



[N. 847](#) - 2014 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 847

Data: 11-11-2014

SETTORE : POLITICHE SOCIALI E DI SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA

SERVIZIO : AMMINISTRATIVO CONTABILE

OGGETTO: BENI CONFISCATI AD ORGANIZZAZIONI CRIMINALI EX L. 575/65 – CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "IL GIGLIO: DALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA ALLA COMUNITÀ, LA RICONVERSIONE E' POSSIBILE" – IMPEGNO DI SPESA

Istruttore: SIMONA MEREGHETTI

Responsabile del Procedimento: MARINELLA PANZERI

Direttore: MARINELLA PANZERI

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Premesso che

ai sensi dell'art. 2 ter, comma 6, della Legge n. 575/65, sono stati trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Lecco con destinazione "finalità di ordine sociale" i seguenti immobili:

- via Ghislanzoni n. 91 - ex pizzeria "Giglio" e identificato in mappa e catasto del Comune censuario di Lecco, foglio 4, mappale 712, sub 22
- via Adamello n. 36/38 e identificato in mappa e catasto del Comune censuario di Lecco, foglio 8, part. 892, sub 3 (appartamento)

come risulta dal verbale prot. 2010/61 del 20.01.2010 dell'Agenzia del Demanio, Filiale Lombardia, Sede di Milano – immobili trascritti al patrimonio dell'Ente in data 05.07.2011;

Per evidenziare la restituzione alla collettività dei beni confiscati, nell'ambito della convenzione per la co-progettazione di interventi innovativi e sperimentali nel settore dei servizi sociali e delle politiche familiari in vigore, sottoscritta in forma di atto pubblico in data 30.03.2009 al n. 31595 Rep., il Consorzio Consolida Società Cooperativa Sociale e il Servizio Anziani del Comune di Lecco hanno elaborato il progetto "Il Giglio: dalla criminalità organizzata alla comunità, la riconversione e' possibile", approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 82 del 25.07.2011;

Per l'immobile di Via Ghislanzoni, dove sono stati effettuati i lavori di ristrutturazione più ingenti, con l'autorizzazione ai lavori della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici pervenuta in data 31 agosto 2012 sono state poste alcune condizioni che, pur non impedendo l'intervento, hanno determinato il posticipo nell'avvio dei lavori ed un considerevole aumento dei costi a causa dei nuovi accorgimenti richiesti.

Nel corso dei lavori, rilevamenti archeologici e artistici hanno in più riprese interrotto e modificato l'andamento delle opere, come evidenziato dalle relazioni della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano sotto il profilo archeologico e sotto il profilo storico-artistico;

In data 9 dicembre 2013 lo stesso Consorzio Consolida, con nota al protocollo dell'Ente n. 65162, confermando l'intenzione di procedere nell'esecuzione dei lavori, dettaglia un preventivo già rideterminato a causa degli interventi già commissionati dalla Soprintendenza e dichiara che il nuovo quadro economico a seguito delle indicazioni vincolanti della stessa, si sarebbe assestato a €. 485.000,00;

Con nota in data 23.10.2014 (prot. 63869 del 29.10.2014) il Consorzio Consolida conferma la prossima ultimazione dei lavori entro il 31.12.2014 ed il già segnalato incremento di costi, oltre alle spese necessarie per l'arredamento degli spazi e la predisposizione della "palestra digitale" con attrezzatura informatica;

Con deliberazione n. 207 del 30.10.2014 la Giunta Comunale ha determinato di riconoscere al Consorzio Consolida l'importo complessivo di €. 130.000,00 a titolo di contributo per gli interventi straordinari commissionati dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per i lavori di ristrutturazione dell'immobile di via Ghislanzoni n. 91;

Dato atto che il Consorzio Consolida è operatore economico in possesso dei prescritti requisiti di idoneità non incorrendo lo stesso in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 38 del D.Lgs.

12.04.2006 n. 163 e s.m.e i.;

Dato atto inoltre che, con apposita nota pervenuta in data 07.11.2014 – prot. 65990 – allegata, il Consorzio Consolida ha dichiarato:

1. di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e successive modificazioni;
2. di impegnarsi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Lecco, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore, subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

Visto il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D. Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con DM del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 09.07.2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2014-2015-2016;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 10.07.2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014;

Visto il decreto legislativo 267/2000;

Atteso che la presente determinazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 33/2013, dopo l'adempimento degli obblighi di pubblicità sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente";

DETERMINA

1) di riconoscere al Consorzio Consolida società cooperativa sociale, con sede in Lecco, via Belvedere n. 19 – codice fiscale e partita iva n. 02098670132 l'importo complessivo di €. 130.000,00 a titolo di contributo per gli interventi straordinari commissionati dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per i lavori di ristrutturazione dell'immobile di via Ghislanzoni n. 91 - ex pizzeria "Giglio" e identificato in mappa e catasto del Comune censuario di Lecco, foglio 4 , mappale 712, sub 22 – nell'ambito del progetto approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 82 del 25.07.2011;

2) di impegnare a favore del Consorzio Consolida Soc. Coop. Sociale – via Belvedere 19 – Lecco – p.iva 02098670132 l'importo di €. 130.000,00 con imputazione al cap. 23853 "Trasferimenti per riqualificazione immobili con finalità sociali" – class. 12.05.2.203 – p.f. 2.03.04.01.001;

3) di dare atto che la liquidazione sarà effettuata entro il 31.12.2014 previa attestazione di regolare esecuzione dei lavori e di congruità dei prezzi del Direttore dei lavori;

4) di dare atto inoltre che la presente determinazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 26, comma

3, del D.Lgs. 33/2013, dopo l'adempimento degli obblighi di pubblicità sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

La presente determinazione comportante impegno di spesa sarà efficace ed eseguibile solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del vigente Regolamento di organizzazione.

IL DIRETTORE DI SETTORE
Dott.ssa Marina Panzeri

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 847 del 11-11-2014 .

Lecco lì, 11-11-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA