 22.09.2014, prot. n° A1.2014.0079710, depositata agli atti dei Servizi Sociali d'Ambito, con la quale la Regione Lombardia chiede il rimborso di € 33,50 relativo al 50% dell'imposta di registro anno 2013 per il contratto di locazione per utilizzo spazi ad uso uffici per la struttura operativa dei Servizi Sociali d'Ambito presso la Sede Territoriale Regionale di Lecco;

Precisato che il presente provvedimento non comporta affidamento di lavori, servizi e forniture ad operatori economici e non risulta, pertanto, soggetto alla normativa, legislativa e regolamentare, in tema di contratti pubblici; per i medesimi motivi non risulta soggetto alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010;

Atteso che la presente determinazione diverrà efficace, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, dopo l'adempimento degli obblighi di pubblicità sul sito istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente”;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

Visto il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D. Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con DM del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 09.07.2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2014 e il pluriennale 2014-2016;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 10.07.2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 del T.U.E.L. 18.08.2000 n.267;
- il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente atto;
- 2) di impegnare la spesa di euro **33,50** al capitolo 6750 “Gestione Associata: fitti” del bilancio di previsione 2014, classificazione 12.07.1.103, codice voce 1.03.02.07.001, a favore della Regione Lombardia, Piazza Città di Lombardia n. 1, 20124 Milano, C.F. 80050050154, per il rimborso del 50% dell’imposta di registro anno 2014 relativa al canone di locazione passiva ad uso uffici per la struttura operativa della Gestione Associata presso la sede Territoriale Regionale di Lecco in Corso Promessi Sposi n. 132;
- 3) di dare atto che si provvederà al pagamento con successiva ordinanza di liquidazione di spesa.

Il Direttore dei Servizi Sociali d’Ambito
dott.ssa Marinella Panzeri

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 698 del 02-10-2014 .

Lecco lì, 02-10-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: ANTONELLA TESTI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA